



## ADÁSVÉTELI KERETSZERZŐDÉS TERVEZET

(a továbbiakban: *Szerződés*)

amely létrejött egyrészről

### **Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal**

Képviselében: dr. Számadó Tamás főjegyző

Székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.

Adószám: 15490012-2-41

Törzskönyvi azonosító szám: 490012

KSH statisztikai számjel: 15490012-8411-325-01

ÁHTI azonosító: 729028

Fizetési (bank)számlaszám: 11784009-15735636-00000000,

mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**),

másrészről

Képviseli:

Székhely:

Céggjegyzékszám:

Adószám:

Fizetési (bank)számlaszám:

mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**),

(Vevő és Eladó külön-külön a **Fél**, együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

### **I. Előzmények**

1. Vevő a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Beszerzési Szabályzatáról szóló 44/2018. (VIII. 28.) számú főjegyzői utasítása „**Építési anyagok beszerzése műhely számára 2022-2023. évben**” tárgyú beszerzési eljárást folytatott le. Ennek eredménye alapján Eladóval, mint nyertes ajánlattevő / nyertest követő második helyezettnek minősített ajánlattevő árajánlata<sup>1</sup> (**1. számú melléklet**, a továbbiakban: Ajánlati adatlap; **2. számú melléklet**, a továbbiakban: Szállítandó termékek beárazott jegyzéke) alapján kerül jelen Szerződés megkötésére.
2. Felek rögzítik, hogy a beszerzési eljárás során keletkezett iratokat - fizikai csatolás nélkül is - úgy kell tekinteni, mint amelyek jelen Szerződéssel együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra (továbbiakban: beszerzési eljárás dokumentumai):
  - ajánlatkérés és mellékletei,
  - adott esetben a beszerzési eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatások,

<sup>1</sup> Szerződéskötéskor az egyik kitétel értelemszerűen törlésre kerül.

- Eladó nyertes ajánlata,
- adott esetben Eladó által benyújtott hiánypótlás, felvilágosítás.

## II. A Szerződés tárgya, időtartama, keretösszege, vételár, a teljesítés helye

1. Jelen Szerződés tárgya Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal (továbbiakban: Vevő) részére a jelen Szerződés **3. számú mellékletét** képező Műszaki leírásban megjelölt új, gyári csomagolású termékek szállítása, határidős adásvételi szerződés keretében, eseti megrendelések alapján, a jelen Szerződés 2. számú mellékletében rögzített ajánlati áron. Jelen Szerződés alapján Eladó a Vevő eseti megrendelése alapján leszállított termékek tulajdonjogának átruházására, Vevő a vételár megfizetésére és a megrendelt termék átvételére köteles.
2. Jelen Szerződés a Felek általi kölcsönös aláírás napján – amennyiben a Szerződést a Felek nem ugyanazon a napon írják alá, úgy a későbbi aláírás napján – lép hatályba és határozott, 2023. december 31. napjáig terjedő időtartamra, illetve ezen határozott időtartamon belül legfeljebb a rendelkezésre álló szerződéses keretösszeg eléréséig jön létre, azzal, hogy a VII.10. pontban foglaltak szerint a Szerződés egy alkalommal – legfeljebb három hónappal – meghosszabbodhat.
3. A Szerződés nettó keretösszege:
  - 2022. évre 1.000.000,- Ft + ÁFA, azaz egymillió forint + általános forgalmi adó.
  - 2023. évre 1.000.000,- Ft + ÁFA, azaz egymillió forint + általános forgalmi adó.

Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy évente az adott évre meghatározott keretösszeg 60 %-ának megfelelő értékben tesz megrendelést a műszaki leírásban megjelölt termékekre.

Eladó árváltoztatásra vonatkozó indítványt először jelen keretszerződés megkötésének évét követő évtől tehet. Az indítvány érkezését követő 30 napon belül Felek közösen megállapítják az árváltozás %-os mértékét, amely nem lehet több a KSH által – az előző évre – hivatalosan közzétett „éves fogyasztói árindex” %-ában megadott adatánál. Az árváltozás legkorábban a hivatalos közzétételt követő hónap első napjától érvényesíthető, de visszamenőleges érvényesítésre nincs lehetőség.

