



FŐVÁROSI KÖZLÖNY

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HIVATALOS LAPJA

2011. június 21.

LXI. évfolyam

14. szám

TARTALOMJEGYZÉK

Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlésének rendeletei

- Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlésének 33/2011. (VI. 21.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat ügykörébe tartozó adókhoz kapcsolódó érdekeltségi rendszerről 1394
- Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlésének 34/2011. (VI. 21.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Szabályozási Keret-tervről szóló 46/1998. (X. 15.) Föv. Kgy. rendelet módosításáról..... 1396
- Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlésének 35/2011. (VI. 21.) önkormányzati rendelete a főváros városképe és történelme szempontjából meghatározó épített környezet védelméről szóló 54/1993. (1994. II. 1.) Föv. Kgy. rendelet módosításáról 1397



**Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlésének
33/2011. (VI. 21.) önkormányzati rendelete
a Fővárosi Önkormányzat ügykörébe tartozó adókhoz
kapcsolódó érdekeltségi rendszerről**

Budapest Főváros Közgyűlése a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 45. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az adók hatékony beszedésének elősegítése érdekében az anyagi érdekeltség feltételeinek szabályozására az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

E rendelet hatálya kiterjed a Fővárosi Önkormányzat ügykörébe tartozó adók vonatkozásában az adóhatáskör címzettjére (főjegyzőre) és a Főpolgármesteri Hivatal adóügyi feladatokat ellátó egyéb köztisztviselőire (a továbbiakban együtt: köztisztviselők).

Az érdekeltségi alap

2. §

A Fővárosi Önkormányzat az ügykörébe tartozó adók hatékony beszedésének elősegítésére adóévenként érdekeltségi célú alapot képez.

3. §

(1) Az érdekeltségi alap forrása:

- a) a feltárt és beszedett adóhiány,
- b) az eredeti esedékességet követően a tárgyévben beszedett adó tartozás.

(2) Az érdekeltségi alap előirányzatát az éves költségvetési rendeletben céltartalékként kell tervezni.

Az érdekeltségi célú juttatás kifizetése

4. §

(1) Az érdekeltségi alaphoz a köztisztviselők közül

- a) az adóhatáskör címzettje (főjegyző) és az Adó Főosztály vezetője a főpolgármester döntése alapján,
- b) az Adó Főosztály osztályvezetője az Adó Főosztály vezetőjének és a főjegyzőnek a javaslatát követően, a főpolgármester döntése alapján,
- c) az Adó Főosztály egyéb köztisztviselője az osztályvezetőjének, az Adó Főosztály vezetőjének és a főjegyzőnek a javaslatát követően, a főpolgármester döntése alapján

részesülhet érdekeltségi célú juttatásban.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott köztisztviselők az érdekeltségi alaphoz a teljesítményük, illetve a munkában töltött idejük arányában részesülhetnek.

(3) A munkában töltött idővel arányosan részesülhet az érdekeltségi alaphoz az az (1) bekezdés szerinti köztisztviselő is, akinek közszolgálati jogviszonya a tárgyévben próbaidő alatt, valamint a felek közös megegyezésével, felmentéssel, lemondással, áthelyezéssel, vagy nyugdíjba vonulással szűnik meg, illetőleg a tárgyévben bármely okból munkahelyétől tartósan távol van.

(4) Az érdekeltségi célú juttatás egy évi maximális mértéke – amennyiben magasabb szintű jogszabály ettől eltérő korlátozó rendelkezést nem tartalmaz – az (1) bekezdésben meghatározott köztisztviselők éves bértömege.

5. §

Az érdekeltségi célú juttatásra tárgyévben az első és a második félévben, több részletben, a tervezett és a tényleges, elvárható adóbevétel arányában tehető javaslat. A kifizetés a főpolgármester döntése alapján történik.

Záró rendelkezések

6. §

(1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az adók hatékony beszedésének elősegítése érdekében eljáró köztisztviselők, illetőleg köztisztviselőnek nem minősülő munkavállalók részére adható érdekeltségi célú juttatásról szóló 64/2001. (X. 24.) Főv. Kgy. rendelet.

