



# FŐVÁROSI KÖZLÖNY

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK HIVATALOS LAPJA

2005. október 18.

LV. évfolyam

13. szám

## TARTALOMJEGYZÉK

### I. RÉSZ

#### Budapest Főváros Közgyűlésének rendeletei

- Budapest Főváros Közgyűlésének 60/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 19/2005. (IV. 22.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról ..... 1512
- Budapest Főváros Közgyűlésének 61/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról ..... 1513
- Budapest Főváros Közgyűlésének 62/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet, valamint a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról ..... 1525
- Budapest Főváros Közgyűlésének 63/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete a fővárosi kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 28/1992. (X. 1.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról ..... 1546
- Budapest Főváros Közgyűlésének 64/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete a közterület-használattal kapcsolatos rendeletek módosításáról ..... 1547
- Budapest Főváros Közgyűlésének 65/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete a díszpolgári cím adományozásáról szóló 26/1993. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról ..... 1548
- Budapest Főváros Közgyűlésének 66/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról ..... 1549
- Budapest Főváros Közgyűlésének 67/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról ..... 1550

### II. RÉSZ

#### Budapest Főváros Közgyűlésének határozatai

- Kivonat Budapest Főváros Közgyűlése 2005. augusztus 31.–szeptember 1-jei ülésének jegyzőkönyvéből ..... 1551

### III. RÉSZ

- Tájékoztató közterület-elnevezésről ..... 1582

## I. RÉSZ

**Budapest Főváros Közgyűlésének  
60/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete  
a Budapest főváros közigazgatási területén  
a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról,  
a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló  
19/2005. (IV. 22.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése az 1994. évi LXIII. törvénnyel módosított, helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ában, valamint a 63/A. §-ában, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 15. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli.

## 1. §

A 19/2005. (IV. 22.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: „R”) 41. § (3) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A türelmi idő egy óránál rövidebb időre történő díjfizetés esetén 5 perc, egy órára vagy annál hosszabb időre történő díjfizetés esetén 15 perc.”

## 2. §

Az R. 1. számú melléklete 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

## „1. Budai Vár

*A Budai Vár várfalakkal határolt területe, kivéve a Dísz tér és a Színház utca, valamint a palota 6452/1 hrsz-ú ingatlana.”*

## 3. §

Az R. 3. számú melléklet 3 órás maximális várakozási idejű területek IX. kerületre vonatkozó pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

## „IX. kerület:

– *A Fővám tér–Vámház körút–Kálvin tér–Üllői út–Bokréta utca–Mester utca–Haller utca–Soroksári út–Déli határoló út–Gizella sétány–Boráros tér–Közraktár utca által határolt terület, beleértve a határoló utakat és tereket.”*

## 4. §

Az R. 4. számú melléklet III. díjtételű területek címző alatt a IX. kerületre vonatkozó rész helyébe az alábbi meghatározás lép:

## „IX. kerület:

– *Az Üllői út–Bokréta utca–Mester utca–Haller utca–Soroksári út–Déli határoló út–Gizella sétány–Boráros tér–Ferenc körút által határolt terület, beleértve – a Ferenc körút kivételével – a határoló utakat és tereket.”*

## 5. §

Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.  
főpolgármester

## INDOKOLÁS

*Általános indokolás*

A rendelet hatálybalépése óta eltelt idő alatt a parkolásüzemeltetők jelezték a félreérthető fogalmazásból származó gondokat, és ennek kiküszöbölése miatt kell a szabályozást változtatni, egyértelműsíteni.

A mellékletekben jelentkező változtatások a Budai Várgondnokság Kht. munkáját segítik Budapest egyik kiemelkedő műemlékének gondozásában, részben területbővítésből származnak. Területbővítés esetén nemcsak a várakozási övezetbe kell besorolni az új területet, hanem a megfelelő díjövezetbe is.

*Részletes indokolás**Az 1. §-hoz*

A félreérthető fogalmazás miatt indokolt megváltoztatni a szabályozást. Az egy óránál rövidebb időre történő díjfizetés esetén alkalmazott türelmi idő közgyűlésen benyújtott képviselői indítványra került a rendelet szövegébe és emiatt nem tudtuk egységes szövegbe fogalmazni a bekezdés szövegét. Ezen változtattunk most.

*A 2. §-hoz*

A Budai Várgondnokság Kht. állagmegóvó és felújító tevékenységét nehezíti a jelenlegi megfogalmazás, ezért kellett változtatni – kérésüknek megfelelően – rajta.

*A 3. §-hoz*

A Ferencvárosi Önkormányzat a fejlődő, épülő millenniumi városközpont területén kíván a várhatóan kialakuló parkolási problémák elé menni és erre a területre is

kiterjesztik a tarifális parkolási szabályozást. Az új terület jelenik meg a mellékletben.

*A 4. §-hoz*

A bevont új terület tarifaövezetbe sorolását tartalmazza a melléklet módosítása.

*Az 5. §-hoz*

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

---

**Budapest Főváros Közgyűlésének  
61/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete  
a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő  
nem lakás céljára szolgáló helyiségek  
feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról**

A Fővárosi Közgyűlés a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Lt.) 36. §-ának (2) bekezdésében, valamint a 42. §-ának (2) bekezdésében foglalt törvényi felhatalmazás alapján, figyelemmel a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 16. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra, a Fővárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról az alábbi rendeletet alkotja.

**I.  
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

*A rendelet hatálya**1. §*

(1) A rendelet hatálya a (2) bekezdésben foglaltak kivételével az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségekre (a továbbiakban: helyiség) terjed ki.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya

- a) az Önkormányzat törzsvagyonához tartozó helyiségek tulajdonjogának átruházására;
- b) a helyiségek vagyongazdálkodásba adására, valamint a már vagyongazdálkodásba adott önkormányzati helyiségekre;
- c) a középületekben lévő helyiségek hasznosítására;
- d) a helyiségek hasznosításából származó pénzügyi követelésekre.

*A tulajdonosi jogok gyakorlása**2. §*

(1) A helyiségek felett a tulajdonosi jogokat – az e rendeletben meghatározott kivételekkel – a főpolgármester gyakorolja.

(2) A tulajdonosi jogok gyakorlása különösen a bérbeadási jogok gyakorlását, a bérbeadót terhelő kötelezettségek teljesítését, valamint a helyiség bérbeadására, illetve a bérbeadási hozzájárulásra, a tulajdonosi jognyilatkozatra és a helyiség elidegenítésére irányuló eljárás lefolytatását jelenti.

(3) A főpolgármester helyiséggazdálkodási feladatai keretében dönt különösen a helyiségek alkalmi célú (7 napot meg nem haladó) hasznosításáról, megszervezi a helyiségek és a megkötött bérleti szerződések nyilván tartását, a helyiségek hasznosítását, a bérleti díjak beszedését és az ingatlanok (műtárgyak) kezelésbe adását, gondoskodik a versenyeztetési felhívások közzétételéről.

(4) A főpolgármester – a jogszabályok keretei között – jogosult nyilvántartani és kezelni mindazon személyes adatokat, amelyek a bérbeadás feltételeinek megállapítása, illetve a bérbeadási hozzájárulásról való döntés érdekében szükségesek.

*3. §*

(1) Az önkormányzati tulajdonú helyiségeket magában foglaló ingatlant, továbbá műtárgyat a tulajdonosi jogok gyakorlója a helyiségek rendeltetésszerű használatának biztosítása, karbantartása, felújítása céljából a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szabályai szerint kiválasztott, vagy

e rendelet *1. számú mellékletének* 1. pontjában kizárólagos joggal felruházott, műszaki kezelési, őrzési, üzemeltetési, vagy más hasonló tevékenységet ellátó gazdálkodó szervezet (a továbbiakban: ingatlankezelő) kezelésébe, üzemeltetésébe, őrzésébe stb. adhatja.

(2) E rendelet *1. számú mellékletében* kizárólagos jog adható a helyiségekkel kapcsolatos egyéb feladatok ellátására is, amennyiben az adott szervezet a kizárólagos jog biztosítására vonatkozó feltételeknek egyébként megfelel.

(3) A kizárólagos joggal rendelkező szervezetek e joga az adott tevékenység(ek) vonatkozásában – amennyiben ilyen szervezetet kíván megbízni – mentesíti az Önkormányzatot közbeszerzési eljárás lefolytatása alól, de nem jelent megbízási kötelezettséget részéről.

(4) A kizárólagos jog nem értelmezhető kiterjesztően.

(5) A kezelésbe, őrzésbe, illetve üzemeltetésbe adás keretében a tulajdonosi jogok gyakorlója az ingatlankezelőt – szerződés keretei között – a tulajdonosi jogok részleges gyakorlásával bízta meg, amely nem terjedhet ki a bérlő személyének megválasztására és a bérbeadó hozzájárulás megtételére.

#### *Az önkormányzati helyiség értékének meghatározása*

#### 4. §

(1) Az Önkormányzat a tulajdonában lévő helyiségeket a számviteli nyilvántartás szerinti bruttó értéken tartja nyilván.

(2) Az önkormányzati helyiségek értékesítésére, illetve egyéb módon történő hasznosítására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően az adott helyiség forgalmi (piaci) értékét 6 hónapnál nem régebbi forgalmi értékbecslés alapján kell meghatározni.

(3) Amennyiben a (2) bekezdésben foglaltak esetén az adott helyiség értékesítésénél, illetve egyéb hasznosításánál 6 hónapnál régebben készült forgalmi értékbecslés áll rendelkezésre, akkor a döntéshez ennek aktualizált változata is elfogadható.

(4) Ha a szerződés tárgya több helyiség, a rendelet értékhatárra – és ez alapján a tulajdonosi jog gyakorlójának meghatározására – vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazásakor a helyiségek együttes értéke az irányadó.

(5) A helyiség feletti tulajdonosi jog gyakorlóját az adott helyiség értékétől függően, illetve – ha a hasznosítás csak a helyiség egy részére vonatkozik – a helyiség-rész értéke alapján kell megállapítani.

(6) Helyiségek együttes értékesítésének, illetve egyéb hasznosításának az tekintendő, ha a helyiségek elidegenítése, illetve egyéb hasznosítása csak egyetlen természetes, vagy jogi személy, jogi személyiség nélküli társaság, vagy ezek konzorciuma részére történik.

## II.

### A HELYISÉGEK HASZNOSÍTÁSA

#### *Hasznosítás versenyeztetési eljárás útján*

#### 5. §

(1) Az önkormányzati tulajdonú helyiség elidegenítése, használatba vagy bérbeadása, illetve más módon történő hasznosítása, továbbá megterhelése a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott egyedi forgalmi értéket meghaladó forgalmi értékű helyiség tekintetében

- nyilvános,
- e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén a tulajdonosi jogok gyakorlójának döntésétől függően nyilvános vagy zártkörű versenyeztetési eljárás alkalmazásával, a legjobb ajánlatot tevő részére történik.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni, ha az Áht. 108. § (1) bekezdésében foglaltak alkalmazása alól törvény kivételt tesz, valamint az e rendelet 18. § és 31. §-ában meghatározott esetekben.

#### 6. §

A versenyeztetési eljárás módjai: nyilvános vagy zártkörű (meghívásos) pályázati eljárás, versengő ajánlatkérés, egyszerűsített pályázati eljárás, továbbá az árverés.

#### 7. §

(1) Nyilvános pályázat helyett csak akkor írható ki zártkörű pályázat, ha

- a) a pályázat tárgyául szolgáló önkormányzati helyiség jellege, jelentősége, valamint annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása a pályázaton előre meghatározott ajánlatot tevők, befektetők, illetőleg társasági partnerek részvételét teszi szükségessé, vagy
- b) az önkormányzati érdekek, különösen a közszolgáltatás ellátása vagy az üzleti titok megóvása azt indokoltá teszik, vagy
- c) a kiírásban foglaltak teljesítésére csak meghatározott ajánlatot tevők képesek.

(2) Nyilvános pályázat során is – speciális feltételek meghatározásával – szűkíthető a pályázók köre, ha az szakmai érdekből indokolt.

#### 8. §

Egyszerűsített pályázati eljárás útján történhet az önkormányzati helyiség elidegenítése, használatba vagy bérbeadása és más módon történő hasznosítása,

a) ha a helyiség értékesítése esetén 20–30 millió forint értékhatár közötti, egyéb módon történő hasznosítása esetén 30–150 millió forint értékhatár közötti, és

- b) a helyiség jellege azt különösen indokolja, és
- c) a Fővárosi Önkormányzatnak speciális érdeke fűződik az ilyen módon történő hasznosításhoz.

## 9. §

100 millió forint egyedi értékhatárig a tulajdonosi jogok gyakorlója dönthet úgy, hogy a helyiséget árverés útján hasznosítja.

## 10. §

(1) A mindenkori költségvetési törvényben meghatározott egyedi forgalmi érték alatti helyiségek hasznosítása esetén, a versenyztetési eljárás lefolytatásáról vagy mellőzéséről a tulajdonosi jogok gyakorlója dönt.

(2) Amennyiben a tulajdonosi jogok gyakorlója a versenyztetési eljárás lefolytatásáról döntött, a versenyztetés módjáról e rendelet szabályai szerint határoz.

## 11. §

(1) A kiíró a versenyztetési eljárás során valamennyi ajánlatot tevő számára egyenlő esélyt köteles biztosítani az ajánlat megtételéhez szükséges információhoz jutás és az alkalmazott versenyfeltételek tekintetében. A kiíró a versenyztetés feltételeit úgy köteles meghatározni, hogy annak alapján az ajánlatot tevők megfelelő ajánlatot tehessenek és a szabályszerűen, időben benyújtott ajánlatok összehasonlíthatók legyenek.

(2) Minden ajánlatot tevőnek joga van a kiíró által rendelkezésre bocsátott valamennyi információhoz hozzáférni. Ennek keretében az ajánlatot tevő számára – lehetőség szerint – hozzáférhetővé kell tenni minden olyan adatot, amely nem sért üzleti titkot és amely az üzleti életben szokásos és szükséges ahhoz, hogy az ajánlatot tevőnek lehetősége nyíljon megalapozott ajánlattételre.

## 12. §

Forgalmi értéktől függetlenül, az önkormányzati helyiséget csak olyan ajánlatot tevő, illetve kérelmező szervezet vagy személy részére lehet értékesíteni, tulajdonba, bérbe, vagy használatba adni, amely illetve aki büntetőjogi felelőssége tudatában írásban nyilatkozik arról, hogy az Önkormányzat felé nincs három hónapnál régebben lejárt tartozása, kivéve, ha a tartozás jogosultjaként eljáró szerv a tartozás későbbi időpontban történő megfizetéséhez előzetesen írásban hozzájárult.

## 13. §

A versenyztetési eljárás lefolytatásának eredményeként megkötött szerződést meghosszabbítani, vagy ugyanazon bérlővel, használóval újabb határozott időtartamú szerződést kötni – e rendeletben megfogalmazott kivételekkel – csak új versenyztetést követően lehet.

## 14. §

A helyiség nyilvános értékesítése és egyéb hasznosítása esetén a tulajdonosi jogok gyakorlójának jóváhagyása

– az alkalmazott versenyztetési eljárás jellegétől függetlenül – a hasznosításra való kijelöléshez illetve a végső döntés meghozatalához szükséges. A hasznosításra kijelölő döntés más szervet vagy személyt is felhatalmazhat a versenyztetési eljárás lefolytatására, az e rendeletben foglaltakra tekintettel.

**1. A helyiségek bérbe-, illetve használatba adásának szabályai***A bérbeadás módja*

## 15. §

A Tulajdonosi Bizottság dönt a helyiségek bérbeadásának módjáról, a kiválasztás során – amennyiben nem állnak fenn a versenyztetés alól mentesítő, az e rendelet 10. és 18. §-ában foglalt körülmények – figyelemmel kell lennie e rendelet versenyztetési szabályaira.

## 16. §

(1) Az ajánlatot tevő által benyújtott ajánlat érvényességének feltétele, hogy az ajánlatot tevő a pályázati díj megfizetését igazolja.

(2) A pályázati díj mértékét a Tulajdonosi Bizottság határozza meg.

## 17. §

(1) A beérkezett ajánlatokat a Tulajdonosi Bizottság bírálja el.

(2) A bérleti szerződés azzal az ajánlatot tevővel köthető meg, aki illetve amely a legnagyobb összegű bérleti vagy – amennyiben a versenyztetés megszerzési díjra történik – megszerzési díj megfizetését, illetve azzal egyenértékű más szolgáltatás teljesítését és a kiírás egyéb feltételeit vállalja. A Tulajdonosi Bizottság az elbírálásnál figyelembe veheti a helyiség tervezett felhasználását. A lakosság számára kedvezőbb funkció esetén dönthet az alacsonyabb összegű ajánlatot tevő mellett is.

(3) Amennyiben a versenyztetés nem megszerzési, hanem bérleti díjra történik, a megszerzési díj mértékét e rendelet 2. számú melléklete alapján kell meghatározni.

*Bérbeadás versenyztetési eljárás lefolytatása nélkül*

## 18. §

Nincs szükség a versenyztetési eljárás lefolytatására a) ha a helyiségre az Önkormányzat szervének, intézményének, gazdasági vagy közhasznú társaságának van szüksége;

b) ha korábban hatályos jogszabályok szerint kötött szerződés értelmében a bérlőnek előbérleti joga van;

c) ha az Önkormányzat illetve jogelődje, külső természetes vagy jogi személy(ek) részére a korábban hatályos jogszabályok alapján opciót biztosított;

d) ha a helyiség az ingatlan-nyilvántartásban önálló ingatlanként nincsen nyilvántartva és alapterülete nem éri el az önálló ingatlan hasznos alapterületének 20%-át;

e) a Kbt. hatálya alá tartozó közbeszerzések esetén;

f) helyiségcserék esetén;

g) a közös tulajdon megszüntetése esetén;

h) ha az értékesítés, egyéb hasznosítás más helyi önkormányzat, vagy a Magyar Állam részére történik;

i) bármely helyiség 60 napot meg nem haladó határozott időtartamra történő bérbeadásánál, az ugyanazon bérlő részére történő ismételt bérbeadás kivételével;

j) külföldön lévő helyiség tekintetében, amennyiben nemzetközi szerződésben vállalt kötelezettség a versenyztetés alkalmazását kizárja;

k) a versenyztetési eljárás lefolytatása nélkül, határozott időre kötött bérleti szerződés megszűnése után a helyiséget az eredeti célra ugyanannak a bérlőnek célszerű bérbeadni, és a Tulajdonosi Bizottság e rendelet 10. § alapján a versenyztetés alól felmentést adott.

#### *A bérleti szerződés megkötése*

##### *19. §*

(1) A helyiség bérletére vonatkozó szerződést azzal kell megkötni

a) akinek a helyiségre előbérleti joga van;

b) aki a bérbeadóval másik helyiség biztosításában állapodik meg, vagy egyébként az Lt. rendelkezései alapján cserehelyiségre jogosult;

c) aki a bérleti jogot versenyztetési eljárás lefolytatása útján nyerte el;

d) akit a Tulajdonosi Bizottság e rendelet 18. §-a alapján, versenyztetési eljárás lefolytatása nélkül kiválaszt;

e) akinek részére történő ingyenes használatába adásról vagy kedvezményes bérbeadásról értékhatártól függően a Fővárosi Közgyűlés, vagy a Tulajdonosi Bizottság határozott.

(2) Az (1) bekezdés c) pontjába tartozókkal bérleti szerződés csak a megszerzési díj teljes összege befizetésének hitelt érdemlő igazolása után köthető meg, kivéve, ha az ajánlatot tevő előzetesen a megszerzési díjra vonatkozó mentességben, illetve részletfizetési vagy halasztási kedvezményben részesült a 31. § (1) bekezdése szerint.

#### *Bérlőtársak*

##### *20. §*

(1) Az önkormányzati tulajdonú helyiséget több bérlő együttesen is bérelheti (a továbbiakban: bérlőtársak).

(2) A helyiséget bérlőtársak részére akkor lehet bérbeadni, ha ebben a bérlő és a leendő bérlőtársa megállapod-

nak és vállalják az e rendeletben meghatározott követelmények teljesítését.

(3) Bérlőtársi szerződés csak olyan helyiségre köthető, amely méreténél fogva erre alkalmas, és a bérlőtársak a helyiségben az eredeti célnak megfelelő, vagy vele társítható tevékenységet kívánnak folytatni, amelyek együttes gyakorlását szakhatóság nem tiltja, továbbá vállalják a bérleti díj kétszeres összegének megfizetését.

(4) A már fennálló bérlőtársi jogviszony esetén újabb bérlőtárral a felek megállapodása alapján csak akkor lehet szerződést kötni, ha a leendő bérlőtárs az e rendeletben előírt valamennyi feltétel teljesítését vállalja.

#### *A bérleti szerződés elemei*

##### *21. §*

(1) Helyiség határozott vagy határozatlan időre, továbbá feltétel bekövetkeztéig adható bérbe.

(2) Bérleti szerződés feltétel bekövetkeztéig akkor köthető, ha

a) a helyiség rendeltetése részletes rendezési terv miatt megváltozna vagy az ingatlan (műtárgy) bontását, felújítását, korszerűsítését határozták el, de ennek időpontja nem ismert;

b) jogszabályban meghatározott kötelezettség vagy folyamatban lévő per okán a helyiség feletti tulajdonosi rendelkezés előre nem látható időpontban megszűnik;

c) a helyiségre az Önkormányzat szervének, intézményének, közüzemi társaságának van szüksége, de az igény teljesítésének időpontja nem határozható meg.

##### *22. §*

(1) A bérleti jogot versenyztetési eljárás lefolytatása során megszerző bérlővel az ajánlatában szereplő, egyébként pedig a bérleti szerződés megkötésekor érvényes olyan bérleti díjban kell megállapodni, hogy a bérbeadó a helyiségért fizetendő bérleti díjat 12 havonta a KSH által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex mértékének megfelelően korrigálja.

(2) A bérbeadó az (1) bekezdésben meghatározott alap bérleti díjon felül a bérleti díj minden év január 1-jével történő növelésében is megállapodhat.

##### *23. §*

(1) A bérlő nem követelheti a bérbeadótól, hogy a helyiséget az abban folytatni kívánt tevékenység gyakorlásához szükséges módon átalakítsa, felszerelje vagy berendezze.

(2) A bérbeadó a helyiséget a kiírásban megjelölt állapotban és felszereltséggel, leltár alapján köteles a bérlőnek átadni.

(3) A bérlő a helyiséget a bérleti jogviszony megszűnésekor – eltérő megállapodás hiányában – a birtokbaadáskori állapotnak megfelelően és felszereltséggel köteles visszaadni.

(4) A bérlet tartama alatt a bérbeadó gondoskodik a bérlő tűrési kötelezettsége mellett

a) az épület szerkezeti elemeinek karbantartásáról, az épület központi berendezéseinek állandó üzemképes állapotban tartásáról és a közös használatra szolgáló ingatlanrész állagának megőrzéséről, berendezéseiben keletkezett hibák megszüntetéséről;

b) az életveszélyt okozó, az ingatlan állagát veszélyeztető, a helyiség rendeltetészerű használatát lényegesen akadályozó hibák kijavításáról.

