



FŐVÁROSI KÖZLÖNY

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HIVATALOS LAPJA

2008. április 30.

LVIII. évfolyam

7. szám

TARTALOMJEGYZÉK

Budapest Főváros Közgyűlésének rendeletei

- Budapest Főváros Közgyűlésének 20/2008. (IV. 30.) önkormányzati rendelete Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakberek mértékéről, valamint a Fővárosi Önkormányzatot megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló többször módosított 29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról 650
- Budapest Főváros Közgyűlésének 21/2008. (IV. 30.) Főv. Kgy. rendelet a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 58/2000. (X. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról 652
- Budapest Főváros Közgyűlésének 22/2008. (IV. 30.) önkormányzati rendelete a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 74/1997. (XII. 30.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról 653
- Budapest Főváros Közgyűlésének 23/2008. (IV. 30.) önkormányzati rendelete a főváros városképe és történelme szempontjából meghatározó épített környezet védelméről szóló 54/1993. (1994. II. 1.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról 655
- Budapest Főváros Közgyűlésének 25/2008. (IV. 30.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Szabályozási Kereterről szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról 656
- Budapest Főváros Közgyűlésének 26/2008. (IV. 30.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról 657
- Budapest Főváros Közgyűlésének 27/2008. (IV. 30.) önkormányzati rendelete a Budapesti Közlekedési Részvénytársaság hatósági árformába tartozó viteldíjainak legmagasabb hatósági árként való megállapításáról és azok alkalmazási feltételeiről szóló 83/2007. (XII. 28.) Főv. Kgy. rendelet egyes rendelkezéseinek hatályba lépéséről és módosításáról 659

Budapest Főváros Közgyűlésének
20/2008. (IV. 30.) önkormányzati rendelete
Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről,
a lakbérek mértékéről, valamint a Fővárosi Önkormányzatot megillető bérlőkiválasztási
jogok hasznosításának szabályairól szóló többször módosított
29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról

A lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló, többször módosított 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Törvény) 3. § (1)–(2) bekezdés, 4. § (3) bekezdés, 9. §, 10. § (2) bekezdés, 12. § (5) bekezdés, 13. § (1)–(2) bekezdés, 15. §, 17. § (2) bekezdés, 18. § (1) bekezdés, 19. §, 20. § (3) bekezdés, 21. § (6) bekezdés, 23. § (3) bekezdés, 27. § (2) bekezdés, 31. § (2) bekezdés, 33. § (3) bekezdés, 34. §, és 35. § (2) bekezdés felhatalmazása, valamint az általános forgalmi adóról szóló módosított 2007. évi CXXVII tv. rendelkezései alapján, Bp. Főváros Közgyűlése a következő rendeletet alkotja.

1. §

A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő önkormányzati lakások bérletéről, a lakbérek mértékéről, valamint a Fővárosi Önkormányzatot megillető bérlőkiválasztási jogok hasznosításának szabályairól szóló 29/2006. (VI. 12.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 20. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„20. § A szociális helyzet alapján bérbe adott lakások lakbérének képzésénél az épület karbantartásával, a központi berendezések üzemeltetésével, a közös használatú helyiségek állagának megőrzésével, az ilyen helyiségekben keletkező hibák kijavításával, valamint a közös használatú területek tisztántartásával, közüzemi díjaival kapcsolatban felmerülő kiadásokat kell számításba venni.,,

2. §

A Rendelet 21. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„21. § A költségelven bérbe adott lakások lakbérének képzésénél a 20. §-ban meghatározott költségeken túlmenően figyelembe kell venni az épületek üzemeltetésével és működtetésével kapcsolatos költségeket is.”

3. §

A Rendelet 26–27. §-ai helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„26. § (1) A szociális helyzet alapján bérbe adott lakások esetében a ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke

<i>a) összkomfortos lakás esetén:</i>	<i>272 Ft/m²/hó</i>
<i>b) komfortos lakás esetén:</i>	<i>235 Ft/m²/hó</i>
<i>c) félkomfortos lakás esetén:</i>	<i>140 Ft/m²/hó</i>
<i>d) komfort nélküli lakás esetén:</i>	<i>105 Ft/m²/hó</i>
<i>e) szükséglakás esetén:</i>	<i>80 Ft/m²/hó</i>

(2) A költségelven bérbe adott lakások esetében a ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke

<i>a) összkomfortos lakás esetén:</i>	<i>365 Ft/m²/hó</i>
<i>b) komfortos lakás esetén:</i>	<i>310 Ft/m²/hó</i>
<i>c) félkomfortos lakás esetén:</i>	<i>205 Ft/m²/hó</i>
<i>d) komfort nélküli lakás esetén:</i>	<i>145 Ft/m²/hó</i>
<i>e) szükséglakás esetén:</i>	<i>115 Ft/m²/hó</i>

(3) A piaci alapon bérbe adott lakások esetében a ténylegesen fizetendő lakbér alapját képező lakbér mértéke

<i>a) összkomfortos lakás esetén:</i>	<i>710 Ft/m²/hó</i>
<i>a) komfortos lakás esetén:</i>	<i>610 Ft/m²/hó</i>
<i>a) félkomfortos lakás esetén:</i>	<i>390 Ft/m²/hó</i>
<i>a) komfort nélküli lakás esetén:</i>	<i>270 Ft/m²/hó</i>
<i>a) szükséglakás esetén:</i>	<i>210 Ft/m²/hó</i>

27. § A lakbér mértéke – a 31. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel – a szobabérlők házában található lakrészre, ha a lakrész

<i>a) egy férőhelyes</i>	<i>18 300 Ft/hó</i>
<i>b) két férőhelyes</i>	<i>24 600 Ft/hó.”</i>

4. §

A Rendelet 28. § (1) bekezdés első mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A 26. § (1)–(3) bekezdése alapján megállapított lakbér mértékét:”

5. §

A Rendelet 31. § (3)–(4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(3) A bérbeadó, ha az önkormányzati lakást tartalmazó épületben felvonó üzemel, a felvonó használatának biztosításáért, mint külön szolgáltatásért 200 Ft/hó díjat jogosult beszédni.

(4) A bérbeadó, ha az önkormányzati lakást tartalmazó épületben kapunyitást biztosít, ezért, mint külön szolgáltatásért 100 Ft/hó díjat jogosult beszédni.”

Záró rendelkezés

6. §

A rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit 2008. április 1-től kell alkalmazni.

dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.
főpolgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény nem tett különbséget a korábitól eltérően a lakóingatlan és egyéb célú ingatlan bérbeadása között.

Ily módon 2008. I. 1-től a lakás bérbeadási tevékenység adókötelessé vált, miután az egyéb bérbeadási tevékenységre tekintettel a Fővárosi Önkormányzat adóalanyként az áfa törvény hatálya alá bejelentkezett. A megállapított lakbérmértékeknek a 20%-os mértékű áfa tartalmat figyelembe kellett venni. A 2008. március 17-én kihirdetett, egyes adótörvények módosításáról szóló 2008. évi VII. tv. lehetővé teszi az adóalany részére, hogy a korábbi döntését megváltoztassa, és így a lakóingatlan bérbeadása áfa-mentessé válik. A lakbéreket jelen rendelet visszaállítja az eredeti mértékre.

Részletes indokolás

1–2. §-hoz

A lakberek képzésénél a különböző lakásfenntartással kapcsolatban felmerült kiadásokat kell számításba venni.

3. §-hoz

A már megállapított lakbér mértékeket mindhárom bérbeadási formánál ismételtelen meg kellett állapítani.

4. §-hoz

A lakbér mértékét növelő és csökkentő tényezőket az újból megállapított, áfa-t nem tartalmazó lakbér mértékekre kell vetíteni.

5. §-hoz

Meghatározza a felvonódíj, és a kapunyitási díj, mint külön szolgáltatási díj mértékét.

6. §-hoz

A rendelet hatályba lépéséről rendelkezik, visszamenőleges hatállyal, igazodva az áfa törvény módosítását tartalmazó rendelkezésekhez.