Sárádi Kálmánné dr. s. k.
főjegyző

Tarlós István s. k.
főpolgármester

INDOKOLÁS

A 4.-5. §-okhoz

Általános indokolás

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (Htv.) a személyi kör meghatározásával felhatalmazza az önkormányzatot, hogy az ügykörébe tartozó adók hatékony beszedése elősegítésére az anyagi érdekesség feltételeit rendeletben szabályozza. Az érdekességi célú juttatásról korábban az adók hatékony beszedésének elősegítése érdekében eljáró köztisztviselők, illetőleg köztisztviselőknek nem minősülő munkavállalók részére adható érdekességi célú juttatásról szóló 64/2001. (X. 24.) Föv. Kgy. rendelet rendelkezett, amelynek a címe, illetve a személyi hatályát meghatározó rendelkezései nem voltak minden tekintetben összhangban a Htv. felhatalmazást adó rendelkezésével. Mivel az összhang hiánya a rendelet címében is fennállt, ezért a jogszabály-szerkesztési előírásokra tekintettel indokolt új jogszabály megalkotása.

*Részletes indokolás**Az 1. §-hoz*

A rendelet személyi hatályát renkezi meghatározva a juttatásból részesíthetők körét.

A 2-3. §-okhoz

A Htv.-ben foglaltak alapján az érdekességi alapról és annak forrásairól rendelkezik. Az érdekességi rendszer célja az adóbevételek növelése, az adózók nem jogkövető magatartása esetén a meg nem fizetett adó hatósági kényszerrel történő hatékony beszedése. A feltárt adóhiány az adóellenőrzési eljáráshoz, míg a beszedett adótarozás az adóvégrehajtási és más adóigazgatási tevékenységhez kapcsolódik.

Az érdekességi célú juttatás kifizetésének részletes szabályait tartalmazza.

A 4. § határozza meg a juttatás mértékét, valamint felosztásának döntési hatáskörét szabályozza akként, hogy a korábban meghatározott keretösszegeen belüli kifizethető összegről, illetve annak felosztásáról a főpolgármester hozza meg a döntést. A rendeletben meghatározott köztisztviselők nem automatikusan és nem feltétlenül azonos mértékben részesíthetők a juttatásban, elsősorban teljesítményük alapján differenciáltan dotálhatók, erősítve a teljesítmény és hatékonyság növelését célzó motivációt. A juttatás egy évi maximális mértéke egy keretösszeg, amely egyrészt a kifizethető összeg felső korlátját jelenti, másrészt ezen keretösszegeen belül van lehetőség a juttatás teljesítményarányosan differenciált elosztására.

Az 5. § a kifizetés feltételeinek keretét szabályozza.

A 6. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről, valamint a korábbi azonos tárgyú fővárosi önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.



**Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlésének
34/2011. (VI. 21.) önkormányzati rendelete
a Fővárosi Szabályozási Keretterről szóló
46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 63/C. § (1) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 14. § (5) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A Fővárosi Szabályozási Keretterről szóló 46/1998. (X. 15.) önkormányzati rendelet 1. számú mellékletét* képező 1:4000 méretarányú térkép a Budapest XIV. kerület Dévényi utca–Szegei út–Teleki Blanka utca–Szőnyi út–Kacsóh Pongrác út–Varannó utca által határolt területen az e rendelet 1. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően módosul.

2. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetést követő 30. napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.

(2) Nem lép hatályba a Fővárosi Szabályozási Keretterről szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról szóló 71/2010. (XII. 23.) Főv. Kgy. rendelet.

Sárádi Kálmánné dr. s. k.
főjegyző

Tarlós István s. k.
főpolgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Az FSZKT-t és a BVKSZ-t az Étv. rendelkezései szerint a Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlése külön-külön rendeletével fogadja el, azonban tartalmuk közösen határozza meg a kerületi önkormányzatok kerületi szabályozási terv (KSZT) és kerületi városrendezési szabályzat (KVSZ) megalkotására irányuló tevékenységét. A 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. számú rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt és a rendelet 1. sz. mellékletét jelentő 1:4000 méretarányú térkép módosítását általában a kerületi önkormányzatok kezdeményezik, a 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. számú rendeletben foglaltak szerint.

Az FSZKT módosítása rendeletalkotással, e rendelet mellékletét képező 1:4000 méretarányú térképének megfelelően történik.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt és a rendelet 1. sz. mellékletét jelentő 1:4000 méretarányú térkép módosítása a 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 5. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kerül jóváhagyásra.

Az FSZKT tartalma a Budapest XIV. kerület Dévényi utca–Szegei út–Teleki Blanka utca–Szőnyi út–Kacsóh Pongrác út–Varannó utca által határolt területre vonatkozó keretvezet módosítás a mellékletnek megfelelően módosul.

