HATÁROZAT

Schréder Magyarország Zrt. (lovábbiakban: Használó)
Szákhelye: 2084 Piliszentiván Tópart utca 2.
Cégjegyzékszáma: 13-10-040784
Adószáma: 10174328-2-13

2021. június 16. napján benyújtott közterület-használati kérelme alapján indult önkormányzati hatósági ügyben eljárva a következő közterület-használatot:

Közterület helye: VI. ker. Andrássy út 22. szám előtti járdán
Használat nagysága: 30 m2
Használat célja: építési terület (daruszás)
Használat leírása: Operaház előtti kandeláléberek felújítása darus autóval
Használat időtartama: 2021. augusztus 2. - 2021. augusztus 5. napjáig

engedélyezem az alábbi feltételekkel:

Használó kizárólag a jóváhagyott, jelen határozat elválaszthatatlan részét képező mellékelt helyszínrajzon megjelölt helyen, jelen határozatban rögzített nagyságú közterületen és időtartamban jogosult a jelen határozatban meghatározott további felhasználásra.

Használó köteles 2021. augusztus 2. - 2021. augusztus 5. napjáig terjedő időszakra 27 480 Ft, azaz huszonhétezer-négyszáznyolcvan forint közterület-használati díjat megfizetni az alábbiak szerint:

<table>
<thead>
<tr>
<th>Tétel</th>
<th>Közterület</th>
<th>Pontos hely</th>
<th>Cél</th>
<th>Használat ideje</th>
<th>Mennyiség</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1.</td>
<td>VI. ker. Andrássy út</td>
<td>22. szám előtti járdán</td>
<td>építési terület (daruszás)</td>
<td>2021. augusztus 2. - 2021. augusztus 5.</td>
<td>30 m2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>Tétel</th>
<th>Di/tétel</th>
<th>Megjegyzés, díj/fejállítás jövőjére</th>
<th>Fizetendő</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1.</td>
<td>229 Ft/m2/nap</td>
<td>Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj</td>
<td>27 480 Ft</td>
</tr>
</tbody>
</table>

Teljes időszakra összesen 27 480 Ft, azaz huszonhétezer-négyszáznyolcvan forint

A közterület-használati díjat a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül a kiállított számla alapján
átutalással vagy csakken egyősszegben megfizetni a Budapest Főváros Önkormányzata 11764000-15490012-
11570002 számú Közterület-használati díj számlájára. Amennyiben Használó pénzforgalmi számlánnyal
kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét befekteti pénzforgalmi számláról történő átutalással köteles telejelenni,
amennyiben számlánnyal nem kötelezett természetes személy, a teljesítés készpénzutalálási megbízással is
történhet.

Használó késedelmi pótlókat köteles fizetni, ha közterület-használati díjfizetési kötelezettségének határidőben nem
tesz eleget. Ha a kötelezett pénzfizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, illetve az állam által
előlegezett költség után a megelőlegezés időtartamára a jogosultnak a törvényes kamatnak megfelelő mértékő
késedelmi pótlókat fizet. A késedelmi pótlókat a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól a teljesítés napjáig
terjedő időszakra, részleges teljesítés esetén a hátralé克拉 kell felszámítani.

Használó a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett
létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

Jelen határozat szerinti használati jogosultság által lejárt előtt megszűnik, ha a területre a Fővárosi
Önkormányzatnak üzemzavar elhárítása miatt, illetve fontos közérdekkel szüksége van, valamint az Fkr. 20. § (1)
bekezdésében meghatározott egyéb esetekben. Ebben az esetben jelen hozzájárulás megszűnése miatt Használó
a Fővárosi Önkormányzattal szemben semmiféle kártérítési igényt nem érvényesíthet, viszont az általa előre
kifizetett közterület-használati díj hátralévő hányadát a Fővárosi Önkormányzat visszatéríti.

