Budapest Főváros | Közgyűlése

| ügyintéző: | Sipos Botond |
| telefon: | +36 1 999-8299 |
| email: | sipos.botond@budapest.hu |
| kt. szám: | FPH058 /2041 - 6 /2022 |
| hiv. szám: | - |
| tárgy: | Közterület-használati hozzájárulás |
| Hivatali kapu |

Szadai & Hives Kft.
1013 Budapest, Krisztina krt 37.

HATÁROZAT

Szadai & Hives Kft. (továbbiakban: Használó)
cím: 1013 Budapest, Krisztina krt 37.
cégjegyzékszám: 01-09-710809,
adószám: 12935088-2-41
Bankszámla száma: 11701004-20210816
Kapcsolattartó:
2022. május 08. napján benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben eljárva a Fővárosi Közgyűlés a következő közterület-használatot

Közterület helye: IX. ker. Boráros tér  gyalogos aluljáró
Használat nagysága: 6 db 9 m², 14 db 11 m², 11 db 6 m², 3 db 8 m², 1 db 9 m², 1 db 12 m²
Használat célja: kereskedelmi pavilon
Közreműködő, bérlő megnevezése:

Alsó szint:
1. sz. üzlet: kukatáról,
2.,3.,4.,5.,6.,7.,8.,9.,10. sz. üzlet: nincs bérbe adva;
14. sz., 15. sz. üzlet: nincs bérbe adva;
17. sz. üzlet: nincs bérbe adva,
18. sz. üzlet: nincs bérbe adva,
19. sz. üzlet: nincs bérbe adva,
20. sz. üzlet: nincs bérbe adva

clm: 1052 Budapest, Városház utca 9-11. | levélclm: 1840 Budapest 1 / 10 oldal
Felső szint:
1. sz. üzlet: Bokor Ferenc (1086 Budapest, Szerdahelyi utca 10.; adószám: 52501698-1-42) tevékenységi kör: Kürtös kalács;

engedélyez az alábbi feltételekkel:
1. Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen határozatban rögzített nagyságú közterületen és időtartamban jogosult a jelen határozatban meghatározott tevékenység folytatására.

2. A 2022. július 01. – 2022. július 06. közötti időszakok tekintetében a hatóság megállapítja az ezen időszak alatt megvalósult közterület-használat jogellenességét.


4. Használó köteles 29 064 862,- Ft azaz huszonkilencmillió-hatvanézer-nyolcszázhatvanéttő forint közterület-használati díjat megfizetni az alábbiak szerint:

