

Adásvételi szerződés

A Virágos Magyarországért környezetszépítő verseny díjainak beszerzése tárgyában

(a továbbiakban: **Szerződés**), amely létrejött egyrészről

Név: Budapest Főváros Önkormányzata
Székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01
Adószám: 15735636-2-41
Törzskönyvi azonosító szám: 735638
ÁHTI azonosító: 745192
Képviseli: *Karácsony Gergely főpolgármester*

mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**)

másrészről a(z)

Név:
Székhely:
KSH statisztikai számjel:
Adószám:
Cégjegyzékszám:
Képviseli:
Bankszámla száma:

mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**),

(a továbbiakban együttesen: **Felek**, vagy **Szerződő Felek**, külön-külön a **Fél**) között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal:

ELŐZMÉNYEK

A Magyar Turisztikai Ügynökség 2021-ben 28. alkalommal hirdette meg a Virágos Magyarország Környezetszépítő Versenyt. A szervezők az idei évben is megkeresték a Fővárosi Önkormányzatot, támogatást kérve a rendezvény megvalósításához, díjak felajánlásához.

A verseny célja a kulturált, környezetbarát, vendégváró város- és országkép kialakítása, életminőség javítása, virágosítás, zöld felületek ápolása a lakosság bevonásával (közterületek, magánkertek, oktatási és egészségügyi intézmények parkjai, virágos ablakok, balkonok stb.), környezetvédelem (pl. parlagfű irtás), fiatal nemzedékeknek a kulturált környezet továbbadására, megbecsülésre és szépítésre történő nevelése, a kultúra, a turizmus és az európai uniós kapcsolatok fejlődésének elősegítése.

A versenybe helyi önkormányzatok (Budapesten a kerületi önkormányzatok) jelentkezhetnek öt kategóriában, az ötödik kategória a fővárosi kerületeké, melyben Budapest Főváros Önkormányzata az első helyezett és a külön díjas kerületi önkormányzatot fás szárú növények vásárlására jogosító utalványok átadásával kívánja díjazni.

2021-ben a Budapest Főváros Önkormányzata költségvetésében a „815102 Magyar Turizmus Zrt. támogatása a Virágos Magyarország Környezetszépítő Versenyre” címen került elkülönítésre a díjazáshoz szükséges keretösszeg, melyből a verseny kerületi kategóriájában I. helyezett - Budapest Főváros IV. kerület Újpest Önkormányzata - részére 300.000,-Ft értékű, a külön díjas – Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat – részére 200.000,-Ft értékű fás szárú növény vásárlására fordítható utalványt ad.

A fentiekre tekintettel Vevő, mint ajánlatkérő a Budapest Főváros Önkormányzatának Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatáról szóló 48/2016. (VI. 30.) számú együttes utasítás V. fejezetében foglaltak alapján „Virágos Magyarország” környezetszépítő verseny díjazásának beszerzése” tárgyában beszerzési eljárást folytatott le, melynek eredménye alapján az Eladó, mint a nyertes ajánlattevő/nyertest követő második helyezettnek minősített ajánlattevő¹ visszaigazolt árajánlata (jelen Szerződés 1. számú melléklete – Ajánlati adatlap) alapján kerül megkötésre jelen Szerződés.

Jelen beszerzés – tekintettel arra, hogy értéke nem éri el az irányadó közbeszerzési értékhatárt – nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: *Kbt.*) hatálya alá.

Felek rögzítik, hogy a beszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek jelen Szerződéssel együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra (továbbiakban: beszerzési eljárás dokumentumai):

- a) ajánlatkérés és mellékletei,
- b) a beszerzési eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatások,
- c) Eladó nyertes ajánlata,
- d) adott esetben Eladó által benyújtott hiánypótlás, felvilágosítás.