Amennyiben Használó jelen határozatban foglaltakat nem tartja be, illetve ha a Használó vagy a közterület-
használatban közreműködő bármely - a Használóval közvetlen vagy közvetelt módon jogviszonyban álló hamadék
fél - szervezet a jelen hozzájárulás megadását követően beállított körülmény folytán már nem minősül áthidalható
szerveztenek és, a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó határozat hatályát veszti.

A közterület csak jelen határozatban megjelölt célra és feltételekkel, kizárólag a vonatkozó jogszabályi
rendelkezések betartásával vehető igénybe. Jelen határozat csak a közúti kezelőjének hozzájárulásában foglalt
előírások megvalósítása esetén érvényes!

1. Használata adó által meghatározott egyéb feltételek:

  június 30. napján kezelt Forgalomtechnikai kezelői hozzájárulásában foglaltakat betartja, különösen
  hogy:
    - A közterület használatát megelőzően a Társaság Ütemeltetési Osztályának értesítése
    - A gyalogosforgalom szabad mozgását biztosítani kell. A forgalom alatt álló közútra a
      gyalogos nem terhelhető. A gyalogosok részére a járdán minimum 1,5 méter szabad
      keresztmetszet szükségesség megtartása szükséges.
    - A jávaház vagy tervől elértő, csak a Társasággal egyeztetett módon lehet. A tervől elértő
      munkavégzés, vagy feltételeinek be nem tartása esetén a hozzájárulás érvényét veszti.
- A közterületet a használat után szennyeződésektől, hulladékot tekintetében eredeti állapotban
  kell visszaadni a forgalmannak. A biztonságos közlekedést akadályozó tárgyak nem maradhatnak
  a közterületen.
- Az építési munkák által érintett területen az átvétel időpontjától a terület visszaadásának időpontjáig a
  körmérező felelős a munkákkal összefüggésben kialakult balesetveszély elhárításáért és az ennek
  elmulasztásából fakadó esetleges balesetekért.
- A körmérező felé minden, a munkálatok során, a zöldfelületen okozott kárat.
- A munkálatok során fokozott figyelmet kell fordítani a régi, lombozzatának és gyöközdeteknek, valamint a
  nyersfelület védelmére.
- A fák környezetében, illetve bármilyen zöldfelületen veszélyes hulladékok (pl. aszfaltot), valamint egyéb
  szennyző anyagot, olejat, vegyszer kibontani illetve kiszorítani, továbbá építési anyagokat, kiterelt földet
  és feltört burkolatot tartósan deponálni tölcs. A fák törzsétől számított 2 m-en belül bármilyen építési
  anyag felhalmozzá a tilos.

2. Egyes közterület-használatoinkhoz meghatározott speciális feltételek:
   Az építési munkával kapcsolatos létesítmények közterület-használatra csak az építési munka végzésének

2 / 6 oldal
Közút használata esetén Használó köteles a közút használatának megkezdése előtt a Budapest Közút Zrt. közútkezelői, illetve forgalomtechnikai hozzárólásában foglaltakat maradéktalanul betartani. Jelen határozat csak a közút kezelőjének hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.


Használó a közterületen e határozat keretében márkareklámot, hirdető-berendezést, reklámhozordót nem helyezhet el, továbbá ezt a területeket ilyen célra másnak nem engedheti át.

Használó köteles a használat céljaira engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, az állammegóvási és karbantartási munkákat elvégezni. Használó köteles az elhelyezett építményét, épületét, pavilonját, berendezését, eszközt folyamatosan tisztán és karbantartani, esetleges rongálódásokat, szennyezéseket (pl. graffitit) eltávolítani.

Aminnyiben a közterület-használatra települési szállad hulladék képzdődésével jár, akkor a Fővárosi települési szállad hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatást igénybe fogja venni.

Használó köteles a tűzcsapok megközelíthetőségét biztosítani.

Használó tevékenysége gyakorlása során köteles a környezetvédelmi, zajvédelmi, közegészségügyi, valamint munka- és balesetvédelmi előírásokat betartani.