<table>
<thead>
<tr>
<th>Tétel</th>
<th>Közterület</th>
<th>Pontos hely</th>
<th>Cél</th>
<th>Használat ideje</th>
<th>Mennyiség</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1.</td>
<td>IX. ker. Boráros tér</td>
<td>gyalogos aluljáróban a Hév feljárat felőli folyosón</td>
<td>kereskedelmi pavilon (6 - 12 m²)</td>
<td>2022. július 6 - 2023. december 31.</td>
<td>14 db * 11 m²</td>
</tr>
<tr>
<td>2.</td>
<td>IX. ker. Boráros tér</td>
<td>gyalogos aluljáróban a Közkrátk r u. felé vezető folyosón</td>
<td>kereskedelmi pavilon (6 - 12 m²)</td>
<td>2022. július 6 - 2023. december 31.</td>
<td>11 db * 6 m²</td>
</tr>
<tr>
<td>3.</td>
<td>IX. ker. Boráros tér</td>
<td>gyalogos aluljáróban a Közkrátk r u. felé vezető folyosón</td>
<td>kereskedelmi pavilon (6 - 12 m²)</td>
<td>2022. július 6 - 2023. december 31.</td>
<td>3 db * 8 m²</td>
</tr>
<tr>
<td>4.</td>
<td>IX. ker. Boráros tér</td>
<td>gyalogos aluljáróban a Közkrátk r u. felé vezető folyosón</td>
<td>kereskedelmi pavilon (6 - 12 m²)</td>
<td>2022. július 6 - 2023. december 31.</td>
<td>9 m²</td>
</tr>
<tr>
<td>5.</td>
<td>IX. ker. Boráros tér</td>
<td>gyalogos aluljáróban a Közkrátk r u. felé vezető folyosón</td>
<td>kereskedelmi pavilon (6 - 12 m²)</td>
<td>2022. július 6 - 2023. december 31.</td>
<td>12 m²</td>
</tr>
<tr>
<td>6.</td>
<td>IX. ker. Boráros tér</td>
<td>gyalogos aluljáróban a Hév feljárat felőli folyosón</td>
<td>kereskedelmi pavilon (6 - 12 m²)</td>
<td>2022. július 7 - 2023. december 31.</td>
<td>6 db * 9 m²</td>
</tr>
<tr>
<td>Tétel</td>
<td>Díjtétel</td>
<td>Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme</td>
<td>Fizetendő</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-------</td>
<td>----------</td>
<td>-------------------------------------</td>
<td>----------</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1.</td>
<td>42.715,- Ft/hő/db (6 m²-ig) + (6 m² feletti részre) 724,- Ft/m²-hő/db</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>648 690 Ft/hő</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2.</td>
<td>42.715,- Ft/hő/db (6 m²-ig) + (6 m² feletti részre) 724,- Ft/m²-hő/db</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>469 865 Ft/hő</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3.</td>
<td>42.715,- Ft/hő/db (6 m²-ig) + (6 m² feletti részre) 724,- Ft/m²-hő/db</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>132 489 Ft/hő</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>4.</td>
<td>42.715,- Ft/hő/db (6 m²-ig) + (6 m² feletti részre) 724,- Ft/m²-hő/db</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>44 887 Ft/hő</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>5.</td>
<td>42.715,- Ft/hő/db (6 m²-ig) + (6 m² feletti részre) 724,- Ft/m²-hő/db</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>47 059 Ft/hő</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>6.</td>
<td>42.715,- Ft/hő/db (6 m²-ig) + (6 m² feletti részre) 724,- Ft/m²-hő/db</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>289 322 Ft/hő</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

3 havonta összesen: 4 836 936,- Ft (azaz négymillió-nyolcszázharminchatzer-kilencszázharminchat forint)

A jogellenes közterület-használatra tekintettel 2022. július 01. napjától – 2022. július 06. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 311 984,- Ft azaz háromszázhetvenegyzer-kilencszáznyolcvannégy forint közterület-használati díjat köteles Használó megfizetni az alábbiak szerint:

