**HATÁROZAT**

**Swietelsky Vasúttechnika Kft.** (továbbiakban: Használó)

2022. július 07. napján benyújtott köżterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben eljárva a következő köżterület-használatot

**Közterület helye:** Budapest, XIII. ker. Váci út – Tutaj utca (hrszt.: 25392/3)
Használat nagysága: 220 m²
Használat célja: építési terület
Használat leírása: M3 metróvonal rekonstrukciójához tartozó felvonulási terület, 29-es főszellőző felújítása

**engedélyezem az alábbi feltételekkel:**

Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen határozattan rögzített nagyságú közterületen és időtartamban jogosult a jelen határozatban meghatározott tevékenység folytatására.

Használó köteles 2022. augusztus 01. napjától – 2022. szeptember 30. napjáig terjedő időszakra 3.234.220,- Ft, azaz hárommillió-kettőszázharmincnégyszzer-kettőszázhúsz forint közterület-használati díjat megfizetni az alábbiak szerint:

<table>
<thead>
<tr>
<th>Tétel</th>
<th>Közterület</th>
<th>Pontos hely</th>
<th>Cél</th>
<th>Használat ideje</th>
<th>Mennyiség</th>
</tr>
</thead>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>Tétel</th>
<th>Díjtétel</th>
<th>Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme</th>
<th>Fizetendő (nettó)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
<td>241,- Ft/m²/nap</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>3.234.220,- Ft</td>
</tr>
</tbody>
</table>

A közterület-használati díjat a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül átutalással egyösszegeben kell megfizetni a Budapest Főváros Önkormányzata 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára. Amennyiben Használó pénzforgalmi számlányításra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással kötelezett teljesíteni, amennyiben számlányításra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzátalási megbízással is történhet.

cím: 1052 Budapest, Városház utca 9-11. | levélcím: 1840 Budapest

1 / 9 oldal
Használó kédelmi pótlékot köteles fizetni, ha köztüret-használati díjfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Ha a kötelezett pénzfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, illetve az állam által előlegezett költség után a megelőlegezés időtartamára a jogosultnak a törvényes kamatnak megfelelő mértékű kédelmi pótlékot fizet. A kédelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól a teljesítés napjáig terjedő időszakra, részleges teljesítés esetén a hátrálérékre kell felszámítani.

Használó a köztüret használati díjat a köztüret tényleges használatára, illetve a köztüreleten elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Jelen határozat szerinti használati jogosultság annak lejárta előtt megszűnik, ha a területre a Fővárosi Önkormányzatnak üzemzavar elhárítása miatt, illetve fontos közérdekőből szüksége van, valamint az Fkr. 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Ebben az esetben jelen hozzájárulás megszűnése miatt Használó a Fővárosi Önkormányzattal szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett köztüret-használati díj hátrálévő hányadát a Fővárosi Önkormányzat visszatéríti.

Amennyiben Használó jelen határozatban foglaltakat nem tartja be, illetve ha a Használó vagy a köztüret-használatban közreműködő bármely - a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen hozzájárulás megadását követően beállított körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, a köztüret-használati hozzájárulást tartalmazó határozat hatályát veszti.

A köztüret csak jelen határozatban megjelölt célra és feltételekkel, kizárólag a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával vehető igénybe!

Jelen határozat nem mentesít a tevékenységre vonatkozó jogszabályokban vagy ezek alapján más hatóság határozatában előírt egyéb kötelezettségek alól.

Jelen hozzájárulás kizárólag a jogerős építésügyi hatósági engedélyben foglalt munkálatok miatt szükségessé vált köztüret-használatra jogosít. Az épített neve: Budapesti Közlekedési Zrt.

Az építési munkával kapcsolatos létesítmények köztüret-használata csak az építési munka végzésének tartamára szól.

Használó jelen határozat eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására bemutatni.


Használó a közterületen e határozat keretében reklámat, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyezhet el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedheti át.

Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állagmegővés vagy karbantartási munkákat elvégezni. Használó köteles az elhelyezett építményt, épületét, berendezését, eszközt folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffit) eltávolítani.

