**HATÁROZAT**

Silver-Beach Kft. (továbbiakban: Használó)

Székhelye: 9700 Szombathely, Külső Pozsonyi utca 17.
Cégjegyzék száma: 18-09-104167
Adószáma: 1481095-2-18

2021. augusztus 17 napján benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben eljárva a következő közterület-használatot:

Közterület helye: VII. ker. Rákóczi út 10. szám előtti járdán
Használat nagysága: 10 m2
Használat célja: rakodás, költözés
Használat leírása: Üzlet felújítása miatti rakodás, szállítás kishezáutóval

Engedélyezem az alábbi feltételekkel:

Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínnel megtalálható helyen, jelen határozatban rögzített nagyságú közterületen és időtartamban jogosult a jelen határozatban meghatározott tevékenység folytatására.

Használó köteles: 2021. augusztus 19 - 2021. augusztus 31. napjáig terjedő időszakra 29 770 Ft, azaz huszonkilenc-ezer-hétzázhatvan forint közterület-használati díjat megfizetni az alábbiak szerint:

<table>
<thead>
<tr>
<th>Tétel</th>
<th>Közterület</th>
<th>Pontos hely</th>
<th>Cél</th>
<th>Használat ideje</th>
<th>Mennyiség</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1.</td>
<td>VII. ker. Rákóczi út</td>
<td>10. szám előtti járdán</td>
<td>rakodás, költözés</td>
<td>2021. augusztus 19 - 2021. augusztus 31.-</td>
<td>10 m2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>Tétel</th>
<th>Díjtétel</th>
<th>Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme</th>
<th>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</th>
<th>Fizetendő</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1.</td>
<td>228 Ft/m2/nap</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>29 770 Ft</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

Teljes időszakra összesen: 29 770 Ft, azaz huszonkilenc-ezer-hétzázhatvan forint

Továbbá intézkedem az eljárás lefolytatásáért megfizetett 3.000,- Ft, azaz háromezer forint eljárási illetékesség ügyfél részére történő visszatérítése iránt.
A közterület-használati díjat a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül a kiállított számla alapján átutalással vagy csekeny egyszázezerben megfizetni a Budapest Főváros Önkormányzata 11784009-15490012-11570002 számú Közterület-használati díj számlájára. Amennyiben Használó pénzforgalmi számlanyitásra kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét befogadó költői-pénzforgalmi számlálójáról történő átutalással köteles teljesíteni, amennyiben számlanyitásra nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzutalálási megbízásával is történhet.

Használó késedelmi pótlékot köteles fizetni, ha közterület-használati díj fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget. Ha a kötelezett pénzfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, illetve az állam által előlegezett költség után a megelőlegezés időtartamára a jogosultnak a törvényes kamatnak megfelelő mértékű késedelmi pótlékot fizet. A késedelmi pótléket a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól a teljesítés napjáig terjedő időszakra, részleges teljesítés esetén a hátralékra kell felszámítani.

Használó a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Jelen határozat szerinti használati jogosultság annak lejárta előtt megszűnik, ha a területre a Fővárosi Önkormányzatnak üzemzavar elhárítása miatt, illetve fontos közérdekűből szüksége van, valamint az Fkr. 20. § (1) bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Ebben az esetben jelen hozzájárulás megszűnése miatt Használó a Fővárosi Önkormányzattal szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre kifizetett közterület-használati díj hátralévő hanyadát a Fővárosi Önkormányzat visszatéríti.

Amennyiben Használó jelen határozatban foglaltakat nem tartja be, illetve ha a Használó vagy a közterület-használatban közreműködő bármely - a Használóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a jelen hozzájárulás megszűnését követően beállított költségfizetés folytán már nem minősül átlátható szervezetnek, a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó határozat hatályát veszti.

A közterület csak jelen határozatban megjelölt célra és feltételekkel, kizárólag a vonatkozó jogszabályi rendelkezések betartásával vehető igénybe.  

1. Használatba adó által meghatározott egyéb feltételek:

  - A korlátozás kisforgalmú időszakban, a közúti forgalom legkisebb zavarásával történjen! Az ütöttözökozkodók kár nem keletkezhet. Az esetleges károk helyreállítása a kérelmező feladata.
  - A közterület-használat megelőzően a Társaság Útvizsgáltatási Osztályát értesíteni kell!
  - A gyalogosforgalom szabad mozgását biztosítani kell. A forgalom alatt álló közütra a gyalogos a forgalommal párhuzamosan nem terhelhető. A gyalogosok részére a járdán minimum 1,5 méter szabad kereszteset szélesség megtartása szükséges.
  - A jóváhagyott tervtől eltérően csak a Társasággal egyeztetett módon lehet. A tervtől eltérő munkavégzés, vagy feltételeinek be nem tartása esetén a hozzájárulás érvényét veszti.

- A közterületet a használat után szennyeződésekől, hulladékoktól megítéltetett eredeti állapotban kell visszaadni a forgalomnak. A biztonságos közlekedést akadályozó tárgyak nem maradhatnak a közterületen.