**Budapest Főváros Közgyűlésének
21/2008. (IV. 30.) Főv. Kgy. rendelet
a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló
58/2000. (X. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján, figyelemmel a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényben, valamint az annak végrehajtására kiadott a 145/1999. (X. 1.) Korm. rendeletben foglaltakra, a felhatalmazás alapján a korábban megalkotott a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 58/2000. (X. 26.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: R.) módosításáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

(1) Az R. 1/B. számú melléklete „A kegyeleti közszolgáltatási szerződéssel érintett temetőterületek jegyzéke” helyébe a következő rendelkezés lép:

**1/B számú melléklete
(a kegyeleti közszolgáltatási szerződéssel érintett
temetőterületek jegyzéke)**

1. Az **1/A. számú mellékletben** feltüntetett temetőterületek, továbbá
2. A XXI. kerület **Csepeli köztemető** (Budapest, XXI. kerület, Kisnyírfa dűlő 200185-200191 hrsz.) Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok.
3. A XV. kerület **Rákospalotai köztemető** (Budapest, XV. kerület, Rákosmező utca 91073/3 hrsz.) Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan.
4. A X. kerület **Újköztemető** (Budapest X. kerület, Ezüstfa utcai 42536/3 hrsz.-ú ingatlan) Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan.
5. A XVII. kerület (Budapest, XVII. Temető utcai 134626 hrsz.-ú ingatlan) Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan.

2. §

(1) A rendelet kihirdetésekor lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.
főpolgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény kötelező önkormányzati feladatként határozza meg a köztemetők fenntartását. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Tv.) e feladat ellátásának kereteit állapítja meg, alapvető célja az elhunytak emlékének méltó megőrzése és ápolása, a temetkezés kegyeleti és közegészségügyi funkcióinak érvényesítése, valamint a hazai temető és temetkezési kultúra fejlesztése. A szabályozás több szintű: törvény, kormányrendelet és önkormányzati rendelet, illetőleg a rendkívüli halállal kapcsolatos teendőkről együttes miniszteri rendelet alkotására került sor.

A Tv-t módosította a 2005. évi XXI. törvény, s ezzel egyidejűleg módosult a törvény végrehajtására kiadott 145/1999. (X. 1.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.r.) is.

A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló, legutóbb a 61/2007. (XII. 14.) Főv. Kgy. rendelettel módosított 58/2000. (X. 26.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: R.) 1/B. számú melléklete tartalmazza a kegyeleti közszolgáltatási szerződéssel érintett temetőterületek jegyzékét.

A R. alapján a Fővárosi Önkormányzat és a BTI Rt. között 2001. március 30. napján létrejött Köztemetői Megállapodást és Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés 2. számú módosítása igényli a R. 1/B. számú mellékletének felülvizsgálatát és módosítását.

A rendeletben foglalt módosítással megtörténik a kegyeleti közszolgáltatási szerződéssel érintett temetőterületek jegyzékének aktualizálása, melyre a Magyar Államtól a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába került temetőingatlanok tulajdoni rendezését követően kerülhetett sor, összhangban a Köztemetői Megállapodás és Kegyeleti Közszolgáltatási Szerződés 2. számú módosításával.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az R. 1/B. számú melléklete „A kegyeleti közszolgáltatási szerződéssel érintett temetőterületek jegyzéke” pontosításra került, ezért kerül sor a melléklet módosítására.

A rendeletben foglalt módosítást tartalmazza a módosított 1/B. számú melléklet.

A 2. §-hoz

A rendelet a hatályba lépés napjával a kihirdetés időpontját jelöli meg.

**Budapest Főváros Közgyűlésének
22/2008. (IV. 30.) önkormányzati rendelete
a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló
74/1997. (XII. 30.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 63/A. §-ában, valamint az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. tv. 2. §-ában és 4. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. §

A kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 74/1997. (XII. 30.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: R.) 3. § (1) bekezdése a következők szerint módosul:

„(1) Budapest főváros közigazgatási területén a kéményseprő-ipari közszolgáltatás teljesítésére kizárólagos joggal rendelkező közszolgáltató a FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprő-ipari Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Szolgáltató).”

2. §

Az R. 8. § (1) bekezdése a következők szerint módosul:

„8. § (1) A kéményseprő-ipari tevékenységgel kapcsolatos közszolgáltatást nyújtó Szolgáltató kiválasztása nyilvánosan meghirdetett pályázat útján, illetve az e rendelet 3. § (1) bekezdésében biztosított kizárólagos jog alapján történik, azzal, hogy a Szolgáltatónak az e rendeletben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban előírt feltételeknek meg kell felelnie.”

3. §

Az R. 9. § (1)–(2) bekezdései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„9. § (1) E rendelet 8. § (1) bekezdésének megfelelően kiválasztott Szolgáltatóval a kéményseprő-ipari kötelező közszolgáltatás teljesítésére a főpolgármester – a Fővárosi Önkormányzat nevében – szerződést köt.