(5) A bérlet tartama alatt a bérlő köteles gondoskodni

a) a helyiség, továbbá a közös használatra szolgáló ingatlanrész tisztításáról, megvilágításáról, berendezések karbantartásáról és javításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről vagy költségei viseléséről olyan arányban, amilyenben azokat használja (kétség esetén az általa használt területek arányában), valamint a tevékenységével összefüggő nem háztartási szemét elszállításáról;

b) a helyiségben folytatott tevékenység során meghibásodott felszerelések, berendezések karbantartásáról, javításáról, felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről;

c) az épület általa kizárólagosan használt, illetve karbantartási, javítási költségei viseléséről olyan arányban, amilyenben azokat használja (kétség esetén az általa kizárólagosan használt, illetve bérelt területek arányában);

d) a helyiség burkolatainak felújításáról, pótlásáról és cseréjéről;

e) a helyiséghez tartozó üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény védő- (elő-) tető, emyős szerkezet, biztonsági berendezések karbantartásáról.

(6) A felek a szerződésben a (4)–(5) bekezdésben foglaltaktól eltérően is megállapodhatnak, illetve a már megkötött szerződést a bérleti díjra is kiterjedően módosíthatják.

(7) A bérbeadói jogokat és kötelezettségeket a tulajdonosi jogok részleges gyakorlásával megbízott ingatlankezelő is gyakorolhatja, illetve teljesítheti.

#### 24. §

A helyiségbérlet megszűnésére az Lt.-nek a lakásbérlet megszűnésére, továbbá a helyiségbérlet megszűnésére vonatkozó szabályait egyaránt alkalmazni kell.

### *A bérbeadói hozzájárulás feltételei*

#### *Befogadás*

#### 25. §

(1) A bérlő részére más személynek a helyiségbe történő befogadásához akkor adható hozzájárulás, ha a

a) bérlő által végzett valamint a befogadni kívánt személy tevékenysége együttes gyakorlását jogszabály nem tiltja;

b) befogadott személy vállalja, hogy a bérlő szerződésének megszűnése esetén cserehelyiségre nem tart igényt;

c) befogadott személy tevékenysége a bérlő tevékenységével összefüggő, azt kiegészítő tevékenység.

(2) A bérbeadói hozzájárulást írásban kell megadni. A hozzájárulás feltétele, hogy a bérbeadó és a bérlő a bérleti szerződést közös megegyezéssel módosítsa. A szerződés módosításakor a bérleti díjat a tulajdonosi jogok gyakorlója határozza meg.

(3) A bérleti szerződésben rögzíteni kell, hogy a befogadott személy a bérlő halála, illetve jogi személy bérlő megszűnése esetén a bérleti jogviszony folytatására nem jogosult, illetve cserehelyiségre való igény nélkül köteles a helyiséget elhagyni.

### *Albérletbe adás*

#### 26. §

Az Önkormányzat tulajdonában lévő helyiség a bérlő által albérletbe nem adható.

### *Bérleti jog átruházása és cseréje*

#### 27. §

(1) A bérlő az önkormányzati tulajdonú helyiség bérleti jogát írásba foglalt megállapodás alapján másra átruházhatja vagy elcserélheti.

(2) A bérlő a bérleti jog átruházására vagy cseréjére irányuló megállapodást, annak megkötésétől számított 15 napon belül köteles a bérbeadói hozzájárulás teljesítése céljából a bérbeadónak megküldeni. A bérbeadói hozzájárulást írásban kell megadni.

(3) A bérleti jog átruházására vagy cseréjére vonatkozó megállapodás tartalmazza a

a) helyiség fekvési helyét (település, kerület, helyrajzi szám, utca, házszám), alapterületét, az addig fizetett bérleti díjat;

b) bérleti jogot megszerző által folytatni kívánt tevékenység megjelölését;

c) bérleti jogot megszerző nyilatkozatát arról, hogy az átruházás vagy csere ellenértékeként meghatározott díj (alapátruházási díj) megfizetését vállalja, kivéve, ha e rendelet 31. § (1) bekezdése alapján az illetékes döntéshozó szerv a díjfizetési kötelezettség alól részben vagy egészben felmentést adott.

(4) A bérbeadói hozzájárulás megadásának feltétele, hogy a bérleti jog átvevője által a helyiségben folytatni kívánt tevékenység ne ütközzön jogszabályi előírásba, szakhatósági állásfoglalásba, ne legyen ellentétes a helyiség hasznosításának céljával, a helyiség beköltözhető forgalmi értékének e rendelet 3. számú mellékletében részletezett százalékat a bérleti jog átvevője alapátruházási díjként a bérbeadói hozzájárulásban meghatározott módon és időben megfizesse. Mindezekon kívül büntetőjogi felelősségének tudatában írásban nyilatkozzon arról,

hogy az Önkormányzat felé nincs három hónapnál régebben lejárt tartozása, kivéve, ha a tartozás jogosultjaként eljáró szerv a tartozás későbbi időpontban történő megfizetéséhez előzetesen írásban hozzájárult.

*A bérelt helyiség székhelyként történő bejegyzése*

28. §

(1) Amennyiben a bérlő a helyiséget székhelyként be kívánja jegyeztetni a bírósági vagy cégnyilvántartásba, a bejegyzés – a helyiség forgalmi értékére tekintet nélkül – csak a bérleti (használati) jogviszony fennállásának kezdetétől annak végéig, és csak a tulajdonosi jogok gyakorlásának előzetes hozzájárulásával lehetséges.

(2) A bérleti szerződés megszűnése után a bérlő köteles gondoskodni a bejegyzés bírósági vagy cégnyilvántartásból való törléséről.

**2. A helyiségek elidegenítésének szabályai**

*A helyiség elidegenítése*

29. §

(1) A helyiség bérlőjét (a bérlőtársat) a helyiségre vételi jog nem illeti meg.

(2) A helyiség elidegenítéséről, ha annak helyi forgalmi értéke az 500 millió forintot meghaladja, a Fővárosi Közgyűlés, egyébként a Tulajdonosi Bizottság dönt e rendelet szabályai szerint.

*A helyiség elidegenítése versenyeztetési eljárás lefolytatása nélkül*

30. §

Nem kell alkalmazni a versenyeztetés szabályait helyiségcserék esetében, valamint önkormányzati helyiségek elidegenítése során,

a) ha az Önkormányzat, illetve jogelődje a külső természetes vagy jogi személy(ek) részére opciót biztosított,

b) ha az alól a tulajdonosi jogok gyakorlója e rendelet 10. § alapján felmentést adott.

**3. Az Önkormányzat által nyújtott támogatás**

31. §

(1) A helyiség tulajdonjogának

- ingyenesen, valamint
- a helyi forgalmi értékénél kisebb vételárért, vagy
- fizetési kedvezményrel történő átruházásáról, illetve

- helyiség ingyenes használatba adásáról, továbbá
- használati jog utólagos rendezéséről,
- a kedvezményes bérbeadásról, valamint
- a bérbeadásnál egyéb kedvezmény nyújtásáról (a továbbiakban: az Önkormányzat által nyújtott támogatás)

kizárólag különös méltánylást érdemlő esetben, 100 millió forint egyedi forgalmi értéket el nem érően a Tulajdonosi Bizottság, 100 millió forint egyedi forgalmi értéket elérően, illetve meghaladóan a Fővárosi Közgyűlés dönthet, amennyiben az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

(2) Bármely, a Kbt. szerint ajánlattevőnek nem minősülő vállalkozás részére, e rendelet alapján, az Önkormányzat által nyújtott valamennyi támogatást az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. cikkének (1) bekezdése szerinti állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 85/2004. (IV. 19.) Korm. rendelet szerint, előzetesen be kell jelenteni a pénzügyminiszternek.

**III.**

**ÁTMENETI, ZÁRÓ ÉS ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK**

*Záró és értelmező rendelkezések*

32. §

(1) A rendelet 2005. november 30. napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 5/1994. (II. 24.) Főv. Kgy. rendelet, a 35/1994. (VI. 10.) Főv. Kgy. rendelet, a 31/1995. (VI. 2.) Főv. Kgy. rendelet 1. §-a, a 20/1996. (IV. 25.) Főv. Kgy. rendelet 6. §-a, a 38/1997. (VII. 18.) Főv. Kgy. rendelet 5. §-a.

(3) A rendelet hatálybalépése előtt létrejött helyiségbérleti szerződés esetén a bérbeadónak és a bérlőnek az ingatlan (műtárgy) fenntartásával kapcsolatos jogaira és kötelezettségeire – eltérő megállapodás hiányában – a szerződés megkötésekor hatályban volt jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

(4) A rendeletben nem szabályozott kérdésekben az Lt., továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény rendelkezéseit megfelelően alkalmazni kell.

33. §

E rendelet alkalmazásában

1. Alapátruházási díj: az az összeg, amit a bérleti jog átruházása vagy cseréje esetén az új bérlő, a bérbeadó Önkormányzat részére, a 3. számú melléklet alapján fizetni köteles.

2. Árverés: a helyiség értékesítésének, egyéb hasznosításának nyilvános, a pályázók közvetlen részvételével



és jelenlétével megvalósuló versenyeztetése, amely során a vételár – a rendelet eltérő rendelkezése hiányában – a nyilvános liciten licitlépcsők alkalmazásával kialakult legmagasabb ajánlati ár.

3. Bérbeadás: az önkormányzati helyiség használatának önkormányzati döntés alapján, határozott vagy határozatlan időre, illetve feltétel bekövetkeztéig, piaci ellenérték fejében vagy kedvezményesen történő átadása.

4. Épületszerkezeti elemek különösen: az épület alapja, a főfalak, a háztető.

5. Épület központi berendezései különösen: a kazán; a lift(ek); az egész épület ellátását szolgáló víz, szennyvíz, elektromos illetve egyéb vezetékek.

6. Kiíró: az a személy vagy szervezet, akit illetve amit a tulajdonosi jogok gyakorlója a versenyeztetési eljárás lefolytatásával megbízott.

7. Középületek: az Önkormányzat és szervei elhelyezésére szolgáló ingatlanok.

8. Megszerzési díj: az az összeg, amit a versenyeztetési eljárás során bérleti jogot megszerző ajánlatot tevő a bérleti jog megszerzéséért, a 2. számú melléklet alapján, a bérleti időtartammal arányosan a bérbeadó részére fizetni köteles.

9. Nem lakás céljára szolgáló helyiség: minden gazdasági célt szolgáló, társasházi vagy szövetkezeti házi alszámmal rendelkező ingatlan, pince, valamint az olyan felépítményes ingatlan, illetve ingatlanrész, amely tekintetében a felépítmény becsült (ennek hiányában forgalmi) értéke eléri vagy meghaladja a hozzá tartozó beépítetlen földterület értékét.

10. Pályázó (ajánlatot tevő): bármely belföldi vagy külföldi természetes és jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, valamint az előzők együttes ajánlattétel céljából alapított közössége, vagy más alkalmi egyesülése (konzorcium), aki/amely az ajánlattételre történő felhívásra ajánlatot tesz, vagy egyébként a versenyeztetési eljárás indulóként részt vesz. Az ajánlatot tevő közösség (konzorcium) tagjainak felelőssége egyetemleges.

11. Pályázati díj: azon összeg, amit az ajánlatot tevő a versenyeztetési eljárás kiírója részére fizet annak fejében, hogy a versenyeztetési eljárás indulóként részt vehet.

12. Pénzügyi követelés: minden olyan pénzben kifejezhető követelés, amely a múltban keletkezett, és amelynek kötelezettje a helyiség bérlője/használója, jogosultja pedig az Önkormányzat.

13. Vállalkozás: minden olyan természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem bíró egyéb szervezet, amely rendszeres gazdasági tevékenységet végez, függetlenül jogi státusától és finanszírozásának módjától.

14. Versengő ajánlatkérés: a zártkörű pályázat olyan formája, amikor – a rendeletben meghatározott feltételek teljesülése esetén – a kiíró nem bocsát ki pályázati felhívást (kiírást, hirdetőment), hanem – azonos feltételek biztosításával – kér ajánlatot.

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.  
főpolgármester

## INDOKOLÁS

### *Általános indokolás*

A lakások és helyiségek bérletére, elidegenítésére vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (Lt.) rendelkezései alapvetően meghatározzák az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérletének és elidegenítésének szabályait, amelyeket az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (Áht.) 108. §-a csak a versenyeztetés szabályának előírásával pontosít, valamint az ingyenes átruházással kapcsolatban fogalmaz meg előírásokat.

Azt, hogy milyen forgalmi érték felett kötelező hasznosítás esetén versenyeztetni az államháztartás alrendszereinek (így többek között az önkormányzatoknak) vagyonát, az Áht. legutóbbi módosítása óta, minden államháztartási alrendszer valamennyi fajtájú vagyona tekintetében a mindenkorai költségvetési törvény határozza meg. Ennek következtében a versenyeztetésnek a korábbi, a Fővárosi Önkormányzat vagyonának értékesítése, hasznosítása során alkalmazandó versenyeztetési szabályokról szóló 45/1996. (VI. 21.) Főv. Kgy. rendeletben (a továbbiakban: Versenyeztetési Rendelet) meghatározott, versenyeztetés alóli felmentést biztosító, összetett értékhatárrendszere meghaladottá, ezáltal hatályon kívül helyezendővé vált. Az egyéb, jogi szabályozást igénylő versenyeztetési szabályok pedig az önkormányzat vagyonáról szóló rendeletekben rögzíthetőek, a Vt. módosításával egyben a Versenyeztetési Rendelet hatályon kívül helyezésre is sor kerül. A versenyeztetés rendeleti szabályozást igénylő előírásai a Fővárosi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek (a továbbiakban: helyiség) vonatkozásában pedig e rendeletbe kerülnek.

Mivel e Rendelet célja, hogy önkormányzati helyiségekre vonatkozó önkormányzati szabályozás teljességét átfogja, a korábbiakhoz képest új címet kapott.

E Rendelet alkalmazása nem mechanikus hatósági eljárás, hanem az önkormányzati vagyongazdálkodás követelményeinek megfelelő, az önkormányzati bevételek növelésére irányuló, nyilvánosságot sem nélkülöző tulajdonosi érdekeken nyugvó magatartás kifejezése.

### *Részletes indokolás*

#### *Az 1. §-hoz*

E Rendelet hatálya az Önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségekre terjed ki, a törzsvagyonba tartozó helyiségek tulajdonjogának átruházása, valamint a vagyonkezelésbe adott helyiségek kivételével. A nem lakás céljára szolgáló helyiség fogalmát az Lt. 2. számú mellékletének 12. pontja alapján e Rendelet 33. §-ának 9. pontja határozza meg.

Az önkormányzatok törzsvagyonára vonatkozó szabályokat törvények (többek között a helyi önkormányza-

tokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) és az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény (a továbbiakban: Övt.) stb.) valamint a Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 27/1995. (V. 25.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Vr.) 17–20. §-ai határozzák meg.

A fővárosi önkormányzati (a továbbiakban: önkormányzati) helyiségek vagyonkezelésbe adására, valamint a már vagyonkezelésbe adott helyiségekre vonatkozó szabályok a Vr.-ben, a vagyonkezelésre vonatkozó általános szabályok között (az intézményi vagyon vonatkozásában a Vr. 19–20. §-ában) kerültek megfogalmazásra, ezért a vagyonkezelésbe adott helyiségekre nem terjed ki e Rendelet hatálya.

#### A 2. §-hoz

Az önkormányzati tulajdonban lévő helyiségek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának jogát a Fővárosi Közgyűlés, mint az Önkormányzatot megillető jogok teljeségének jogosultja az Ötv. 80. § (1) alapján, általánosságban a főpolgármesterre ruházta át, ezért minden egyes feladatnál nincs külön megemlítve, hogy az a főpolgármester feladatkörébe tartozik. Fel vannak sorolva viszont (igaz nem taxatív) a főpolgármester helyiséggazdálkodási feladatai, amelyek korábbi rendelet szabályozásához képest kibővültek, és felsorolásuk éppen azért példálódzó jellegű, hogy a folyamatosan felmerülő újabb és újabb feladatok közül egyet se zárjon ki. (Többek között új jogosultsága a főpolgármesternek a helyiségek alkalmi célú hasznosítása tekintetében való döntési joga, pl. filmforgatás iránti kérelem beérkezése esetén).

A testületi (a Fővárosi Közgyűlés, vagy átruházott hatáskörben a Tulajdonosi Bizottság) döntéshozatal kivétel, ezért jogkörük külön meg van említve a Rendeletben, minden egyes esetben. Ide tartozik többek között bérletnél a bérlő személyének és a bérleti díjnak, valamint a bérlet időtartamának meghatározása, továbbá a versenyeztetési eljárás alóli mentesítés, illetve bármilyen egyéb kedvezmény nyújtása. E kérdésekben a döntési jogkör többnyire értékhatártól függően illeti meg a Fővárosi Közgyűlést vagy a Tulajdonosi Bizottságot.

#### A 3. §-hoz

A helyiségek hasznosításáról a Fővárosi Közgyűlés vagy a Tulajdonosi Bizottság dönt. A kijelölésre irányuló testületi döntés előkészítése, illetve végrehajtása a Főpolgármester feladata. Az elidegenítés lebonyolításával a Főpolgármesteri Hivatal, vagy ingatlanforgalmazó is megbízható, azonban ez utóbbi esetben csak a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban Kbt.) megfelelő alkalmazásával (vagyis: közbeszerzési eljárás lefolytatását követően, vagy a Kbt. 29. § (1) bekezdés h) pontja alapján e Rendeletben biztosított kizárólagos joggal rendelkező szervezet megbízásával).

Az önkormányzati tulajdonú ingatlan üzemeltetésével, őrzésével stb., bizonyos kivételekkel és szintén a Kbt. szabályai szerint ingatlankezelő is megbízható.

#### A 4. §-hoz

Az önkormányzati vagyon hiteles nyilvántartása egy-egy szempontok szerint történő meghatározásának követelménye szükségessé teszi, hogy e Rendelet előírásai harmonizáljanak a Vr. előírásaival. Ezért aztán a Vr. erre vonatkozó szabályai megfelelően átültetésre kerültek e Rendeletbe.

Az önkormányzati vagyont, főszabály szerint csak 6 hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján lehet bármilyen módon hasznosítani, mivel ez szavatolja, hogy a hasznosítás során nem kerül sor vagyonvesztésre, valamint azt, hogy a döntés megfelelő döntéshozó szerv elé kerül.

#### Az 5. §-hoz

Az Áht. 108. § (1) bekezdése értelmében, az államháztartás alrendszeréhez kapcsolódó – a költségvetési törvényben, a kincstári vagyon kezelésére vonatkozó kormányrendeletben, illetőleg a helyi önkormányzatoknál a helyi önkormányzat rendeletében, valamint a helyi kisebbségi önkormányzat határozatában meghatározott értékhatár feletti – vagyont értékesíteni, az állami tulajdonban lévő vagyon feletti vagyonkezelés jogát, a vagyon használatát, illetve a hasznosítás jogát átengedni – ha az Áht., vagy egyéb törvény, illetve törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabály kivételt nem tesz – csak nyilvános (indokolt esetben zártkörű) versenytárgyalás útján, a legjobb ajánlatot tevő részére lehet. Mivel nincsen külön törvényi felhatalmazás arra, hogy az önkormányzat a versenyeztetésről külön rendeletet alkosson, az önkormányzat csak határozati formában elfogadandó szabályzatot alkothat e célra, amelyben kizárólag a versenyeztetés eljárási kérdéseit rendezheti.

#### A 6–11. §-hoz

A versenyeztetés e Rendelet hatálya alá tartozó ingatlanokra vonatkozó szabályai korábban a Versenyeztetési Rendeletben voltak megtalálhatók. A Versenyeztetési Rendelet hatályon kívül helyezése miatt, a rendeleti szabályozást igénylő kérdések e §-okban kerülnek szabályozásra.

#### A 12. §-hoz

Az önkormányzati vagyon védelme, a vagyonvesztés elkerülése megköveteli, hogy egyrészt ne legyenek megkerülhetők ismételt bérbeadással ugyanazon bérlő részére, másrészt azt, hogy önkormányzati vagyona bármilyen módon csak olyan személyhez, illetve szervezethez kerüljön, amelynek illetve akinek nincs 3 hónapnál régebben lejárt tartozása az Önkormányzat felé. Ez alól kivételt jelent természetesen az, ha az Önkormányzat illetékes szerve engedélyezte a tartozás felhalmozását, illetve

elengedte a tartozást, vagy a felek a tartozás átütemezésében állapodtak meg. Ez utóbbihoz hasonló szabályt alkalmaz a kincstári vagyon tekintetében a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 32. §-a.

*A 13. §-hoz*

E § beiktatására az 58/2005. (IV. 4.) Korm. rend. 17. § (3) bekezdésének mintájára kerül sor.

*A 14. §-hoz*

Az ésszerű feladatmegosztás érdekében, a tulajdonosi jogok gyakorlója, a hasznosításra kijelölő döntésében más személyt vagy szervezetet is felhatalmazhat a hasznosítás módjának, részletes feltételeinek kidolgozására.

*A 15. §-hoz*

A helyiségek bérbeadásának konkrét módját, feltételeit – amennyiben semmilyen, a közösségi versenyjog szerinti állami támogatás (kedvezményes bérletdíj-megállapítás, megszerzési díj-csökkentés, megfizetése alóli mentesítés) nyújtásra nem kerül sor – értékhatárra tekintet nélkül a Tulajdonosi Bizottság határozza meg. Ennek során azonban messzemenőig be kell tartania e Rendelet előírásait. Az értékhatártól való eltekintés egyik oka az, hogy mivel a bizottság jóval gyakrabban ülésezik, mint a Fővárosi Közgyűlés, a piac változó igényeihez sokkal gyorsabban tud alkalmazkodni. Piaci bérleteztetés során pedig a tulajdonosi érdekek sem sérülnek így: egyrészt, mivel a bérleteztetés időleges hasznosítást jelent, másrészt, mivel kizárólag piaci alapon történhet értékhatárra tekintet nélkül a hasznosítás.

*A 16–17. §-hoz*

E Rendelet szerint főszabályként minden ajánlatot tevő pályázati díj fizetésére köteles. Ez alól eseti kivételt a helyiség forgalmi értéke szerint a Tulajdonosi Bizottság, illetve a Fővárosi Közgyűlés tehet.

*A 18. §-hoz*

Nincs szükség a helyiség versenyeztetési eljárás útján való hasznosítására olyan esetekben, amikor valamilyen, az önkormányzati vagyon hozadékának maximalizálásánál magasabb rendű érdekből nem célszerű versenyeztetési eljárást lefolytatni. Ennek esetköre nem határozható meg teljes körűen önkormányzati rendeleti szinten, azonban annak megállapításánál, hogy a kivételek köré sorolható-e, messzemenőig figyelemmel kell lenni az Áht. 108. § (1) bekezdésében foglaltakra. A d) pontban meghatározott kivétel a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendeletből származik.

Amennyiben a jogszabály lehetővé teszi a versenyeztetési eljárás lefolytatásának mellőzését, a bérbeadás

módjáról (például határozott, vagy határozatlan időre történjen) a Tulajdonosi Bizottság dönt.