- Az építési munkák által érintett területen az átvétel időponjájától a terület visszaadásának időponjájáig a kérelmező felé jön a munkákkal összefüggésben kialakító balésetveszély elhárításáért és az ennek elmulasztásával fakadó esetleges balésetekért.

- A kérelmező felé minden, a munkálatok során, a zöldfelületben okozott kárért.

- A munkák során fokozott figyelmet kell fordítani a fák lombozatának és gyökérzetének, valamint a gyepfelület védelmére.
Egyes köztéri-használatokhoz meghatározott speciális feltételek:

Az építési munkával kapcsolatos létesítmények köztéri-használata csak az építési munka végzésének tartamára szól.

Közút használata esetén Használó köteles a közút használatának megkezdése előtt a Budapest Közút Zrt. közútkezelő, illetve forgalomtechnikai hozzájárulásában foglaltakat maradéktalanul betartani. Jelen határozat csak a közút kezelőjénak hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.


Használó a köztériületen e határozat keretében már nincs jogi, hirdető-berendezést, reklámhordozót nem helyezhet el, továbbá ezeket a területeket ilyen célra másnak nem engedheti át.

Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az államegóváslá és karbantartási munkákat elvégezni. Használó köteles az elhelyezett építményét, épületét, pavilonját, berendezését, eszközöt folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffiti) eltávolítani.


Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

Az Fkr. 21. §-a alapján a Fővárosi Önkormányzat fontos közérdekőből a köztériület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a köztériület-használat szünetelésének idejére a már befizetett köztériület-használati díj időarányos része visszafizetésére kerül Használó részére. A Fővárosi Önkormányzat vagy 100%-os tulajdonából álló gazdasági társasága vagy intézménye vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a köztériület használata a Használó köteles szüneteltetni arra az időszakra. Erről legkevesebb öt nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a Fővárosi Önkormányzat tájékoztatja a Használót.

Használó jogosult írásban bejelenteni a Fővárosi Önkormányzatnak, hogy a köztériület használatával érdekérvényesen felmerült méltányolható okból - felhagy.

Az Fkr. 20. §-ában meghatározott esetekben a köztériület-használati hozzájárulás megszűnik.

Az Fkr. 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a köztériület-használat megszűnik vagy az üzemeltető, Használó köteles a köztériület eredeti állapotát - beleértve annak tisztaságát is - kártalanításig igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

Használó köteles a Fővárosi Önkormányzat felé jelen határozatban szereplő bármely adatában (pl. levelezési cím) történő változás 15 napon belül írásbeli bejelentésére;

************

E döntés ellen a közlelőtől számított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez
Az illetékbelégyelől ellátott fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodajánál (Budapest 1052, Bárczy u. utca 1-3.), postal úton a 1840 Budapest postai címre (Főpolgármesteri Hivatal Városigazgatóság Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 számú Közterületi eljárási illeték számlájára történő megfizetését igazoló bizonylattal az ugyfeleszolgalat@budapest.hu címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetése a fellebbezéssel érintett vagy vitatott összeg minden megkzedett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmiag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntéstől közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelmemre hivatkozhatja lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibán kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelmezőre vonatkozó szabályok az irányadóak.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

Jelen közigazgatási hatósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmentes.

INDOKOLÁS


Tekintettel az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 43. § (1) bekezdés a) pontjára, a hatóság az eljárás megindításától számított nyolc napot kényszerűen döntő.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 20. pontja alapján közterület-hozzáfoglalási hozzájárulás szükséges az alkalmankénti rakodásához, költözéshez szükséges közterületi helyszín kizárólagos használatához.


A fizetendő közterület-hozzáfoglalási díjat a döntésre jogosult egyedileg döntésre állapítja meg az Fkr. 2. mellékletében meghatározott közterület-hozzáfoglalási díjtételek alapján a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint. A 25. § (5) bekezdés alapján a közterület-hozzáfoglalási díjak ehi, havi napi vagy idényiak. A közterület-hozzáfoglalás időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni.

A díj mértékeinek megállapítása az Fkr. 2. számú mellékletének 2. pontja alapján történt.

Ügyfél 3000.- Ft, azaz három ezer forint illetéket – átutalás útján – a hatóság részére megfizetett. Az illetékeltörvény 2021. január 1. napjával hatályba lépett módosításával a közterület-hozzáfogralt kapcsolatos közigazgatási hatósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmentessé vált, ezért intézkedni a megfizetett 3.000 Ft, azaz háromezer forint illeték visszatérítése iránt.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. §-ban foglalt közületi kötelezettséget közhírré tétele útján teljesítem.

Határozatomat a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.
Döntésem az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § és 116. § alapján biztosítottam.