- 3.2 Az ÁFA mértékére és megfizetésének módjára az adófizetés keletkezésének napján érvényes szabályok irányadóak.
- 3.3 Az eseti megrendelések keretében szállított termékek vételára tartalmazza Eladó jelen Szerződés teljesítés során felmerülő mindennemű - különösen, de nem kizárólagosan annak előállításával, beszerzésével, importjával, vámügyintézésével, forgalmazásával, szállításával, csomagolásával, összeszerelésével kapcsolatos - költséget és egyéb kiadást, valamint közterhet (vámok és illetékek stb). Eladó a szerződéses vételáron felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.
- 3.4 Eladó tudomásul veszi, hogy Vevő csak jogosult, de nem köteles az adott évekre meghatározott keretösszegeket elérő rendelismennyiséget megrendelni.
- 3.5 Jelen Szerződés keretében történő adásvétel összege nem haladhatja meg a szerződéses keretösszeg 2022. és 2023. évekre vonatkozó teljes összegét, azzal, hogy a 2022. évi keretösszegeből fel nem használt összeg a 2023. évre nem vihető át, valamint a 2022. évre meghatározott keretösszeg kimerülése után Vevő további eseti megrendelést 2022. évben nem tesz.
4. Felek rögzítik, hogy a ténylegesen szállítandó termékek pontos mennyisége az ajánlatkérés megküldésekor nem került meghatározásra. Vevő által a Műszaki leírásban meghatározott mennyiségek tájékoztató jellegűek, azoktól Vevő az eseti megrendelések során a rendelkezésre álló adott évi keretösszeg erejéig eltérhet.
  - 4.1. Vevő a terméket a felmerülő szükséglet arányában, jelen Szerződés, mint keretszerződés időbeli hatálya alatt, esetileg rendeli meg.
  - 4.2. Eladó a Vevő eseti megrendelése alapján, a megrendelésben meghatározott mennyiségben köteles teljesíteni, a Szerződés időbeli hatályán belül, a jelen Szerződésben meghatározott feltételek szerint.

- 4.3. A Szerződés tárgyát képező termékek Eladó részéről az ajánlatban megajánlott egységáron kerülnek értékesítésre, amely a Szerződés időtartama alatt az elszámolás alapját képezi. Az ajánlati árak a Szerződés időtartama alatt – ideértve annak II. 2. pont szerinti esetleges meghosszabbítását is - kötöttek tekintendők, és semmilyen körülmények között nem változtathatóak, ide nem értve az ÁFA mérték jogszabályi változásából eredő esetleges változásokat.
- 4.4. A jelen Szerződés alapján leadott eseti megrendelések teljesítésének legkésőbb a II.2. pontban rögzített határnapig – ideértve a II. 2 pont szerinti meghosszabbítás esetét is - meg kell történnie.
5. Felek rögzítik, hogy a Szállítandó termékek beárazott jegyzékében feltüntetett termékeken felül – az éves keretösszeg maximum 15 %-ának erejéig, a keretösszeg módosítása nélkül – Vevőnek lehetősége van további eseti megrendeléseket eszközölni, eseti árajánlat alapján, mely esetben a tárgyalás lehetőségét nem zárja ki.
6. Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen Szerződés megszűnésének időpontjában az általa leszállított termékek együttes értéke nem éri el a II. 3. pont szerinti értéket, az ebből származó bevételkiesés a saját kockázatát képezi. Eladó kijelenti, hogy a jelen pontban meghatározott kockázat ismeretében nyújtotta be ajánlatát és köti meg jelen Szerződést, továbbá ebből eredő esetleges bevételkiesése miatt Vevővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igényrel nem él, esetleges ilyen igényéről a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg, visszavonhatatlanul lemond.
7. A teljesítés helye: Főpolgármesteri Hivatal – Központi Anyagraktár: 1052 Budapest, Városház utca 9-11. Földszint.

### **III. Felek jogai és kötelezettségei, a Szerződés teljesítése**

1. Felek kötelesek a Szerződés megkötésénél, fennállása alatt és megszűnése során együttműködni és tájékoztatni egymást a Szerződést érintő lényeges körülményekről.
- 1.1. Egyik Fél sem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértése olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, vagy közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból ismernie kellett.
- 1.2. Ha a Szerződés létrejön, az a Fél, aki a fentiekben hivatkozott kötelezettségét megszegi, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
- 1.3. A Szerződés létrejöttének elmaradásáért a Feleket kártérítési kötelezettség nem terheli.
2. Vevő vagy Vevő megbízottja jogosult az eseti rendelések teljesítésének megkezdése előtt – Eladóval előre egyeztetett időpontban, annak telephelyén – megvizsgálni a jelen Szerződés tárgyát képező termékeket, hogy azok megfelelnek-e a Szerződésben foglalt feltételeknek.
- 2.1. A vizsgálatok alapját az Ajánlati adatlap, a Szállítandó termékek beárazott jegyzéke és a Műszaki leírás képezi.
- 2.2. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy az előzetes vizsgálat, vagy annak elmaradása nem mentesíti Eladót a Szerződésben rögzített vagy jogszabály által előírt kötelezettségek teljesítése alól.
3. Felek kikötik, hogy az eseti megrendelést Eladó legkésőbb az eseti megrendelés napját követő 15 (tizenöt) munkanapon belül, a II. 7. pontban meghatározott helyen, Vevőre irányadó munkaidőben (hétfőtől csütörtökig: 8:00 – 16:30 óra, pénteken: 8:00 – 14:00 óra) teljesíti.
- 3.1. Eladó a szállítás pontos időpontját a tervezett szállítást legalább 2 (kettő) munkanappal megelőzően Vevővel egyeztetni köteles. Vevő képviselője a Felek által egyeztetett időpontban köteles a teljesítés helyén tartózkodni.
- 3.2. Amennyiben Vevő eseti megrendelése alapján Eladó teljesítési kötelezettségének esedékessége hétfővégre, ünnepnapra, vagy egyéb munkaszüneti napra esik, a teljesítés határideje a megjelölt teljesítési határnapot követő munkanapon hétfő-csütörtök esetében 16.30 óra, péntek esetében pedig 14.00 óra.