(2) A szerződés legfeljebb 10 évre szól. A szerződés az aláírás napján jön létre és az aláírást követő év első napjától számított 9. év utolsó napján szűnik meg. A szerződésben a Szolgáltató kötelességeként kell meghatározni az e rendeletben, illetve a pályázati kiírásban megjelölt feltételeket, továbbá a benyújtott pályázatban szereplő

vállalásokat. A Szolgáltatónak a közszolgáltatási szerződésének időtartama alatt a közszolgáltatás teljesítéséhez rendelkeznie kell a vonatkozó jogszabályokban, továbbá e rendelet 8. § (3) bekezdésében előírt feltételekkel. A Szolgáltató kizárólag addig jogosult teljesíteni a kéményseprő-ipari tevékenységgel kapcsolatos közszolgáltatást, ameddig jelen bekezdésben foglaltaknak megfelel.”

4. §

E rendelet a kihirdetését követő 5. napon lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.
főpolgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 1995. évi XLII. törvény (továbbiakban: Törvény), valamint az Ötv. felhatalmazása alapján Budapest Főváros Közgyűlése megalkotta a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 74/1997. (XII. 30.) Főv. Kgy. rendeletét (továbbiakban: Rendelet).

A Törvény és a Rendelet jelenleg hatályos szövegéből következően a kéményseprő-ipari szolgáltatás kötelező közszolgáltatás, amelynek ellátására a helyi önkormányzat nyilvános pályázatot hirdet meg.

A Törvény 1. §-ának (1) bekezdése értelmében a kéményseprő-ipari közszolgáltatás biztosítása a fővárosi önkormányzat kötelező feladata.

Budapest Főváros Önkormányzatát terhelő törvényi kötelezettség az ellátás megszervezésének kötelezettségét, illetve a közszolgáltatás megszervezéséért való (köz)jogi felelősséget jelenti.

A kazán- és kéménnytisztítási szolgáltatások (Közösségi Közbeszerzési Szójegyzék (CPV) hivatkozási száma: 74724000-0) tekintetében a közbeszerzési jog fejlődését és a Római Szerződés előírásain alapuló közösségi jogalkotás intézményeit is figyelembe kell venni. Ez indokolja a közszolgáltatás pályázatos megszervezése helyett más, a további előírásokat és az ellátás biztonságát szol-

gáló közszolgáltató kiválasztási forma meghatározását a Rendelet módosítása keretében. A Rendelet módosítás következtében a pályázat alapján kiválasztott kizárólagos jogú közszolgáltató mellett kijelöléssel meghatározott kizárólagos jogú közszolgáltató is elláthatja a kötelező kéményseprő-ipari közszolgáltatás feladatait, ha egyébként megfelel a módosítás szerinti feltételeknek.

A közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) 29. § (2) bekezdés h.) pontja szerint nem szükséges a közbeszerzési eljárás lefolytatása szolgáltatás megrendelése esetében, ha a szolgáltatást a Kbt. 22. § (1) bekezdésében meghatározott ajánlatkérők valamelyike vagy általuk létrehozott társulás jogszabály alapján fennálló kizárólagos jog alapján nyújtja. A Kbt. alapján kizárólagos jog a jogszabály alapján egy vagy csak korlátozott számú szervezet (személy) jogosultsága meghatározott tevékenység folytatására, illetőleg cselekményre, összhangban az Európai Közösséget létrehozó szerződéssel.

Részletes indokolás

Az 1–2. §-hoz

A Kbt. előírásai alapján, a Rendelet javasolt módosítása lehetővé teszi, hogy a kéményseprő-ipari tevékenységgel kapcsolatos közszolgáltatást nyújtó közszolgáltató kiválasztása nyilvánosan meghirdetett pályázat mellett a Rendelet 3. § (1) bekezdésében biztosított kizárólagos jog útján is, amelyhez a módosítás 3. §-a további feltételeket is meghatároz.

A 3. §-hoz

A kéményseprő-ipari tevékenységgel kapcsolatos a jogszabály módosításokkal kijelölt közszolgáltatást nyújtó, kizárólagos jogú szolgáltató Budapest Főváros közigazgatási területén, a korábban pályázat alapján a közszolgáltatás feladatainak ellátásával 2007. december 31. napjáig közszolgáltatási szerződés keretében megbízott FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Kft. (továbbiakban: Szolgáltató).