*A 19. §-hoz*

A helyiségbérleti jogviszony a felek – bérbeadó és bérlő – által megkötött szerződéssel jön létre. Az önkormányzat tulajdonában lévő helyiség bérletére kötött szerződést írásba kell foglalni {Lt. 2. § (5) bek., 36. § (1) bek.}. A bérleti jog megszerzésének ellenértékét megfizetni köteles személyel csak a megszerzési díj teljes összegének kiegyenlítése után köthető meg a bérleti szerződés. A megszerzési díj összegét differenciálni célszerű, mivel a hosszabb bérleti jogviszony nagyobb, a rövidebb pedig kisebb összegű megszerzési díjat tesz indokolttá. E differenciálást szolgálja a rendelet 2. számú melléklete.

Mint minden kötelezettség alól, a megszerzési díj fizetése alól is lehetséges felmentést kapni, illetőleg lehetséges kedvezményt megítélni, amelynek feltételei szintén e Rendelet 31. §-ában kerültek szabályozásra.

*A 20. §-hoz*

Bérlőtársi jogviszony esetén a helyiséget több bérlő együttesen bérlő. Jogaik és kötelezettségeik egyenlőek, jogaikat együttesen gyakorolhatják. Kötelezettségük a bérbeadóval szemben egyetemleges. A bérlőtársi jogviszony keletkezésénél nincs jelentősége annak, hogy a helyiség használói házasársak, élettársak, üzlettársak vagy vállalkozók. A szerződés megkötésére azonos rendelkezéseket kell alkalmazni. A bérlőtársi jogviszony létesítése elsősorban a bérlő érdekeit védi, mert a bérlőtársi jogviszony létesítésével megszűnik a helyiség kizárólagos használatához fűződő joga, és ezzel általában nincs arányban az sem, hogy a bérlőtárs a bérlőre eső terhek egy részét átvállalja. Ezért a bérlőtársi jogviszony létesítésének előfeltétele a bérbeadó és a bérlőtársak bérlőtársi jogviszony létesítésére irányuló szerződése. A bérlőtársi jogviszony, a helyiségbérleti jog folytatása esetén – eltérő rendelkezés hiányában – az Lt. rendelkezései alapján is létrejöhet, a vállalkozói igazolványhoz nem kötött tevékenységet folytató bérlő halálát követően, a helyiségbérleti jogot azonos sorrendben folytatni jogosultak között.

*A 21. §-hoz*

A helyiségbérleti jogviszony határozott, vagy határozatlan időre, illetve feltétel bekövetkeztéig jöhet létre. E Rendelet alapján a helyiséget általában határozott időre kell bérbe adni, de lehetőség szerint olyan időtartamra, hogy a vállalkozók befektetéseiket hosszabb távra kalkulálhassák.

*A 22. §-hoz*

A helyiségbér megállapítása még az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségekre is szabad megállapodás tárgya. Az Lt. 36. § (2) bekezdése értelmében, az önkormányzati

helyiség bérleti díjának mértékét nem kell önkormányzati rendeletben meghatározni. A bérmegállapítás szerződéses szabadsága megfelel a piacgazdaság követelményeinek.

A bérleti díj a piaci kereslet-kínálat viszonyaihoz igazodik. A bérleti díj értékének megőrzése érdekében a rendelet az inflációt követő korrekciót ír elő, de a bérleti díj növelése, ilyen irányú megállapodás esetén, az alap bérleti díjon felül is lehetséges.

#### A 23. §-hoz

Az Lt. 37. § (1) bekezdése értelmében, a helyiség átadásával, rendeltetésszerű használatával, karbantartásával, felújításával, továbbá a szerződés megszűnésekor a helyiség visszaadásával kapcsolatban a bérbeadó és a bérlő jogaira és kötelezettségeire a felek megállapodása az elsődlegesen releváns. E Rendelet a bérbeadó oldaláról a megállapodás egyes tartalmi elemeire irányadó szabályokat állapít meg, de a felek ettől eltérően is rendelkezhetnek.

A helyiségbérleti szerződés többek között tartalmazza a felek főkötelezettségeit, a helyiség használatba adására, annak időtartamára, a helyiség bérleti díjára vonatkozó megállapodást, továbbá mindazon kérdéseket, amelyeknek a szerződésben való rögzítését a felek elengedhetetlennek tartják. A szerződésben meg lehet állapodni abban is, hogy a bérleti jog szünetelésének időtartamára a bérlő más helyiségre nem tart igényt.

#### A 24. §-hoz

A helyiségbérlet az Lt. szabályai szerint megszűnik a lakásbérlet megszűnésére vonatkozó esetekben:

- ha a felek a szerződést közös megegyezéssel megszüntetik;
- ha a helyiség megsemmisül;
- ha az arra jogosult felmond;
- a bérlő meghal és nincs a helyiségbérlet folytatására jogosult személy;
- a bérlő a helyiséget elcseréli;
- a bérlőt a Magyar Köztársaság területéről kiutasították;
- a bérlő helyiségbérleti jogviszonyát a bíróság megszünteti;
- a bérlő helyiségbérleti jogviszonya hatósági határozat folytán szűnik meg.

A helyiségbérleti szerződések megszűnésére megállapított speciális rendelkezések alapján megszűnik a helyiségbérleti szerződés akkor is, ha

- ha a gazdasági társaság, illetve a nem gazdasági társaság formában működő jogi személy bérlő jogutód nélkül megszűnik;
- ha a bérlőnek, a tevékenység végzéséhez szükséges egyéni vállalkozói igazolványát visszavonták, vagy azt a bérlő visszaadta.

Határozott időre, vagy feltétel bekövetkeztéig kötött helyiségbérleti szerződés a megállapított időtartam lejártával, illetve a jövőbeni esemény beálltával megszűnik.

#### A 25. §-hoz

Lakásbérletnél – még a nem önkormányzati lakás esetében is – az Lt. szabályozza, hogy kik azok, akiket a bérbeadó hozzájárulása nélkül lehet a lakásba befogadni. Helyiségbérletnél ilyen szabály nincsen, tehát más személyt a bérlő csak a bérbeadó hozzájárulásával fogadhat be. E Rendelet meghatározza a befogadáshoz való bérbeadói hozzájárulás feltételeit és formáját. A hozzájárulást írásban kell megadni.

#### A 26. §-hoz

A rendszerváltozás előtt hatályos jogszabályok alapján a bérlő, illetve az egyéb jogcímmel rendelkező használó a helyiséget ideiglenes jelleggel albérletbe adhatta. A gyakorlatban ez azt jelentette, hogy az albérletbe adáshoz – bár ezt jogszabály előírta – az elhelyező hatóság hozzájárulását nem kérték meg, így ma már nehéz követni, ki tekinthető ezen helyiségek jogszerű használójának. A bérlő az albérlővel szemben pedig – a piaci viszonyok alakulásának következtében – a bérleti díj sokszorosát érvényesítette. E Rendelet ezért – hasonlóan az előző Helyiségrendelethez – nem teszi lehetővé az önkormányzati tulajdonú helyiség bérlőjének, hogy a helyiséget albérletbe adja. Ez alól a szabály alól még a Fővárosi Közgyűlés sem tehet kivételt határozattal.

#### A 27. §-hoz

Az Lt. 42. §-a szerint a bérlő a helyiség bérleti jogát (szemben a lakás bérleti jogával), a bérbeadó hozzájárulásával másra átruházhatja vagy elcserélheti. Az erre vonatkozó szerződést írásba kell foglalni. Önkormányzati helyiség esetén a hozzájárulás feltételeit önkormányzati rendeletben kell meghatározni, azonban e hozzájárulás nem tagadható meg, ha a cserélő fél az önkormányzati rendeletben meghatározott feltételek teljesítését vállalja.

Mindezek figyelembevételével, e Rendelet részletesen szabályozza a helyiség bérleti joga átruházásának szabályait, az erről szóló megállapodás tartalmát. A bérleti jog megszerzéséért a bérleti jog átvevőjének a helyiség beköltözhető forgalmi értékének, e Rendelet 3. számú melléklete alapján meghatározott százalékát meg kell fizetnie az Önkormányzat részére, amely fizetés tekintetében – a helyiség forgalmi értéke szerint – a Tulajdonosi Bizottság vagy a Fővárosi Közgyűlés felmentést, illetve kedvezményt adhat.

Az önkormányzati vagyron védelme, a vagyronvesztés elkerülése megköveteli azt is, hogy a bérleti jog átruházásánál a bérbeadó különös körültekintéssel járjon el. Ennek során törekedni kell arra, hogy az Önkormányzat vagyona bármilyen módon csak olyan személyhez, illetve szervezethez kerüljön akinek, illetve amelynek nincs 3 hónapnál régebben lejárt tartozása az önkormányzat felé. Ez alól kivételt jelent természetesen az, ha az önkormányzat illetékes szerve engedélyezte a tartozás felhal-

mozását, illetve elengedte a tartozást, vagy a felek a tartozás átütmezésében állapodtak meg.

*A 28. §-hoz*

A tulajdonos rendelkezési jogainak körébe tartozik az is, hogy szabadon dönthet arról, hozzájárul-e ahhoz, hogy a helyiségben működő cég vagy egyéb gazdálkodó illetve közhasznú szerv székhelyeként a bérelt helyiséget jegyeztesse be a cégnyilvántartásba. E bejegyzés legfeljebb a bérleti jogviszony kezdetétől annak fennálltáig terjedhet, hiszen egyébként a helyiség későbbi hasznosítását nagymértékben nehezítené ez a bejegyzés.

*A 29. §-hoz*

Az Lt. 49. § (1) bekezdése értelmében, az állami tulajdonból önkormányzati tulajdonba került helyiségre a bérlőt (a bérlőtársakat) elővásárlási jog illeti meg. Nem áll fenn ez az elővásárlási jog az önkormányzat egyéb helyiségei tekintetében, továbbá, ha a hatáskörrel rendelkező szerv jogszabályban előírt engedélyét, hozzájárulását nem adta meg, illetve akkor, ha a bérlőnek, a szerződéskötés időpontjában adó, vagy adók módjára behajtható köztartozása vagy a Társadalombiztosítási Alap javára teljesítendő tartozása van.

Az Lt. 61. §-a a helyiségek hasznosításának egy további akadályát fogalmazza meg: eszerint az elővásárlási joggal terhelt önkormányzati helyiség tulajdonjoga nem pénzübeni hozzájárulásként nem bocsátható gazdasági társaság rendelkezésére.

A rendelet kifejezetten külön kiemeli és kizárja a bérlő egyoldalú akaratától függő vételt, a vételi jogot.

A helyiség elidegenítéséről értékhatártól függően a Tulajdonosi Bizottság vagy a Fővárosi Közgyűlés határoz. Mivel a helyiségekkel való gazdálkodás alapvető célja az önkormányzati bevételek növelése, a helyiség vételére főszabály szerint a helyi forgalmi értékkel azonos. A helyiség helyi forgalmi értékét ingatlan-szakértői vélemény alapján, különösen a helyiség településen és épületen belüli fekvése, felszereltsége, műszaki állapota figyelembevételével és hasonló adottságú helyiségek elidegenítése során elért, az ingatlanpiacon ismeretes összehasonlító értékekkel történő összevetés útján kell meghatározni.

*A 30. §-hoz*

A Versenyztetési Rendeletnek a versenyztetési eljárás alóli azon kivételei kerültek beépítésre e Rendeletbe, amelyek összhangban vannak az Áht. 108. § (1) bekezdésével.

*A 31. §-hoz*

E § feladata az, hogy az önkormányzati helyiségek hasznosítása során az Önkormányzat által nyújtott valamennyi kedvezményt és támogatást együttesen szabályozza, melyek tekintetében a döntési jog értéktől függően a Tulajdonosi Bizottságot illetve a Fővárosi Közgyűlést illeti meg. Fontos kiemelni, hogy a 85/2004.

(IV. 19.) Korm. rendelet szerint valamennyi támogatást be kell jelenteni a pénzügyminiszternek.

E §-ban foglalt előírások nem vonatkoznak a kifejezetten pénzübeni támogatásokra, amelyekről az Önkormányzat mindenkori költségvetési rendelete rendelkezik.

*A 32. §-hoz*

Ez a § a Rendelet hatálybalépéséről rendelkezik. E Rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a korábbi Helyiségrendelet és módosításai.

*A 33. §-hoz*

E § fogalm meghatározásokat tartalmaz:

Az 1. ponthoz: a bérleti jogot átruházás vagy csere alapján megszerző köteles ezt fizetni az Önkormányzat részére.

A 2. ponthoz: meghatározására a helyiségekre vonatkozó versenyztetési eljárások jogi szabályozásának e rendeletbe emelése miatt van szükség.

A 3. ponthoz: meghatározására az ingyenes használatba adástól való elhatárolás érdekében van szükség.

A 4–5. ponthoz: e fogalmak alapvetően műszaki jellegűek, ennek következtében nem határozhatók meg jogilag teljes pontossággal. Így definíció helyett példálódzó felsorolást alkalmaz a Rendelet.

A 6. ponthoz: a fogalom meghatározására a helyiségekre vonatkozó versenyztetési eljárások jogi szabályozásának e rendeletbe emelése miatt van szükség.

A 7. ponthoz: az egységes fogalomhasználat érdekében került meghatározásra.

A 8. ponthoz: a bérleti jogot versenyztetési eljárás során megszerző köteles fizetni az Önkormányzat részére.

A 9. ponthoz: a meghatározás az Lt. 2. számú mellékletének helyiség fogalma alapján került meghatározásra, azzal a céllal, hogy elhatárolásra kerüljön az egyéb ingatlanvagyonról (különösen az alapvetően beépítetlen, de kisebb felépítménnyel mégis rendelkező földterületről). Így biztosítva legyen az, hogy helyiségekre csak a helyiségrendelet kerüljön alkalmazásra (a Vr. alkalmazása pedig kiküszöbölhető legyen).

A 10. ponthoz: a versenyztetési eljárásokon – legyenek azon belül bármilyen eljárások – indulók egységes elnevezését szolgálja e fogalom használata.

A 11. ponthoz: az ajánlattevő köteles fizetni az Önkormányzat, mint kiíró részére, amennyiben indulni kíván a versenyztetési eljáráson.

A 12. ponthoz: a meghatározására azért kerül sor, mivel a pénzügyi követelés önállóul a helyiségtől, és így már nem tartozik e rendelet hatálya alá.

A 13. ponthoz: a „vállalkozás” fogalmának a közösségi versenyjogban sui generis meghatározása van, amely elszakad a tagállamok társasági, polgári jogától, ezért azt a 13. pont az Európai Bizottság 364/2004/EK rendeletének I. számú mellékletében foglaltak szerint definiálja.

A 14. ponthoz: meghatározására a helyiségekre vonatkozó versenyztetési eljárások jogi szabályozásának e rendeletbe emelése miatt van szükség.

1. számú melléklet a 61/2005. (X. 18.) Főv. Kgy. rendelethez

### Kizárólagos joggal rendelkező önkormányzati tulajdonú, illetve irányítású szervek

1. E rendelet 3. § (1) bekezdése alapján, az önkormányzati tulajdonú helyiségek üzemeltetése, őrzése, ingatlankezelése tekintetében:
  - FKF Rt.
  - FIMŰV Rt.
2. E rendelet 3. § (2) bekezdése alapján, a Fővárosi Önkormányzat Versenyeztetési Szabályzatában meghatározott, az önkormányzati tulajdonú helyiségek hasznosításához szükséges bármilyen versenyeztetési eljárás lebonyolítása tekintetében:
  - BFVK Rt.
3. E rendelet 3. § (2) bekezdése alapján, az önkormányzati tulajdonú helyiségek bérleti díjra és forgalmi értékre vonatkozó értékbecslés elkészítése tekintetében:
  - BFVK Rt.

2. számú melléklet a 61/2005. (X. 18.) Főv. Kgy. rendelethez

### A megszerzési díj mértéke

<i>A bérleti jogviszony időtartama</i>	<i>A megszerzési díj mértéke</i>
0–2 évig	1 havi bérleti díjnak megfelelő összeg
2 évet meghaladóan – az 5. évig	2 havi bérleti díjnak megfelelő összeg
5 évet meghaladó, illetve határozatlan időtartamra szóló	3 havi bérleti díjnak megfelelő összeg

3. számú melléklet a 61/2005. (X. 18.) Főv. Kgy. rendelethez

### Az alapátruházási díjfizetési kötelezettség mértéke

<i>Az átruházott bérleti jogviszony időtartama</i>	<i>Az alapátruházási díj mértéke</i>
0–3 évig terjedő	A forgalmi érték 10%-a
3 évet meghaladó	A forgalmi érték 20%-a



**Budapest Főváros Közgyűlésének  
62/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete  
a Fővárosi Önkormányzat vagyonáról,  
a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló  
27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet, valamint  
a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése (a továbbiakban: Fővárosi Közgyűlés) a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (a továbbiakban: Ötv.) 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Ötv. 79. § (2) bekezdés a) és b) pontjában, valamint a 80. § (1) bekezdésben foglaltak, továbbá az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 108. §-ának végrehajtására az alábbi rendeletet alkotja.

**1. §**

A Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Vr.) 1. § (2) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„(2) A 6–7. § és az 1. számú melléklet kivételével nem terjed ki a rendelet hatálya*

*a) a fővárosi önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségekre, kivéve a Fővárosi Önkormányzat törzsvagyonába tartozó helyiségek tulajdonjogának átruházását, forgalomképességtől függetlenül a helyiségek vagyonkezelésbe adását, és a már vagyonkezelésbe adott helyiségek hasznosítását, valamint a helyiségek hasznosításából származó pénzügyi követeléseket;*

*b) a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások hasznosítására;*

*c) a kisebbségi önkormányzatok (helyi kisebbségi önkormányzat és kisebbségi települési önkormányzat) vagyonjuttatására;*

*d) a vásárcsarnokokról, piacokról szóló 37/1994. (VI. 24.) Főv. Kgy. rendelet hatálya alá tartozó vásárcsarnokok, piacok fenntartására, kezelésére, hasznosítására továbbá az árusítóhelyek, helyiségek és a piac hasznosításával kapcsolatos üzemeltetési feladatokra;*

*e) a Fővárosi Önkormányzat költségvetési intézményeinek – beleértve a Főpolgármesteri Hivatalt is – működési célú pénzeszköz átvételével kapcsolatos döntésre;*

*f) a versenyeztetési szabályok (15. §–15/L. §) vonatkozásában az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaság vagy közhasznú társaság részleges vagy teljes körű privatizációjára.”*

**2. §**

(1) A Vr. 6. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„6. §*

*(1) Az éves zárszámadáshoz a költségvetési év zárónapján a vagyonállapotról – az Áht. 116. §-ának (8) bekezdésében meghatározott – vagyonkimutatást kell készíteni, amely az önkormányzat és intézményei saját vagyonának adatait (eszközzeit és kötelezettségeit) mutatja be.*

*(2) A vagyonkimutatás, a könyvviteli mérleg alapján, a tárgyi eszközök és a befektetett pénzügyi eszközök esetében arab számmal, az egyéb eszköz- és forráscsoportok esetében római számmal jelzett tételek szerinti tagolásban tartalmazza az önkormányzat vagyonát törzsvagyon (forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes), illetve törzsvagyonon kívüli egyéb vagyon részletezésben, a vagyon kezelését végző ágazatokra, valamint a Főpolgármesteri Hivatal szervezeti egységeire megbontva.*

*(3) A vagyonkimutatás a (2) bekezdésében foglaltakon kívül tartalmazza*

*– a „0”-ra leírt, de használatban lévő, illetve használaton kívüli eszközök állományának bruttó értékét, ágazatonként összesítve,*

*– az önkormányzat tulajdonában lévő, a külön jogszabály alapján érték nélkül nyilvántartott eszközök állományát (a szakmai nyilvántartásokban szereplő képzőművészeti alkotásokat, régészeti leleteket, kép- és hangarchívumokat, gyűjteményeket, kulturális javakat) mennyiségben,*

*– a mérlegben értékkel nem szereplő kötelezettségeket, ideértve a kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos függő kötelezettségeket tételesen.*

*(4) A vagyonkimutatás külön fejezetben tartalmazza törzsvagyon (forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes), valamint törzsvagyonon kívüli egyéb vagyon bontásban*

*– a Fővárosi Önkormányzat és intézményei ingatlanvagyonát és a kapcsolódó vagyoni értékű jogokat vagyonkezelőként, helyrajzi számonként, bruttó és nettó értéken, valamint*

*– a tartós részesedések, a tartós hitelviszonyt megtestesítő és a forgóeszközök közé tartozó értékpapírok állományát vagyonkezelőként tételesen, névértéken és mérleg szerinti értéken.*

*(5) A vagyonkimutatásban szereplő adatok egyezőségét biztosítani kell a könyvviteli mérlegben, illetve az ön-*

kormányzati ingatlanvagyon kataszterben lévő, megfeleltethető értékadatokkal.

(6) A törzsvagyoni körbe tartozó ingatlanokat stratégiai jellegűnek kell minősíteni, amennyiben azokat a mindenkori éves Vagyongazdálkodási Irányelveket elfogadó Fővárosi Közgyűlési határozat alapján várospolitikai célkitűzések miatt stratégiai körbe soroltak.

(7) A forgalomképes vagyonnál külön-külön kell számba venni a stratégiai és az üzleti vagyoni körbe tartozó vagyont. A forgalomképes vagyontárgyak minősítését a Vagyongazdálkodási Irányelvek keretében kell elkészíteni, illetve felülvizsgálni. Stratégiai forgalomképes vagyonnak minősül az a vagyon, mely a Fővárosi Önkormányzat számára a közszolgáltatás ellátása, várospolitikai és hosszabb távú üzletpolitikai okból nélkülözhetetlen, kiemelkedő jelentőségű, és hasznosítása erre tekintettel történhet.

(8) A (7) bekezdésben meghatározott vagyonon kívüli forgalomképes vagyon üzleti vagyonnak minősül. E vagyon tekintetében meg kell jelölni az elsődlegesen üzleti szempontból jellemezhető, továbbá az üzleti szempontok mellett más szempontból is jellemezhető vagyont.

(9) A Vagyonkimutatást az éves költségvetési beszámolóhoz (zárszámadáshoz) csatolva a Fővárosi Közgyűlés elé kell beterjeszteni. A Fővárosi Közgyűlés a Vagyonkimutatást határozattal fogadja el.

(10) A vagyonkimutatás tartalmi és szerkesztési követelményeit e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.”

(2) A Vr. 7. § (1) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A vagyonkimutatás alapját képező nyilvántartások felfektetéséről és folyamatos vezetéséről, valamint a vagyonkimutatás összeállításáról, az éves költségvetési beszámoló mérlegében, és az ingatlanok esetében az ingatlankataszterben szereplő, megfeleltethető értékadatok egyezőségéről, közzétételéről a Főpolgármester gondoskodik.”

### 3. §

A Vr. 8. §-a kiegészül az alábbi (3) bekezdéssel:

„(3) Az önkormányzati vagyon alkalmi célú (7 napot meg nem haladó) hasznosításáról a főpolgármester dönt, amelyről utólag köteles beszámolni a vagyon forgalomképessége és értéke szerint illetékes döntéshozó szervnek.”