- 3.3. Vevő a szállítási határidőn belülrre egyeztetett pontos időponthoz képest előteljesítést, illetve részleges előteljesítést elfogad. Amennyiben Eladó élni kíván az előteljesítés, vagy a részleges előteljesítés lehetőségével, úgy arra Vevővel előzetesen egyeztetett időpontban jogosult.
4. Eladónak törekednie kell arra, hogy – a környezeti fenntarthatósági célok megvalósítására tekintettel – úgy szervezze meg a termékek szállítását, hogy az lehetőleg egy fordulóval történjen meg, valamint minél kevesebb hulladék keletkezzen. Felek rögzítik, hogy Vevő az Eladó legfeljebb 5 tonna teherbírású normálpályás teherautóval történő behajtását és előzetes egyeztetés alapján biztosítja.
5. Eladónak a Szerződés tárgyát képező termékeket úgy kell csomagolnia, és olyan módon kell szállítania, hogy az megakadályozza a termékek sérülését, károsodását, vagy minőségromlását.
6. Felek rögzítik, hogy Eladó köteles szállítólevelet mellékelni a leszállított termékekhez.
- 6.1. A szállítólevélnek a következőket kell tartalmaznia:
- a termék vagy termékek pontos megnevezését, típusát;
  - a leszállított mennyiséget (pontos mennyiség – pl. darabszám – megjelölésével);
  - a szállítás időpontját;
  - a leszállított termékek egységárát;
  - a leszállított termékek összárát;
  - átadás-átvétel helyszínét;
  - esetleges észrevételeket, megjegyzéseket;
  - Vevő képviselőjének, mint átvételre jogosultnak az aláírásának helyét.
- 6.2. Vevő jelen Szerződés VIII.4. pontjában megjelölt kapcsolattartásra jogosultja a szállítólevél aláírásával veszi át a termékeket, amely egyben a kárveszély átszállásának az időpontja is.
- 6.3. Vevő képviselője a szállítólevél alapján csak azt ellenőrzi, hogy Eladó az eseti megrendelésben foglaltaknak megfelelő mennyiségű és a Szerződésnek megfelelő típusú termékeket szállította-e. Az ellenőrzés nem minősül a leszállított termékek tételes minőségi átvizsgálásának és a teljesítésigazolás kiadásának.
7. Eladó köteles legkésőbb az eseti megrendelés alapján leszállított termékek átadásával egyidejűleg a Vevőnek átadni a termékekről szóló tájékoztató leírásokat és egyéb, jogszabály által előírt dokumentumokat (különösképpen, de nem kizárólagosan a használati utasítást, kezelési útmutatót, jótállási jegyet, minőségi bizonyítványt, környezetvédelmi tanúsítványt stb.).
8. A jelen Szerződés keretében leszállított és átvételre felajánlott termékeknek egyaránt meg kell felelniük a jelen Szerződésben, valamint annak mellékleteiben és a beszerzési eljárás dokumentumaiban foglalt követelményeknek, továbbá a teljesítés időpontjában alkalmasnak kell lennie a rendeltetése szerinti használatra, így
- alkalmasnak kell lennie a Vevő által meghatározott célra;
  - rendelkeznie kell az Eladó által adott leírásban szereplő vagy az általa mintaként bemutatott termékekre jellemző tulajdonságokkal; és
  - meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályokban és szabványokban meghatározott minőségi követelményeknek.
9. Vevő kijelenti, hogy a szállítandó termékekkel kapcsolatos minőségi elvárása a kiváló konstrukciós, kivitelezési és használhatósági minőséget magába foglaló, a piacon hasonló termékek kapcsán általában elvárt minőség.
10. Vevő az Eladó által szállított eseti rendelés átvételét megtagadhatja.
- 10.1. Vevő az átvételt különösen az alábbi esetekben tagadhatja meg:
- a termékekhez nem került csatolásra szállítólevél;