Az Fkr. 21. §-a alapján a Fővárosi Önkormányzat fontos közérdekiből a közterület használatának szünetelését rendelheti el, amely esetben a közterület-használat szünetelésének idejére a már bevezetett közterület-használati díj időarányos része visszafizetésre kerül Határozat Használó részére. A Fővárosi Önkormányzat vagy 100%-os tulajdonában álló gazdasági társasága vagy intézménye vagy költségvetési szerve által szervezett rendezvények megtartása fontos közérdek, ezért a közterület használatát a Használó köteles szüneteltetni arra az időszakra. Erről legkevésbé őn nappal a szünetelés bekövetkezése előtt a Fővárosi Önkormányzat tájékoztatja a Használót.

Használó jogosult írásban bejelenteni a Fővárosi Önkormányzatnak, hogy a közterület használatával érdektörében felmerült működőhelyzet okból - felhagyi.

Az Fkr. 20. §-ban meghatározott esetekben a közterület-használati hozzájárulás megszűnik.

Az Fkr. 22. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, amennyiben a közterület-használat megszűnik vagy szünetel, Használó köteles a közterület eredeti állapotát – beleértve annak tisztaságát is – kártalanítási igény nélkül haladéktalanul helyreállítani.

Használó köteles a Fővárosi Önkormányzat felé jelen határozatban szereplő bármely adatában (pl levelezési cím) történő változás 15 napon belül írásbeli bejelentésére;

********

E döntés ellen a közlelől számlított 15 napon belül Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűléséhez címzett, de a Főjegyzőnek benyújtja felelbbezést lehet előterjeszteni.

Az illetékbelgyeggy elítélt fellebbezést személyesen Budapest Főváros Főpolgármestere Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájánál (Budapest 1052, Báróczy I. utca 1-3.), postal úton a 1840 Budapest postacímre (Főpolgármestéri Hivatal Városigazgatóság Főosztály) vagy elektronikus úton az illeték Fővárosi Önkormányzat 11784009-15490012-11590000 azám Közterületi eljárási illetékek számlájára történő megírásához elérhető bizonylatokat az ügyfélszolgálat@budapest.hu címre kell benyújtani.

A fellebbezés illetéke a fellebbezéseket érintett vagy vitatott összege minden megkezdetett 10 000 forintja után 400 forint, de legalább 5000 forint, legfeljebb 500 000 forint. Ha a fellebbezés tárgyának értéke pénzben nem állapítható meg, a fellebbezés illetéke 5000 forint.
Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.
A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.
A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belüli a fellebbezési jogáról lemondható lemondás nem vonható vissza, arra egyéb okok a kérelmekre vonatkozó szabályok az irányadék.

A fellebbezés elbírálása a Fővárosi Közgyűlés hatáskörébe tartozik. A fellebbezésnek a határozat véglegessé válására és végrehajtására halasztó hatálya van.

Az eljárási cselekmény során eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztem.

Jelen közigazgatási hatósági eljárás az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján illetékmenetes.

INDOKOLÁS


A közterületek rendeltetéstől eltérő használatának szabályait Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról (a továbbiakban: Fkr.) szabályozza.

Tekintettel arra, hogy az eljárásra irányadó ügyintézési határidő 60 nap volt, teljes eljárás keretében hoztam meg döntésemet.

Az Fkr. 5. § (2) bekezdés 9. pontja alapján közterület-használati hozzájárulás szükséges építési munkával kapcsolatos létesítmények (munkaterület körülhatárolása, konténer és tartozékok stb.) valamint építmények és törmelékek elhelyezéséhez, fenntartásához, tárolásához.

Az Fkr. által előírt mellékleteket kérelmező 2021. július 14 napjáig a hiánypótlási felhívásban foglaltaknak megfelelően csatolta, a kérelem formai és egyéb tartalmi szempontból megfelelt az Fkr.-ben írt követelményeknek, a kérelm hiánytalan. A rendelkezésre álló adatok, dokumentumok, nyilatkozatok alapján a tényállás tisztázott.