1. A Szerződés tárgya, időtartama, teljesítés helye

1.1. A Szerződés tárgya:

Jelen Szerződés tárgya Budapest Főváros Önkormányzata, mint Vevő részére egy darab bruttó 300.000,-Ft és egy darab bruttó 200.000,- Ft értékű, fás szárú növények vásárlására jogosító vásárlási utalvány (továbbiakban: **Utalványok**) átadása fajta és mennyiség szerint meghatározott dolog határidős adásvételi szerződés keretében, a jelen Szerződés 1. számú mellékletét képező Ajánlati adatlapon rögzített ajánlati áron, a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező Műszaki leírásban foglaltak szerint.. Eladó jelen Szerződés alapján eladja, Vevő pedig megveszi az Utalványokat. Eladó vállalja, hogy az általa átadott Utalványok értékével megegyező vásárlást, szolgáltatást az Utalványt felhasználó személy részére biztosítja. Vevő köteles az Utalványokat átvenni és a 3.3. pontban meghatározott vételárat megfizetni az Eladó részére.

1.2. Jelen Szerződés a Felek általi kölcsönös aláírásának napján – amennyiben a Szerződést a Felek nem ugyanazon a napon írják alá, úgy a későbbi aláírás napján – lép hatályba.

1.3. **Teljesítési (szállítási) határidő:** a Szerződés hatályba lépésének napjától számított **5 munkanap**. Vevő a Szerződés időbeli hatálya alatt előteljesítést elfogad.

1.4. Felek megállapodnak, hogy a teljesítés helye a következő: Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály; 1052 Budapest, Városház u. 9-11., ahova az Utalványok személyesen vagy elektronikus úton a 6.2.1. és a 6.2.2. pontban megjelölt kapcsolattartók részére egyidejűleg elektronikus levélben történő megküldés útján is eljuttathatók.

¹ Szerződéskötéskor az egyik kitétel értelemszerűen törlésre kerül.

2. Felek jogai és kötelezettségei, a Szerződés teljesítése

2.1. Jelen Szerződés alapján az Eladó az Utalványok tulajdonjogának átruházására, a Vevő a vételár megfizetésére és a Szerződés tárgyának az átvételére köteles. A tulajdonjog a birtokbaadással egyidejűleg száll át. Felek kikötik, hogy Eladónak a Szerződés tárgyának a tulajdonjogát a Szerződés mindkét Fél általi aláírásának napját (hatályba lépés napja) követő 5. munkanapig át kell ruháznia.

2.2. Eladó a szállítás pontos időpontját legkésőbb a tervezett szállítást megelőző munkanapon Vevővel – Vevő szakmai kapcsolattartójával - egyeztetni köteles. Az Utalványok átadás-átvétele az 1.4. pontban meghatározott teljesítési helyen, Vevőre irányadó munkaidőben (hétfőtől-csütörtökig: 8 óra és 16 óra 30 perc között; pénteken: 8 óra és 14 óra között), vagy elektronikus úton történik úgy, hogy a kézbesítés a legkésőbb a jelen szerződés aláírását **követő 5. munkanap napig** megtörténjen.

2.3. Eladó köteles Vevőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét, határidőben történő befejezését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából származó, Vevőnek okozott kárért Eladó a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.

3. Teljesítésigazolás, vételár, fizetési feltételek

3.1. Vevő a 2.2. pontban foglaltak szerinti átvételt követően, szerződésszerű teljesítés esetén az átvételt követő 3 (három) munkanapon belül teljesítésigazolást állít ki 2 (kettő) példányban, amelyből 1 (egy) eredeti példány az Eladót illeti meg. Vevő részéről teljesítésigazolás kiállítására az illetékes belső szervezeti egység (Várostervezési Főosztály) vezetője jogosult.

3.2. A teljesítés akkor igazolható, ha az Utalványok átadás-átvétele az 1.3. pont szerinti határidőben megtörtént.

3.3. **A Szerződés tárgyát képező termékek együttes vételára: bruttó Ft, azaz bruttó Forint².** Az ÁFA mértékére és megfizetésének módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adószabályok az irányadók.

3.4. Eladó kijelenti, hogy az ajánlatában megadott árat a Szerződés időtartama alatt fenntartja. Eladó nem jogosult az ajánlatában megadott ár növelésére, módosítására a Szerződés teljesítésének időtartama alatt.

3.5. Eladó a szerződésszerű teljesítést és a teljesítésigazolás Vevő általi kiállítását követően jogosult a számláját benyújtani.