- b) a szállítólevél nem megfelelő, azaz nem a Szerződésben meghatározott adattartalommal került kitöltésre;
  - c) nem kerül csatolásra minden, jelen Szerződésben, illetőleg a beszerzési eljárás dokumentumaiban meghatározott vagy jogszabály által előírt dokumentum;
  - d) nem a Szerződés, illetve nem a szállítólevél szerinti termékek, vagy nem az eseti megrendelés szerinti teljes mennyiség (részteljesítési mennyiség) került leszállításra;
  - e) a termékek minősége nyilvánvalóan, szakszerű átvizsgálás nélkül is megállapíthatóan nem felel meg jelen Szerződésben, annak mellékleteiben vagy jogszabályokban és szabványokban előírt követelményeknek;
  - f) ha a teljesítés egyéb módon nem felel meg jelen Szerződésben, annak mellékleteiben, a beszerzési eljárás dokumentumaiban vagy az eseti megrendelésben foglaltaknak, illetve a rendeltetésszerinti célnak;
- 10.2. Az átvétel megtagadásáról Vevő jegyzőkönyvet állít ki, amelyet a helyszínen átad, illetve kézbesít Eladó részére. A jegyzőkönyv tartalmazza a kifogásokon túl a Vevő által a szerződésszerű teljesítésre kitűzött 5 (öt) munkanapos póthatáridő megjelölését.
- 10.3. Eladó a Vevő által jogosan kifogásolt termékeket a jegyzőkönyv átvételét követően köteles megfelelő minőségű másik termékekre a teljesítési póthatáridőn belül kicserélni, illetve mennyiségi eltérés esetén a kifogásolt darabszámot az eseti megrendelésben meghatározott mennyiségre kiegészíteni, vagy a hiányzó dokumentumot pótolni.
11. Vevő a termékeket azok átvételét követő 5 (öt) munkanapon belül tételesen átvizsgálja, és az ennek során felmerülő minőségi kifogásairól – jegyzőkönyv felvétele mellett – haladéktalanul, de legkésőbb az átvételt követő 5 (öt) munkanapon belül köteles Eladót írásban értesíteni. Amennyiben Vevő hibás teljesítést állapít meg, úgy a hibás termékek kicserélésére 5 (öt)munkanapos póthatáridőt tűz, mely időtartam alatt a Vevő által jogosan kifogásolt termékeket Eladó köteles megfelelő minőségű másik, ugyanolyan termékekre kicserélni.
12. Felek kötelesek egymást értesíteni, ha a Szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre nem látható akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik Félnek közlés nélkül is ismernie kellett. Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó Fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

#### **IV. Teljesítés és a teljesítés igazolása**

1. A Szerződés akkor tekinthető Eladó részéről szerződésszerűen teljesítettnek, ha Eladó az eseti megrendelésben meghatározott termékeket megfelelő mennyiségben, a teljesítés helyére, határidőben leszállította; azok megfelelnek a jelen Szerződésben, annak mellékleteiben és a beszerzési eljárás dokumentumaiban, valamint a jogszabályokban és szabványokban előírt minőségi és műszaki követelményeknek; a termékekhez tartozó III. 7 pont szerinti dokumentumok átadásra kerültek, továbbá mindkét Fél képviselője által aláírásra került a teljesítés igazolás.
2. A teljesítés akkor igazolható, ha az mindenben megfelel a IV. 1. pont szerinti feltételeknek.
  - 2.1. Vevő a teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az Eladó teljesítésétől számított 5 (öt) munkanapon belül nyilatkozik.
  - 2.2. Amennyiben Vevő a III.11. pontban foglaltak szerinti, átvételt követő tételesen átvizsgálást eredményeképpen szerződésszerű teljesítés állapít meg, legkésőbb az átvételt követő 5. (ötödik) munkanapon teljesítésigazolást állít ki 2 (kettő) példányban, amelyből 1 (egy) eredeti példány az Eladót illeti meg.
  - 2.3. Vevő részéről teljesítésigazolás kiállítására kizárólag az illetékes belső szervezeti egység (Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály) vezetője jogosult.

#### **V. Fizetési feltételek**

1. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Vevő előleget nem fizet.
2. Vevő az egyes eseti megrendeléseket követően fizeti meg Eladónak az adott megrendelésre vonatkozó ellenértéket. A kifizetés feltétele a IV.1. pont szerinti szerződésszerű teljesítés, az adott rendelésre vonatkozó szabályszerű számla kiállítása és jogszabályban megállapított határidőben történő benyújtása, valamint ahhoz a IV.2. pont szerinti teljesítésigazolás mellékletként csatolása.
3. A számla kiállításának és benyújtásának feltétele az egyes eseti megrendelések kapcsán a IV. 2. pontban foglaltak szerint kiállított teljesítésigazolás, mely a számla mellékletét képezi. Eladó a Vevő nevére és címére vagy elektronikus úton az eszamlahivatal@budapest.hu e-mail címre – jogszabályban meghatározott határidőben - kiállított számlát Vevő részére 2 (kettő) példányban nyújtja be. Eladó a számlán köteles feltüntetni a megjegyzés rovatban az „Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály”, megnevezést, a megrendelés iktatószámát és a „Építési anyagok beszerzése műhely számára 2022-2023. évben” tárgyat.
4. A teljesítési igazolás csatolásának elmulasztása esetén, vagy V.3. pont szerinti tartalom hiányában, továbbá, ha az Eladó által kiállított számla nem felel meg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény és a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak, Vevő írásban jelzi a hibát Eladó részére, és kéri annak helyesbítését. Ezen esetekben a Vevő fizetési késedelme kizárt.
5. Vevő az V. pontban meghatározottak szerint szerződés- és szabályszerűen kiállított számla ellenértékét annak kézhezvételétől számított 30 (harminc) napos fizetési határidővel az Eladó ..... számú bankszámlájára történő átutalással fizeti meg.
  - 5.1. Vevő az átutalást forintban köteles teljesíteni.
  - 5.2. Fizetési késedelem esetén Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: *Ptk.*) 6:155. §-ában, illetve a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvényben foglaltak alkalmazását írják elő.