A fizetendő közterület-használati díjat a döntésre jogosult egyedi döntéssel állapítja meg az Fkr. 2. mellékletében meghatározott közterület-használati díjtételek alapján a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint. A közterület-használat időtartama alatt a mindenkor hatályos díjakat kell megfizetni.

A díj mértékének megállapítása az Fkr. 2. számú mellékletének 2. pontja alapján történt.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 89. §-ban foglalt közlési kötelezettségeimet közhírre tétel útján teljesítem.

Határozatomat a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam meg.

Döntésem az Ákr. a 80. § (1) bekezdésén és a 81. § (1) bekezdésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 114. § és 116. § alapján biztosítottam.

A jogellenes közterület-használat jogkövetkezményeiről az Fkr. 27. § (1) bekezdésén és 27/A. § alapján adtam tájékoztatást.

Az eljárási költség viseléséről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

********

4 / 6 oldal
Tájékoztatás

Tájékoztetem, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 3/2013. (III.8.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használattáról (a továbbiakban: Fkr.) 27. § (1) bekezdés szerint jogellenesen használja a közterületet az, aki a rendelet előírásai megszegve közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon (így különösen a hozzájárulásban rögzített célból vagy tevékenységtől eltérő más tevékenységgel felfedezésre, vagy a hozzájárulásban meghatározott mértéket meghaladó területen) használja a közterületet. A jogellenes közterület-használó a közterület-használat ellenőrzésére jogosult szerv vagy személy felszólítására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, bármiféle kártérítés, kártalanítás vagy egyéb igény nélkül azonnal helyreállítani.

Az Fkr. 27/A. § (1) bekezdés alapján aki a rendeletben előírt kötelezettségeket elmulasztva a közterületet közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy meglévő közterület-használati hozzájárulásától eltérő módon használja, közigazgatási szabálysértést követ el és vele szemben - ha olyan okok miatt más jogszabályban meghatározott jogsort nem valósít meg - közigazgatási bírság szabható ki a (2)-(6) bekezdésben foglaltak szerint. A (2) bekezdés alapján a kiszabható közigazgatási bírság mértéke természetes személynek esetén legfeljebb költszázezer forint, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetében pedig legfeljebb költszámilag ezer forint lehet.

Jelen határozatban foglalt hozzájárulás kizárólagosan Használó részére szól. Használónak lehetősége van a közterület-használatot közműködőket igénybe venni, de a közterület-használat joga tovább nem nyújtható, az más személy részére nem engedhető át a Fővárosi Önkormányzat hozzájárulása nélkül még bárki, üzemeltetési formában sem.

A jelen határozatban foglalt hozzájárulás nem mentesíti a tevékenységre vonatkozó egyéb, más jogszabályok által előírt egyéb kötelezettségek betartásaától.

A közterület-használat során Használó köteles az Fkr. előírásainak megfelelően eljárni.

Közút vagy zöldfelület használatával járó közterület-használat esetén a Használó az átadás-átvételnél köteles felelősen eljárnii, annak során Használó nevében csak teljes körűen nyilatkozatot és kötelezettségvállalás jogával rendelkező személy járhat el. Az átadás-átvétel eljárásán közterület-felügyelő is részt vehet.

Közút használatával járó, rendeltetetési eltérő tervezett közterület-használat esetén a Budapest Közút Zrt. TKM digitális adatbázis rendszer elérésére koordinációs ügyekben a tkm.budapest@kk-kozut.hu e-mail címen vagy 30/677-8676 mobilban lehetséges.

A közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnése következményeként a közterület-használatot a hozzájárulás visszavonásának közlését követően Használónak haladéktalanul meg kell szüntetnie. Amennyiben ennek Használó nem tenne eleget, akkor a Fővárosi Önkormányzat a követelését soron kívül fogja végrehajtani.

Amennyiben Használó a közterületet a határozat lejárta után is tovább kívánja használni, a lejárat előtt megfelelő időben újra kérelmet kell benyújtania. A kérelem benyújtása önmagában a közterület használatára nem jogosult!