<table>
<thead>
<tr>
<th>Tétel</th>
<th>Közterület</th>
<th>Pontos hely</th>
<th>Cél</th>
<th>Használat ideje</th>
<th>Mennyiség</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>7.</td>
<td>IX. ker. Boráros tér</td>
<td>gyalogos aluljáróban a Hév feljárat felől folyosón</td>
<td>kereskedelmi pavilon (6 - 12 m²)</td>
<td>2022. július 6 - 2023. december 31.</td>
<td>14 db * 11 m²</td>
</tr>
<tr>
<td>8.</td>
<td>IX. ker. Boráros tér</td>
<td>gyalogos aluljáróban a Közkraktár u. felé vezető folyosón</td>
<td>kereskedelmi pavilon (6 - 12 m²)</td>
<td>2022. július 6 - 2023. december 31.</td>
<td>11 db * 6 m²</td>
</tr>
<tr>
<td>9.</td>
<td>IX. ker. Boráros tér</td>
<td>gyalogos aluljáróban a Közkraktár u. felé vezető folyosón</td>
<td>kereskedelmi pavilon (6 - 12 m²)</td>
<td>2022. július 6 - 2023. december 31.</td>
<td>3 db * 8 m²</td>
</tr>
<tr>
<td>10.</td>
<td>IX. ker. Boráros tér</td>
<td>gyalogos aluljáróban a Közkraktár u. felé vezető folyosón</td>
<td>kereskedelmi pavilon (6 - 12 m²)</td>
<td>2022. július 6 - 2023. december 31.</td>
<td>9 m²</td>
</tr>
<tr>
<td>11.</td>
<td>IX. ker. Boráros tér</td>
<td>gyalogos aluljáróban a Közkraktár u. felé vezető folyosón</td>
<td>kereskedelmi pavilon (6 - 12 m²)</td>
<td>2022. július 6 - 2023. december 31.</td>
<td>12 m²</td>
</tr>
<tr>
<td>12.</td>
<td>IX. ker. Boráros tér</td>
<td>gyalogos aluljáróban a Hév feljárat felől folyosón</td>
<td>kereskedelmi pavilon (6 - 12 m²)</td>
<td>2022. július 7 - 2023. december 31.</td>
<td>6 db * 9 m²</td>
</tr>
<tr>
<td>Tétel</td>
<td>Díjtétel</td>
<td>Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme</td>
<td>Fizetendő</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>-------</td>
<td>---------</td>
<td>----------------------------------</td>
<td>----------</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>7.</td>
<td>42.715,- Ft/hó/db (6 m²-ig) + (6 m² feletti részre) 72.4,- Ft/m²/hó/db</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>648 690 Ft/hó</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>8.</td>
<td>42.715,- Ft/hó/db (6 m²-ig) + (6 m² feletti részre) 72.4,- Ft/m²/hó/db</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>469 865 Ft/hó</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>9.</td>
<td>42.715,- Ft/hó/db (6 m²-ig) + (6 m² feletti részre) 72.4,- Ft/m²/hó/db</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>132 489 Ft/hó</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>10.</td>
<td>42.715,- Ft/hó/db (6 m²-ig) + (6 m² feletti részre) 72.4,- Ft/m²/hó/db</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>44 887 Ft/hó</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>11.</td>
<td>42.715,- Ft/hó/db (6 m²-ig) + (6 m² feletti részre) 72.4,- Ft/m²/hó/db</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>47 059 Ft/hó</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>12.</td>
<td>42.715,- Ft/hó/db (6 m²-ig) + (6 m² feletti részre) 72.4,- Ft/m²/hó/db</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>269 322 Ft/hó</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

Jogellenes köztüret-használat: 311 984,- Ft azaz háromszáztizenegyeszer-kilencszáznyolcvannégy forint

Az FKR. 23. § (6) bek. szerint a rendelethez meghatározott díjak évente a tárgyévet megelőző évre a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett éves fogyasztói árindex mértékével, a tárgyévé február 1. napjával emelkednek. Ennek értelmében Használó minden év február 01. napjától a fogyasztói árindex mértékévé megemelt díjat köteles megfizetni.

Díjszámítás: 311 984,- Ft + 4 836 936,- Ft = 5 148 920,- Ft

Használó köteles 5 148 920,- Ft (azaz ötmillió-egyszáznégyszer-vonulcozer-kilencszáznyolcvannégy forint) köztüret-használati díjat a határozat véglegesessé válásától számított 6 napon belül átutalással együtt számítja be megfizetni majd ezt követően hivatalosan onnan hívja az esedékes 4 836 936,- Ft (azaz négymillió-nyolcvannégyzharminchintenezer-kilencszáznyolcvannégy forint) köztüret-használati díjat Budapest Főváros Önkormányzata 11784009-15490012-11570002 számu Köztüret-használati díj számlájára megfizetni. Amennyiben Használó pénzforgalmi számlányításra kötelezett adózó a fizetési kötelezettséget belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlányításra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátutalási megbízással is történhet.

Használó késedelmi pótlékot köteles fizetni, ha köztüret-használati díjfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Ha a kötelesítési készpénzátutalási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, illetve az állam által előlégezett költség után a megelőlegezés időtartamára a jogosultnak a törvényes kamatnak megfelelő mértékű késedelmi pótléktét fizetet. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól a teljesítés napjáig terjedő időszakra, részleges teljesítés esetén a hátrálóra kell felszámíttani.

Használó a köztüret-használati díjat a köztüret tényleges használatára, illetve a köztürelben elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

A köztürel csak jelen határozatban megjelölt célra és feltételekkel, kizárólag a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával vehető igénybe!