## **VI. A szerződés megerősítése**

1. Eladó szavatolja, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező termékek megfelelnek a III.8 és III.9. pontokban előírt feltételeknek és minőségi követelményeknek (kellékszavatosság).
2. Eladó szavatolja továbbá, hogy az általa átadott termékek per-, igény- és tehermentes, valamint azon nem áll fent harmadik személynek olyan joga, mely Vevő tulajdonszerzését megakadályozná vagy korlátozná.
3. Eladó a jelen Szerződés tárgyát képező termékekre a jogszabályokban foglaltak szerinti teljeskörű jótállást vállal.
  - 3.1. A jótállási kötelezettség a teljesítésigazolás kiállításának napjával kezdődik és időtartama 12 (tizenkettő) hónap. Amennyiben jogszabály, gyártó, forgalmazó, illetve a termék bármely műszaki dokumentációja ennél hosszabb időről rendelkezik, a hosszabb jótállási idő az irányadó.
  - 3.2. A jótállási idő alatt elvégzendő garanciális javítások esetén Eladó semmilyen jogcímen nem számolhat fel költséget Vevőnek.
  - 3.3. Jelen szavatossági és jótállási jogok érvényesítése nem zárja ki Vevő hibás teljesítésből eredő egyéb kárának megtérítését.
  - 3.4. Vevő jótállási igénye érvényesítésével közvetlenül az Eladóhoz fordulhat, Eladó pedig nem hivatkozhat arra, hogy részére más hibásan teljesített.
  - 3.5. Eladó a jótállási kötelezettség időtartama alatt Vevő erre irányuló igénye esetén az igénybejelentéstől számított 5 (öt) munkanapon belül köteles a Vevő által megjelölt terméket kijavítani. Amennyiben a javítás gazdaságilag nem ésszerű, úgy Eladó a terméket kicserélni köteles, ha az nem felel meg a Vevő által kért és az Eladó által vállalt előírásoknak és feltételeknek, vagy nem alkalmas a rendeltetésű használatra.

4. Az Eladó a Szerződésben részletezett feltételek szerint kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a Szerződést.
  - 4.1. Menteseül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.
  - 4.2. Vevő a kötbérigényét attól függetlenül érvényesítheti, hogy az Eladó szerződésszegéséből kára származott-e. Vevő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát. Vevő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
  - 4.3. A Vevő a hibás teljesítés miatti kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt, illetve szavatossági igény sikeres érvényesítése esetén kötbérre nem tarthat igényt.
  - 4.4. Eladó tudomásul veszi, és egyben elfogadja, hogy a késedelemből és hibás teljesítésből származó kötbér Vevő részére történő megfizetése Eladót a teljesítési kötelezettség alól nem mentesíti. A teljesítés elmaradása esetére (meghiúsulás) kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.
5. Amennyiben az Eladó kötelezettségét a Szerződés III.3. pontjában rögzített teljesítési határidőtől eltérően késedelmesen teljesíti, úgy Vevő a késedelembe esést követő naptól a szerződésszerű teljesítés napjáig – de legkésőbb a meghiúsulási határidőig, azaz a III.3. pontban foglalt teljesítési határidőt követő 5. (ötödik) munkanapig - késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér alapja az eseti megrendelés nettó ellenértéke, mértéke a késedelemmel érintett munkanaponként a kötbér alap 5 %-a, de legfeljebb 25%-a.
6. Vevő hibás teljesítési kötbérre jogosult, amennyiben Eladó nem a Szerződésben és az eseti megrendelésben rögzített mennyiségű, illetve minőségű terméket szállít le (függetlenül attól, hogy Vevő a rendelés átvételét megtagadta vagy átvételt követő ellenőrzés során észlelte a hibás teljesítést), és Eladó a jelen szerződés III.10.2 és III.11. pontjai szerint kiállított jegyzőkönyvben megállapított 5 (öt) munkanapon belül nem teljesít szerződésszerűen. A hibás teljesítési kötbér alapja a hibás teljesítéssel érintett mennyiség nettó ellenértéke, mértéke a jelen szerződés III.10.2 és III.11. pontjában foglalt határidő utolsó napját követő naptól a szerződésszerű teljesítés napjáig munkanaponként a kötbér alap 5%-a, de legfeljebb 25 %-a.
7. Eladó tudomásul veszi, hogy ha vevő a VII. 6 pont szerinti vagy egyéb módon történő súlyos szerződésszegése miatt jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondja, vagy ha Eladó a jótállási kötelezettségét a VI.3. pontban meghatározott 5 (öt) munkanapon belül nem teljesíti, úgy Eladó köteles a II.3. pontban meghatározott teljes kétévi nettó keretösszeg 20%-ának megfelelő összeget meghiúsulási kötbérként Vevő részére megfizetni.
8. Vevő a kötbérigényét írásban köteles közölni az Eladóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.
  - 8.1. Eladó a Vevő által jogalappal és összeggel meghatározott kötbérigényről szóló nyilatkozat kézhezvételétől számított 5 (öt) munkanapon belül vitathatja annak fennállását vagy összegét. Ezen határidő elmulasztása jogvesztő és a kötbérigény elismerésének minősül.
  - 8.2. Vevő az esedékes kötbér iránti igényét az Eladó teljesítésével összefüggésben kiállított számlától elkülönülten kiállított pénzügyi bizonylat (számla vagy egyéb pénzbekérő) útján jogosult érvényesíteni, melyet az Eladó a kézhezvételtől számított 30 (harminc) napon belül köteles kiegyenlíteni.