A Szolgáltatóval legfeljebb 10 évre köthető közszolgáltatási szerződés a Fővárosi Közgyűlés által jóváhagyott tartalommal. A közszolgáltatási szerződésre, a Szolgáltató által ellátott közszolgáltatás feltételeire és díjára egyebekben e rendelet előírásait megfelelően alkalmazni kell.

A Szolgáltatónak a közszolgáltatási szerződésének időtartama alatt a közszolgáltatás teljesítéséhez rendelkeznie kell a vonatkozó ágazat-szakmai jogszabályokban, valamint a Rendeletben előírt feltételekkel. A Szolgáltató kizárólag addig jogosult teljesíteni a kéményseprő-ipari tevékenységgel kapcsolatos közszolgáltatást, ameddig a Szolgáltató esetében teljesülnek a Rendelet 9. §-ban meghatározott feltételek.

A 4. §-hoz

A Rendelet módosítás hatályba lépéséről rendelkezik.

**Budapest Főváros Közgyűlésének
23/2008. (IV. 30.) önkormányzati rendelete
a főváros városképe és történelme szempontjából
meghatározó épített környezet védelméről szóló
54/1993. (1994. II. 1.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 63/A. § a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következő önkormányzati rendeletet alkotja.

1. §

(1) Az 54/1993. (1994. II. 1.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) mellékletének II. kerület 1. Épületek, építmények pontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:

„Hűvösvölgyi út 21–23. 11 607/5 egykori Hadapród-iskola Főkapu és porta épület, Főépület 1895–1896.”

(2) A Rendelet mellékletének XVIII. kerület 1. Épületek, építmények pontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:

„Nemes utca 14. 140 695 patika
Nemes utca 19. 144 399 rk. templom
= Ady Endre utca 90–92.”

2. §

(1) A Rendelet mellékletének XVI. kerület 1. Épületek, építmények pontjából az alábbi szövegrész hatályát veszti:

„Pilóta utca 15. 106 028 Nagy Károly villája,
= Hunyadvár utca 28. Nagy Károly”

3. §

E rendelet a kihirdetését követő hónap első napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.
főpolgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 63/A. § a) pontja a Fővárosi Önkormányzat hatáskörébe utalja a főváros városképe, történelme szempontjából meghatározó épített és természeti környezetének a Közgyűlés rendelete szerinti védelmét.

A törvényi felhatalmazás alapján alkotta meg a Közgyűlés az 54/1993. (1994. II. 1.) Főv. Kgy. rendeletét, amely részletesen meghatározza a helyi védelemmel kapcsolatos szabályokat, melynek 4. § (1) bekezdése értelmében a helyi védelem alá helyezésről, illetve annak megszüntetéséről a Közgyűlés rendelettel dönt.

Részletes indokolás

Az 1–2. §-hoz

Az idézett közgyűlési rendelet 4.§ (1) bekezdés értelmében a helyi védelem alá helyezésről, illetve annak megszüntetéséről a Közgyűlés rendelettel dönt.

A jogbiztonság és a jogalkalmazás megkönnyítése érdekében mondja ki a rendelet, hogy a azon épületek adatait, melyeknek a helyi védelme megszűnik, az alaprendelet mellékletét képező jegyzékből törölni kell.

A 3. §-hoz

A rendelet hatályba lépésének időpontját a kihirdetést követő hónap első napjában célszerű megállapítani.

**Budapest Főváros Közgyűlésének
25/2008. (IV. 30.) önkormányzati rendelete
a Fővárosi Szabályozási Kerettervről szóló
46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 63/C. § (1) bekezdése, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdése, továbbá 14. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1. §

A Fővárosi Szabályozási Kerettervről szóló 46/1998. (X. 15.) számú Főv. Kgy. rendelet 1. számú mellékletét képező 1:4000 méretarányú térkép* az e rendelet 1/a–b. számú mellékletben foglaltaknak megfelelően módosul.

2. §

E rendelet a kihirdetést követő hónap első napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

dr. Domszky Gábor s. k.
főpolgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Az FSZKT-t és a BVKSZ-t a Fővárosi Közgyűlés külön-külön rendeletével fogadta el, azonban tartalmuk közösen határozza meg a kerületi önkormányzatok kerületi szabályozási terv (KSZT) és kerületi városrendezési szabályzat (KVSZ) megalkotására irányuló tevékenységét. A 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. számú rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt és a rendelet 1. sz. mellékletét jelentő 1:4000 méretarányú térkép módosítását általában a kerületi önkormányzatok kezdeményezik, a 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. számú rendeletben foglaltak szerint.