### 4. §

A Vr. 9/A. §-a bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„9/A. §

(1) Az e rendeletbe foglalt önkormányzati tulajdonú, illetve a tulajdonból ki-, vagy a tulajdonba bekerülő ingatlanrész, ingatlan vagy ingatlanok (a továbbiakban: ingatlan) telekszabályozási, -megosztási, -egyesítési, -határrendezési, -átalakítási eljárás, valamint a közterü-

letből való le-, vagy hozzájegyzési eljárás (a továbbiakban: telekredezési eljárás), végrehajtása során a Főváros Önkormányzat tulajdonából ki-, vagy bekerülő ingatlan forgalomképessége és (több ilyen ingatlan esetén a legmagasabb) értéke alapján, az e rendelet szerint meghatározott tulajdonosi jogok gyakorlója dönt

a) az illetékes földhivatal által záradékolt és az illetékes építésügyi hatóság jogerős határozatával engedélyezett, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés érdekében kötendő megállapodás (szerződés) és a földmérési alaptérkép tartalmában is változást okozó térrajzi munkarészek elfogadásáról, aláírásáról, valamint az érintett tulajdonostársakkal való megállapodás megkötéséről;

b) az érintett ingatlan(ok) forgalomképességének telekredezési eljárás során történő esetleges megváltoztatásáról.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltak a különböző forgalomképességű ingatlanok esetén azzal az eltéréssel alkalmazandók, hogy először az e rendeletben a vagyontárgyak forgalomképessége szerinti szabályok (17–23. §) sorrendjében, az adott telekredezéssel érintett, legkevesébé forgalomképes fővárosi önkormányzati ingatlanra vonatkozó előírásokat kell figyelembe venni, majd ezt követően kell az (1) bekezdésben foglaltaknak megfelelően a tulajdonosi jog gyakorlóját megállapítani, kivéve, ha a legkevesébé forgalomképes ingatlanok a forgalmi értéke nem haladja meg az 1 millió forintot. Ez utóbbi esetben a forgalomképesség szerint következő, 1 millió forintnál nagyobb forgalmi értékű ingatlan alapján kell megállapítani a tulajdonosi jogok gyakorlóját.”

### 5. §

A Vr. 12. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„12. §

(1) A tulajdonosi jogokat gyakorló, valamint az önkormányzati vagyongazdálkodó szerv, továbbá a képviselői jogát szerződéssel (a képviselői jogra vonatkozó meghatalmazás kivételével) meghatalmazás alapján ellátó személy (a továbbiakban: szerv) – a vonatkozó törvényi rendelkezésekkel összhangban, illetve a szerződés keretén belül meghatalmazás alapján – gyakorolhatja jogait, ideértve a vagyontárgyat érintő hatósági eljárásban a tulajdonost illető nyilatkozattételi jogot, a telekredezési eljárások végrehajtására vonatkozó megállapodások megkötését, továbbá a közigazgatási eljárásban az ügyfél jogát is a (2) bekezdésben foglaltak kivételével.

(2) A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokkal kapcsolatos olyan ingatlan-nyilvántartási és építésügyi hatósági eljárásokban (így például: építésügyi hatósági eljárás kezdeményezése, földhivatali adatváltozás átvezetése, határozat kiegészítése, kijavítása, ügyintézési határidő meghosszabbítása iránti kérelem, hiánypótlás teljesítése, fellebbezés benyújtása stb.), amelyek az ingatlanok tulajdonjogának változásával nem járnak, az ügyfél (kérelmező) jogait a főpolgármester gyakorolja.



(3) Az (1) bekezdésben meghatározott szerv gyakorolja az osztatlan közös tulajdon esetében a tulajdonostársat, társasház és lakásszövetkezet esetében a külön tulajdoni illetőség tulajdonosát illető jogokat, teljesíti a tulajdonos kötelezettségeit.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott szerv az ingatlan és ingó vagyon használatával (bérletével) összefüggésben gyakorolja a használatba adó vagy a használatba vevő jogait és kötelezettségeit.

(5) A Fővárosi Közgyűlés képviselőjében a főpolgármester jár el, aki e jogát a polgári jog szabályainak megfelelően bízhatja másra. Települési képviselő a Fővárosi Közgyűlés megbízása alapján képviselheti a képviselőtestületet.

(6) A portfólió vagyon kezelése körében a gazdasági társaság legfőbb szerve ülésén részvénytársaságnál eseti, egyéb társaságnál általános meghatalmazással képviselteti magát a tulajdonos.”

## 6. §

A Vr. 13. §-a helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„13. §

(1) Vagyonkezelési szerződés – a Fővárosi Önkormányzat intézményei és a vagyonkezelés vonatkozásában kizárólagos joggal rendelkező szervek kivételével – csak olyan szervvel köthető, amely a szerződésben vállalja a szerződést biztosító mellékkötelezettségek (óvadék, készfizető kezesség) és/vagy a vagyonkezelés időtartamára felelősségbiztosítás kikötését.

(2) Az önkormányzati vagyon kezelésére kötött szerződés célja szerint lehet vállalkozási vagyonkezelési szerződés, portfólió vagyonkezelési szerződés, vagy megbízási szerződés. Megbízási szerződést kell kötni a stratégiai csoportba sorolt portfólió vagyon tekintetében. A vagyonkezelési szerződésben az önkormányzati döntést figyelembe véve meg kell határozni az ellenőrzéssel kapcsolatos eljárást, jogosítványokat és gondoskodni kell ezek teljesítéséről.

(3) A vagyonkezelési szerződés célja hozadék (osztalék, részesedés) elérése, és/vagy a vagyonérték megtartása, illetve elérése, és/vagy vagyongyarapodás elérése. A vagyonkezelési szerződésben a felek megállapodhatnak az értékesítésből befolyt árbevétel vagy hozadék megosztásában, illetve meghatározott hányadának a vagyonkezelő szerv részéről – a Vagyongazdálkodás Irányelveivel összhangban történő – befektetésében.

(4) Az önkormányzati vagyonkezelő szervek a kezelésükben, használatukban lévő önkormányzati vagyonnal – az önkormányzati kötelező feladatellátás sérelme nélkül – az Áht. 105/A–105/D. §-a, a Fővárosi Önkormányzatra vonatkozó jogszabályok és e rendelet, valamint a vagyonkezelési szerződés keretei között gazdálkodnak.

(5) Az önkormányzati vagyonkezelő szervek kötelesek teljesíteni az általuk kezelt vagyon tulajdonosát terhelő pénzügyi kötelezettségeket.

(6) Ha az önkormányzati tulajdonú, illetve irányítású vagyonkezelő szervek alapító okirata (létesítő okirata stb.), vagy jogszabály másként nem rendelkezik gazdálkodásuk körében

a) 100 millió forint egyedi forgalmi értéket el nem érően – a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 6. számú melléklete szerint illetékes szakbizottság hozzájárulásával – a Tulajdonosi Bizottság,

b) 100 millió forint értékhatárt elérően vagy meghaladóan a Fővárosi Közgyűlés engedélyével alapíthatnak gazdasági és közhasznú társaságot, szerezhettek gazdasági és közhasznú társaságban érdekeltiséget.”

## 7. §

A Vr. 14. §-a és alcíme helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Az ingyenes vagy kedvezményes önkormányzati vagyonszerzés, valamint az önkormányzati vagyon ingyenes és kedvezményes átengedése, illetve átruházása

## 14. §

(1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogát, vagyonkezelői illetve használati jogát – jogszabály eltérő rendelkezése hiányában – ingyenesen vagy kedvezményesen bármely jogcímen (így különösen adásvétel, ajándékozás, közérdekű kötelezettségvállalás stb.) kizárólag olyan esetekben lehetséges átruházni, átengedni, amennyiben az a Fővárosi Önkormányzat érdekeit nem sérti.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott esetekben, valamint az önkormányzati vagyon megterhelése (a zálogjoggal való megterhelést kivéve), továbbá az ingyenes vagy kedvezményes önkormányzati vagyonszerzés esetében – e rendelet 17. §-ában, valamint 21. § (4) bekezdésében foglalt kivételekkel – 100 millió forint egyedi forgalmi értéket el nem érően a Tulajdonosi Bizottság az SZMSZ 6. számú melléklete szerint illetékes szakmai bizottság hozzájárulásával, 100 millió forint egyedi forgalmi értéket elérően vagy azt meghaladóan pedig a Fővárosi Közgyűlés határoz, mindegyik esetben minősített szavazattöbbséggel.

(3) Bármely, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerint ajánlattevőnek nem minősülő vállalkozás részére nyújtott (1) bekezdés szerinti önkormányzati támogatás tervezetét, az Európai Közösséget létrehozó Szerződés 87. cikkének (1) bekezdése szerinti állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 85/2004. (IV. 19.) Korm. rendelet alapján, előzetesen be kell jelenteni a pénzügyminiszternek.”

## 8. §

(1) A Vr. 14/B. § (1) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„14/B. §

(1) Behajthatatlan fizetési követelés mérsékléséről, illetve elengedéséről

a) 100 ezer forint egyedi forgalmi értéket el nem érően a fővárosi önkormányzati költségvetési intézmény vezetője, a Főpolgármesteri Hivatalnál a főpolgármester,

b) 100 ezer forint egyedi forgalmi értéket elérően vagy azt meghaladóan, 1 millió forint egyedi értékhatárt el nem érően a főpolgármester, az SZMSZ 6. számú melléklete szerinti bizottság hozzájárulásával,

c) 1 millió forint egyedi forgalmi értéket elérő vagy azt meghaladó ügyek esetén a Fővárosi Közgyűlés jogosult dönteni, amennyiben e döntés a Fővárosi Önkormányzat érdekeit nem sérti.”

(2) A Vr. 14/C. § (1) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az e rendelet 3. számú mellékletében felsorolt szervezetek, valamint a fővárosi önkormányzati intézmények a hozzájuk rendelt és külön szerződésben is meghatározott, a Fővárosi Önkormányzat vagyonával és az Ötv. 63/A. §-ában rögzített kötelező feladatainak ellátásával kapcsolatos feladatokat kizárólagos joggal jogosultak ellátni.”

#### 9. §

A Vr. 15. §-a és alcíme helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Az önkormányzati vagyon hasznosítása

#### 15. §

(1) Az önkormányzati vagyon elidegenítése, használatba vagy bérbeadása, illetve más módon történő hasznosítása, továbbá megterhelése, a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott egyedi forgalmi értéket meghaladó forgalmi értékű vagyon tekintetében

– nyilvános,

– e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén a tulajdonosi jogok gyakorlójának döntésétől függően nyilvános vagy zártkörű versenyeztetési eljárás alkalmazásával, a legjobb ajánlatot tevő részére történik.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakat nem kell alkalmazni, ha az Áht. 108. § (1) bekezdésében foglaltak alkalmazása alól törvény kivételt tesz, valamint az e rendelet 14. §-ában és 15/L. §-ában meghatározott esetekben.

(3) Az önkormányzati vagyont szerződés alapján kezelő, hasznosító szervek, a szerződésben meghatározott jogait e rendelettel összhangban gyakorolhatják.”

#### 10. §

A Vr. az alábbi 15/A–15/L. §-okkal egészül ki:

#### „15/A. §

A versenyeztetési eljárás módjai: nyilvános vagy zártkörű (meghívásos) pályázati eljárás, versengő ajánlatkérés, egyszerűsített pályázati eljárás, a portfólió vagyon zártkörű elhelyezése, továbbá ingatlan és ingó vagyon tekintetében árverés.

#### 15/B. §

(1) Nyilvános pályázat helyett kizárólag akkor írható ki zártkörű pályázat, ha

a) a pályázat tárgyául szolgáló önkormányzati vagyon jellege, jelentősége, valamint annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása a pályázaton előre meghatározott ajánlatot tevők, befektetők, illetőleg társasági partnerek részvételét teszi szükségessé, vagy

b) a Fővárosi Önkormányzat érdeke, különösen a közszolgáltatás ellátása vagy az üzleti titok megóvása azt indokoltá teszi, vagy

c) a kiírásban foglaltak teljesítésére csak meghatározott ajánlatot tevők képesek.

(2) Nyilvános pályázat során is – speciális feltételek meghatározásával – szűkíthető a pályázók köre, ha az szakmai érdekből indokolt.

#### 15/C. §

Portfólió vagyon körében a 1500 millió forintot, illetve a 10. § (5)–(6) bekezdése szerinti együttes értékesítés esetén 3000 millió forintot el nem érő önkormányzati vagyon elidegenítése, illetve hasznosítása nyilvános pályázat útján történik, az alábbi kivételekkel:

a) zártkörű pályázat rendelhető el, ha

– a pályázat tárgyául szolgáló önkormányzati vagyon jellege, jelentősége, valamint annak leghatékonyabb hasznosításával kapcsolatos feladatok megoldása a pályázaton előre meghatározott ajánlatot tevők, befektetők, illetőleg társasági partnerek részvételét teszi szükségessé, vagy

– a Fővárosi Önkormányzat érdeke, különösen a közszolgáltatás ellátása vagy az üzleti titok megóvása azt indokoltá teszi, vagy

– a kiírásban foglaltak teljesítésére csak meghatározott ajánlatot tevők képesek,

b) a zártkörű pályázat feltételeinek fennállása mellett versengő ajánlatkérés rendelhető el, ha nincs szükség előminősítő eljárás lefolytatására, feltéve, hogy a portfólió vagyon értéke nem haladja meg az 500 millió forintot.

#### 15/D. §

Egyszerűsített pályázati eljárás útján történhet az önkormányzati vagyon elidegenítése, használatba vagy bérbeadása, továbbá más módon történő hasznosítása,

a) ha a vagyontárgy értéke portfólió vagyon esetén 30–150 millió forint értékhatár közötti, ingatlan és ingó vagyon értékesítése esetén 20–30 millió forint értékhatár közötti, egyéb módon történő hasznosítása esetén 30–150 millió forint értékhatár közötti,

b) a vagyontárgy jellege azt különösen indokolja,

c) a Fővárosi Önkormányzatnak speciális érdeke fűződik az ilyen módon történő hasznosításhoz, feltéve, hogy nincs szükség információs memorandum kibocsátására.

#### 15/E. §

Zártkörű elhelyezés akkor rendelhető el, ha a portfólió vagyon értéke meghaladja az 500 millió forintot és

a) a zártkörű pályázatra vonatkozó feltételek fennállnak, vagy

b) az elidegenítés nemzetközileg elismert pénzügyi és szakmai befektető bevonását célozza.

## 15/F. §

100 millió forint egyedi értékhatárig a tulajdonosi jogok gyakorlója dönthet úgy, hogy az ingatlan és ingó vagyont, továbbá vagyoni értékű jogot árverés útján hasznosítja.

## 15/G. §

(1) A mindenkori költségvetési törvényben meghatározott egyedi forgalmi érték alatti vagyon hasznosítása esetén, a versenyztetési eljárás lefolytatásáról vagy mellőzéséről a tulajdonosi jogok gyakorlója dönt.

(2) Amennyiben a tulajdonosi jogok gyakorlója a versenyztetési eljárás lefolytatásáról döntött, a versenyztetés módjáról e rendelet szabályai szerint határoz.

## 15/H. §

(1) A kiíró a versenyztetési eljárás során valamennyi ajánlatot tevő számára egyenlő esélyt köteles biztosítani az ajánlat megtételéhez szükséges információhoz jutás és az alkalmazott versenyfeltételek tekintetében. A kiíró a versenyztetés feltételeit úgy köteles meghatározni, hogy annak alapján az ajánlatot tevők megfelelő ajánlatot tephessenek és a szabályszerűen, időben benyújtott ajánlatok összehasonlíthatók legyenek.

(2) Minden ajánlatot tevőnek joga van a kiíró által rendelkezésre bocsátott valamennyi információhoz hozzáférni. Ennek keretében az ajánlatot tevő számára – lehetőség szerint – hozzáférhetővé kell tenni minden olyan adatot, amely nem sért üzleti titkot és amely az üzleti életben szokásos és szükséges ahhoz, hogy az ajánlatot tevőnek lehetősége nyíljon megalapozott ajánlattételre.

## 15/I. §

Forgalmi értéktől függetlenül, az önkormányzati vagyont csak olyan ajánlatot tevő, illetve kérelmező szervezet vagy személy részére lehet értékesíteni, tulajdonba, bérbe, vagy használatba adni, amely illetve aki büntetőjogi felelőssége tudatában írásban nyilatkozik arról, hogy a Fővárosi Önkormányzat felé nincs három hónappal régebben lejárt tartozása, kivéve, ha a tartozás jogosultjaként eljáró szerv a tartozás későbbi időpontban történő megfizetéséhez előzetesen írásban hozzájárult.

## 15/J. §

A versenyztetési eljárás lefolytatásának eredményeként megkötött szerződést meghosszabbítani, vagy ugyanazon bérlővel, használóval újabb határozott időtartamú szerződést kötni csak a korábbiaktól független versenyztetést követően lehet.

## 15/K. §

A vagyontárgy nyilvános értékesítése és egyéb hasznosítása esetén a tulajdonosi jogok gyakorlójának jóváhagyása – a versenyztetési eljárás jellegétől függően – a hasznosításra való kijelöléshez illetve a végső döntés meghozatalához szükséges. A hasznosításra kijelölő döntés más szervet vagy személyt is felhatalmazhat a versenyztetési eljárás lefolytatására.

## 15/L. §

(1) Versenyztetés nélkül bérbe- és használatba adható  
a) bármely ingatlan 60 napot meg nem haladó határozott időtartamra, az ugyanazon bérlő részére történő ismételt bérbeadás kivételével, vagy

b) külföldön lévő ingatlan, amennyiben nemzetközi szerződésben vállalt kötelezettség a versenyztetés alkalmazását kizárja.

(2) Nem kell alkalmazni a versenyztetés szabályait az önkormányzati vagyon értékesítése, egyéb hasznosítása során

a) a Kbt. hatálya alá tartozó közbeszerzésekre,

b) értékpapírok nyilvános forgalomba hozatala, továbbá az értékpapírok tőzsdei értékesítése esetén,

c) üzletrész-, részvény- és ingatlancserek esetében,

d) telekredezés, valamint közös tulajdon megszüntetése esetén,

e) ha az értékesítés, egyéb hasznosítás más helyi önkormányzat, vagy a Magyar Állam részére történik,

f) ha a tulajdonosi jogok gyakorlója a Fővárosi Önkormányzati tulajdonában lévő illetve többségi irányítása alatt lévő vagyonkezelő szervet bíz meg a vagyon kezelésével,

g) ha a Fővárosi Önkormányzat az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló vagy önkormányzati részesedéssel működő közüzemi társaságok munkavállalói részére értékesíti az önkormányzati vagyont,

h) ha a Fővárosi Önkormányzat illetve jogelődje, külső természetes vagy jogi személy(ek) részére opciót biztosított,

i) ingó vagyon selejtezése esetén, ha az más jogszabályokban foglalt eljárás alapján történik.”

## 11. §

A Vr. 16. § (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) Az önkormányzati ingatlanvagyon elidegenítése, hasznosítása és megszerzése tárgyában megkötött szerződés egy eredeti példányát vagy hitelesített másolatát a Fővárosi Önkormányzat képviselőjében aláíró fél, illetve ellenjegyzés esetében az ellenjegyző fél a szerződés megkötését követően – amennyiben a szerződés az ingatlan-nyilvántartás tartalmát érinti, akkor annak egy példányát és a bejegyzésre irányuló kérelmet –, 8 napon belül köteles a Központi Ügyleti Nyilvántartásnak megküldeni.”

## 12. §

(1) A Vr. 17. § (1)–(3) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) Az Önkormányzat forgalomképtelen vagyona tekintetében a tulajdonosi jogokat – a 9/A. § (2) bekezdésében, valamint e § (2)–(7) bekezdéseiben foglaltak kivételével – a Fővárosi Közgyűlés gyakorolja.

(2) A forgalomképtelen vagyonnak tulajdonjogát nem érintő hasznosítása – amennyiben a vagyontárgyak hasznosítására irányuló szerződések időtartama a három évet nem haladja meg – továbbá ilyen vagyon megszerzése – az SZMSZ 6. számú melléklete szerint illetékes szakmai bizottság hozzájárulásával – a Tulajdonosi Bizottság feladatkörébe tartozik a (3)–(5) bekezdésben foglaltak kivételével.

(3) A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken a felszíni építmények – kivéve taxiállomások – továbbá a közművek, valamint az azokkal összefüggő egyéb építmények létesítéséhez, bővítéséhez, áthelyezéséhez, valamint a már meglévő építmények ingatlan-nyilvántartási feltüntetéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása kérdésében a Várostervezési és Városképvédelmi Bizottság dönt.”

(2) A Vr. 17. § (8) bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(8) Az önkormányzat a (6) és (7) bekezdésekben meghatározott létesítmények önkormányzati tulajdonú közterületen való elhelyezéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás és területhasználati engedély megadását csak abban az esetben tagadhatja meg, ha a tulajdonosi hozzájárulás megadása különös méltánylást érdemlő települési vagy lakossági érdeket sértene, illetve ha a területhasználati engedély megadása jogszabályban foglalt tilalomba ütközne.”

### 13. §

(1) A Vr. 19. § (1) bekezdésének b) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„b) ingatlan, ingatlanrész bérbe-, illetve használatba adásáról legfeljebb egyévi időtartamra, az ugyanazon bérlő részére történő ismételt bérbeadás kivételével.”

(2) A Vr. 19. § (2) bekezdésének b) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„b) ingatlan, ingatlanrész ugyanazon bérlő részére történő egy évet meg nem haladó ismételt, valamint egy évet meghaladó, legfeljebb ötévi időtartamra történő határozott idejű bérbe-, illetve használatba adásáról.”

### 14. §

(1) A Vr. 21. § (1) bekezdésének e) pontjában a gazdasági társaságokról szóló 1997. évi CXLV. törvény 37. §-ra való hivatkozás 33. §-ra változik.

(2) A Vr. 23. § (2) bekezdésében „a Tulajdonosi Bizottság a 13. és 22. §-okban foglaltak figyelembevételével vagyongazdálkodási szerződést köthet” szövegrész „a Tulajdonosi Bizottság a 13. §-ban foglaltak figyelembevételével vagyongazdálkodási szerződést köthet” szövegrészre változik.

(3) A Vr. 23. § (5) bekezdésében a „közbeszerzésekről szóló 2003. CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.)” szövegrész „Kbt.”-re változik.

(4) A Vr. 24. § (3) bekezdésében hivatkozott rendelkezés száma 24/A. §-ról 23. §-ra változik.

### 15. §

A Vr. 24/A. §-ának (1) és (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(1) A tőzsdén jegyzett értékpapírok (részvények) értékesítésére – amennyiben azok nem tartoznak a 22. § (2) bekezdésének hatálya alá –, a tulajdonosi jogok gyakorlója,

a Kbt. 29. § (2) bekezdés b) pontja alapján, közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül választhat ki befektetési vállalkozás(oka)t.

(2) A tőzsdén jegyzett értékpapírok egyedi értékesítése esetén az ajánlatkérő nevében eljáró szerv dönt a tőzsdei értékpapírok elidegenítéséről és a tőzsdei értékpapír-ügylet jellegének megfelelő szerződés megkötéséről, meghatározva egyben az értékesítés árfolyamát.”

### 16. §

(1) A Vr. 25. § (4) bekezdése az alábbi 1/A. ponttal egészül ki:

„1/A. Árverés: az ingatlan és ingó vagyon értékesítésének, egyéb hasznosításának nyilvános, a pályázók közvetlen részvételével és jelenlétével megvalósuló versenyztetése, amely során a vételár – a rendelet eltérő rendelkezése hiányában – a nyilvános liciten licitlépcsők alkalmazásával kialakult legmagasabb ajánlati ár.”