3.6. Felek kifejezetten rögzítik, hogy a 3.3. pontban rögzített vételár tartalmazza Eladónak a Szerződés szerinti teljesítése során felmerülő mindennemű költségét (különösen, de nem kizárólagosan a szállítási költségeit) és egyéb kiadását, ezért Eladó Vevővel szemben további költségigénnyel nem élhet.

3.7. Vevő a Szerződés szerinti átutalást forintban köteles teljesíteni. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Vevő előleget nem fizet.

3.8. Eladó a Vevő nevére és címére kiállított számlát Vevő részére 2 (kettő) példányban vagy az elektronikus számlát elektronikus úton az eszamlaonkormanyzat@budapest.hu e-mail címre küldi meg, melynek melléklete a 3. pont alapján kiállított teljesítésigazolás. Eladó a számlán köteles feltüntetni a következőt: „**Virágos Magyarország” környezetszépítő verseny díjainak beszerzése**”. Ennek hiányában, továbbá amennyiben az Eladó által kiállított számla nem felel meg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény és a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak, Vevő írásban jelzi a hibát Eladó részére, és kéri annak helyesbítését. Ezen esetekben a Vevő fizetési késedelme kizárt.

² Nyertes ajánlat alapján a szerződéskötéskor töltendő ki

3.9. Vevő a 3.8. pontban meghatározottak szerint kiállított számla ellenértékét annak kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel az Eladó **..... Banknál vezetett számú bankszámlájára** történő átutalással fizeti meg. Fizetési késedelem esetén Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: *Ptk.*) 6:155 § -ában, illetve a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvényben foglaltak alkalmazását írják elő.

4. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

4.1. Eladó szavatolja, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező Utalványok megfelelnek a Szerződésben, illetve a vonatkozó hatályos jogszabályokban foglaltaknak, továbbá az Ajánlatkérésben és az Eladó végső ajánlatában meghatározott feltételeknek.

4.2. Eladó köteles a jelen Szerződésben, annak mellékletében, valamint a beszerzési eljárás dokumentumaiban meghatározottak betartására.

4.3. Eladó a Szerződésben részletezett feltételek szerint kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a Szerződést. Mentese a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

4.4. A Vevő kötbérigényét attól függetlenül érvényesítheti, hogy az Eladó szerződésszegéséből kára származott-e. A Vevő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát. A Vevő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

4.5. Amennyiben az Eladó kötelezettségét a Szerződés 1.3. pontjában foglalt teljesítési határidőn belül nem teljesíti, úgy a késedelembe esés napjától a szerződésszerű teljesítés napjáig – de legkésőbb a megíiusulási határidőig, azaz a teljesítési határidőt követő 5. napig bezárólag – Vevő **késedelmi kötbérre** jogosult, melynek mértéke késedelemmel érintett naponként a késedelemmel érintett termékek nettó vételárának 2 %-a, de legfeljebb a késedelemmel érintett termékek nettó vételárának 10 %-a.

4.6. Eladó tudomásul veszi, hogy amennyiben a Szerződés 1.3. pontjában meghatározott teljesítési határidőt követő 5 (öt) napot meghaladó késedelembe esik, Vevő a Szerződést emiatt azonnali hatállyal felmondhatja. Ezen esetekben az Eladó köteles a 3.3. pont szerinti teljes vételár 20 %-ának megfelelő összeget **megíiusulási kötbérként** Vevő részére megfizetni.

4.7. Vevő a kötbérigényét annak mértékének megállapítását követően írásban köteles közölni Eladóval, aki az igényről szóló nyilatkozat kézhezvételétől számított 5 (öt) napig vitathatja annak fennállását vagy összegét. Amennyiben Eladó a fenti határidőn belül a Vevő kötbérigényét nem kifogásolja, az a kötbérigény elismerésének minősül. Vevő az esedékes késedelmi kötbér iránti igényét az Eladó teljesítésével összefüggésben kiállított számlától elkülönülten kiállított pénzügyi bizonylat (számla vagy egyéb pénzbekérő) útján jogosult érvényesíteni.

4.8. A kötbért Eladónak a Vevő erre vonatkozó pénzügyi bizonylatának kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) naptári napon belül kell megfizetnie.