Az FSZKT módosítása rendeletalkotással, e rendelet mellékletét képező 1:4000 méretarányú térképének megfelelően történik.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

Az FSZKT tartalma a rendelet mellékletének megfelelően módosul.

A 2. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

* A mellékleteket képező térképek a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában való kifüggesztéssel kerülnek kihirdetésre. A térképek megtekinthetők az Ügyfélszolgálati Irodában (Budapest, V. ker., Bárczy István u. 1–3.).

Budapest Főváros Közgyűlésének
26/2008. (IV. 30.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat
Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. §

A Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: SzMSz) 6. számú melléklete VII. Oktatási és Ifjúságpolitikai Bizottság fejezet 6. cím 3. pontja helyébe az alábbi pont lép:

„3. *Nikola Tesla Szerb Tanítási Nyelvű Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Diákotthon – Српско забавиште, основна школа, гимназија и ђачки дом Никола Тесла*
Вр. VII., Rózsák tere 6–7.”

2. §

Az SzMSz 6. számú melléklete VII. Oktatási és Ifjúságpolitikai Bizottság fejezet 7. cím 5., 17. és 19. pontjai helyébe az alábbi pontok lépnek:

- a) „5. *Jelky András Ruhaipari és Művészeti Szakközépiskola*
Вр., VIII., Rákóczi tér 4.”
- b) „17. *Trefort Ágoston Kéttannyelvű Fővárosi Gyakorló Szakközépiskola*
Вр., XIX., Kossuth tér 12.”
- c) „19. *Kossuth Lajos Kéttannyelvű Fővárosi Gyakorló Műszaki Szakközépiskola és Szakiskola*
Вр., XXI., Kossuth Lajos utca 12.”

3. §

Az SzMSz 6. számú melléklete VII. Oktatási és Ifjúságpolitikai Bizottság fejezet 8. cím 5., 9. és 16. pontjai helyébe az alábbi pontok lépnek:

- a) „5. *Arany János Műszaki Szakközépiskola és Szakiskola*
Вр., VII., Nyár utca 9.”
- b) „9. *Jaschik Álmos Művészeti Szakképző Iskola*
Вр., IX., Illatos út 2–4.”
- c) „16. *Ybl Miklós Építőipari Szakképző Iskola*
Вр., XIV., Várna utca 21/B.”

4. §

Az SzMSz 6. számú melléklete VII. Oktatási és Ifjúságpolitikai Bizottság fejezet 9. cím 7. és 12. pontjai helyébe az alábbi pontok lépnek:

- a) „7. *Keleti Károly Közgazdasági Szakközépiskola*
Вр., X., Gyakorló utca 21–23.”
- b) „12. *Pesterzsébeti Közgazdasági Szakközépiskola és Szakiskola*
Вр., XX., Vörösmarty utca 30.”

5. §

Az SzMSz 6. számú melléklete VII. Oktatási és Ifjúságpolitikai Bizottság fejezet 14. cím 5. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

„5. *Éltes Mátyás Általános Iskola, Diákotthon és Gyermekeotthon*
Вр., X., Újhegyi sétány 9–11.”

6. §

Az SzMSz 6. számú melléklete VII. Oktatási és Ifjúságpolitikai Bizottság fejezet 15. cím 5. és 6. pontjai helyébe az alábbi pontok lépnek:

- a) „5. *Mozgásjavító Általános Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Diákotthon*
Вр., XIV. Mexikói út 60–64.”
- a) „6. *Fővárosi Beszédjavító Intézet és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény*
Вр., V. Deák Ferenc utca 17.”

7. §

Az SzMSz 6. számú melléklete VII. Oktatási és Ifjúságpolitikai Bizottság fejezet 16. cím helyébe az alábbi szövegrész lép:

„16. cím

Kórusiskola

Kodály Zoltán Magyar Kórusiskola, Általános Iskola, Gimnázium, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény és Szakközépiskola
Budapest, I., Toldy Ferenc u. 28–30.”