## **VII. A szerződés módosítása, megszűnése, szerződésszegés**

1. Jelen Szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásos formában, a Felek előzetes egyeztetésével és kölcsönös egyetértésével történhet
2. Jelen Szerződés megszűnik – a jótállásra vonatkozó VI.3 pont kivételével:
  - a) a Szerződés Felek általi szerződésszerű és kölcsönös teljesítésével,
  - b) a II. 2. pont szerinti határozott idő elteltével, vagy a VII.10. pont szerinti határozott idő elteltével, vagy ha a II. 3. pontban meghatározott szerződéses keretösszeg a II. 2. pontban meghatározott végső

határidő lejárta előtt kimerítésre kerül, úgy a 2023. évi szerződéses keretösszeg kimerülésének időpontjában,

- c) súlyos szerződésszegés miatti azonnali hatályú felmondással,
  - d) a Szerződés olyan okból történő lehetetlenülése esetén, amelyért egyik fél sem felelős,
  - e) Vevő részéről történő elállással,
  - f) jelen Szerződésben biztosított rendes felmondással.
3. Felek közös megegyezéssel a Szerződést a jövőre nézve megszüntethetik. A Szerződés megszüntetése esetén a Felek további szolgáltatásokkal nem tartoznak, és kötelesek egymással a megszűnés előtt már teljesített szolgáltatásokkal elszámolni.
  4. Felek a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal gyakorolhatják rendes felmondási jogukat. A felmondás időtartama a felmondási nyilatkozat igazolt kézhezvételétől számított 30 (harminc) nap.
  5. Ha a szerződésszegés következtében Vevőnek a Szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnt, az Eladó teljesítésének felajánlásáig elállhat a szerződéstől. Vevő a jognyilatkozata érvényességéhez köteles megjelölni az elállás okát, a megjelölt elállási okról másakra térhet át.
  6. Jelen Szerződés bármely Fél részéről történő azonnali hatályú felmondása csak a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén lehetséges, a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal. A szerződés ez esetben a nyilatkozat kézbesítésének napjával szűnik meg.
  7. Szerződő Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan, ha
    - a) Eladó 5 (öt) munkanapot meghaladóan késedelmesen teljesít; 5 (öt) munkanapot meghaladja a hibás teljesítési kötbéridőszak; a Szerződés időbeli hatályán belül keletkezett, a Vevő által érvényesítendő jótállási kötelezettségét VI.3.. pontban meghatározott 5 (öt) munkanapon belül nem teljesíti;
    - b) Eladó alapos ok nélkül megtagadja a teljesítést vagy a teljesítés neki felróható okból ellehetetlenül
    - c) Eladó megszegi, illetve írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségét;
    - d) Eladó fizetéképtelenné válik, felszámolási, végelszámolási vagy kényszertörésre irányuló eljárás indul vele szemben;
    - e) az Eladó gazdasági társaság vezetőjével, képviselőjével, vagy a Szerződés teljesítésében résztvevő alkalmazottjával szemben jogerős elmarasztaló határozatot hoznak szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
    - f) Eladó nem jelenti be haladéktalanul, ha elveszíti a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti „átlátható szervezet” státuszát;
    - g) Vevő a szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést, vagy azt indokolás nélkül megtagadja;
    - h) Vevő a fizetési kötelezettségének az Eladó erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére, az abban rögzített legalább 30 (harminc) napos határidőben sem tesz eleget.
  8. Ha bármelyik Fél a Szerződés megszegésével a másik Félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentésül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.
  9. A Szerződés Eladó súlyos szerződésszegése miatti azonnali hatályú felmondása esetén Eladó nem tarthat igényt kárainak megtérítésére.
  10. Felek rögzítik, hogy amennyiben a Vevőnek az éven túli kötelezettségvállalásra a költségvetési felhatalmazás rendelkezésére áll, úgy a Szerződés időbeli hatálya - legkésőbb Vevőnek a Szerződés lejárta előtt 30 (harminc) nappal az Eladó részére kézbesített egyoldalú írásbeli nyilatkozatával – a tájékoztatásban rögzített határidőig, de legfeljebb 2024. március 31-ig terjedő időtartamra



meghosszabbodhat. Felek rögzítik, hogy a jelen pont szerinti nyilatkozat közzétevése kizárólag a Szerződés II.2. pontjában rögzített időbeli hatályát érinti az egyéb feltételek változatlanul hagyása mellett.