A 2. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik, amely az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (7) bekezdése alapján a településrendezési terv megállapításától számított 30. nap.

A rendelet hatálybalépését nem valamely jövőbeli felétel bekövetkezésétől teszi függővé, hanem konkrét időponthoz köti.

* A mellékleteket képező térképek a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában való kifüggesztéssel kerülnek kihirdetésre. A térképek megtekinthetők az Ügyfélszolgálati Irodában (Budapest V. ker., Bárczy István u. 1–3.).

**Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlésének
35/2011. (VI. 21.) önkormányzati rendelete
a főváros városképe és történelme szempontjából
meghatározó épített környezet védelméről
szóló 54/1993. (1994. II. 1.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlése a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949. évi XX. törvény 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 63/A. § a) pontjában és 8. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a következő önkormányzati rendeletet alkotja.

1. §

(1) Az 54/1993. (1994. II. 1.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) mellékletének III. kerület 2. Épületegyüttesek, Békásmegyér-Ófalu pontja a következő 6. ponttal egészül ki:

„6. A Virág utca páros oldala a Virág utca 4-től a Virág utca 24-ig, illetve páratlan oldala a Virág utca 3-tól a Virág utca 23-ig.”

(2) A Rendelet mellékletének XXII. kerület 1. Épületek, építmények pontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:

„Kossuth Lajos utca 78–94. 223 830 borászati árverési csarnok épülete a csarnok belsőépítészeti kialakításával együtt 1910.”

2. §

(1) A Rendelet mellékletének XV. kerület 2. Épületegyüttesek pontjában

„Attila utca mindkét oldala a Kismező utcától a Régi Főti útig (falusias utcakép)”
szöveg helyébe az

„Attila utca mindkét oldala a Kismező utcától a páros oldalon a Régi Főti útig, a páratlan oldalon a 33-ig. (falusias utcakép)”
szöveg lép.

3. §

(1) Hatályát veszti a Rendelet mellékletének II. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész:

„Keleti Károly utca 39. 12 859 rk. templom Árkay Aladár, 1922–1926.”

(2) Hatályát veszti a Rendelet mellékletének V. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész:

„Hold utca 13. 24 807 vásárcsarnok = Vadász utca 22-24. Czigler Győző, 1897.

Sas utca 9. 24 537 lakóház 1871.”

(3) Hatályát veszti a Rendelet mellékletének VI. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész:

„Bajza utca 44. 28 411 „Baruch-ház” Bálint Zoltán és Jámbor Lajos, 1898.

Hunyadi tér 4-5. 29 451 VI. sz. = Szófia utca 10-12. = Eötvös utca 5. Vásárcsarnok Alpár Ignác, 1897.

Lendvay utca 24. 28 258 villa”

(4) Hatályát veszti a Rendelet mellékletének VII. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész:

„Akácfa utca 43. 34 331 lakóház Dümmerling Ödön, 1914.”

(5) Hatályát veszti a Rendelet mellékletének VIII. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész:

„Delej utca 36. 38 762 villa

Gutenberg tér 4. 36 479 lakóház = Kölcsey utca 2. = Bérkocsis utca 1. Vágó László és József 1906.

Horánszky utca 18-20.	36 638	<i>iskola</i> <i>Kauser József,</i> <i>1882.</i>	4. §	
Horánszky utca 22.	36 639	<i>iskola</i> <i>Kauser József,</i> <i>1882.</i>		E rendelet a kihirdetését követő hónap első napján lép hatályba, és az ezt követő napon hatályát veszti.
Lőrinc pap tér 2. = Krúdy utca 13. = Mária utca 28.	36 700	<i>Zichy-palota</i>		Sáradi Kálmánné dr. s. k. főjegyző
Rezső tér 2.	38 673/2	<i>lakóház</i> <i>Mezey Sándor</i> <i>1906.</i>		Tarlós István s. k. főpolgármester
Rezső tér 14. = Bláthy Ottó utca 10.	38 692	<i>szecessziós</i> <i>lakóépület</i> <i>Takách Béla,</i> <i>1909.</i>		
Üllői út 88-92. = Delej utca 7.	38 712	<i>templom és</i> <i>paplak</i> <i>1880-1910.</i>		
Vajda Péter utca 7-13.	38 793/7	<i>Székesfővárosi</i> <i>kislakásos</i> <i>bérlőház</i> <i>Márkus Géza</i> <i>és Spiegel</i> <i>Frigyes,</i> <i>1910-1912.</i>		
Vajda Péter utca 25-31. = Bláthy Ottó utca 36-40. = Delej utca 47.	38 603	<i>elemi iskola</i> <i>Lechner Ödön,</i> <i>1914-1915.”</i>		