8. §

Az SzMSz 6. számú melléklete VII. Oktatási és Ifjúságpolitikai Bizottság fejezet 19. cím 5., 6. és 7. pontjai helyébe az alábbi pontok lépnek:

- a) „5. 4. Számú Fővárosi Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ Bp., II. Csalogány utca 43.”
- b) „6. 1. Számú Fővárosi Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ Bp., XI. Rácz László utca 73.”
- c) „7. 3. Számú Fővárosi Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ Bp., V. Deák Ferenc utca 17.”

9. §

A rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.
főpolgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A Fővárosi Közgyűlés döntött az Arany János Épületgépészeti Szakközépiskola és Szakiskola, az Éltes Mátyás Általános Iskola, Diákotthon, Gyermekotthon és Módszertani Intézmény, az Építőipari és Díszítőművészeti Szakképző Iskola, a Jelky András Ruhaiipari Szakközépiskola és Gimnázium, a Kézműipari Szakközépiskola és Szakiskola, Kodály Zoltán Magyar Kórusiskola, a Kossuth Lajos Kéttannyelvű Fővárosi Gyakorló Műszaki Középiskola és Szakiskola, a Közgazdasági Szakközépiskola, a Szerb Tanítási Nyelvű Óvoda, Általános Iskola, Diákotthon és Gimnázium, a Trefort Ágoston Kéttannyelvű Középiskola, és a Varga Jenő Közgazdasági Szakközépiskola és Szakiskola elnevezésének, valamint az 1. Számú Fővárosi Tanulási Képességet

Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ, a 3. Számú Fővárosi Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ, a 4. Számú Fővárosi Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ, a Fővárosi Beszédjavító Intézet és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és a Mozdulásjavító Általános Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Diákotthon székhelyének megváltoztatásáról. A bekövetkezett név- és székhelyváltozásra tekintettel a Fővárosi Közgyűlés módosította az intézmények alapító okiratait. Ezzel összefüggésben az intézmények elnevezésében és székhelyében bekövetkezett változás az SzMSz 6. számú mellékletében is átvezetésre kerül.

*Részletes indokolás**Az 1–5. §-hoz*

Az alapító okiratban foglaltaknak megfelelően törli az intézmények régi nevét, az intézmények új elnevezései pedig bevezetésre kerülnek.

A 6. §-hoz

Az alapító okiratban foglaltaknak megfelelően törli az intézmények régi székhelyét, az intézmények új székhelye pedig bevezetésre kerül.

A 7. §-hoz

Az alapító okiratban foglaltaknak megfelelően törli az intézmény régi nevét, az intézmény új elnevezése pedig bevezetésre kerül.

A 8. §-hoz

Az alapító okiratban foglaltaknak megfelelően törli az intézmények régi székhelyét, az intézmények új székhelye pedig bevezetésre kerül.

A 9. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

Budapest Főváros Közgyűlésének
27/2008. (IV. 30.) önkormányzati rendelete
a Budapesti Közlekedési Részvénytársaság hatósági árformába tartozó viteldíjainak
legmagasabb hatósági árként való megállapításáról és azok alkalmazási feltételeiről szóló
83/2007. (XII. 28.) Főv. Kgy. rendelet egyes rendelkezéseinek
hatályba lépéséről és módosításáról

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. § (1) bekezdése és az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. tv. 7. §-ban foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A 83/2007. (XII. 28.) Főv. Kgy. számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 7. § (5) m.) pontja 2008. szeptember 1-jén hatályba lép.

2. §

(1) A R. 1. § (2) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(2) A különböző havi bérletek tetszőleges kezdőnapal válthatók, érvénytartamuk egy hónap. Az adott hónap adott napjától a következő hónapnak a kezdőnapot megelőző napjáig használható, a hónap 1-jei kezdőnap esetén a hónap utolsó napjáig érvényes. (Például a hónap 10-étől váltott bérlet a következő hónap 9-éig érvényes). Használatuk igazolványhoz kötött: a teljesárú bérletek csak általános bérletigazolványban, a tanuló bérletek csak érvényes diákigazolvánnyal, a nyugdíjas, és a mozgáskorlátozott értékszelvények csak érvényes nyugdíjas bérletigazolványban, a kisgyerekes bérletek csak kisgyerekes bérletigazolványban használhatók. A teljesárú budapesti egyesített havi bérletek a Volánbusz Zrt. által kiadott Volán BKSZ dolgozói bérletigazolványokkal is használhatók.”

(2) A R. 6. § (1) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az utazási kedvezmények körét – a mozgáskorlátozott és a kisgyerekes havi bérlet kivételével – a közforgalmú személyszállítási utazási kedvezményekről szóló kormányrendelet tartalmazza.”