A jogellenes közművelet-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adtam tájékoztatást.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

******

Tájékoztatás

Tájékoztatom, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelethez a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közműveletek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közműveletet az, aki a rendelet előírásait megszegve közművelet-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közművelet-használati hozzájárulásától eltérő módon (igy különösen a hozzájárulásban rögzített céltől vagy tevékenységtől eltérő más tevékenység kifejtésére, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közműveletet. A jogellenes közművelet-használó a közművelet-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy azok személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közművelet eredeti állapotát saját költségnél bármiféle kártérítésre, kártalanítási vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közművelet közműveleti-alkotmányi hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közműveleti-alkotmányi hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabályszegeit követ el és vele szemben - ha cselekménye egyébként máig jogszabályban meghatározott jogerősítés nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint.

A (2) bekezdés alapján a kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személyek esetén legfeljebb kétszázforint, jogi személyek és jogi személyiség felületén pedig legfeljebb kétmillió forint lehet.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás kizárólagosan Használó részére szól. Használónak lehetősége van a közművelet-alkotmányhoz közreműködőként igénybe venni, de a közművelet-alkotmány joga tovább nem ruházható, az más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bérleti, üzemeltetési formában sem.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás nem mentesít a tevékenységre vonatkozó egyéb, más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartása alól!

A közművelet-alkotmány során Használó köteles az Fkr. előírásainak megfelelően eljárnni.

Közút vagy zöldfelület használatával járó közművelet-használat esetén a Használó az átadás-átvételnél köteles felelősen eljárnni, annak során Használó nevében csak teljes körben nyilatkozattétel és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat e. Az átadás-átvétel eljárásán közműveleti-felügyelői is részt vehet.

Közút használatával járó, rendeltetéstől eltérő tervezett közművelet-használat esetén a Budapest Közút Zrt. TKM digitális adatbázis rendszer elérésére koordinációs ügyekben a tkm.budapest@bbk-kozut.hu e-mail címen vagy 30/877-9678 mobilon lehetséges.

A közművelet használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnése következménye kent a közművelet-használatot a hozzájárulás visszavonásának közlését követően Használónak haladéktalanul meg kell szüntetnie. Amennyiben ennek Használó nem tenne eleget, akkor a Fővárosi Önkormányzat a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Amennyiben Használó a közműveletet a határozat lejárta után is tovább kívánja használni, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania. A kérelem benyújtása önmagában a közművelet használatára nem jogosul!

Pavilonok esetén Használó köteles a hosszabbítási kérelemhez mellékelni a területileg illetékes kerületi önkormányzat írásbeli véleményét.
A közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj, stb.) viselése, illetve megfizetése a Használó kötelezettsége.

Jelen határozat hiteles másolatának tekinthető a közjegyző által, vagy a Vagyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által aláírt és lebírvegyen hitelesített másolati példány.


Hatásköröm a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. §-án és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésén, illetékesességem az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésének alapul.


Kelt: Budapest,

A főpolgármester – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján gyakorolt –hatáskörében eljárva:

P.H.

Dr. Lőrincz Valéria dr.
Főosztályvezető

Határozatot kapják:

1. Ügyfel
2. FPH Pénztügyi, Számviteli, és Vagyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
3. Fővárosi Önkormányzat Rendészeti Igazgatóság
5. FPH Irtattár, helyben

Melléklet:

6. Helyszínrajz
7. Forgalmi-technikai hozzájárulás
A Társaságunkhoz érkezett, „Budapest 7. kerület Rákóczi út 10. Üzleti felújítása miatt kistechnizálóval közterület foglalás let illető alkalommal” tárgyú kérelmezne az alábbi forgalomtechnikai kezelői véleményt adjuk.

Forgalomtechnikai kezelői véleményünknél 6 hónapig, vagy az ebben a hónapban kérelmezett érvényes közterület-használati engedélyben meghatározott időszak végéig érvényes.

Forgalomtechnikai kezelői véleményünk csak a tulajdonos önkormányzati engedélyével együtt érvényes. Közterület használatára önmagában nem jogosul.

A korlátozás kiforgalmaz időszakban, a közúti forgalom lehető legkisebb zavarával történjen. A közterület használatát megelőzően Társaságunk üzemeltetési osztályai érintetlen szükséges. A közterület-használat során, ill. az összefüggésben foglalkozó bármely felület helyreállítása a Használat kötelezettsége. Az ümnrőlkelénkben kérnek keletkezhet. Az esetleges károk helyreállítása színtén a kérelmező feladata. A használatot megelőzően az igényelt területen állapotbelévőt kell készíteni a burkolatokról és az ütitartózékokról. (Az érintett életbiztonság aktuális állapotát a felületbelévőknek megismerésével kell növelni, melyek készítésének időtartama egyértelműen megállapítható.)

A jóváhagyott közterület-használati kérelmei 12 hónapig érvényesek. A felújítás után a felújítás során és a felújítás után megszüntetésre kerül az alábbi felületbelévők.

A felújítás kérelzésekor, valamint az ütemvállalásokat megelőzően 72 órával előbb érezzetlen kell a BKK INFOnet a htk.info-b$hkk.hu e-mail címen, vagy a 36 1 266 9003 telefonszámon.