(2) A Vr. 25. § (4) bekezdése az alábbi 7/A. ponttal egészül ki:

„7/A. Hasznosítás: különösen az ingyenes, kedvezményes, vagy piaci áron történő bérbeadás, adásvétel, csele, megterhelés, gazdasági társaságba való bevitel, valamint a vagyongazdálkodásba adás.”

(3) A Vr. 25. § (4) bekezdése az alábbi 19/A. ponttal egészül ki:

„19/A. Kiíró: az a személy, vagy szervezet, akit illetve amit a tulajdonosi jogok gyakorlója a versenyztetési eljárás lefolytatásával megbízott.”

(4) A Vr. 25. § (4) bekezdésének 20. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„20. Kizárólagos jog: magasabb szintű jogszabály, vagy a Kbt. szabályaival összhangban a Fővárosi Önkormányzat rendelete, illetve határozata alapján egy vagy csak korlátozott számú szervezet (személy) jogosultsága meghatározott tevékenység, illetőleg cselekmény közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül történő elvégzésére, összhangban az Európai Közösséget létrehozó szerződésekkel és módosításaikkal.”

(5) A Vr. 25. § (4) bekezdése az alábbi 25/A. ponttal egészül ki:

„25/A. Megbízás: az önkormányzati vagyon hasznosításával történő megbízásnak minősül minden olyan szerződés, amely folytán külső természetes vagy jogi személyek közvetlenül a Fővárosi Önkormányzattal, vagy az önkormányzati vagyongazdálkodó szervekkel kerülnek jogviszonyba és amely szerződés az önkormányzati vagyon hasznosításában való közreműködésre irányul.”

(6) A Vr. 25. § (4) bekezdésének 26. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„26. Megterhelés: az önkormányzati vagyont érintően a tulajdonjog, illetve a tulajdonjog részjogosítványainak

jogszabályon vagy szerződésen alapuló, illetve bírósági vagy hatósági rendelkezésnél fogva történő korlátozása, ide nem értve az önkormányzati vagyon használatba vagy bérbeadását, földhasználati jog és a közművekre vonatkozó ágazati törvények alapján az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzendő jogok létesítését, valamint a használati vagy bérleti jog gazdasági társaságba való bevitelét.”

(7) A Vr. 25. § (4) bekezdése az alábbi 29/A. ponttal egészül ki:

„29/A. Nem lakás céljára szolgáló helyiség: minden gazdasági célt szolgáló, társasházi vagy szövetkezeti házi alszámmal rendelkező ingatlan, pince, valamint az olyan felépítményes ingatlan, illetve ingatlanrész, amely tekintetében a felépítmény becsült (ennek hiányában forgalmi) értéke eléri vagy meghaladja a hozzá tartozó beépítetlen földterület értékét.”

(8) A Vr. 25. § (4) bekezdése az alábbi 36/A. ponttal egészül ki:

„36/A. § Pénzügyi követelés: minden olyan pénzben kifejezhető követelés, amely a múltban keletkezett, és jogosultja a Fővárosi Önkormányzat.”

(9) A Vr. 25. § (4) bekezdése az alábbi 40/A. ponttal egészül ki:

„40/A. Támogatás: valamennyi – az Európai Közösséget létrehozó szerződés 87. cikkének (1) bekezdése szerinti állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 85/2004. (IV. 19.) Korm. rendelet 1. § 22. pontjában meghatározott – támogatási forma.”

(10) A Vr. 25. § (4) bekezdése az alábbi 44/A. ponttal egészül ki:

„44/A. Vállalkozás: minden olyan természetes vagy jogi személy, illetve jogi személyiséggel nem bíró egyéb szervezet, amely rendszeres gazdasági tevékenységet végez, függetlenül jogi státusától és finanszírozásának módjától.”

(11) A Vr. 25. § (4) bekezdése az alábbi 44/B. ponttal egészül ki:

„44/B. Versengő ajánlatkérés: a zártkörű pályázat olyan formája, amikor – az e rendeletben meghatározott feltételek teljesülése esetén – a kiíró nem bocsát ki pályázati felhívást (kiírást, hirdetményt), hanem ajánlatot kér.”

(12) A Vr. 25. § (4) bekezdése az alábbi 48. ponttal egészül ki:

„48. Zártkörű elhelyezés: a tulajdonosi jogokat gyakorló szerv kezdeményezésére történő olyan értékesítés, amikor a tulajdonos – az e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén – a tulajdonában álló portfólió vagyont befektetési bank vagy értékpapír-forgalmazó társaság közreműködésével (a bank által alkalmazott árképzési elvek alapján meghatározott, kölcsönösen elfogadott értéken) ajánlja fel értékesítésre külső befektetők-

nek oly módon, hogy az elidegenítést lebonyolító bank, illetve társaság kötelezettséget vállal az ily módon elidegenítésre nem kerülő részvények lejegyzés útján történő megvételére.”

17. §

A Vr. 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

18. §

A Vr. 3. számú melléklete helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

19. §

(1) A Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 5. számú melléklete „II. A Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke, valamennyi bizottságra vonatkozó általános hatáskör” fejezetének 7. pontjának franciabekezdései helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„– a Tulajdonosi Bizottság döntéséhez a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 14. § (1) bekezdésében meghatározott esetekben, valamint az önkormányzati vagyon megterhelése (a zálogjoggal való megterhelést kivéve), továbbá az ingyenes vagy kedvezményes önkormányzati vagyonszerzés tárgyában, 100 millió forint egyedi forgalmi értéket el nem érően.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 14. § (2)

– a főpolgármester 100 ezer forint egyedi forgalmi értéket elérő vagy azt meghaladó, 1 millió forint egyedi értékhatárt el nem érő behajthatatlan fizetési követelés mérsékléséről, illetve elengedéséről szóló döntéséhez.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 14/B. § (1) b)

– a Tulajdonosi Bizottság döntéséhez a forgalomképtelen vagyon tulajdonjogát nem érintő hasznosítása – amennyiben az erre vonatkozó szerződés időtartama a három évet nem haladja meg –, illetve ilyen vagyon megszerzése tárgyában.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 17. § (2)

– az önkormányzati intézmény vezetője döntéséhez az ingatlan, ingatlanrész ugyanazon bérlő részére történő, egy évet meg nem haladó ismételt, valamint az egy évet meghaladó, legfeljebb öt évi időtartamra történő határozott idejű bérbe-, illetve használatba adása, továbbá 10 millió–50 millió forint egyedi bruttó könyv szerinti értékhatár, illetve beszerzési értékhatár közötti ingó vagyon és 10 millió–50 millió forint értékhatár közötti vagyoni értékű jog megszerzése, elidegenítése, megterhelése és egyéb módon történő hasznosítása tárgyában.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 19. § (2)

– az önkormányzati intézmény vezetőjének döntéséhez a Tulajdonosi Bizottság előzetes hozzájárulásával együtt az ingatlan, ingatlanrész határozatlan idejű, valamint öt évet meghaladó, határozott idejű bérbe-, illetve használatba adása, továbbá 50 millió forint vagy azt meghaladó egyedi bruttó könyv szerinti értékű, illetve beszerzési értékű ingó vagyon és 50 millió forint vagy azt meghaladó értékű vagyoni értékű jog megszerzése, elidegenítése, megterhelése és egyéb módon történő hasznosítása tárgyában.  
27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 19. § (3) a)

– az önkormányzati intézmény vezetőjének döntéséhez a Tulajdonosi Bizottság előzetes hozzájárulásával együtt az önkormányzati intézmény és alapítvány vagy társadalmi szervezet között kötendő, önkormányzati vagyont érintő együttműködési megállapodás jóváhagyásához, mely egyidejűleg tartalmazza az alapítványnak vagy társadalmi szervezetnek az önkormányzati intézmény címére történő székhelybejegyzéshez szükséges tulajdonosi hozzájárulást is.  
27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 19. § (3) c)

– a Tulajdonosi Bizottság döntéséhez az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő közüzemi tevékenységet ellátó egyszemélyes gazdasági társaság, illetve közhasznú társaság legfőbb szerve törvény által hatáskörébe utalt jogainak gyakorlásához.  
27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 20. § (2)

(2) Az SZMSZ 5. számú melléklete „II. A Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke, Egészségügyi Bizottság” fejezetének 23. pontjai helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„23. Gyakorolja a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő, egészségügyi ágazathoz tartozó közhasznú társaság(ok) legfőbb szervének a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 20. § (1) bekezdésében fel nem sorolt egyéb jogait.  
27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 20. § (8)

(3) Az SZMSZ 5. számú melléklete „II. A Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke, Kereskedelmi és Turisztikai Bizottság” fejezetének 6. pontjai helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„6. Gyakorolja a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő Fővárosi Taxiállomásokat Üzemeltető Szolgáltató Közhasznú Társaság legfőbb szervének a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 20. § (1) bekezdésében fel nem sorolt egyéb jogait.  
27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 20. § (5)”

(4) Az SZMSZ 5. számú melléklete „II. A Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke, Kereskedelmi és Turisztikai Bizottság” fejezete kiegészül egy új 7. ponttal, egyúttal a korábbi 7–12. pontok számozása 8–13.-ra változik:

„7. Gyakorolja a BTH Budapesti Turisztikai Kht. legfőbb szervének a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 20. § (1) bekezdésében fel nem sorolt egyéb jogait.  
27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 20. § (6)”

(5) Az SZMSZ 5. számú melléklete „II. A Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke Kiemelt Fejlesztések Bizottsága” fejezetének 9. pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„9. A Tulajdonosi Bizottság döntését követően, a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 14. § (1) bekezdésében meghatározott esetekben, valamint az önkormányzati vagyon megterhelése (a zálogjoggal való megterhelést kivéve) továbbá az ingyenes vagy kedvezményes önkormányzati vagyonszerzés tárgyában, 100 millió forint egyedi forgalmi értéket el nem érően a kiemelt fejlesztések tekintetében, mint az SZMSZ 6. számú melléklete szerinti illetékes bizottság jár el.  
27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 14. § (2)”

(6) Az SZMSZ 5. számú melléklete „II. A Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke Kulturális Bizottság” fejezetének 15. pontjai helyébe az alábbi rendelkezések lép:

„15. Gyakorolja a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő, kulturális ágazathoz tartozó közhasznú társaság legfőbb szervének a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 20. § (1) bekezdésében fel nem sorolt egyéb jogait.  
27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 20. § (4)”

(7) Az SZMSZ 5. számú melléklete „II. A Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke Oktatási Bizottság” fejezetének 23. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„23. Gyakorolja a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő, oktatási ágazathoz tartozó közhasznú társaság legfőbb szervének a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 20. § (1) bekezdésében fel nem sorolt egyéb jogait.  
27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 20. § (6)”

(8) Az SZMSZ 5. számú melléklete „II. A Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke Tulajdonosi Bizottság” fejezetének 15., 16. és 21. pontjai helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„15. Engedélyezi gazdasági és közhasznú társaság alapítását, gazdasági és közhasznú társaságban érdekeltég szerzését az önkormányzati tulajdonú, illetve irányítású vagyonkezelő szervek részére 100 millió forint egyedi forgalmi értéket el nem érően – az SZMSZ 6. számú melléklete szerint illetékes szakmai bizottság hozzájárulásával – ha az önkormányzati tulajdonú, illetve irányítású vagyonkezelő szervek alapító okirata (létesítő okirata) vagy jogszabály másként nem rendelkezik.  
27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 13. § (6) a)

16. Dönt a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 14. § (1) bekezdésében meghatározott esetekben, valamint az önkormányzati vagyon megterhelése (a zálogjoggal való megterhelést kivéve) továbbá az ingyenes vagy kedvezményes önkormányzati vagyonszerzés tárgyában, 100 millió forint egyedi forgalmi értéket el nem érően, az SZMSZ 6. számú melléklete szerint illetékes szakmai bizottság hozzájárulásával.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 14. § (2)''

„21. Dönt a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 4. §-ában meghatározott korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásával kapcsolatos kérdésekben 200 millió forint értékig, az SZMSZ 6. számú melléklete szerint illetékes szakmai bizottság hozzájárulásával, tekintettel a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 13. § (6) bekezdésében, valamint a 19. §-ában megjelölt feltételekre és kivételekre.”

(9) Az SZMSZ 5. számú melléklete „II. A Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke Tulajdonosi Bizottság” fejezetének 24–32. pontjai helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„24. Gyakorolja az egyszemélyes gazdasági társaság, illetve közhasznú társaság legfőbb szervének a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 20. § (1) bekezdésében fel nem sorolt egyéb, törvény által hatáskörébe tartozó jogait – a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 20. § (4)–(8) bekezdésében foglaltak kivételével –, az SZMSZ 6. számú melléklete szerint illetékes bizottság hozzájárulásával. Dönt továbbá minden más, az előbbi társaságok alapszabályának rendelkezése által alapítói döntést igénylő kérdésben, a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 20. § (4)–(8) bekezdésében foglaltak kivételével.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 20. § (2)–(3)

24/A. Többsemélyes társaságoknál a társaság legfőbb szervének döntését megelőzően határoz a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 20. § (1) bekezdésében fel nem sorolt egyéb, törvény által a legfőbb szerv hatáskörébe utalt jogok gyakorlása tekintetében – a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 20. § (4)–(8) bekezdésében foglaltak kivételével –, az SZMSZ 6. számú melléklete szerint illetékes bizottság hozzájárulásával. Előzetesen határoz továbbá minden más, az előbbi társaságok alapszabályának rendelkezése által alapítói döntést igénylő kérdésben, a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 20. § (4)–(8) bekezdésében foglaltak kivételével.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 20. § (2)–(3)

25. Gyakorolja a tulajdonosi jogokat az 500 millió forint egyedi forgalmi értéket el nem érő forgalomképes önkormányzati ingatlan és ingó vagyon felett, a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 21. § (4)–(6) bekezdéseiben meghatározott kivételekkel és tekintettel a 21. § (2) bekezdésében foglaltakra.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 21. § (1) b)

26. 300 millió forint egyedi forgalmi értéket el nem érő forgalomképes önkormányzati ingatlan vagy ingó vagyon esetén a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 13. §-ában foglaltak figyelembevételével vagyongazdálkodási szerződést köthet.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 21. § (2)

27. Dönt a forgalomképes vagyon Fővárosi Önkormányzat részére történő megszerzéséről és megterheléséről – a zálogjoggal való megterhelést kivéve – 300 millió forint egyedi forgalmi értéket el nem érően az SZMSZ 6. számú melléklete szerint illetékes bizottság hozzájárulásával.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 21. § (4)

28. Előzetes hozzájárulási jogot gyakorol a Fővárosi Önkormányzat és szervei Közbeszerzési Szabályzata alapján hatáskörrel rendelkező szerv döntése tekintetében, amennyiben a forgalomképes ingatlan vagyon megszerzése a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatálya alá tartozik.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 21. § (5)

29. A portfólió vagyon tekintetében gyakorolja a tulajdonosi jogokat az egymilliárd forint egyedi forgalmi értéket el nem érő forgalomképes önkormányzati vagyon felett a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 22. § (4) bekezdésben foglaltakra tekintettel, továbbá a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 22. § (6) bekezdésében meghatározottak és a közüzemi tevékenységet ellátó társaságok kivételével, valamint a 23. §-ban foglalt eltérésekkel.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 22. § (3) b)

30. 500 millió forint egyedi forgalmi értéket el nem érő forgalomképes önkormányzati portfólió vagyon esetén a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 21. § (2) bekezdése szerint vagyongazdálkodási szerződést köt.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 22. § (4)

31. A portfólió vagyon tekintetében dönt a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 10. § (5)–(6) bekezdése szerinti értékesítés esetén egymilliárd-hatszázmillió forint együttesen számított forgalmi értékig az értékesítésről, illetve a szerződéses vagyongazdálkodás beadásáról, feltéve, hogy az együttesen értékesített, egy adott gazdasági társaságban meglévő társasági részesedések egyedi forgalmi értéke nem haladja meg az egymilliárd forintot.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 22. § (5)

32. Folyamatosan figyelemmel kíséri és ellenőrzi a vagyongazdálkodó szervek portfólió kezelési tevékenységét. Ennek érdekében teljes körű betekintést nyerhet a vagyongazdálkodó szervek vagyongazdálkodással kapcsolatos irataiba, részletes írásbeli jelentést, beszámolót, elszámolást kérhet – a szerződésben meghatározott körben –, ellenőrizheti a megkötött szerződéseket, vizsgálhatja a vagyongazdálkodó hitelképességét, konkrét ügyeket vizsgálhat meg. A vizsgálat eredményéről évente, illetve szükség szerint beszámol a Fővárosi Közgyűlésnek.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 22. § (7)''

(10) Az SZMSZ 5. számú melléklete „II. A Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke Várostervezési és Városképvédelmi Bizottság fejezetének 16. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„16. Dönt a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken felszíni építmények, illetve közművek, valamint az azokkal összefüggő egyéb építmények létesítéséhez, bővítéséhez, áthelyezéséhez valamint a már meglévő építmények ingatlan-nyilvántartási feltüntetéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása, valamint az építési jogosultság igazolása, valamint közművek létesítése kivételével tulajdonosi hozzájárulása ellenszolgáltatáshoz kötése kérdéseiben.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 17. § (3)–(4)”

(11) Az SZMSZ 6. számú melléklete „I. fejezet, Egészségügyi Bizottság” 1. címének 24. pontját követő bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság illetékes a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 17. § (2) bekezdése, valamint 20. § (1) bekezdés f) pontja szempontjából a Schöpf-Mérei Kórház és Anyavédelmi Központ Kht., és a Budai Gyermekkorház és Rendelőintézet Kht. valamint e közhasznú társaságok és az e fejezetben felsorolt intézmények tekintetében a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 18. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a 19. § (2), (3), (5) bekezdése szempontjából.”

(12) Az SZMSZ 6. számú melléklete „II. fejezet, Foglalkoztatáspolitikai Bizottság” 1. pontját követő bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság illetékes a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 17. § (2) bekezdése szempontjából a rendelet 13. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak, valamint a 20. § (1) bekezdés f) pontja és (2) bekezdése szempontjából a Fővárosi Közhasznú Foglalkoztatási Szolgálat Kht., továbbá a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 18. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a 19. § (2), (3), (5) bekezdése szempontjából Budapesti Munkaerőpiaci Információs Központ tekintetében.”

(13) Az SZMSZ 6. számú melléklete „IV. fejezet, Kereskedelmi és Turisztikai Bizottság” 1. pontját követő bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság illetékes a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 17. § (2) bekezdése, valamint 20. § (1) f) pontja és (2) bekezdése szempontjából a BTH Budapesti Turisztikai Kht. és a Fővárosi Taxiállomásokat Üzemeltető Szolgáltató Kht., továbbá e közhasznú társaságok és a CSAPI vonatkozásában a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 18. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a 19. § (2), (3), (5) bekezdése szempontjából.”

(14) Az SZMSZ 6. számú melléklete „VI. fejezet, Városüzemeltetési Bizottság” helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság illetékes a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 17. § (2) bekezdés szempontjából, a rendelet 3. § (1) bekezdés a), b), c), e), f), g) pontjaiban foglaltak,

valamint a 18. § (1) bekezdés a) pontja, a 19. § (2), (3), (5) bekezdése, továbbá a 20. § (1) f) pontja és (2) bekezdése szempontjából a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Rt., a Budapesti Közlekedési Rt., a Budapesti Temetkezési Intézet Rt., az FKF Fővárosi Közterület-fenntartó Rt., a FŐKÉTÜSZ Fővárosi Kéményseprőipari Kft., a Fővárosi Csatornázási Művek Rt., a FŐTÁV Rt. Budapesti Távhőszolgáltató Rt., a Fővárosi Gázművek Rt., az ILNET Kht., a Fővárosi Vízművek Rt. és az ENVIRO-DUNA Kft., Parking Kft., BDK Budapest Dísz- és Közvilágítási Kft. tekintetében.”

(15) Az SZMSZ 6. számú melléklete „VII. fejezet, Környezetvédelmi Bizottság” helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság illetékes a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 17. § (2) bekezdés szempontjából, a rendelet 3. § (1) bekezdés c), g) pontjaiban foglaltak, valamint a 18. § (1) bekezdés a) pontja, a 19. § (2), (3), (5) bekezdése, továbbá 20. § (1) f) pontja és (2) bekezdése szempontjából a Fővárosi Kertészeti Rt. (FŐKERT) és a Fővárosi Településtudományi és Környezetvédelmi Kft. (FTSZV) tekintetében.”

(16) Az SZMSZ 6. számú melléklete „IX. fejezet, Kulturális Bizottság” 3. címének 6. pontját követő bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság illetékes a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 17. § (2) bekezdése, valamint a 20. § (1) f) pontja és (2) bekezdése szempontjából a Budapest Film Rt., a Budapesti Vidámpark Rt., a Budapest Fesztiválközpont Kht., a Szabad Tér Színház Kht., a Vidám Színpad Kht., a Mikroszkóp Színpad Kht., a Thália Színház Kht., a Trafó – Kortárs Művészetek Háza Kht., a József Attila Színház Kht., a Petőfi Csarnok Fővárosi Ifjúsági Szabadidő Központ Kht. és az Új Színház Kht., valamint e gazdasági és közhasznú társaságok és az e fejezetben felsorolt intézmények tekintetében a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 18. § (1) bekezdés a) pontja, továbbá 19. § (2), (3), (5) bekezdése tekintetében.”

(17) Az SZMSZ 6. számú melléklete „X. fejezet, Oktatási Bizottság” 21. címének 7. pontját követő bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság illetékes kizárólag a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 17. § (1) bekezdése, valamint 20. § (2) bekezdése szempontjából a Fővárosi Oktatástechnológiai Kht., az Észak-Pesti Térségi Integrált Szakképző Központ Kht., valamint a Belyári Térségi Integrált Szakképző Központ Kht. tekintetében.”

(18) Az SZMSZ 6. számú melléklete „XI. fejezet, Pénzügyi Bizottság” helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság illetékes a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 13. § (6) a) pontja, a 14. § (2) bekezdése, a 14/A. § a) pontja, a 14/B. § (1) b) pontja, a 21. § (4) bekezdése – valamint szintén a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet szempontjából – azon esetekben, amikor e mellékletben az illetékesség nincs nevesítve más bizottságnál.”



(19) Az SZMSZ 6. számú melléklete „XII. fejezet, Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság” 28. pontját követő bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság illetékes a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 17. § (2) bekezdése szempontjából a rendelet a 20. § (1) f) pontja és (2) bekezdése szempontjából a FIMŰV Rt., valamint e részvénytársaság és az e fejezetben felsorolt intézmények tekintetében a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 18. § (1) bekezdés a) pontja, továbbá 19. § (2), (3), (5) bekezdése tekintetében.”

(20) Az SZMSZ 6. számú melléklete „XIII. fejezet, Várostervezési és Városképvédelmi Bizottság” 1. pontját követő bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság illetékes a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 17. § (2) bekezdése szempontjából a rendelet 3. § (1) bekezdés a), b), e) és f) pontjaiban foglaltak tekintetében.”

(21) Az SZMSZ 6. számú melléklete „XVI. fejezet, Kiemelt Fejlesztések Bizottsága” első bekezdésének helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Bizottság, mint szakmai bizottság illetékes a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 14. § (2) bekezdése, a 17. § (2) bekezdése, a 18. § (1) bekezdés a) pontja szempontjából a kiemelt fejlesztések tekintetében.”