Jelen határozat szerinti használati jogosultság annak lejárta előtt megszűnik, ha a területre a Fővárosi Önkormányzatnak üzemzavar elhárítása miatt, illetve fontos közérdekből szüksége van, valamint az Fkr. 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Ebben az esetben jelen hozzájárulás megszűnése miatt Használó a Fővárosi Önkormányzattal szemben semmifele kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett köztürel-használati díj hátrálóvi hányadát a Fővárosi Önkormányzat visszatéríti.

Amennyiben Használó jelen határozatban foglaltakat nem tartja be, illetve ha a Használó vagy a köztürel-használatban közreműködő bármely - a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen hozzájárulás megadását követően beállít körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, a köztürel-használati hozzájárulást tartalmazó határozat hatályát veszít.

Használó tudomással veszi, hogy a köztürel-használati hozzájárulásban megszűnik vagy szünetel, ha az azuljáró felüljúrása, átépítése, közösségi közlekedést kiszolgáló ügyfélfőközpont építése miatt a területre fontos közérdekétől szükség van. Használó köteles az erre vonatkozó értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül a köztürelben elhelyezett pavilonjának működését szüneteltetni, pavilonját elhagyni, kiüríteni vagy szükség szerint pavilonját saját költségén elbontani, a köztürellet eredeti állapotába helyreállítani. Ez esetben Használó a Fővárosi Önkormányzattal szemben semmifele kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett köztürel-használati díj hátrálóvi hányadát a Fővárosi Önkormányzat visszatéríti.
Használatba adó a kérelmezhet képest 2022. július 07. napjától — 2023. december 31. napjáig járul hozzá a kérelmezett közterület használatához.

Használó jelen határozat eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.

Használó a közterületen e határozat keretében márkakerclámon, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyezhet el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedheti át.

Használó köteles a használat céljára engedéllyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendszeresen állapotban tartani, az állagmegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. Használó köteles az elhelyezett építőményt, épületet, pavilonját, berendezését, eszközeit folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongóalásokat, szennyezéseket (pl. graffitit) eltávolítani.

Ammenyiben a közterület-használatra települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor Használó a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni.

Használó köteles a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítani.

Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

Az Fkr. 21. §-a alapján a Fővárosi Önkormányzat fontos közérdekből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már befejezett közterület-használati díj időarányos része visszafizetésre kerül Használó részére. A Fővárosi Önkormányzat vagy 100%-os tulajdonból álló gazdasági társasága vagy intézménye vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a Használó köteles szüneteltetni arra az időszakra. Erről legkevesebb öt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a Fővárosi Önkormányzat tájékoztatja a Használót.

Használó jogosult írásban bejelenteni a Fővárosi Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával - érdekkörében felmerült méltányolható okból - felhagy.

Az Fkr. 20. §-ában meghatározott esetekben a közterület-használati hozzájárulás megszűnik.

Az Fkr. 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használat megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát — beleértve annak tisztaságát is — kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

Használó köteles a Fővárosi Önkormányzat felé jelen határozatban szereplő bármely adatában (pl. levelezési cím) történő változás 15 napon belül írásbeli bejelentésére;

********

A döntéssel szemben fellebbezésnek helye nincs. E közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálatát a határozat közlésétől számított 30 napon belül, jogszabálysértésre hivatkozó keretnél lehet kérni a Fővárosi Törvényszéktől.


A bert Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlése ellen kell indítani.

A keretletlevélben fel kell tüntetni az eljáró bíróságot, a feleknek, valamint a felek képviselőinek nevét, lakóhelyét, egyéb elérhetőségét (ha ezzel rendelkezik) és perbeli állását, az érvényesíteni kívánt jogot, az annak alapján szolgáló tényeknek és azok bizonyítékainak előadásával, azokat az adatokat, amelyekből a bíróság hatásköre és illetékessége megállapítható, valamint a bíróság döntésére irányuló határozott kérelmet (kereseti kérelem). Tartalmaznia kell továbbá a felülvizsgálati kérdőközönség határozat számát, a határozatról való tudomásásszerű módját és idejét, valamint, ha a közigazgatási eljárásban a jogi képviselő olyan meghatalmazást csatlakozott, mely a per vitelére is vonatkozik, az erre való utalást. A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás eljárása 30.000 forint. A közigazgatási határozat felülvizsgálata iránti eljárásban a felelet jövődneli és vagyon viszonyaikra tekintet nélkül illetékeljegyzési jog illeti meg.