Pavilonok esetén Használó köteles a hosszabbítási kérelemhez mellékelni a területileg illetékes kerületi önkormányzat írásbeli véleményét.

A közterület-használattal járó járulékos költségek (energialad, vízdíj, stb.) viselése, illetve megfizetése a Használó kötelezettsége.

Jelen határozat hiteles másolatának tekintethető a közjegyző által, vagy a Vagyongazdálkodási Főosztály főosztályvezetője, vagy a Közterület-használati Osztály osztályvezetője által átadott és lebélyegzett hitelesített másolat példány.


Hatásköröm a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. §-án és a katastrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésén, illetékeségével az Akr. 16. § (1) bekezdés b) pontjának rendelkezésein alapul.


Kelt: Budapest,

A főpolgármester – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján gyakorolt – hatáskörében eljárva:

P.H.

Dr. Rosta Ferenc

Rosta Ferenc dr.
Osztályvezető
főosztályvezető helyettesítési jogkörében eljárva

Határozatot kapják:

1. Ügyfél
2. FPH Pénzügyi, Számvitel, és Vegyon-nyilvántartási Főosztály, Számlázási és Adóbevallási Osztály, helyben
3. Fővárosi Önkormányzat Rendszeti Igazgatóság
5. FPH Iratút, helyben

Melléklet:

6. Helyszínrajz
7. Forgalomtechnikai hozzájárulás
A Társaságunkhoz érkezett, „Budapest 6. kerület Andrássy út 22., Opera bejáratánál 4 db kandeláber felújítási célú bontása, 1 db daru kocsi, 1 db emelőkosaras kocsi és 1 db platos teherautó segítségével.” tárgyú kérelemre az alábbi forgalomtechnikai kezelői véleményt adjuk.

Forgalomtechnikai kezelői véleményünk 6 hónapig, vagy az ebben a 6 hónapban kerülmezzet érvényes köztérület-használati engedélyt meghatározott időszak végéig érvényes.

 Forgalomtechnikai kezelői véleményünk csak a tulajdonos önkormányzat engedélyével együtt érvényes. Közterület használatára önmagában nem jogosít.

A közterület használatát megelőzően Társaságunk úttüzemeltetési osztályát értesíteni szükséges. A közterület-használat során, ill. azzal összefüggésben rongálódott bármely felület helyreállítása a Használó kötelezettsége. Az úttartozókban kár nem keletkezhet. Az esetleges károk helyreállítása szintén a kérelmező feladata. A használatot megelőzően az igényelt területen állapotellenőrt kell készíteni a burkolatról és az úttartozókóról. (Az érintett létesítmények aktuális állapotát fényképfelevelek segítségével kell rögzíteni, melyek készítésének időpontja egyértelműen megállapítható.)

A jóváhagyott közterület-használati kérelmét csak Társaságunkkal egyeztetett módon lehet. A tervből eltérő munkavégzés, vagy feltételeink be nem tartása esetén kezelői véleményünk érvényét veszti. A gyalogosforgalom szabad mozgását biztosítani kell. A forgalom alatt álló közútra gyalogos nem terelhető. A gyalogosok részére a járdán minimum 1,5 m szabad keresztmetszeti szélesség meg التايت szükséges.

A forgalom korlátozását, valamint az ütemváltásokat megelőzően 72 órával előbb értesíteni kell a BKK INFO-t a bkk.info@bkk.hu e-mail címen, vagy a +36 1 266 9003 telefonszámon.

A kezelői véleményünkben megállapított feltételekkel szemben kérelemmel a Budapest Főváros Kormányhivatala Fővárosi Közlekedés és Ügyfelettételei Főügyi Osztályához lehet fordulni.


A gyalogosok mozgását a jelölt (élhelyező) építési palánk mellett biztosítani kell. Minimum 1,5 m szabad keresztmetszési szélesség biztosítandó.