Amennyiben a közterület-használatra települési szilárd hulladék képződésével jár, akkor Használó a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos köszolgáltatást igénybe fogja venni.

Használó köteles a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítani.
Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

Az Fkr. 21. §-a alapján a Fővárosi Önkormányzat fontos közérdekőből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már befizetett közterület-használati díj időarányos részre visszafizetésre kerül Használó részére. A Fővárosi Önkormányzat vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága vagy intézménye vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a Használó köteles szüneteltetni arra az időszakra. Erről legkevesebb őt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a Fővárosi Önkormányzat tájékoztatja a Használót.

Használó jogosult írásban bejelenteni a Fővárosi Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával - érdekkörében felmerült méltányolható okból - felhagy.

Az Fkr. 20. §-ában meghatározott esetekben a közterület-használati hozzájárulás megszűnik.

Az Fkr. 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használat megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

Használó köteles a Fővárosi Önkormányzat felé jelen határozatban szereplő bármely adatában (pl. levelezési cím) történő változás 15 napon belüli írásbeli bejelentésére;

********

E döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Főjegyzőnek benyújtandó fellebbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbélyeggel ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál (Budapest 1052, Bárczy I. utca 1-3.), postal úton az 1840 Budapest postacímre (Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az ugyfelszolgalat@budapest.hu címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkezdett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzbén nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelére hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkoznia, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadóak.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezten.

Jelen közigazgatási hatósági eljárás az illetékekkel szóló 1990. évi XCVIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmente.
INDOKOLÁS


A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Tekintettel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 43. § (1) bekezdés a) pontjára, a hatóság teljes eljáráshoz keretében, az eljárás megindításától számított nyolc napon belül érdemben döntött.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 9. pontja alapján közterület-használati hozzájárulás szükséges építési munkával kapcsolatos létesítmények (pl.: építési állványzat, munkaterület körülhatárolása, irodakonténer, konténer és tartozékai stb.), valamint építőanyagok és törmelékek elhelyezéséhez, fentránodosához, tárolásához.

Az egyes fővárosi fejlesztési beruházások gyorsításáról és egys szerűsítéséről szóló 2015. évi CXVI. törvény 1. § (1) bekezdés a) pont, továbbá a (2)-(3) bekezdések alapján a kérelmek tárgyát képező közterület-használat kiemelten fontos közérdek, nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közfeladat. A 2. § (1) bekezdése alapján az eljárásra irányadó ügyintézési határidő 15 nap volt.

A kérelm formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt az Fkr.-ben írt követelményeknek, a kérelm hiánytalan. A rendelkezésre álló adatok, dokumentumok, nyilatkozatok alapján a ténylegals tisztaadott.

A fizetendő közterület-használati díjat a döntésre jogosult egyedi döntéssel állapítja meg az Fkr. 2. mellékletében meghatározott közterület-használati díjtételek alapján a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint. A 25. § (5) bekezdés alapján a közterület-használati díjak évi, havi napi vagy idénydíjak.

A közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni.

A díj mértékének megállapítása az Fkr. 2. számú mellékletén 2. pontja alapján történt.

Az Ákr. 89. §-ban foglalt közlési kötelezettségemet közhírre tétel útján teljesítem.

Határozatomat a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Döntésem az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

Az illetékekről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdés szerint adtam tájékoztatást.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § és 116. §-al alapján biztosítottam.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adtam tájékoztatást.

Az eljárás költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

*******

Tájékoztatás

Tájékoztatom, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásait megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rogzített célból vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység felfizésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet.
A jogellenes közterület-használó a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására kötelező a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítési, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy megélevő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegest követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként más jogszabályban meghatározott jogsértést nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

A (2) bekezdés alapján a kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggal nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb kétharmillió forint lehet.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás kizárólagosan Használó részére szól. Használónak lehetősége van a közterület-használatot közreműködőként igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem ruházható, az más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

A jelen határozatban foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó egyéb, más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól!

A közterület-használat során Használó köteles az Fkr. előírásainak megfelelően eljárni.