A keretletlevél benyújtásának határozat végrehajtására nincs halasztó hatálya, a bíróságtól azonban a halasztó hatály elrendelése kérhető.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezett.
INDOKOLÁS

Használó Budapest IX. kerület Boráros tér gyalogos aluljáróban a Közraktár u. felé vezető folyosó és a Hév feljárat felőli folyosó közterületen 3 db. * 8 m², 6 db. * 9 m², 11 db. * 6 m², 1 db. * 9 m², 1 * 12 m², 14 db. * 11 m² (összesen 319 m²) nagyságú területen, kereskedelmi pavilon céljából, 2022. július 01. napjától – 2024. december 31. napjáig terjedő időszakra közterület-használati hozzájárulás kiadást kérte.

Tekintettel arra, hogy a közterület kérelmemben megjelölt használataknak akadályra nincs, a Fővárosi Közgyűlés a rendelkező részben foglaltak szerint határozott.

A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Tekintettel arra, hogy az eljárásra irányadó ügyintézési határidő 60 nap volt, a hatóság teljes eljárás keretében hozta meg döntését.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 3. pontja alapján közterület-használati hozzájárulás szükséges árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, fennmaradásához, a már meglévő ilyen fülkék, pavilonok, épületek, üzletek működéséhez, árubemutató kihelyezéséhez, fennmaradásához, mozgó árusítóhely létesítéséhez, fennmaradásához.

A kérelem tartalmi szempontból nem felelt meg az Fkr.-ben foglalt követelményeknek, így a mulasztás jogkövetkezményeire történő figyelmeztetés mellett 20 napos határidő kitűzésével a hatóság az FPh1038 /2041 - 4 /2022 (iktatószámú) végzéssel az alábbiak hiánypótlására szólította fel a kérelmezőt:

Budapest Közút Zrt. (1115 Budapest, Bánk bán u. 8-12.) hid-műtárgykezelői hozzájárulását

1. Az Fkr. által előírt mellékkéleteket kérélmező hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően csatlatta, a kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt az Fkr.-ben írt követelményeknek, a kérelmek hiánytalan.

A rendelkezésre álló adatok, dokumentumok, nyilatkozatok alapján a tényállás tisztázott.

2. Az Fkr. 27. § (1) bekezdés szerint „jogellenesen használja a közterület az, aki a rendelet előírásait megszegye közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített célból vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértékét meghaladó területen) használja a közterületet.”

Az Fkr. 5. § (1a) bekezdés és 27. § (1) bekezdés szerint a közterületet csak közterület-használati hozzájárulás alapján lehet használni, hozzájárulás visszamenőleges hatályt ad nincs, mivel a megvalósult hozzájárulás nélküli használat jogellenes használatnak minősül, amire az Fkr. jogellenes közterület-használatra megállapított szabályokat kell alkalmazni.

Az Fkr. 27. § (1a) bekezdés szerint a jogellenes közterület-használó köteles a jogellenes közterület-használatának céljára, időtartamra, helyére, módjára és mértékére tekintettel a 23. § (1) és (3) bekezdése szerint megállapított közterület-használati díjat megfizetni. A megvalósult használatra terkintettel a hatóság a 27. § (1a) bekezdése alapján a közterület-használati díj 100 %-ának megfizetésére kötelezi a kérelmezőt.

Fentiekre tekintettel a hatóság a 2022. július 01. – 2022. július 06. közötti időszak tekintetében a jogellenes közterület-használatot megállapítja és erre vonatkozó közterület-használati díjfizetési kötelezettségről dönt.

3. Használatba adó az Fkr. 9. § (1) bekezdésének figyelembevételével a várhosrendezési szempontok miatt a kérelmező képest 2023. december 31. napjáig járul hozzá a közterület használathoz.


A közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni.

A díj mértékének megállapítása az Fkr. 2. számú mellékletének 1. a. pontja alapján történt.

A hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. §-ban foglalt közlési kötelezettségét közhírre tétel útján teljesíti.

Határozatát a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hozta meg.

Döntése az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.
A döntés bírósági felülvizsgálati lehetőségének biztosítására és feltételei meghatározására az Ákr. 114. § (1) bekezdése, valamint a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 4. § (1) bekezdés, 37. § (1) bekezdés a)–g) pontjai, a 37. § (2) bekezdés a)–c) pontjai, a 37. § (3) bekezdés, 39. § (1) bekezdése, a bírósági felülvizsgálatra iránti eljárás illeték megállapítására és megfizetése módjának meghatározására, az illetékfejegyzési jog biztosítására az illetékéről szóló 1950. évi XLIII. törvény (ív.) 45/A. § (1) bekezdése, 62. § (1) bekezdés h) pontja, valamint 74. § (1) bekezdése alapján került sor.

A jogellenes köztérület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adott tájékoztatást.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adott tájékoztatást.

******

Tájékoztatás

A hatóság tájékoztatja, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló köztérületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a köztérületet az, aki a rendelet előírásait megszegve köztérület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő köztérület-használati hozzájárulásától eltérő módon (igen különösen a hozzájárulásban rögzített célból vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtesére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértékét meghaladó területen) használja a köztérületet. A jogellenes köztérület-használó a köztérület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszünteti és a köztérület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a köztérület köztérület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő köztérület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabálysértést követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként még jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírás szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint. A (2) bekezdés alapján a kiszabható közigazgatási bírás mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb közmillió forint lehet.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás kizárólagosan Használó részére szól. Használónak lehetősége van a köztérület-használathoz közreműködőket igénybe venni, de a köztérület-használat joga tovább nem ruházható, az más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, ömzeteltetési formában sem.

A jelen határozatban foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó egyéb, más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól!

A köztérület-használat során Használó köteles az Fkr. előírásainak megfelelően eljárni.

Közút vagy zöldfelület használatával járó köztérület-használat esetén a Használó az áttalás-átvételnél köteles felelősen eljárnia, annak során Használó nevében csak teljes körűen nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. Az áttalás-átvétel eljárásán köztérület-felügyelő is részt vehet.

Közút használatával járó, rendeltetéstől eltérő tervezett köztérület-használat esetén a Budapest Közút Zrt. TKM digitális adatbázis rendszer elérése koordinációs ügyekben a tkm.budapest@kkk-kozut.hu e-mail címén vagy 30/677-9678 mobilon lehetséges.

A köztérület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnése következményeként a köztérület-használatot a hozzájárulás visszavonásának költségét követően Használónak haladéktalanul meg kell szüntetnie. Amennyiben ennek Használó nem tenne eleget, akkor a Fővárosi Önkormányzat a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Amennyiben Használó a köztérületet a határozat lejárta után is tovább kívánja használni, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania. A kérelem benyújtása önmagában a köztérület használatára nem jogosít!

Pavilonok esetén Használó köteles a hosszabbítási kérelemhez mellékelni a területileg illetékes kerületi önkormányzat írásbeli véleményét.

A köztérület-használatnál járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, illetve megfizetése a Használó kötelezettsége.
Jelen határozat hiteles másolatának tekinthető a közjegyző által, vagy a Vagyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebúvégzett hitelesített másolati példány.


Hatásköröm a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (3) bekezdése és 142/A. § (1) bekezdésén alapul, figyelemmel Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 1.2. és 1.3. pontjára, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.

A hatáskör gyakorlója a Fővárosi Közgyűlés, Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének a főpolgármester hatáskörébe tartozó egyes ügyekben a kiadómányozás rendjéről szóló 27/2020. (XI. 5.) utasításának 4. § (3) bekezdés a) pontja alapján kiadómányozza Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

---

A főpolgármester hatáskörében eljárva:

P.H.

Kerpel-Fronius Gábor
főpolgármester-helyettes

---

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH, Pénzügyi Főosztály, helyben
3. Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
5. FPH itttrár, helyben

Melléket:

1. Helyszínrajz

---

Lőcse Dr. Lőrincz Valéria
Mónika

8 / 10 oldal