(22) Az SZMSZ 7. számú melléklete „A Közgyűlés által a főpolgármesterre átruházott hatáskörök jegyzéke XIII. Vagyongazdálkodás” helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„1. Gondoskodik a vagyonkimutatás alapját képező nyilvántartás állományának felfektetéséről és folyamatos vezetéséről, valamint a vagyonkimutatás összeállításáról, az éves költségvetési beszámoló mérlegében, és az ingatlanok esetében az ingatlan kataszterben szereplő, megfeleltethető adatok egyezőségéről, közzétételéről.

1990. évi LXV. tv. (Ötv.) 78. § (2);  
27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 7. § (1)

2. Dönt az önkormányzati vagyon alkalmi célú (7 napot meg nem haladó) hasznosításáról, amelyről utólag köteles beszámolni a vagyon forgalomképessége és értéke szerint illetékes döntéshozó szervnek.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 8. § (3)

3. Gyakorolja az ügyfél (kérelmező) jogait a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokkal kapcsolatos olyan ingatlan-nyilvántartási és építésügyi hatósági eljárásokban (így például: építésügyi hatósági eljárás kezdeményezése, földhivatali adatváltozás átvezetése, határozat kiegészítése, kijavítása, ügyintézési határidő meghosszabbítása iránti kérelem, hiánypótlás teljesítése, fellebbezés benyújtása stb.), amelyek az ingatlanok tulajdonjogának változásával nem járnak.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 12. § (2)

4. Dönt a Főpolgármesteri Hivatal tekintetében 100 ezer forint egyedi forgalmi értéket el nem érően a behajthatatlan fizetési követelés mérsékléséről, illetve elengedéséről.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 14/B. § (1) a)

5. Dönt – az SZMSZ 6. számú melléklete szerint illetékes bizottság hozzájárulásával – 100 ezer forint egyedi forgalmi értéket elérően vagy azt meghaladóan, 1 millió forint egyedi értékhatárt el nem érően, a behajthatatlan fizetési követelés mérsékléséről, illetve elengedéséről.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. r. 14/B. § (1) b)

6. A közbeszerzési eljárás lefolytatását követően meghatározza az értékesítés konkrét időpontját és megköti a tőzsdei értékpapírügylet jellegének megfelelő – az értékpapírok értékesítését eredményező – szerződéseket a kiíró szerv utólagos tájékoztatása mellett.

27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 23. § (4)

## 20. §

- (1) E rendelet 2005. november 30. napján lép hatályba.
- (2) Ezzel egyidejűleg hatályát veszti
  - a) a Vr. 20. §-a, egyúttal a 21. § számozása 20. §-ra változik,
  - b) a Vr. 22. §-a, egyúttal a 23., 24., 24/A., 25. §-ok számozása 21., 22., 23., 24. §-ra változik,
  - c) a Fővárosi Önkormányzat vagyonának értékesítése, hasznosítása során alkalmazandó versenyzetési szabályokról szóló 45/1996. (VI. 21.) Főv. Kgy. rendelet, valamint a módosításáról szóló 63/1997. (XI. 21.) Főv. Kgy. rendelet 5. §-a,
  - d) az SZMSZ 5. számú melléklete „II. A Közgyűlés által a Bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke, Valamennyi bizottságra vonatkozó általános hatáskör” 11. pontja, egyúttal a 12–16. pontok számozása 11–15.-re változik,
  - e) az SZMSZ 5. számú melléklete „Az állandó Bizottságok feladatköre, a Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke, II. A Közgyűlés által a Bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke, „Kiemelt Fejlesztések Bizottsága” 12. pontja, egyúttal a 13–15. pontok számozása 12–14.-re változik,
  - f) az SZMSZ 5. számú melléklete „Az állandó Bizottságok feladatköre, a Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke, II. A Közgyűlés által a Bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke, „Kulturális Bizottság” 16. pontja, egyúttal a 17–20. pontok számozása 16–19.-re változik.

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.  
főpolgármester

## INDOKOLÁS

## A 4. §-hoz

*Általános indokolás*

A Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendeletet (a továbbiakban: Vr.) módosításának elsődleges oka az, hogy az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht.) legutóbbi módosításával az államháztartás alrendszereinek (így többek között az önkormányzatoknak) vagyonára vonatkozó versenyeztetési szabályok megváltoztak. Az Áht. – továbbbutalva a mindenkorai költségvetési törvényre – maga ír elő értékhatárt, amely felett kötelező versenyeztetési eljárást lefolytatni.

Ennek következtében a versenyeztetésnek a korábbi, a Fővárosi Önkormányzat vagyonának értékesítése, hasznosítása során alkalmazandó versenyeztetési szabályokról szóló 45/1996. (VI. 21.) Főv. Kgy. rendeletben (a továbbiakban: Versenyeztetési Rendelet) meghatározott, versenyeztetés alóli felmentést biztosító, összetett értékhatárrendszere meghaladottá, ezáltal hatályon kívül helyezendővé vált.

A versenyeztetési eljárási kérdései – mivel túlnyomórészt a Fővárosi Önkormányzat és szervei, valamint intézményei belső eljárásaira vonatkoznak – jogi szabályozást nem igényelnek, ezért fővárosi közgyűlési határozattal rendezhetőek.

*Részletes indokolás**Az 1. §-hoz*

A Vr. hatályának pontosítását egyrészt a helyiségek hasznosításáról szóló rendeletről történő pontosabb elhatárolás, másrészt a jogi szabályozást igénylő versenyeztetési szabályok Vagyonrendeletbe építése indokolja.

*A 2. §-hoz*

A módosítást az Áht. 116. §-ának (8) bekezdése által meghatározott Önkormányzati Vagyonkimutatás készítésének 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendeletben előírt megváltozott tartalmi követelményei indokolják, valamint a (7)–(10) bekezdések tekintetében néhány helyen szövegpontosítás vált szükségessé. A 7. § tekintetében kizárólag szövegpontosítás történt.

*A 3. §-hoz*

Az új bekezdés beiktatását az önkormányzati vagyon 7 napot meg nem haladó, alkalmi célú hasznosíthatóságának meggyorsítása indokolja. Az utólagos beszámolás kötelezettsége szavatolja, hogy a vagyon forgalomképesége és értéke szerint egyébként illetékes döntéshozó szerv tudjon az ilyen hasznosítás megtörténtéről.

A telekredezés érinthet azonos vagy különböző forgalomképeségű fővárosi ingatlanokat. A Vr. tulajdonosi jogok gyakorlására vonatkozó szabályainak – mint alapelveknek – ezen ügyekben is maradéktalanul kell érvényre jutniuk, ezért indokolt a tulajdonosi jogok gyakorlóját az ingatlan(ok) forgalomképesége és értéke alapján meghatározni.

Amennyiben azonban az érintett fővárosi ingatlanok forgalomképesége különböző, az önkormányzati törzsvagyon védelme érdekében a legkevésbé forgalomképes ingatlanra vonatkozó szabályokat kell figyelembe venni, kivéve, ha ennek az ingatlanok az értéke nem éri el az 1 millió forintot.

*Az 5. §-hoz*

Egyes közigazgatási-hatósági ügyekben az ügyfél, mint kérelmező jogait célszerű a főpolgármester hatáskörébe telepíteni, az egységes eljárás érdekében.

*A 6. §-hoz*

A módosítást a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény, az Áht. és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény módosításáról szóló 2005. évi XCII. törvény Áht.-t új 105/A–105/D. §-okkal kiegészítő 5. § (2) bekezdésének hatálybalépése indokolja.

*A 7. §-hoz*

A módosítás indoka egyrészt a pontosítás, másrészt az Európai Közösséget létrehozó szerződés 87. cikkének (1) bekezdése szerinti állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásokról és a regionális támogatási térképekről szóló 85/2004. (IV. 19.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdésének való megfelelés biztosítása.

*A 8. §-hoz*

A módosítást az Áht. 108. § (2) bekezdésének való megfelelés indokolja.

*A 9–10. §-hoz*

A Fővárosi Önkormányzat vagyonának hasznosítása tekintetében, a jogi szabályozást igénylő versenyeztetési szabályok a Versenyeztetési Rendelet hatályon kívül helyezése miatt, e §-okba kerülnek megfelelően aktualizáltan átültetésre.

A Vr. 15/L. §-ának kivételrendszere egyrészt a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésén, másrészt pedig az Áht.-n alapul.

*A 11. §-hoz*

A módosítás indoka a gyakorlat alapján szükséges pontosítás.

*A 12. §-hoz*

A Vr. 17. § (3) bekezdése módosításának indoka a gyakorlati tapasztalatokon alapul: gyakran kéri fővárosi tulajdonú forgalomképtelen ingatlanon elhelyezkedő felépítmények tulajdonosai a felépítmény ingatlan-nyilvántartásban való feltüntetésének engedélyezését.

Már meglévő ingatlan (fel,- vagy alépítmény) jogi rendezéséhez elengedhetetlen a földterület tulajdonosának (tulajdonosainak) hozzájárulását megkérni. Mivel ilyen esetekben a hozzájárulás megadása a Ptk. alapján szükségsszerű (a bíróság ítéletével pótolhatja), a földterület tulajdonosának nincs mérlegelési lehetősége, valamint a gyors döntés meghozatala érdekében is, indokolt e hatáskört a Várostervezési és Városképvédelmi Bizottságnál hagyni.

A további módosítások jogtechnikai jellegűek.

*A 13. §-hoz*

Az önkormányzati törzsvagyon védelme indokolja, hogy az intézmények ne hosszabbíthassák meg a Fővárosi Önkormányzat, mint tulajdonos hozzájárulása nélkül a vagyonkezelésükben lévő, egy évet meg nem haladó időtartamra bérbe adott fővárosi önkormányzati ingatlanok bérletét, hanem ilyen esetben kérjék ki a szakmailag illetékes bizottság hozzájárulását.

*A 14. §-hoz*

A módosítások jogtechnikai jellegűek.

*A 15. §-hoz*

A módosítás indoka az, hogy a közbeszerzésekről szóló 2003. évi. CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) hatálya, a 29. § (2) bekezdésének b) pontja szerint, nem terjed ki az értékpapírok vagy egyéb pénzügyi eszközök kibocsátásával, eladásával, vételével vagy átruházásával kapcsolatos befektetési szolgáltatásokra.

*A 16. §**(1) bekezdéséhez*

A fogalom a hatályon kívül helyezésre kerülő Versenyzetési Rendeletből származik.

*(2) bekezdéséhez*

A fogalom meghatározására az egyértelműség érdekében van szükség.

*(3) bekezdéséhez*

A fogalom a versenyzetési szabályok Vr.-be építése miatt került bevezetésre.

*(4) bekezdéséhez*

A Vr. a kizárólagos jog fogalmát a Kbt.-nek megfelelően rendezi, így kizárólagos jog a kormányzati beszerzők esetében jogszabály, illetve közigazgatósági határozat útján alapítható, összhangban a Kbt. 4. §-ban meghatározottakkal. Közüzemi beszerzők esetén kizárólagos jogot jogszabály, illetve az illetékes hatóság által kiadott közigazgatási határozat (engedély) alapíthat a Kbt. 166. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

*(5) bekezdéséhez*

A megbízás fogalmának meghatározása az ilyen típusú jogviszonyok egységes értelmezését szolgálja.

*(6) bekezdéséhez*

Mivel a Vr. 17. § (11) bekezdése, az Ötv. 68/D. §-ára hivatkozással a forgalomképtelen önkormányzati ingatlanok megterhelését tiltja, szükségessé vált a megterhelés fogalmának olyan meghatározása, amely lehetővé teszi többek között a földhasználati jog, valamint az egyes ágazati törvények által előírt jogok létesítését.

*(7) bekezdéséhez*

A fogalom az új Helyiségrendeletből került átvételre, a meghatározás egyértelműsége érdekében.

*(8) bekezdéséhez*

E meghatározásra azért kerül sor, mivel a pénzügyi követelés önállósul attól a vagyontól, amellyel összefüggésben keletkezett.

*(9) bekezdéséhez*

A „támogatás” fogalma a Vr. 14. § (3) bekezdésének beiktatása miatt kerül meghatározásra, tekintettel arra, hogy a Vr. hatálya nem terjed ki a pénzügyi támogatásokra, a pénzbéli támogatásokra vonatkozó szabályokat a mindenkori költségvetési rendelet tartalmazza.

*(10) bekezdéséhez*

A „vállalkozás” fogalmának a közösségi versenyjogban sui generis meghatározása van, amely elszakad a tagállamok társasági, polgári jogától, ezért azt a 44/A. pont az Európai Bizottság 364/2004/EK rendeletének I. számú mellékletében foglaltak szerint definiálja.

*(11)–(12) bekezdéséhez*

A fogalmak a hatályon kívül helyezésre kerülő Versenyzetési Rendeletből származnak, beépítésüket e rendeletbe az egyes versenyzetelési eljárások Vr.-be építése indokolja.

*A 17. §-hoz*

Az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendeletet módosító, 2005. január 1-jével hatályba lépett 383/2004. (XII. 29.) kormányrendelet beiktatta a 44/A. §-t, amely az Önkormányzati Vagyonkimutatás tartalmi és formai követelményeit részletesen szabályozza. A Korm. rendelet módosításának megfelelően szükségessé vált a Fővárosi Önkormányzat Vagyonkimutatásának átdolgozása, szerkezetének és tartalmának kiegészítése, bővítése.

A Vagyonkimutatás 2 fejezetre tagozódik:

Az I. fejezet a kormányrendelet követelményeinek megfelelően a teljes önkormányzati vagyon, a könyvviteli mérleg szerkezetét követve, forgalomképesség szerint ágazatokra összesítve kerül kimutatásra.

A II. fejezetben egyes kiemelt, a gazdálkodás szempontjából különösen fontos vagyonelemek (például ingatlanok, és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok, részesedések és egyéb értékpapírok) helyrajzi számonkénti, illetve tételes részletezése kerül kimutatásra.

*A 18. §-hoz*

A cserére 3. számú melléklet valamennyi pontját érintő jogtechnikai módosítások miatt van szükség. A 3. számú melléklet 6. pontja mindezen kívül még kibővül egy fővárosi önkormányzati tulajdonú gazdasági társasággal,

mivel e gazdasági társaság megfelel azoknak a követelményeknek, amelyek a kizárólagos joggal történő felruházását indokolják.

*A 19. §-hoz*

E § a Vagyonrendelet-módosításhoz kapcsolódóan a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendeletet (a továbbiakban: SZMSZ) módosításáról rendelkezik.

*A 20. §**(1) bekezdéséhez*

Ez a bekezdés a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik. A kihirdetés időpontjához képest halasztott hatálybalépést az alkalmazására való alaposabb felkészülés szükségessége indokolja.

*(2) bekezdésének**a) és b) pontjához*

E módosítások jogtechnikai jellegűek: egyes §-ok hatályon kívül helyezése miatt változik az utánuk következő §-ok számozása.

*c) pontjához*

A rendelet hatálybalépésének napján hatályát veszti a Versenyzetelési Rendelet, amelyről – mivel az új Versenyzetelési Szabályzat nem lesz jogszabály – szintén ebben a rendeletben kell dönteni.

*d)–f) pontjához*

Ezek a pontok a Vr. módosítással feleslegessé váló SZMSZ szabályok hatályon kívül helyezéséről rendelkeznek.

*1. számú melléklet a 62/2005. (X. 18.) Főv. Kgy. rendelethez  
A 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 1. számú melléklete*

## **A vagyonkimutatás tartalma és összeállításának követelményei**

### **I.**

#### **A vagyonkimutatással szemben támasztott törvényi követelmények**

Az önkormányzat a vagyont jogszabályban meghatározott módon köteles nyilvántartani, értékelni és teljesíteni az előírt adatszolgáltatást (1991. évi XXXIII. törvény 42. §).

Az ingatlan vagyon nyilvántartását és az adatszolgáltatás rendjét a módosított 147/1992. (IX. 6.) Korm. rendelet, míg az összvagyon nyilvántartását és kimutatását a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, illetve az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló többszörösen módosított 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet szabályozza.

Az önkormányzati vagyon külön része a törzsvagyon, amelyet a többi vagyontárgytól elkülönítve kell nyilvántartani. A vagyonállapotot az éves zárszámadáshoz csatolt vagyonkimutatásban kell kimutatni [Ötv. 78. § (2) bekezdése és a többszörösen módosított 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet 44/A. §-a].

A vagyonkimutatással szemben követelmény, hogy az egyezőség fennálljon az éves költségvetési beszámoló könyvviteli mérlegében kimutatott értékadatokkal, valamint az önkormányzati ingatlankataszterben szereplő és megfeleltethető adatokkal, de nem helyettesíti a számviteli törvény előírásai szerint készítendő mérleget alátámasztó leltárt.

### **II.**

#### **A vagyonkimutatás tartalma**

A vagyonkimutatásban az önkormányzati tulajdonban lévő vagyont a rendeletben meghatározott vagyoncsoportok szerint az alábbi adatokkal jellemezve kell számba venni oly módon, hogy a Vagyongazdálkodás Irányelveinek megfelelően utalni kell arra, hogy az adott vagyontárgy stratégiai vagy üzleti kategóriába kerül besorolásra.

Az ingatlanokat a jellemző ismérvek feltüntetésével kell kimutatni, külön kiemelve, ha az ingatlan üzemeltetésre, kezelésre átadott vagy más önkormányzati vagy állami szerv használatában van.

Jellemző ismérvek legalább az alábbiak:

- vagyonkezelő szerv,
- vagyongazda,
- üzemeltető,
- megnevezés,
- cím,
- helyrajzi szám vagy sorszám,
- tulajdoni hányad,
- terület,
- minősítés,
- rendeltetés,
- építési övezet,
- bruttó és nettó érték,
- adatforrás (számvitel vagy kataszter).

A vagyonkimutatásban az értékadatokat ezer forintra kerekítve kell szerepeltetni.

#### **A vagyonkimutatás kötelező tartalmi elemei**

##### **1. A vagyonkimutatás 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet 44/A. §-a szerinti tartalma**

###### **1.1. Forgalomképtelen törzsvagyon**

###### **1.1.1. Forgalomképtelen immateriális javak, tárgyi eszközök**

- immateriális javakat, ingatlanokat és a kapcsolódó vagyoni értékű jogokat, gépeket, berendezéseket és felszereléseket, járműveket, tenyészállatokat, beruházásokat és felújításokat, beruházásra adott előlegeket, tárgyi esz-

közök értékhelyesbítését mérleg szerinti értéken, a Főpolgármesteri Hivatal érintett szervezeti egységei szerinti bontásban, külön kiemelve az Illetékhivatal, valamint a kisebbségi önkormányzatok értékeit.

- 1.1.2. Forgalmképtelen üzemeltetésre, kezelésre átadott, koncesszióba adott, vagyonkezelésbe vett eszközök
- ingatlanokat és a kapcsolódó vagyoni értékű jogokat, egyéb eszközöket mérleg szerinti értéken, a Főpolgármesteri Hivatal érintett szervezeti egységei szerinti bontásban, külön kiemelve az Illetékhivatal, valamint a kisebbségi önkormányzatok értékeit.

## 1.2. Korlátozottan forgalmképes törzsvagyon

- 1.2.1. Korlátozottan forgalmképes immateriális javak és tárgyi eszközök
- Immateriális javak, tárgyi eszközök a költségvetési intézmények használatában
    - immateriális javakat, ingatlanokat és a kapcsolódó vagyoni értékű jogokat, gépeket, berendezéseket és felszereléseket, járműveket, tenyészállatokat, beruházásokat és felújításokat, beruházásra adott előlegeket, tárgyi eszközök értékhelyesbítését az intézmények mérlegében kimutatott értéken, ágazatra összesítve.
  - Immateriális javak, tárgyi eszközök a Főpolgármesteri Hivatal kezelésében, használatában
    - immateriális javakat, ingatlanokat és a kapcsolódó vagyoni értékű jogokat, gépeket, berendezéseket és felszereléseket, járműveket, tenyészállatokat, beruházásokat és felújításokat, beruházásra adott előlegeket, tárgyi eszközök értékhelyesbítését mérleg szerinti értéken, a Főpolgármesteri Hivatal érintett szervezeti egységei szerinti bontásban, külön kiemelve az Illetékhivatal, valamint a kisebbségi önkormányzatok értékeit.
- 1.2.2. Korlátozottan forgalmképes befektetett pénzügyi eszközök
- Befektetett pénzügyi eszközök a költségvetési intézményeknél
    - egyéb tartós részesedéseket, tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat, tartósan adott kölcsönöket, hosszú lejáratú bankbetéteket, egyéb hosszú lejáratú követeléseket, befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítését az intézmények mérlegében kimutatott értéken, ágazatra összesítve.
  - Befektetett pénzügyi eszközök a Főpolgármesteri Hivatalnál
    - egyéb tartós részesedéseket, tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat, tartósan adott kölcsönöket, hosszú lejáratú bankbetéteket, egyéb hosszú lejáratú követeléseket, befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítését mérleg szerinti értéken, a Főpolgármesteri Hivatal érintett szervezeti egységei szerinti bontásban, külön kiemelve az Illetékhivatal, valamint a kisebbségi önkormányzatok értékeit.
- 1.2.3. Korlátozottan forgalmképes üzemeltetésre, kezelésre átadott, koncesszióba adott, vagyonkezelésbe vett eszközök
- Korlátozottan forgalmképes üzemeltetésre, kezelésre átadott, koncesszióba adott, vagyonkezelésbe vett eszközök a költségvetési intézményeknél
    - ingatlanokat és a kapcsolódó vagyoni értékű jogokat, egyéb eszközöket az intézmények mérlegében kimutatott értéken, ágazatra összesítve.
  - Főpolgármesteri Hivatal nyilvántartásában lévő üzemeltetésre, kezelésre átadott, koncesszióba adott, vagyonkezelésbe vett eszközök
    - ingatlanokat és a kapcsolódó vagyoni értékű jogokat, egyéb eszközöket mérleg szerinti értéken, a Főpolgármesteri Hivatal érintett szervezeti egységei szerinti bontásban, külön kiemelve az Illetékhivatal, valamint a kisebbségi önkormányzatok értékeit.
- 1.2.4. Forgóeszközök
- készleteket, követeléseket, értékpapírokat, pénzeszközöket, egyéb aktív pénzügyi elszámolásokat a Főpolgármesteri Hivatal és az intézmények mérlegében kimutatott értéken, ágazatra összesítve, külön kiemelve az Illetékhivatal, valamint a kisebbségi önkormányzatok értékeit.

## 1.3. Törzsvagyonon kívüli egyéb vagyon

- 1.3.1. Forgalmképes immateriális javak, tárgyi eszközök
- immateriális javakat, ingatlanokat és a kapcsolódó vagyoni értékű jogokat, gépeket, berendezéseket és felszereléseket, járműveket, tenyészállatokat, beruházásokat és felújításokat, beruházásra adott előlegeket, tárgyi eszközök értékhelyesbítését mérleg szerinti értéken, a Főpolgármesteri Hivatal érintett szervezeti egységei szerinti bontásban.
- 1.3.2. Forgalmképes befektetett pénzügyi eszközök
- egyéb tartós részesedéseket, tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat, tartósan adott kölcsönöket, hosszú lejáratú bankbetéteket, egyéb hosszú lejáratú követeléseket, befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítését mérleg szerinti értéken, a Főpolgármesteri Hivatal érintett szervezeti egységei szerinti bontásban.