(6) Hatályát veszti a Rendelet mellékletének XII. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész:

„Krisztina körút 6-8. = Csaba utca 2. = Várfok utca 20-26.	6801/1	<i>középület</i> <i>Sándy Gyula,</i> <i>1925.</i>
Sasfő utca 8.	8070/3	<i>villa</i> <i>Major Máté,</i> <i>1934.”</i>

(7) Hatályát veszti a Rendelet mellékletének XIV. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész:

„Gyarmat utca 92. = Gervay utca 29.	30 812	<i>lakóház</i> <i>1909-1912</i> <i>között”</i>
--	---------------	--

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 63/A. § a) pontja a Fővárosi Önkormányzat hatáskörébe utalja a főváros városképe, történelme szempontjából meghatározó épített környezetnek a Fővárosi Közgyűlés (továbbiakban: Közgyűlés) rendelete szerinti védelmét.

A törvényi felhatalmazás alapján alkotta meg a Közgyűlés az 54/1993. (1994. II. 1.) Főv. Kgy. rendeletét, amely részletesen meghatározza a helyi védelemmel kapcsolatos szabályokat, melynek 4. § (1) bekezdése értelmében a helyi védelem alá helyezésről, illetve annak megszüntetéséről a Közgyűlés rendelettel dönt.

*Részletes indokolás**Az 1-2. §-hoz*

Az idézett közgyűlési rendelet 4. § (1) bekezdés értelmében a helyi védelem alá helyezésről, illetve annak megszüntetéséről a Közgyűlés rendelettel dönt.

A jogbiztonság és a jogalkalmazás megkönnyítése érdekében mondja ki a rendelet, hogy a most védelem alá kerülő épület, épületegyüttes adataival az alaprendelet mellékletét képező jegyzéket ki kell egészíteni.

A 3. §-hoz

A rendelet – összhangban az 54/1993. (1994. II. 1.) Főv. Kgy. rendelet 9. §-ában foglaltakkal – megszünteti a közelmúltban műemléki védelem alá került épületek helyi védelmét, tekintettel arra, hogy az oktatási és kulturális miniszter 9/2009. (III. 6.) OKM rendelete műemléké nyilvánította a jelzett épületeket.

A jogbiztonság elvének érvényesülése és a jogalkalmazás megkönnyítése érdekében mondja ki a rendelet, hogy azon épületek adatait, melyeknek a helyi védelem megszűnik, az alaprendelet mellékletét képező jegyzékből törölni kell.

A 4. §-hoz

A rendelet hatálybalépésének időpontját a kihirdetést követő hónap első napjában célszerű megállapítani.





FŐVÁROSI KÖZLÖNY

Terjeszti a Magyar Posta Zrt.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Posta Zrt. Hírlap Üzletág.

Előfizethető:

közvetlenül a postai kézbesítőknél, az ország bármely postáján,
Budapesten a Hírlap Ügyfélszolgálati Irodákban és a Központi Hírlap Centrumnál
(Budapest, VIII., Orczy tér 1. – Telefon: 06-1/477-6300; postacím: Bp., 1900)
További információ: 06-80/444-444; hirlapelofizetes@posta.hu

A Fővárosi Közlöny felelős szerkesztője: dr. Csonkás István
Kiadja: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Szerkesztőség: 1052 Budapest V., Városház u. 9–11. E ép. 632. – Telefon: 06-1/327-1756
Indexszám: 22305 • ISSN 0 139-1399

Egyes példányok beszerezhetők
a Fővárosi Közlöny Kiadóhivatalánál (1052 Budapest V., Városház u. 9–11. fszt. 14.)
és a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában (Budapest V., Bárczy István u. 1–3.).
Előfizetési díj: Félévre: 9990 Ft • 1 évre: 19 980 Ft (áfával)
Példányonkénti eladási ára: 1150 Ft (áfával)
F. k.: Sárádi Kálmánné dr.

Szedés, tördelés, nyomtatás: Állami Nyomda Nyrt.
Felelős vezető a nyomda vezérigazgatója