Közút vagy zöldfelület használatával járó közterület-használat esetén a Használó az átadás-átvételnél kötelező felelősen eljárni, annak során Használó nevben csak teljes körűen nyilatkozattel és kötelezettségvállalással jogával rendelkező személy járhat el. Az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.

Közút használatával járó, rendeltetéstől eltérő, tervezett közterület-használat esetén a Budapest Közút Zrt. TKM digitális adatbázis rendszer elérése koordinációs ügyekben a tkm.budapest@bkk-kozut.hu e-mail címen vagy 30/877-9676 mobilon lehetséges.

A közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnése következményeként a közterület-használatot a hozzájárulás visszavonásának közlését követően Használónak haladéktalanul meg kell szüntetnie. Amennyiben ennek Használó nem tenne eleget, akkor a Fővárosi Önkormányzat a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Amennyiben Használó a közterületet a határozat lejárta után is tovább kivánja használni, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania. A kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosít!

A közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, illetve megfizetése a Használó kötelezettsége.

Jelen határozat hiteles másolatának tekinthető a közjegyző által, vagy a Vagyongazdálkodási Főosztály fősztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebélégzett hitelesített másolati példány.


Hatáskörömben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. §-án és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésén, illetékességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezéseinek alapul.


A főpolgármester – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján gyakorolt –hatáskörében eljárva:

dr. Számadó Tamás
főjegyző

Határozatot kapják:
1. Úgyfél
2. FPH Pénzügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
3. Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
5. FPH Irattár, helyben

Melléklet:
1. Budapest Közút Zrt. forgalomtechnikai hozzájárulása
2. Helyszínrajz

6 / 9 oldal
Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás

Társaságunkhoz érkezett, „13. kerület Váci út, M3 metró rekonstrukció, Vágányépítési, alagút munkák, biztosítóberendezés felújítása, vasúti távközlési, központi disz pécer rendszerek korszerűsítése, Lehel tér, IDF 01” tárgyú, 92.17.006 tervszerű termékonkéntősére forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásunkat az alábbi feltételekkel adjuk meg:

- Hozzájárulásunk az R02 számú helyszínréjbrokra vonatkozik.
- A forgalomtechnikai eszközöknek meg kell felelniük a vonatkozó, hatályos Ügyfélfőzési Műszaki Előírásoknak, elhelyezésük sorrendjében kell lenni a vonatkozó jogszabályban rögzített előírások, különösen a magassági elhelyezésre vonatkozó kritériumokra.
- A forgalom korlátozását, valamint az ütemváltozásokat megelőzően 72 órával előbb értesíteni kell a BKK INFO-t a bkk.info@bkk.hu e-mail címen, vagy a +36 1 266 9003 telefonszámon.
- BKK tömegközlekedési járatok útvonal-módosításának szükségessége miatt legalább 15 nappal (megállóhely áthelyezés szükségessége esetén a munka megkezdése előtt legalább 5 munkanap) korábban a HKK Közügyi Közlekedési Igazgatóság Közlekedési Szakterületet értesíteni kell az forgalmitechnologia@bkk.hu címen, vagy a +36 30 774 1234 telefonszámon, illetve meg kell rendelni. A megrendelőéletről tartalmaznia kell a megrendelő nevét, címét elérhetőségeit (telefon, e-mail), adó és bankzárszámát. Amennyiben a kivitelező bejelentési kötelezettségeinek a fent leírtak szerint nem tesz egységet, szükségesi pótkért felszámításra, mely az eredeti díjszabás által meghatározott összeg 1,5-szerezés.
- Autóbuszjárat terelése esetén az igénybevett terelt útvonalak járhatóságáért a kivitelező felel.
- Az ideiglenes „Megálló tílót” jelzőtáblákat hatályba lépéstik előtt legfeljebb 72 órával, de legkésőbb 48 órával korábban ki kell helyezni, és kiélező táblán fel kell tüntetni a hatályonk bevezetési és végidőpontját.
- A jelzőtábla, burkolati jel és jelzőlámpa módosítását, valamint a munkaterület elkorlátozása egyszerűen végzélelő.
- Az ideiglenes forgalmi rend kialakítása után a munka azonnal megkezdendő, az ettől való eltérés engedély nélküli munkavégzésnek tekintendő.
- Az ideiglenes jelzőtáblák ép, lényegében felülvizsgáltak legyenek, és tisztá állapotban kerüljön kihelyezésre. A jelzőtáblák egymással jobbanak nem kerülhetnek.
- Az ideiglenes burkolati jelké darabragasztott kivitelben létesítenek. A 24 órát nem meghaladó forgalomkorlátozások esetén a ragasztott burkolati jelék helyett 3m-ként elhelyezett öntöző lemez kerül alakításra, amely a fenti feltételek elég megfelelő.
- A forgalomirányítás alapépítési kötelezettségei alapján kötelezők meg. Az esetleges sérülések helyreállítása a kivitelező feladata. A munkavégzés a fővárosi jelzésárny csomópontok üzemeltetésével megbízott után.