4.9. Eladó tudomásul veszi, hogy a késedelmes teljesítés miatt érvényesített kötbér Vevő részére történő megfizetése Eladót a teljesítési kötelezettség alól nem mentesíti. Vevő tudomásul veszi, hogy a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja

4.10. Eladó tudomásul veszi, hogy a Szerződésben vállalt kötelezettségeinek nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén mind a Vevőnek, mind harmadik személynek okozott kár miatt kártérítési felelősséggel tartozik.

5. A Szerződés módosítása, megszűnése, szerződésszegés

5.1. Jelen Szerződés mindennemű módosítása és kiegészítése kizárólag írásos formában, a Felek előzetes egyeztetésével és kölcsönös egyetértésével történhet.

5.2. Jelen Szerződés megszűnik a Szerződés teljesítésével, súlyos szerződésszegés miatti azonnali hatályú felmondással, valamint a Szerződés olyan okból történő lehetetlenülése esetén, amelyért egyik fél sem felelős.

5.3. Súlyos szerződésszegés esetén a vétlen Fél a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával a Szerződéstől azonnali hatállyal elállhat, illetve felmondhatja azt.

5.4. Szerződő Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan, ha a(z)

- a) Eladó a Szerződés 1.3. pontjában meghatározott teljesítési határidőt követő 5 (öt) napot meghaladó késedelembe esik,
- b) leszállított termékek nem felelnek meg az előírt feltételeknek,
- c) Eladó alapos ok nélkül megtagadja a teljesítést,
- d) Eladó megszegi, illetve írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségét,
- e) Eladó fizetésképtelenné válik, felszámolási, végelszámolási vagy kényszerterelésre irányuló eljárás indul vele szemben,
- f) ha az Eladó gazdasági társaság vezetőjével, képviselőjével, vagy a Szerződés teljesítésében résztvevő alkalmazottjával szemben jogerős elmarasztaló határozatot hoznak szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt,
- g) Vevő szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést, vagy azt indokolás nélkül megtagadja,
- h) Vevő a fizetési kötelezettségének az Eladó erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére, az abban rögzített legalább 15 (tizenöt) napos határidőben sem tesz eleget.

6. Kapcsolattartás

6.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy egymás között minden, a jelen Szerződéssel kapcsolatos nyilatkozatot, értesítést vagy megkeresést minden esetben írásban is, szükség szerint tértivevényes levélben, e-mailben kell megküldeni. A jelen Szerződés módosítása vagy megszüntetése vonatkozásában a hivatalos kapcsolattartás módja cégszerűen aláírt levél, melyet ajánlott-tértivevényes küldeményként kell kézbesíteni.

Bármely Fél által a jelen Szerződéssel kapcsolatban a másik Fél számára küldött bármilyen dokumentum átvettnek tekintendő, ha

- a) a küldemény tértivevényes postai küldeményként került megküldésre, a tértivevényen szereplő átvételi időpontban,
- b) futárral vagy küldemény-továbbító szolgálattal küldték, és a futár vagy a küldemény-továbbító szolgálat nyilvántartást vezet a kézbesített küldeményekről, a nyilvántartásban megjelölt időpontban;
- c) elektronikus levél útján történő továbbítás esetén pedig az elektronikus levelezőrendszer szerinti kézbesítési jelzésben (ennek hiányában a címzett által küldött visszaigazolásban) foglaltak szerint.

A postai úton megküldött küldeményt kézbesítettnek kell tekinteni az átvétel, illetőleg az átvétel megtagadásának a napján, továbbá a kézbesítés megkísérlésének napján, ha a küldemény a postai szolgáltatón kívül álló okból kézbesíthetetlennek minősül, így különösen, de nem kizárólag, ha a küldemény „kézbesítés akadályozott”, „cím nem azonosítható”, „elköltözött”, vagy „meghalt/megszűnt” jelzéssel érkezik vissza. Amennyiben a küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, úgy a nyilatkozat a postai kézbesítés második megkísérlését követő ötödik munkanapon kézbesítettnek minősül.

