



\*1000098825216\*

ikt. szám: FPH061 /3402 - 8 /2020

HSZE: 205HSZE201270 (RE)  
 Ügyintéző: Repiczkiné Szántó Enikő  
 Telefon: 999-9155  
 E-mail: Repiczkine@Budapest.hu

## HATÓSÁGI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely egyrészről átruházott hatáskörben eljáró Tulajdonosi Bizottság (Budapest, V. Városház u. 9-11.), (továbbiakban: **Használatba adó**), másrészről Bertalan Bt. (cím: 2112 Veresegyház Géza F. utca 5. cégjegyzék szám: 13-06-031665 adószám: 28283878-2-13) használatba vevő (továbbiakban: **Használó**), együtt a továbbiakban: **Felek** között a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013.(III.8.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban **FKR**) és Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(II.5.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: **SZMSZ**) alapján jött létre az alábbiak szerint.

1. **Használatba adó** 2018. december 11. napján kelet FPH061/7301-5/2018 iktatószámú hatósági szerződést kötött a Bertalan Bt-vel a szerződés I. pontjában megjelölt Budapest XV. ker. Szentmihályi út 111. sz (temető) előtt virág-ajándék árusító épület, árubemutató (virág) és reklám nélküli napvédő ponyva vonatkozásában 2019. január 1 napjától 2020. december 31. napjáig. A szerződésmódosítás megkötésére a Tulajdonosi Bizottság 2020. augusztus 11. napján hozott határozata alapján kerül sor.
2. **Használó** kérelmére a Használatba adó Tulajdonosi Bizottság döntése értelmében az FPH061/7301-5/2018 iktatószámú megállapodás I. pontját 2020. április 1. napjától 2020. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 50 % díjkedvezményt biztosítva az alábbiak szerint módosítja: virág-ajándék árusító épület, árubemutató (virág) és reklám nélküli napvédő ponyva közterület-használata esetében 2020. április 1. napjától 2020. június 30. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan 50 % díjkedvezményt biztosít.

Tétel	Közterület	Pontos hely	Cél	Használat ideje	Mennyiség
1.	XV. ker. Szentmihályi út	111. sz. ( temető ) előtt	virág-ajándék árusító épület (12 m2 - 18 m2)	2020. április 1 - 2020. június 30.	12m2
2.	XV. ker. Szentmihályi út	111. sz. ( temető ) előtt	árubemutató (virág)	2020. április 1 - 2020. június 30.	12m2
3.	XV. ker. Szentmihályi út	111. sz. ( temető ) előtt	napvédő ponyva reklám nélkül	2020. április 1 - 2020. június 30.	8m2

Az FPH061/7301-5/2018 iktatószámú szerződés I. és II. pontjában a 2020. január 1-től 2020. március 31-ig, valamint a 2020. július 1-től 2020. december 31-ig megállapított fizetési kötelezettséget a jelen módosítás nem érinti.

3. **Használó** a fentiek szerint átengedett terület után az FKR 23.§ (3) bekezdése alapján az alábbi közterület-használati díjat köteles megfizetni az FKR 2. mellékletben meghatározott közterület-használati díjtételek alapján és a 23. § (6)-(9) bekezdésében, valamint a 24. §-ban foglaltak szerint:

Tétel	Díjtétel	Megjegyzés, díjmegállapítás jogcíme	Fizetendő (nettó)
1	46 011 Ft/hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 50 % díjkedvezménnyel	69 017 Ft
2	7 001 Ft/m2 /hó	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 50 % díjkedvezménnyel	126 018 Ft
3	466 Ft/hó/m2	Mindenkor hatályos díjtáblázat szerinti díj 50 % díjkedvezménnyel	5 592 Ft

Tárgyi időszakra fizetendő összesen: 200 627 Ft + áfa azaz 254 796 Ft (kettőszázötvennégyezer-hétszázkilencvenhat forint)

Az FKR. 24.§ (1) A közterület-használati díj korlátlanul csak akkor csökkenthető, vagy akár el is engedhető, ha a közterület- használatára közfeladat ellátása céljából és a közfeladat ellátásához szükséges mértékben van szükség.

(2) E rendelet alapján megállapított közterület-használati díjak legfeljebb 90%-kal csökkenthetőek:

- a) a főváros érdekében végzett építési, felújítási munkálatok esetében;
- b) humanitárius és karitatív célok érdekében végzett tevékenység esetében;
- c) a Fővárosi Önkormányzat saját szervezetei (pl. költségvetési szervei, gazdasági társaságai) által szervezett rendezvények esetében;
- d) különösen indokolt esetben, egyedi elbírálás alapján.

(3) A (2) bekezdés d) pontja szerinti egyedi elbírálás megítélésénél figyelembe veendő szempont a kérelmező által kért közterület-használat jelentősége, közérdekű volta, környezetterhelési mértéke, kultúrához és sporthoz való kapcsolódása, turisztikai, kereskedelmi és reklámértéke, közlekedést befolyásoló szerepe, a kérelmező szociális és anyagi helyzete, valamint amennyiben van, az adott közterület-használattal kapcsolatos korábbi tapasztalat, lakossági jelzés, továbbá rendezvények esetén a rendezvényen való részvétel ingyenes vagy ellenszolgáltatáshoz kötött volta.

4. Az FPH061/7301-5/2018 iktatószámú, 205HSZE182367 pénzügyi azonosítójú Hatósági szerződés egyéb pontjai változatlanok maradnak.

5. **Használatba adó** nyilatkozik, hogy az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 51. § b) pontja alapján, mivel az ügyintézési határidőt túllépte, az eljárás lefolytatásáért illetéknek megfelelő összeget ( 3000- Ft, azaz háromezer,- Ft), ennek hiányában 10.000,- Ft-ot, azaz tízezer forintot megfizet **Használó** részére, a jelen szerződés aláírásakor megfizetendő összeg Használatba adó részére történő befizetését követő 30 napon belül. **Használó** mentesül az eljárási költségek megfizetése alól is.

6. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésmódosítást mint akarattal mindenben megegyezőt aláírják.

7. Budapest Főváros Önkormányzata főpolgármesterének a kiadmányozási rend szabályozásáról szóló 2/2015. (I. 5.) utasítása 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján Használatba adó részéről jelen szerződés kiadmányozója Kerpel-Fronius Gábor főpolgármester-helyettes.

Budapest

Használó  
Bertalan B. ✓

átvettem: 2020. év 10. hó 09. nap

A főpolgármester hatáskörében eljárva:

Használatba adó  
Kerpel-Fronius Gábor  
főpolgármester-helyettes

2020. év 09. hó 11. nap

dr. Szamadó Tamás  
főjegyző

Kapják:

- 1.: Használó
- 2.: FPMH, Pénzügyi Osztály, helyben
- 3.: Fővárosi Önkormányzati Rendészeti Igazgatóság
- 4.: FPMH Irattár, helyben