11. Felek rögzítik, hogy amennyiben Vevő a VII.10. pont szerint biztosított, a Szerződés időbeli hatályát érintő szerződésmódosítási jogát gyakorolja, úgy Eladó köteles a nyilatkozatban foglalt időpontig a jelen Szerződésben részletezett kötelezettségeit változatlan feltételekkel és tartalommal maradéktalanul teljesíteni. Ezek elmaradása vagy nem szerződésszerű teljesítése a VI.1.- VII.9. pontokban részletezett jogkövetkezmények értelemszerű alkalmazását vonja maga után.
12. A jótállásra vonatkozó VI.3. pont hatálya az utolsó jótállási határidő elteltével szűnik meg.

### **VIII. Jogviták rendezése, kapcsolattartás**

1. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, és csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
2. Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat írásban – lehetőség szerint elektronikus levél útján – közlik egymással. A másik Fél részére elektronikus úton megküldött dokumentum vagy értesítés az elektronikus levelezőrendszer szerinti kézbesítési jelzésben (ennek hiányában a címzett által küldött visszaigazolásban) foglaltak szerint tekintendő átvettnek.
3. Postai úton való kapcsolattartásra csak kivételes esetben- ha az elektronikus út nem alkalmazható - kerülhet sor
  - 3.1. Ebben az esetben bármely Fél által a jelen szerződéssel kapcsolatban bármilyen értesítés vagy más dokumentum kézbesítettnek minősül tértivevényes postai küldeményként a tértivevényen szereplő átvételi időpontban, futárral vagy küldemény-továbbító szolgálattal küldés esetén a nyilvántartásukban megjelölt időpontban.
  - 3.2. A küldemény átvételének megtagadása esetén a küldemény az átvétel megtagadásának napján, ha a küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, a küldemény a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek minősül. Futár vagy küldemény-továbbító szolgálat igénybevétele esetén ez a rendelkezés megfelelően alkalmazandó.
4. A jelen Szerződés teljesítése során a Felek kapcsolattartói, illetve a közlések és értesítések céljára elérhetőségeik a következők (amíg azok megváltozásáról a VIII.6. pontban foglaltak szerint értesítést nem küldenek):

#### **Vevő teljes jogkörrel rendelkező képviselője:**

Szabó Nándor, főosztályvezető  
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály  
Telefon: +36/1 327-1749  
E-mail: [szabo.nandor@budapest.hu](mailto:szabo.nandor@budapest.hu)

#### **Vevő kapcsolattartásra jogosultja:**

Horváthné Mándi Mónika, műszaki és beszerzési ügyintéző  
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály  
Épületfenntartási és Karbantartási Osztály  
Telefon: +36/1 999-8301  
E-mail: [horvathne.mandi.m@budapest.hu](mailto:horvathne.mandi.m@budapest.hu)

#### **Eladó teljes jogkörrel rendelkező képviselője:**

Név:  
Telefon:

E-mail:

#### **Eladó részéről kapcsolattartásra jogosult:**

Név:

Telefon:

E-mail:

5. Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást a kapcsolattartók személyében bekövetkezett változásról. Bármely Fél megváltoztathatja kapcsolattartó személyét vagy elérhetőségét a másik Félnek küldött értesítés mellett. A kapcsolattartó személyének vagy elérhetőségének megváltozása az értesítés kézbesítésétől számított 5 (öt) nap elteltével válik hatályossá. Felek rögzítik, hogy a jelen pont szerinti változások szerződésmódosításnak nem minősülnek.
6. Felek rögzítik, hogy bármely értesítés, tájékoztatás, nyilatkozat kizárólag abban az esetben hatályos, amennyiben azt a küldő Fél a másik Fél által utolsóként megjelölt értesítési címére küldte, és azt a címzett igazoltan átvette. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Szerződés alapján minden közlést – ellenkező megállapodás hiányában – a másik Félnek a jelen Szerződés fejrészeiben megjelölt címére, illetve a Szerződés jelen alcímében megadott e-mail címre kell küldeni.