6.2.1. Vevő részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

Erő Zoltán (Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Várostervezési Főosztály mindenkori vezetője)

cím: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

tel.: +36-1-327-1582

e-mail: ero.zoltan@budapest.hu

6.2.2. Vevő részéről szakmai kapcsolattartásra kijelölt személy:

Kirrné Feicht Ágnes

cím: 1052 Budapest, Városház utca 9-11.

tel.:+ 36-1-999-9063

e-mail: kirrne.agnes@budapest.hu

6.3. Eladó részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

név:

cím:

tel.:

e-mail:

6.4. Szerződő Felek kötelesek a jelen Szerződésbe foglalt kötelezettségek ellátása érdekében egymás folyamatos elérhetőségét, rendelkezésre állását biztosítani.

6.5. Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben az általuk megjelölt kapcsolattartók személyében, adataiban, elérhetőségében változás állna be, úgy erről – jelen Szerződés módosítása nélkül – kötelesek szerződő partnereiket a változástól számított 3 (három) napon belül írásban, tértivevényes levél formájában értesíteni. Felek a változásról szóló értesítést a jelen Szerződéssel együtt, ahhoz csatolva kezelik. A kapcsolattartók adataiban bekövetkezett változás a másik Féllel való írásbeli közléstől hatályos.

7. Egyéb rendelkezések

7.1. Felek a felmerülő vitás kérdéseket elsősorban a peres út mellőzésével, közvetlen tárgyalások útján kísérlik meg rendezni.

7.2. Felek kikötik, hogy jelen Szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza (Teljességi záradék). Felek kifejezetten kizárják, hogy a Szerződés tartalmává válják minden szokás, amelynek alkalmazásában a Felek korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, és minden gyakorlat, amelyet egymás között kialakítottak. Szintén nem válik a Szerződés tartalmává az adott üzletágban a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.

7.3. Felek a Szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a Szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet. Felek rögzítik, hogy az Eladó bejelentési kötelezettséggel tartozik az 5.4. e) és f) pontokban meghatározott esetekben.

7.4. Eladó a Szerződés aláírásával hozzájárul jelen Szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti közzétételéhez.

7.5. Felek rögzítik, hogy az Eladó által benyújtott ajánlat, valamint a Vevő által rendelkezésre bocsátott ajánlatkérés vonatkozó részei Felek jogviszonyában kötelező erővel bírnak azon kérdések tekintetében, melyeket jelen Szerződés külön nem szabályoz.

7.6. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatos, illetve jelen Szerződés aláírása vagy teljesítése során egymásról szerzett valamennyi adatot, információt az érintett Fél eltérő írásbeli nyilatkozata hiányában úgy tekintenek, hogy az az érintett Fél üzleti titka, és mint ilyet szigorúan bizalmasan kezelik. Felek vállalják tovább, hogy a jelen pont alapján üzleti titoknak minősülő adatokat, információkat ne hozzák nyilvánosságra, azokat harmadik személlyel a másik Fél írásbeli hozzájárulása nélkül nem közlik, kivéve, ha azt jogszabály írja elő.

7.7. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra tekintettel Eladó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglaltak alapján átlátható szervezetnek minősül.

7.8. Ha a jelen Szerződés valamely része érvénytelen vagy azzá válik, vagy a jelen Szerződés valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a Szerződés egyéb rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak, kivéve, ha az érvénytelen vagy érvénytelenné vált rész nélkül a Felek a jelen Szerződést nem kötötték volna meg, és az érintett rész megfelelően nem módosítható.

7.9. Jelen Szerződés kizárólag az elválaszthatatlan részét képező melléklettel együtt érvényes.

7.10. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen Szerződést Felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 6 (hat) darab – 5 (öt) példány Vevőt, 1 (egy) példány Eladót illető – magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2021.hó napján

Budapest, 2021.hó napján

.....

.....

Vevő

Budapest Főváros Önkormányzata
képviseli: *Karácsony Gergely*
főpolgármester megbízásából

Eladó

Kerpel-Fronius Gábor
okosvárosért és részvételiségért felelős
főpolgármester-helyettes

A pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2021.hónap ... napján

.....

Antal Ilona
főosztályvezető
Pénzügyi, Számvitel és
Vagyonnyilvántartási Főosztály

Melléklet:

1. Ajánlati adatlap
2. Műszaki leírás