- 1.3.3. Forgalmképes üzemeltetésre, kezelésre átadott, koncesszióba adott, vagyonkezelésbe vett eszközök
- ingatlanokat és a kapcsolódó vagyoni értékű jogokat, egyéb eszközöket mérleg szerinti értéken, a Főpolgármesteri Hivatal érintett szervezeti egységei szerinti bontásban.

#### 1.4. Kötelezettségek

- hosszú lejáratú kötelezettségeket, rövid lejáratú kötelezettségeket, egyéb passzív pénzügyi elszámolásokat a Főpolgármesteri Hivatal és az intézmények mérlegében kimutatott értéken, ágazatra összesítve, külön kiemelve az Illetékhivatal, valamint a kisebbségi önkormányzatok értékeit.

#### 1.5. A Vagyonkimutatás mérleg szerinti adatainak összesítése

- az előző pontokban részletezett adatok, Fővárosi Önkormányzat szintjén összesítve.

#### 1.6. Egyéb kimutatások

- 1.6.1. A „0”-ra leírt, de használatban lévő, illetve használaton kívüli eszközök állománya
- immaterális javakat, ingatlanokat és kapcsolódó vagyoni értékű jogokat, gépeket, berendezéseket, járműveket, üzemeltetésre, kezelésre átadott eszközöket bruttó értéken, a Főpolgármesteri Hivatal és az intézmények adatainak ágazati szintű összesítésével.
- 1.6.2. Érték nélkül nyilvántartott eszközök
- Levéltári anyagok
    - az anyag mennyiségét fm-ben való feltüntetéssel.
  - Tervtárak, térképtárak terv-, térkép- és iratanyaga
    - az anyag megnevezését, anyag mennyiségét fm-ben való feltüntetéssel.
  - Muzeális gyűjtemény és emlék
    - a muzeális gyűjteményeket tárgycsoportonként, megnevezésének, mennyiségének (db) feltüntetésével.
- 1.6.3. A mérlegben értékkel nem szereplő kötelezettségek
- Kezesség, illetve garanciaállalásokkal kapcsolatos függő kötelezettségek
    - a kezesség, illetve garanciaállalásokkal kapcsolatos függő kötelezettségeket tételesen, a kötelezettségvállaló megnevezése, a kötelezettségvállalás tárgya, összege, kezdete és lejárat, valamint a kapcsolódó testületi döntés számának feltüntetésével.

## 2. A Vagyonkimutatás részletezett adatai (ingatlanok, részesedések és egyéb értékpapírok)

### 2.1. Forgalmképtelen ingatlanok

#### 2.1.1. Helyi közutak és műtárgyaik, valamint tartozékaik

- a helyi közutakat vagyonkezelőnként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, út hossza, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével, az önálló helyrajzi számhoz nem rendelhető kerékpárutakat, az aktivált „kis korrekciókat” (osztott gyalogos átkelőhely, felhajtásgátló oszlopok stb. létesítése), parkolókat bruttó és nettó érték feltüntetésével
- idegen tulajdonban lévő útingatlanok aktivált felújítását vagyonkezelőnként összesített bruttó és nettó érték feltüntetésével
- a műtárgyak közül a hidakat és felüljárókat vagyonkezelőnként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám vagy sorszám, szerkezeti hossz, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
- az aluljárókat vagyonkezelőnként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám vagy sorszám, terület, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével.

#### 2.1.2. Terek és parkok

- köztereket vagyonkezelőnként, az üzemeltető, a cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével

- zöldfelülettel rendelkező tereket vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, zöldfelület, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
- épített közparkokat vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, zöldfelület, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
- kiemelt fasorokat vagyongazdálkodóként, cím, mennyiség, bruttó és nettó érték feltüntetésével
- idegen ingatlanon végzett aktivált zöldfelületi beruházások értékét vagyongazdálkodóként, cím, beruházás száma, bruttó és nettó érték feltüntetésével

#### 2.1.3. Erdők

- erdőket vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, tulajdoni hányad, terület, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével

#### 2.1.4. Vizek és vízi közműnek nem minősülő közcélú vízi létesítmények

- vizek közül a kisvízfolyásokat és központi kezelésű árkokat tájegységenként, vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, érintett helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, teljes hossz, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
- szivárgókat, forrásokat vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, érintett helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, teljes hossz, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
- a fővárosi dunai árvízvédelmi vonalakat vagyongazdálkodóként, tájegységenként, fővédvonalanként, az üzemeltető, cím, érintett helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, teljes hossz, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével

#### 2.1.5. Közforgalmú repülőterek

- vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, a cím, helyrajzi szám vagy sorszám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével

#### 2.1.6. Komp- és révátkelőhelyek, hajózást kiszolgáló létesítményekkel együtt

- vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám vagy sorszám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, kiszolgáló létesítmények, valamint a bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével

#### 2.1.7. Egyéb forgalomképtelen ingatlan vagyon

- tulajdonjogilag rendezetlen forgalomképtelen ingatlanokat vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
- egyéb forgalomképtelen ingatlanokat vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével.

## 2.2. Korlátozottan forgalomképes ingatlanok, részesedések és egyéb értékpapírok

#### 2.2.1. Közművek

- a közműveket vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével

#### 2.2.2. Sportpályák és sportcélú létesítmények

- vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével

#### 2.2.3. Köztemetők

- vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, építési övezet, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével

#### 2.2.4. Önkormányzati költségvetési szervek használatában lévő ingatlanvagyon

- vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
- köztéri szobrokat és műalkotásokat vagyongazdálkodóként, település, helyrajzi szám, felállítás helye és ideje, megnevezés, jelleg, alkotó, bruttó és nettó érték feltüntetésével

#### 2.2.5. Nonprofit és egyéb szervezetek használatában, üzemeltetésében lévő, valamint egyéb ingatlanok

- a nonprofit és egyéb szervezetek használatában lévő ingatlanokat vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
- közüzemi vállalatoktól elvont – lakások nélküli – korlátozottan forgalomképes ingatlanokat vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
- korlátozottan forgalomképes nyugdíjasházak és egyéb lakásvagyont vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, lakásterület, lakásszám, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével



- 2.2.6. Helyi közforgalmú vasúti pálya és tartozékai
- helyi közforgalmú vasúti pályát és tartozékait vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, a cím, helyrajzi szám vagy sorszám, a terület, a tulajdoni hányad, a vasúti pálya hossza, a bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
- 2.2.7. Ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogok
- önkormányzati költségvetési szervek használatában álló ingatlanokhoz kapcsolódó vagyoni értékű jogokat vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, használat jogcíme, ingatlan tulajdonosa, bruttó és nettó érték feltüntetésével
  - egyéb ingatlanokhoz kapcsolódó korlátozottan forgalomképes vagyoni értékű jogokat vagyongazdálkodóként, üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, használat jogcíme, rendeltetés, ingatlan tulajdonosa, bruttó és nettó érték feltüntetésével
- 2.2.8. Önkormányzati költségvetési szervek által kezelt tartós részesedések, értékpapírok (Főpolgármesteri Hivatal nélkül)
- intézmények által kezelt tartós részesedéseket, és egyéb értékpapírokat vagyongazdálkodóként, részesedés fajtája, alaptőke, törzstőke, alapítói vagyon, a részesedési arány, részesedés összege névértéken, mérleg szerinti érték feltüntetésével
- 2.2.9. Vagyonrendelet 2. számú melléklete szerinti gazdasági társaságokban, vagy közhasznú társaságokban lévő önkormányzati részesedések
- korlátozottan forgalomképes részvényeket vagyongazdálkodóként, megnevezés, alaptőke, részesedési arány, részvényfajta, részesedés összege névértéken, mérleg szerinti érték, igazgatósági és felügyelőbizottsági tagok feltüntetésével
  - korlátozottan forgalomképes üzletrészeket vagyongazdálkodóként, megnevezés, törzstőke, részesedési arány, üzletrészfajta, részesedés összege névértéken, mérleg szerinti érték, felügyelőbizottsági tagok feltüntetésével

### 2.3. Forgalomképes ingatlanok, részesedések és egyéb értékpapírok

- 2.3.1. Forgalomképes ingatlanok
- idegen szervek ingyenes használatában álló ingatlanokat vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
  - a közüzemi vállalatoktól elvont – lakások nélküli – ingatlanokat vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
  - nyugdíjasházak és egyéb lakásvagyonokat vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, lakásterület, lakásszám, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
  - a közüzemi vállalatoktól elvont lakásvagyonokat vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, lakásterület, lakásszám, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
  - lakásépítésre előkészített földterületeket vagyongazdálkodóként, a cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
  - beépítetlen földterületeket vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
  - idegen tulajdonú felépítménnyel beépített ingatlanokat vagyongazdálkodóként, a cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
  - trafóval rendelkező, megkötéssel hasznosítható területeket vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
  - egyéb forgalomképes ingatlanokat vagyongazdálkodóként, az üzemeltető, cím, helyrajzi szám, terület, tulajdoni hányad, rendeltetés, építési övezet, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
- 2.3.2. Ingatlanokhoz kapcsolódó forgalomképes vagyoni értékű jogok
- ingatlanokhoz kapcsolódó forgalomképes vagyoni értékű jogokat vagyongazdálkodóként, a cím, helyrajzi szám, terület, használat jogcíme, rendeltetés, ingatlan tulajdonosa, bruttó és nettó érték, minősítés feltüntetésével
- 2.3.3. Forgalomképes tartós részesedések
- forgalomképes tartós részvényeket vagyongazdálkodóként, a megnevezés, alaptőke, részesedési arány, részvényfajta, részesedés összege névértéken, mérleg szerinti érték, minősítés feltüntetésével
  - forgalomképes tartós üzletrészeket vagyongazdálkodóként, a megnevezés, törzstőke, részesedési arány, üzletrészfajta, részesedés összege névértéken, mérleg szerinti érték, minősítés feltüntetésével
- 2.3.4. Forgalomképes egyéb értékpapírok
- a tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapírokat vagyongazdálkodóként, megnevezés, mennyiség, értékpapír fajtája, értékpapír összege névértéken, mérleg szerinti érték, minősítés feltüntetésével
  - a forgóeszközök között szereplő értékpapírokat vagyongazdálkodóként, megnevezés, mennyiség, értékpapír fajtája, értékpapír összege névértéken, mérleg szerinti érték, minősítés feltüntetésével

## 2.4. Ingatlanok, részesedések és az egyéb értékpapírok (II. fejezet) összesítése

- szervezeti egységenként, forgalomképesség szerint a 2. fejezet értékadatainak összesítése

## 2.5. Egyéb tájékoztató adatok

A vagyonskimutatásba kizárólag az önkormányzati tulajdonban lévő vagyontárgyak vehetők fel. Korábban értékesített vagy bármilyen más jogcímen önkormányzati tulajdonból kikerült vagyon csak „tájékoztató” címszóval elkülönítetten szerepelhet.

A tájékoztató adatokat forgalomképesség szerinti bontásban kell összeállítani az alábbiak szerint:

- tájékoztató adatok a forgalomképtelen vagyonhoz (Fővárosi Önkormányzat és a kerületi önkormányzatok közötti megállapodás szerint kerületi önkormányzatok tulajdonába került ingatlanok)
- tájékoztató adatok a korlátozottan forgalomképes vagyonhoz (világörökség, védett természeti területek, műemlékek)
- tájékoztató adatok a forgalomképes vagyonhoz (tulajdonból kikerülő idegen felépítménnyel beépített ingatlanok, tulajdonból kikerülő egyéb felépítménnyel beépített ingatlanok, tájékoztató adatok az értékesített gyógyszerárakról)

### Mellékletek

- helyiségek jegyzéke
- lakások jegyzéke

### Helyrajzszám-mutató

## 3. Egyéb rendelkezések

A vagyonskimutatást, a Fővárosi Közgyűlés határozathozatalát követően, meg kell küldeni a Szakkönyvtárnak és az Ügyfélszolgálati Irodának.

Az idegen tulajdonban lévő ingatlanokon végzett beruházások, felújítások könyvviteli mérlegben kimutatott, aktivált értékét elkülönítetten kell szerepeltetni.

A vagyonskimutatás mellékleteként be kell mutatni a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek jegyzékét, amelyeket a vagyonskimutatástól függetlenül a szakági szervezeti egységei külön is nyilvántartanak. Tartalmaznia kell továbbá a helyiségek tekintetében egyenként a használat jogcímét, a bármilyen jogcímen használó megnevezését, a használat ellenértékének, díjának havi mértékét.

A vagyonskimutatás megjegyzés rovataiban kell feltüntetni minden olyan egyéb tény vagy adatot, ami a vagyontárgy értékénél, hasznosításánál stb. kiemelt jelentőséggel bír, így különösen a terheket.

Egy vagyontárgyat több helyen is fel lehet tüntetni, de ebben az esetben – a helyrajzszám-mutatóban – utalni kell arra, hogy a vagyonskimutatásban még hol fordul elő.

Az ingatlankataszteri nyilvántartásnak megfeleltethető ingatlanokat – figyelemmel a tulajdonjog megszerzésére, illetve megszűnésére, illetve az egyéb eltérő jogszabályi előírásokra – az ingatlankataszterrel egyezően kell szerepeltetni a vagyonskimutatásban.

Amennyiben egy helyrajzi szám alatt föld, telek, épület, építmény stb. is szerepel a vagyonskimutatás 2. fejezetében, egy ingatlanként kell kezelni az értékadatok összesítése mellett.

2. számú melléklet a 62/2005. (X. 18.) Főv. Kgy. rendelethez  
A 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 3. számú melléklete

### **Kizárólagos joggal rendelkező önkormányzati tulajdonú, illetve irányítású szervek**

1. Az e rendelet 10. § (2) bekezdésében meghatározottan, az önkormányzati vagyon értékbecslésének és társasági üzleti részesedés értékelésének elkészítése tekintetében:

- a BFVK Rt.

2. Az e rendelet 2. számú mellékletében felsorolt gazdasági és közhasznú társaságok szolgáltatási és gazdasági tevékenységének – az e rendelet 20. § (3) bekezdésében meghatározott alapítói döntések megalapozása érdekében készíten-dő – szakértői értékelése tekintetében:

- a BFVK Rt.

3. Az e rendelet 15/A. §-ában meghatározott, az önkormányzati vagyon hasznosításához szükséges bármilyen versenyzetési eljárás lebonyolítására:

- a BFVK Rt.

4. Az e rendelet 22. §-ában meghatározottan, a forgalomképes önkormányzati portfólió vagyon kezelése tekintetében:

- a BFVK Rt.

5. Az e rendelet 13. §-ában meghatározottan, az önkormányzati ingó és ingatlanvagyon vagyonkezelése tekintetében:

- a BFVK Rt.,
- az ÉPÍT Rt. (a Fővárosi Önkormányzat és a Budapest IV. kerület, Újpest önkormányzata osztatlan közös tulajdonában lévő, Budapest IV. kerületében található ingatlanok fejlesztése vonatkozásában),
- a FIMŰV Rt.

6. Az e rendelet 13/A. §-ában meghatározottan, az önkormányzati ingatlanvagyon üzemeltetése, őrzése tekintetében:

- a BFVK Rt.,
- a FIMŰV Rt.,
- az FKFSZ Kht.,
- a FŐKERT Rt.,
- a PARKING Kft. (a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő, közcélra hasznosított parkolók vonatkozásában).

7. A Fővárosi Központi Egészségügyi Beszerző és Szervező Kft., a Budapest Főváros Önkormányzata fenntartásában működő egészségügyi szolgáltatóknál felmerülő, a Kbt.-ben megállapított nemzeti értékhatár 50%-át elérő, illetve meghaladó értékű, az egészségügyi szolgáltató tevékenység teljes körű ellátásához szükséges áru és szolgáltatás beszerzése vonatkozásában.



**Budapest Főváros Közgyűlésének  
63/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete  
a fővárosi kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló  
28/1992. (X. 1.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § (6) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyar Köztársaság kitüntetéseiről rendelkező 1991. évi XXXI. törvény 7. §-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A fővárosi kitüntető díjak alapításáról és adományozásáról szóló 28/1992. (X. 1.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. §-ának d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Díjak:]

„d) *Zalabai Gábor díj – A Budapestiek Esélyegyenlőségéért*”

2. §

A Rendelet 3/B. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) *A »Zalabai Gábor díj – A Budapestiek Esélyegyenlőségéért« díj adományozható a személyes gondoskodást nyújtó szociális, gyermekjóléti, gyermekvédelmi ellátásban, a foglalkoztatáspolitikai területén, vagy a szociálisan rászorulókat támogatását felvállaló civil szervezetekben, társadalmi szervezetekben tevékenykedő, Budapesten kiemelkedő tevékenységet végző személy, illetve szervezet munkájának elismerésére.*”

3. §

A Rendelet 3/B. § (4) bekezdésének első mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) *A »Zalabai Gábor díj – A Budapestiek Esélyegyenlőségéért« díjból évente legfeljebb 3 db adományozható.*”

4. §

A Rendelet 4. § (1) bekezdés 7. francia bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

[(1) A helyi elismerés adományozására javaslatot tehetnek:]

„– továbbá a *»Zalabai Gábor díj – A Budapestiek Esélyegyenlőségéért« díj tekintetében a Szociális Szakmai Szövetség.*”

5. §

A Rendelet 4. §-ának (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) *A »Zalabai Gábor díj – A Budapestiek Esélyegyenlőségéért« díj adományozásáról a Fővárosi Közgyűlés dönt a Fővárosi Közgyűlés Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottsága véleményével ellátott javaslat alapján.*”

6. §

E rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Domszky Gábor s. k.  
főpolgármester

INDOKOLÁS

*Általános indokolás*

A közelmúltban elhunyt Zalabai Gábor szociális szakember életét és munkásságát a fogyatékkal élők helyzetének javítására tette fel. A megváltozott munkaképességűek foglalkoztatási lehetőségeinek bővítését célzó kimagasló munkásságának elismeréseként a Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése „A Budapestiek Esélyegyenlőségéért” kitüntető díj elnevezését Zalabai Gábor nevéhez kötve, „Zalabai Gábor díj – A Budapestiek Esélyegyenlőségéért” elnevezésre módosítja.

*Részletes indokolás*

*Az 1. §-hoz*

Meghatározza a kitüntető díj elnevezését.

*A 2–5. §-aihoz*

A szociális szakember nevéhez kötött kitüntető díj elnevezése értelemszerűen változik.

*A 6. §-hoz*

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

**Budapest Főváros Közgyűlésének  
64/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete  
a közterület-használattal kapcsolatos rendeletek módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, 63. § (2) bekezdésében, valamint 63/A. § h) pontjában foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: Ör.) 13. § (1) bekezdés első mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„A közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni vagy szerződésben rögzített egyéb ellenszolgáltatást kell teljesíteni (a továbbiakban együtt: díj).”*

2. §

Az Ör. 14. § (1) bekezdés e) pontja kiegészül az *„ide nem értve az egyéb ellenszolgáltatást”* szövegrésszel.

3. §

A Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 60/1995. (X. 20.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: För.) 5. § (1) bekezdése kiegészül az alábbi mondattal:

*„Határoz továbbá a közterület-használat és az egyéb ellenszolgáltatás értékarányossága kérdésében.”*

4. §

A För. 6. § (1) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„(1) A közterület-használatáért a közterület-használati hozzájárulás jogosultja köteles közterület-használati díjat fizetni vagy szerződésben rögzített egyéb ellenszolgáltatást teljesíteni (a továbbiakban együtt: díj).”*

5. §

A För. 10/F. § (5) bekezdésének első mondata helyébe az alábbi rendelkezés lép:

*„A pályázat nyertesével, vagy ha ezt a pályázati kiírás lehetővé teszi, az általa létesített szervezettel a Fővárosi Közgyűlés, illetve a Bizottság köti meg a szerződést a pályázati eljárás eredményének kihirdetését követően azonnal.”*

6. §

E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Domszky Gábor s. k.  
főpolgármester

INDOKOLÁS

*Általános indokolás*

A közterület-használat iránt benyújtott kérelmek és a már lefolytatott pályázati eljárások során szerzett tapasztalatok szerint időszerűvé vált a közterület használatával és rendjével kapcsolatos rendeletek módosítása.

*Részletes indokolás*

*Az 1–4. §-hoz*

A közterület-használat iránt benyújtott kérelmek elbírálása és a már lefolytatott pályázati eljárások során felmerült az az igény, hogy a használatért adott ellenérték ne csupán használati díj formájában testesülhessen meg, hanem értékarányos ellenszolgáltatással is teljesíthessen a használó. Tekintettel erre, szükségessé vált e rendeletek megfelelő kiegészítése.

*A 5. §-hoz*

A gyakorlati tapasztalatok azt mutatják, hogy a közterület tulajdonosától az üzleti élet megkívánja a rugalmasabb hozzáállást. A Fővárosi Önkormányzat érdekeit szolgálja, ha nem zárkózik el a szerződés megkötésétől olyan esetekben sem, amikor a pályázó személyében változás állt be. Az érdeksérelem kizárása érdekében erre csak olyan esetekben kerülhet sor, ha ezt a pályázati felhívás lehetővé teszi.

*Az 6. §-hoz*

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

**Budapest Főváros Közgyűlésének  
65/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete  
a díszpolgári cím adományozásáról szóló  
26/1993. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 1. § (6) bekezdése a) pontjában kapott felhatalmazása alapján a díszpolgári cím adományozásáról az alábbiak szerint rendelkezik.

INDOKOLÁS

*Általános indokolás*

1. §

A díszpolgári cím adományozásáról szóló 26/1993. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelet 2. számú melléklete – Budapest Főváros Közgyűlése által adományozott díszpolgári cím kitüntettjei – az alábbi szöveggel egészül ki:

A Közgyűlés az 1993. augusztus 1-jén hatályba lépett önkormányzati rendeletével úgy döntött, hogy a díszpolgári címet a kitüntetett személyek nevének a 26/1993. (VIII. 1.) Főv. Kgy. rendelet 2. számú mellékletében történő feltüntetésével adományozza. Ezért szükségessé vált az új kitüntetettek nevével a melléklet módosítása.

*Fischer Iván  
Kornai János  
Dr. Radnóti Miklósné Gyarmati Fanny  
Szepesi György  
Törőcsik Mari*

*Részletes indokolás*

*Az 1. §-hoz*

2. §

Ez a rendelet 2005. november 17. napján lép hatályba.

A Fővárosi Közgyűlés meghatározza azon személyeket (Fischer Iván, Kornai János, Dr. Radnóti Miklósné Gyarmati Fanny, Szepesi György, Törőcsik Mari), akiknek Díszpolgári címet adományoz elismerése jelül.

*A 2. §-hoz*

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.  
főpolgármester

A rendelet hatálybalépésének napja a főváros egyesítésének évfordulója.

---

**Budapest Főváros Közgyűlésének**  
**66/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete**  
**a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló**  
**7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 18. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) 5. számú melléklete „II. A Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke Kiemelt Fejlesztések Bizottság” fejezet 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„1. Kidolgozza és a Közgyűlés elé terjeszti a Városháza-tömb, Városligeti Műjégpálya rekonstrukciós programja, Közraktárak, az Óbudai Gázgyár hasznosítása és az Erzsébet tér rendezése kiemelt fejlesztések (a továbbiakban együtt: kiemelt fejlesztések) tervzetét.”