(3) A R. 6. § (3) bekezdésének számozása (6)-ra változik. A Rendelet új (3), (4) és (5) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A kisgyerekes havi bérlet igénybevételére jogosult a lakcímet igazoló hatósági igazolvány szerint budapesti lakcímmel rendelkező személy, aki gyermekgondozási segély (GYES) vagy gyermeknevelési támogatás (GYET) folyósításában részesül.

(4) A kisgyerekes bérletre való jogosultságot a (3) bekezdésben felsorolt juttatásokról a kifizetőhelytől kapott eredeti igazolás vagy megállapító határozat bemutatásával lehet igazolni, amely nem lehet 6 hónapnál régebbi. A BKV Zrt. által kijelölt helyeken a jogosultak számára „kisgyerekes” bérletigazolványt állítanak ki, amelynek érvényessége egy évig, de legfeljebb a juttatás folyósításának időtartamáig tart. Az igazolvány a lejáratkor a jogosultág fennállása esetén meghosszabbítható, amelyhez a jogosultág ismételt igazolása szükséges. A meghosszabbított érvényesség is legfeljebb a juttatás folyósításának időtartamáig terjedhet. A „kisgyerekes” bérletigazolvány kiállításának díja a többi bérletigazolványéval megegyezően 200 Ft.

(5) A kisgyerekes bérletigazolvány annak lejáratára után, ha az abban használt kisgyerekes bérletszelvény érvényességének kezdőnapja a bérletigazolvány lejárat dátumánál régebbi vagy legfeljebb azzal azonos, a bérletszelvény érvényességének végéig még jogszerűen használható.”

(4) A R. 7. § (5) bekezdés m) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„m) az arcképes öszvonalas
 »kisgyerekes« havi bérlet ára: 3250 Ft”*

3. §

Ez a rendelet 2008. szeptember 1-jén lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.
 főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.
 főpolgármester

INDOKOLÁS

A 2. §-hoz

Általános indokolás

(1) A bérletek érvényességét szabályozza.

A Fővárosi Közgyűlés 83/2007. (XII. 28.) számú önkormányzati rendelete a 7.§ (5) m) pontjában szereplő „kismama” bérlet életbeléptetését újabb renDELETEhez köTÖTTE. Jelen renDELETE erre hivatott, a bérlet nevének módosításával egyidejűleg.

(2) A R. központi állami előírásoktól eltérő kedvezményekre utal.

(3) A kisgyerekes bérlet igénybevételére jogosultak körét, a jogosultság feltételeit és igazolásának módját szabályozza.

Részletes indokolás

(4) A megnevezés módosul.

Az 1. §-hoz

A 3. §-hoz

A R. 11. § (2) bekezdésében foglalt záró rendelkezés alapján szükséges a hatályba lépésről intézkedni.

A renDELETE hatálybalépéséről rendelkezik.

FŐVÁROSI KÖZLÖNY

Terjeszti a Magyar Posta Zrt.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Posta Zrt. Hírlap Üzletág.

Előfizethető:

közvetlenül a postai kézbesítőknél, az ország bármely postáján, Budapesten a Hírlap Ügyfélszolgálati Irodákban és a Központi Hírlap Centrumnál

(Budapest VIII., Orczy tér 1. – Telefon: 06-1/477-6300; postacím: Bp., 1900)

További információ: 06-80/444-444; hirlapelofizetes@posta.hu

A Fővárosi Közlöny felelős szerkesztője: dr. Csonkás István

Kiadja: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Szerkesztőség: 1840 Budapest V., Városház u. 9–11. E ép. 632. – Telefon: 327-1756

Indexszám: 22305 • ISSN 0 139-1399

Egyes példányok beszerezhetők

a Fővárosi Közlöny Kiadóhivatalánál (1840 Budapest V., Városház u. 9–11. fszt. 14.) és a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában (Budapest V., Bárczy István u. 1–3.).

Előfizetési díj: Félévre: 9990 Ft • 1 évre: 19 980 Ft (áfával)

Példányonkénti eladási ára: 1150 Ft (áfával)

F. k.: dr. Tiba Zsolt

Szedés, tördelés: partners-Grafika Kft.

Nyomda: Grafika Press Nyomdaipari Zrt. • Felelős vezető: Farkas Tamás