7) szak felügyeletével lehetőséges.
• A kivitelezés során a munkaterületen a gyalogosforgalomtól 1,2-2 m magas, összefüggő, ricsos elrendezésű, cégjelzéssel ellátott, zárt elkorlátozó elemesről kell határolni, amely 100 km/h széléterheléswicként ellenőr. A forgalmi sávok elkerülése történhet ülésterhelő terelőképpel, vagy egytágú terelőfiókkal is.

• Éjszaka és korlátozott látási viszonyok mellett az elkorlátozást folyamatos piros vagy villogó borostyánaragára feszítő adó lánypávat kell megelőzni,
  - részleges túlélezésnél az elkorlátozás uttestre eső sarokpontját,
  - egy forgalmi sávot meghaladó korlátozásnál az elkorlátozás uttestre eső sarokpontját és a teljesen lezárta forgalmi sávok tengelyét.

• A gyalogosforgalom munkaterületől elhatárolt szabad mozgását biztosítani kell, akadály esetén min. 1 m széles akadálymentes provizóriummal át kell vezetni. A forgalom alatt álló közútra a gyalogos a forgalommal párhuzamosan nem terhelhető.

• Az ingatlanok gépjárművel történő megközelítését min. 3 m széles közúti provizóriummal biztosítani kell.

• Az érintett területen lévő ingatlanok tulajdonosait tájékoztatni kell a munkavégzés várható kezdetéről és annak időtartamáról.

• A munkaterület mellett, forgalmi sávban munkagép csak a társaságunkkal egyeztetett időponthoz tartózkodhat.

• A munkaterület mellett, forgalmi sávban ember nem tartózkodhat, a munkaterületről kikerülő anyag, építési anyag és törmelék nem tárolható.

• A terelés eleve lépését követően, a kezelt időszak tapasztalatai alapján Társaságnak a forgalomban szükség esetén módosításokat rendelhet el, melyet a kivitelezések érvényes forgalomtechnikai terv alapján haladéktalanul - amennyiben időjárás körülmények nem akadályozzák, akkor 24 órán belül - végre kell hajtania.

• A jóváhagyott területől eltávozni csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervről eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén hozzájárulásunk érvényét veszti. Amennyiben a kezelt hozzájárulásból elláttott építés alatti állapottervektől a kivitelezés során eltérés válik szükségessé, új forgalomoroktatói állapottervet kell készíteni, amelyre kezelt hozzájárulásunkat meg kell térni.

• A burkoltai jelek helyreállítását termoplasztikai szükséges elvégezni. A hosszanti burkoltai jelek a bontású, kikötő, az árnyékolások, a piktogramok, megállás helyét jelző vonalak, valamint a gyalogoselőlűhelyek burkoltai jelei érintettség esetén azok teljes felületén (gyalogos-átkelőhely esetén teljes szélességében és hosszában) egységesen állítandók helyre.

• Az ideiglenesen kihelyezett forgalomtechnikai eszközök a kivitelezés befejezése után 24 órán belül eltávolíthatók.