## **IX. Titoktartás**

1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos, illetve jelen Szerződés aláírása vagy teljesítése során, vagy azzal összefüggésben egymásról szerzett valamennyi adatot, információt melyek nem közismertek vagy az érintett gazdasági tevékenységet végző személyek számára nem könnyen hozzáférhetők és amelyek illetéktelenek által történő megszerzése, hasznosítása, másokkal való közlése vagy nyilvánosságra hozatala a másik Félre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanyra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné üzleti titokként (a továbbiakban: Titok) kötelesek kezelni.
2. Felek megállapodnak abban, hogy ennek megfelelően minden Titkot szigorúan megtartanak, és az érintett Fél eltérő, előzetes írásbeli engedélye nélkül nem hoznak nyilvánosságra, illetéktelen személyeknek nem szolgáltatnak ki, és ilyen személy számára nem tesznek hozzáférhetővé sem a jelen Szerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően. A Felek megállapodnak továbbá abban is, hogy kötelesek gondoskodni arról, hogy a Titkot a velük jogviszonyban álló más személyek (pl.: munkavállalók, üzleti partnerek stb.) is üzleti titokként kezeljék, mind a jelen Szerződés hatálya alatt, mind azt követően.
3. Eladó tudomásul veszi, hogy Vevő az információs önrendelkezési jogról és információszabadságról szóló 2011. évi CXII. tv. (a továbbiakban: Infotv.) alapján helyi önkormányzati közfeladatot ellátó szervnek minősül, s mint ilyen, a kezelésében lévő és tevékenységére vonatkozó vagy közfeladatának ellátásával összefüggésben keletkezett, a személyes adat fogalma alá nem eső, bármilyen módon vagy formában rögzített információ vagy ismeret, függetlenül kezelésének módjától, önálló vagy gyűjteményes jellegétől, közérdekű adatnak minősül. Fentiekre tekintettel Eladó hozzájárul jelen Szerződés és esetleges módosítása Infotv. vonatkozó rendelkezéseiben meghatározott adatainak nyilvánossá tételéhez.

## **X. Egyéb rendelkezések**

1. Felek a Szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a Szerződésre lényeges kihatással lehet. Felek rögzítik, hogy az Eladó bejelentési kötelezettséggel tartozik Vevő felé a VII.7. d) és e) pontjaiban meghatározott esetekben.
2. Eladó a Szerződés aláírásával hozzájárul, hogy Vevő jelen Szerződésnek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezéseiben meghatározott adatait nyilvánosságra hozhatja.
3. Eladó kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett gazdasági társaság, mely nem áll csőd-, felszámolási-, végelszámolási-, illetve kényszertörlési eljárás hatálya alatt, továbbá vezetőjével, képviselőjével, vagy a

Szerződés teljesítésében résztvevő alkalmazottjával szemben nincs jogerős elmarasztaló határozat szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt.

4. Felek kikötik, hogy jelen Szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza (Teljességi záradék). Felek kifejezetten kizárják, hogy a Szerződés tartalmává válják minden szokás, amelynek alkalmazásában a Felek korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, és minden gyakorlat, amelyet egymás között kialakítottak. Szintén nem válik a Szerződés tartalmává az adott üzletágban a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.
5. Felek rögzítik, hogy az Eladó által benyújtott ajánlat, valamint a beszerzési eljárás dokumentumainak vonatkozó részei Felek jogviszonyában kötelező erővel bírnak azon kérdések tekintetében, melyeket jelen adásvételi keretszerződés külön nem szabályoz.
6. Ha a jelen Szerződés valamely része érvénytelen vagy azzá válik, vagy a jelen Szerződés valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a Szerződés egyéb rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak, kivéve, ha az érvénytelen vagy érvénytelenné vált rész nélkül a Felek a jelen Szerződést nem kötötték volna meg, és az érintett rész megfelelően nem módosítható.
7. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra tekintettel Eladó kijelenti, hogy nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül, továbbá tudomásul veszi, hogy kifizetés nem teljesíthető átlátható szervezetnek nem minősülő szervezet részére. Jelen nyilatkozatban foglalt változás esetén Eladó köteles erről Vevőt haladéktalanul tájékoztatni.
8. Amennyiben a szerződés teljesítése során az Eladó oldalán olyan körülmény áll elő, amely a szerződésszerű teljesítést akadályozza, az Eladó erről telefonos úton haladéktalanul értesíti, egyidejűleg írásban (e-mail útján) is tájékoztatja Vevő jelen szerződés VIII.4. pontban meghatározott kapcsolattartóját, megjelölve a teljesítés várható időpontját és a késedelem okát. Az értesítés és a tájékoztatás elmulasztásából eredő kárért Eladó a felelős.
9. Jelen Szerződés kizárólag a fizikai csatolás nélkül is elválaszthatatlan részét képező mellékletekkel (1.számú melléklet – Ajánlati adatlap, 2. számú melléklet – Szállítandó termékek beárazott jegyzéke és 3. számú melléklet – Műszaki leírás) együtt érvényes.
10. A jelen Szerződés nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen keretszerződést Felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá 8 (nyolc) eredeti példányban, melyből 7 (hét) példány Vevőt, 1 (egy) példány Eladót illeti meg.

Budapest, 2022. ....(hó) .....(nap)

Budapest, 2022. ....(hó) .....(nap)

.....

**Vevő**

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal  
képviseli dr. Számadó Tamás főjegyző  
megbízásából:  
Szabó Nándor  
főosztályvezető  
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési  
Főosztály

.....

**Eladó**

képviseli:

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

.....  
Antal Ilona  
főosztályvezető  
Pénzügyi, Számviteli és  
Vagyonyilvántartási Főosztály Budapest, 2022. ....

**Melléletek:**

1. Ajánlati adatlap
2. Szállítandó termékek beárazott jegyzéke
3. Műszaki leírás