2. §

Az SZMSZ „Közgyűlés állandó bizottságai és maximális létszámokról” szóló 4. számú melléklete 12. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„12. Közbeszerzési Bizottság                      13 fő”

3. §

Az SZMSZ 7. számú melléklete „XXIV. EGYÉB HATÁSKÖRÖK” fejezet az alábbi 22. ponttal egészül ki:

„22. Jóváhagyja a Fővárosi Ellátási és Gazdasági Szolgálat szervezeti és működési szabályzatát.”

4. §

E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.  
főpolgármester

INDOKOLÁS

*Általános indokolás*

A Fővárosi Önkormányzat több olyan ingatlanfejlesztési programot tervez, amelyek előkészítése, kivitelezése és végrehajtása komplex feladatot jelent. A Városházatömb rekonstrukciós programja, Közraktárak, az Óbudai Gázgyár hasznosítása és az Erzsébet tér rendezése mellett – a feladat jelentőségét figyelembe véve – indokoltá vált e kiemelt fejlesztések kiegészítése a Városligeti Műjégpálya rekonstrukciós programjával.

2005. július 1-jei hatállyal létrejött a Fővárosi Ellátási és Gazdasági Szolgálat önálló költségvetési intézményként. Az intézmény szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyását indokolt a Főpolgármester hatáskörébe utalni.

*Részletes indokolás*

*Az 1–2. §-hoz*

A kiemelt fejlesztésekkel összefüggő feladatok elvégzésére létrehozott Bizottság látja el a kiemelt fejlesztések hatékony lebonyolítását. A Városligeti Műjégpálya rekonstrukciós program szintén a város egy olyan kiemelt jelentőségű programja, melynek megvalósítása olyan átfogó előkészítési, kivitelezési és végrehajtási feladatokat jelent, melyek szükségessé teszik, hogy a Kiemelt Fejlesztések Bizottságának feladatkörébe tartozzon.

*A 3. §-hoz*

A Fővárosi Ellátási és Gazdasági Szolgálat tekintetében szükséges egyes hatáskörök átruházása, így a szervezeti és működési szabályzat elfogadásának főpolgármesteri hatáskörbe utalása.

*A 4. §-hoz*

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

**Budapest Főváros Közgyűlésének  
67/2005. (X. 18.) önkormányzati rendelete  
a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló  
7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Közgyűlése a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 18. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja.

1. §

A Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet 6. számú melléklete I. fejezete Egészségügyi Bizottság 1. cím alatt a 17. pontban szereplő „Fővárosi Önkormányzat Madarász Utcai Gyermekkorház és Rendelőintézet” szövegrész hatályát veszti.

2. §

E rendelet 2006. január 1. napján lép hatályba.

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.  
főpolgármester

INDOKOLÁS

*Általános indokolás*

A Fővárosi Közgyűlés a Madarász Utcai Gyermekkorház és Rendelőintézet, mint önálló költségvetési intézményt 2005. december 31-i hatállyal megszüntette, egyetemleges jogutódjául a Fővárosi Önkormányzat Heim Pál Gyermekkorházat jelölte meg.

*Részletes indokolás*

*Az 1. §-hoz*

E rendelkezés hatályon kívül helyezi a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet 6. számú melléklete I. fejezete Egészségügyi Bizottság 1. cím 17. pontját, törölve ezzel a Fővárosi Önkormányzat Madarász Utcai Gyermekkorház és Rendelőintézetet a fővárosi önkormányzati költségvetési intézmények sorából.

*A 2. §-hoz*

E szakasz a rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.



## II. RÉSZ

### Kivonat

### Budapest Főváros Közgyűlése 2005. augusztus 31.–szeptember 1-jei ülésének jegyzőkönyvéből

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1748/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el a „Javaslat légszennyező anyagok káros hatásainak csökkentésére, intézkedési terv” című előterjesztés napirendre vételére vonatkozó javaslatot.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1749/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 4/b. pontként tárgyalja meg a „FŐKERT Rt. Felügyelőbizottságában történő tagcsere” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1750/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 8. pontként tárgyalja meg „Az Óbudai Gázgyár területének kármentesítése” projekt előkészítésének PEA 2 – Pályázat Előkészítő Alapból történő finanszírozása” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1751/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 4/c. pontként tárgyalja meg „A Környezetvédelmi Bizottságban történő tagcsere” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1752/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 6. pontként tárgyalja meg a »„Budapest szíve” építészeti/városépítészeti ötletpályázat« című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1753/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 40. pontként tárgyalja meg a „Javaslat az önkormányzatok 2003. évi zöldfelület-

fejlesztési támogatásának felhasználására és elszámolási határidejének ismételt módosítására” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1754/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 14. pontként tárgyalja meg a »Javaslat az „Élhető város, kulturált ebttartás” 2005. évi programban meghirdetett pályázatok elbírálásához« című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1755/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 43. pontként tárgyalja meg a „Tájékoztató Székelyföld árvízkárosultjainak támogatásáról” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1756/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 44. pontként tárgyalja meg a „Székelyudvarhely és térségének megsegítése” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1757/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 29. pontként tárgyalja meg „A Terézvárosi Középfokú Kollégium fejlesztési programjának megvalósítása” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1758/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el a „Javaslat vizsgálat kezdeményezésére” című előterjesztés napirendre vételére vonatkozó indítványt.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1759/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 1. pontként tárgyalja meg „A Szolidaritás Szakszervezet megalakulásának 25. évfordulója” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1760/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el dr. Endrédy Istvánnak a „Közép-Magyarországi Régió Stratégiai Terve 2007–2013” című előterjesztés napirendről történő levételére vonatkozó indítványát.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1761/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat az uniós önkormányzatok számára szóló Európai Közös Mutató bevezetésére” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1762/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat a BRFK állomány részére az úgynevezett Budapest-pótlék kifizetésére” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1763/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat az ötvenévesnél idősebb bérházak állapotfelmérésének elindításáról” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1764/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat a Magyar Köztársaság 2005. évi költségvetéséről szóló 2004. évi CXCV. törvény módosítására” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1765/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

leveszi napirendjéről a „Javaslat az Andor utcai közúti forgalom növekedése miatti ingatlan-kártérítési ügyek megoldására” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1766/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el dr. Mitnyan Györgynek a „Javaslat az újrahasznosított papír bevezetésére a Főpolgármesteri Hivatalban” című előterjesztés napirendre vételére vonatkozó indítványát.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1767/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el dr. Mitnyan Györgynek a „Javaslat a Gesztenyés park kezelői jogának átadására a Budapest Hegyvidék XII. kerületi Önkormányzatnak” című előterjesztés napirendre vételére vonatkozó indítványát.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1768/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

az ülés napirendjét az alábbiakban állapítja meg:

1. A Szolidaritás Szakszervezet megalakulásának 25. évfordulója.
2. Javaslat a BKSZ egyesített bérletek bevezetése miatt megkötendő „BKSZ működési szerződésre”.
3. A BKSZ működési területének kibővítése Nagykőrös és Szokolya településekkel (Alapszerződés 1. számú módosítása).
4. Közép-Magyarországi Régió Stratégiai Terve 2007–2013.
- 5/a. Javaslat a szakosított szociális intézményekben működő Érdekképviseleti Fórum tagjának kijelölésére.
- 5/b. FŐKERT Rt. felügyelőbizottságában történő tagsere.
- 5/c. A Környezetvédelmi Bizottságban történő tagsere.
6. Javaslat a Fővárosi Szabályozási Kereterről szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet módosítására (Bp. III. ker., Rádl árok menti 18782 hrsz-ú ingatlan).
7. „Budapest szíve” építészeti/városépítészeti ötletpályázat.
8. Javaslat közoktatási intézmények alapító okiratainak módosítására (II. ütem).
9. Javaslat Budapest Főváros Közgyűlésének 57/2005. (IX. 16.) önkormányzati rendeletére a Budapesten megrendezésre kerülő kiemelkedő jelentőségű nemzetközi sportesemények Fővárosi Önkormányzat általi támogatásának szabályaira.
10. Az „Óbudai Gázgyár területének kármentesítése” projekt előkészítésének PEA 2 – Pályázat Előkészítő Alapból történő finanszírozása.
11. Javaslat a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosítására.
12. Együttműködési megállapodás Budapest és Krakkó között.
13. A XIX. kerületi Önkormányzat vis maior keretből történő támogatása.
14. Javaslat az egészségügyi intézmények feladat-racionalizálása miatti központi forrásból pá-

- lyázható létszámleépítéssel kapcsolatos költségeinek megelőlegezésére.
15. Javaslat a 2005. éves gép-műszer céltámogatási pályázat okiratának módosítására, a pályázati önrész átcsoportosítására, a „Nem céltámogatott gép-műszer és berendezés” keret felosztására, és a bizottsági hatáskörű engedélyokiratok jóváhagyására.
  16. Az egészségügyi beszerző szervezet alapító okiratának módosítása.
  17. Javaslat az „Élhető város, kulturált ebttartás” 2005. évi programban meghirdetett pályázatok elbírálásához.
  18. Javaslat a Tamasz Alapítvány alapító okiratának módosítására.
  19. Javaslat ingatlanátadásra a Ciszterci Renddel való megegyezés érdekében.
  20. Csomádi szennyvíziszap-lerakó bővítés IV. ütem beruházási engedélyokirat 1. számú módosítása.
  21. Javaslat a „Térinformatikai projekt” tárgyú beruházási engedélyokirat 2. számú módosítására.
  22. Saját erő biztosítása a PEA buszsáv pályázatokhoz.
  23. Pályázat tűzoltó technikai eszközök amortizációs cseréjére, korszerűsítésére.
  24. Javaslat a Fővárosi Önkormányzat szociális intézményei beruházási feladatok engedélyokiratai módosításának jóváhagyására.
  25. Előterjesztés a központi és fővárosi céltámogatással 1998 óta megépült Budapest, III. és XV. kerületi szennyvízcsatorna-hálózat befejezetlen, valamint a XXIII. kerületi csatornavagyron befejezett, aktivált eszközként történő átadás-átvételére.
  26. Budapest III. ker., Bécsi út 343. sz. alatti ingatlanl kapcsolatos behajthatatlan követelések számviteli rendezése.
  27. Budapest V. ker., Vigadó u. 4–6. – Szende Pál u. 3. sz. alatti ingatlan elővásárlási jog gyakorlása.
  28. Javaslat a Bp. XI. ker., Móricz Zs. körtéri (hrsz. 4445) „Gomba” megnevezésű felépítmény tulajdoni helyzetének ingatlan-nyilvántartásban történő rendezésére.
  29. Budai Duna-parti főgyűjtőcsatorna-építés (koncepció).
  30. Budapest Főváros Önkormányzata részvétele a „Virágos Magyarországért” versenykiírásban.
  31. Javaslat a Tótfalusi Kis Miklós Nyomdász-képzésért Közalapítvány 2004. évi beszámolója elfogadására.
  32. Javaslat a Pro Scholis Urbis Közalapítvány 2004. évi beszámolójának elfogadására.
  33. A Terézvárosi Középfokú Kollégium fejlesztési programjának megvalósítása. (Bp. VI. ker., Hegedű u. 1/b)
  34. Javaslat a 2005. II. félévi közbiztonsági célú pályázat irányelveire.
  35. Pályázat Előkészítő Alap igénybeviteléhez szükséges további megállapodás (PEA-B) módosítása a „Budapest és vonzáskörzete zajtérképe” című KIOP-pályázat kidolgozása érdekében.
  36. Tájékoztató a 2012. évi Labdarúgó Európa-bajnokság pályázatával kapcsolatos nyilatkozat aláírásáról.
  37. Javaslat a Budai Gyermekkorház és Rendelőintézet Kht. előtársasági közhasznúsági jelentésének elfogadására.
  38. A 4-es metróberuházáshoz kapcsolódó EIB hitel állami garanciájára vonatkozó külön megállapodása.
  39. A Központi Csepeli Szennyvíztisztító Telep beruházáshoz kapcsolódó EIB hitel állami garanciájára vonatkozó külön megállapodása.
  40. Beszámoló a Foglalkoztatáspolitikai Bizottság 2004. évi tevékenységéről.
  41. Javaslat közterületek személyről történő elnevezésére a XIV. kerületben.
  42. Javaslat társadalmi szervezetek és alapítvány támogatására a 8209 Műemléki célú bizottsági keret címből.
  43. Javaslat átutalások kezdeményezésére a 8434-es címkódról.
  44. A 2005. évi Fővárosi Környezetvédelmi Alapból társadalmi és alapítványi szervezet támogatása pályázat útján.
  45. Javaslat az önkormányzatok 2003. évi zöldfelület-fejlesztési támogatásának felhasználási és elszámolási határidejének ismételt módosítására.
  46. Tájékoztató Székelyföld árvízkarosultjainak támogatásáról.
  47. Székelyudvarhely és térségének megsegítése.
  48. Öltözködési protokoll – „dress-code” bevezetése.
  49. Javaslat a FÖKÉTÜSZ hitelfelvétele ügyében vizsgálóbizottság felállítására.
  50. Kovács Ferencné fellebbezése Kovács Ferenc személyi térítési díj ügyben.
  51. Vankovics Mária méltányossági kérelme rendszeres szociális segély ügyben.
  52. Verebélyi Tibor József fellebbezése átmeneti szociális segély ügyben.
  - 53/a. Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról.

**A napirend 1. pontja: A Szolidaritás Szakszervezet megalakulásának 25. évfordulója.**

*Előadó: dr. Endrédy István*

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1769/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

a lengyel nép nemzeti ünnepe – a Szolidaritás Szakszervezet megalakulásának 25. évfordulója – alkalmából üdvözli Lengyelországot és a Szolidaritás Szakszervezetet.

**1770/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felhatalmazza a főpolgármestert a fenti indokok alapján készült levél aláírására.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1771/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

ügy dönt, hogy a meghívó szerinti 1. és 2. napirendi pontok tárgyalási sorrendjét felcseréli.

**A napirend 2. pontja:** *A BKSZ működési területének kibővítése Nagykőrös és Szokolya településekkel (Alapszerződés 1. számú módosítása).*

*Előadó:* Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1772/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

jóváhagyja és megköti a BKSZ Alapszerződés 1. számú módosítását a melléklet szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy a szerződés-módosítást írja alá.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 3. pontja:** *Javaslat a BKSZ egyesített bérletek bevezetése miatt megkötendő „BKSZ működési szerződés”-re.*

*Előadó:* Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1773/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

jóváhagyja és megköti a Budapesti Közlekedési Szövetség I. ütemének működési szerződését – az előterjesztő által kiegészített – melléklet szerinti tartalommal, és felkéri a főpolgármestert, hogy a szerződést írja alá.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1774/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Tudomásul veszi, hogy a Budapesti Közlekedési Szövetség és a BKSZ Kht. működtetésével kapcsolo-

latban a Fővárosi Önkormányzatot 2006-ban terhelő kötelezettség a finanszírozási feltételekről a Kormány 1051/2005. (V. 21.) határozatának 1. pontja szerint folytatott további tárgyalások eredményétől függően várhatóan legalább 750 millió, legfeljebb 1 milliárd Ft összegben alakul.

**1775/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy a Fővárosi Közgyűlés 2005. októberi rendes ülésére terjessze be jóváhagyásra a Budapesti Közlekedési Szövetség és a BKSZ Kht. működtetésével kapcsolatosan a Fővárosi Önkormányzat 2006. évi költségvetését érintő pénzügyi kötelezettségvállalásról szóló határozati javaslatot.

*Határidő:* a Fővárosi Közgyűlés 2005. októberi ülése

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 4. pontja:** *Közép-Magyarországi Régió Stratégiai Terve 2007–2013.*

*Előadó:* dr. Demszky Gábor, dr. Bakonyi Tibor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1776/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

ügy dönt, hogy a Közép-Magyarországi Régió Stratégiai Tervét illetően a véleményezés hatáskörét a főpolgármestertől eseti jelleggel magához vonja.

**1777/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

A Közép-Magyarországi Régió Stratégiai Terve (2007–2013) 2005. március 18-án elfogadott anyagáról – az előterjesztők által befogadott módosítással –, az előterjesztés mellékletét képező véleményt adja.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

A Fővárosi Közgyűlés zárt ülésen folytatja munkáját. Az ülésen elhangzottakat külön jegyzőkönyv rögzíti.

**A napirend 5/b. pontja:** *FŐKERT Rt. Felügyelőbizottságában történő tagcsere.*

*Előadó:* Geberle Erzsébet

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1780/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

megválasztja a Fővárosi Kertészeti Rt. felügyelőbizottsági tagjainak Balogh Anikót és Somogyi Balázsnét, 2005. szeptember 1-jétől 2007. május 31-éig terjedő időszakra, díjazásukat\* Ft/hó összegben állapítja meg.

*Határidő:* 30 nap

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

\* Az 1992. évi LXIII. törvény alapján az adatok közlésétől eltekintünk.

**A napirend 5/c. pontja:** *A Környezetvédelmi Bizottságban történő tagcsere.*

*Előadó:* Zsinka László

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1781/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

2005. szeptember 1-jei hatállyal Deli Károlyt megválasztja a Környezetvédelmi Bizottság tagjává, Kovács Zsolt helyett.

*Határidő:* 2005. szeptember 1.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 6. pontja:** *Javaslat a Fővárosi Szabályozási Kereterről szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet módosítására (Bp. III. ker., Rádl árok menti 18782 hrsz-ú ingatlan).*

*Előadó:* dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1782/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

elfogadja a Fővárosi Szabályozási Kereterről szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendeletének módosításáról szóló 55/2005. (IX. 16.) önkormányzati rendeletének a III. kerület, Rádl árok menti 18782 hrsz-ú ingatlan területére vonatkozó 1. számú mellékletét.

A Fővárosi Közgyűlés

a mellékletnek megfelelő tartalommal – az előterjesztő által befogadott módosítással – megalkotja 55/2005. (IX. 16.) önkormányzati rendeletét a Fővárosi Szabályozási Kereterről szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1783/2004. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

felkéri a főpolgármestert, hogy a módosítás fővárosi nyilvántartáson történő átvezetéséről gondoskodjon.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 7. pontja:** *„Budapest szíve” építészeti-városépítészeti ötletpályázat.*

*Előadó:* dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1784/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

elfogadja a „Budapest szíve” építészeti-városépítészeti ötletpályázat tervét, és felkéri a főpolgármes-

tert, intézkedjen arra vonatkozóan, hogy az ötletpályázat a közbeszerzési eljárás szabályainak megfelelően a lehető legrövidebb időn belül kiírásra kerüljön.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1785/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

A „Budapest szíve” építészeti-városépítészeti ötletpályázat hiányzó forrásainak megteremtése érdekében csökkenti a „9112 Évközi indítású beruházások” címen belül a „Városháza projekt meghatározott hivatali feladatai” feladat 2005. évi előirányzatát 26 800 E Ft-tal és ugyanezzel az összeggel megemeli a „7202 Főépítész feladatok” című dologi kiadási előirányzatát.

**1786/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy a kapcsolódó költségvetési rendeletmódosítási javaslatot terjessze a Közgyűlés elé.

*Határidő:* a Fővárosi Közgyűlés szeptemberi rendes ülése

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 8. pontja:** *Javaslat közoktatási intézmények alapító okiratainak módosítására (II. ütem).*

*Előadó:* dr. Schiffer János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1787/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

módosítja a Varga Jenő Közgazdasági Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. XX., Vörösmarty u. 30.) alapító okiratát az 1.123 számú melléklet szerinti tartalommal.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1788/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

módosítja az 1. számú Fővárosi Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ (Bp. XI., Rácz László utca 73.) alapító okiratát az 1.1. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1789/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a 3. számú Fővárosi Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ (Bp. V., Deák Ferenc utca 17.) alapító okiratát az 1.2. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1790/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a 4. számú Fővárosi Tanulási Képességet Vizsgáló Szakértői és Rehabilitációs Bizottság

és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ (Bp. II., Csalogány utca 43.) alapító okiratát az 1.3. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1791/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Ady Endre Fővárosi Gyakorló Kollégium (Bp. II., Bimbó út 51.) alapító okiratát az 1.4. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1792/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Általános Iskola és Gyermekotthon (Bakonyoszló, Kossuth utca 1.) alapító okiratát az 1.5. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1793/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Általános Iskola, Diákotthon, Módszertani Intézmény és Gyermekotthon (Bp. VIII., Diószegi Sámuel utca 25.) alapító okiratát az 1.6. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1794/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Általános Iskola, Speciális Szakiskola, Diákotthon és Gyermekotthon (Bp. XII., Hegyhát utca 35.) alapító okiratát az 1.7. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1795/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Bárczi Gusztáv Óvoda, Általános Iskola és Készségfejlesztő Speciális Szakiskola (Bp. VIII., Üllői út 76.) alapító okiratát az 1.8. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1796/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Batthyány-Strattmann László Szakképző Iskola és Gimnázium (Bp. XIV., Dózsa György út 25–27.) alapító okiratát az 1.9. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1797/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Békésy György Posta- és Távközlésforgalmi Szakközépiskola (Bp. XVII., Széchenyi utca 9–11.) alapító okiratát az 1.10. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1798/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Benedek Elek Óvoda, Általános Iskola, Speciális Szakiskola és Módszertani Intézmény (Bp. XX., Magyarok Nagyasszonya tér 1–3.) alapító okiratát az 1.11. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1799/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Berzeviczy Gergely Közgazdasági és Két Tanítási Nyelvű Külkereskedelmi Szakközépiskola (Bp. IV., Baross utca 72.) alapító okiratát az 1.12. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1800/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Beszédivizsgáló Országos Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ (Bp. XI., Halmi út 26.) alapító okiratát az 1.13. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1801/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Bethlen Gábor Közlekedési és Közgazdasági Szakközépiskola (Bp. XV., Árendás köz 8.) alapító okiratát az 1.14. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1802/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Bláthy Ottó Titusz Informatikai Szakközépiskola és Gimnázium (Bp. III., Szépvölgyi út 69–73.) alapító okiratát az 1.15. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1803/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Bókay János Humán Két Tannyelvű Szakközépiskola, Szakiskola és Gimnázium (Bp. VIII., Csobánc utca 1.) alapító okiratát az 1.16. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1804/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Bőrfeldolgozóipari Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. IV., Baross utca 39.) alapító okiratát az 1.17. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1805/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Budai Középiskola (Bp. XII., Márvány utca 32.) alapító okiratát az 1.18. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1806/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Budapesti Szolgáltató- és Kézművesipari Szakképző Iskola (Bp. VIII., Práter utca 31.) alapító okiratát az 1.19. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1807/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Corvin Mátyás Gimnázium és Műszaki Szakközépiskola (Bp. XVI., Mátyás király tér 4.) alapító okiratát az 1.20. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1808/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Czóbel Ernő Kollégium (Bp. XIV., Tábornok utca 22.) alapító okiratát az 1.21. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1809/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Csepeli Vendéglátóipari Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. XXI., Szent Imre tér 11.) alapító okiratát az 1.22. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1810/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Csonka János Műszaki Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. XVI., Arany János utca 55.) alapító okiratát az 1.23. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1811/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Deák Ferenc Középiskolai Kollégium (Bp. XI., Rimaszombati út 2.) alapító okiratát az 1.24. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1812/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Dekorátor Iskola (Bp. VIII., Szentkirályi utca 7.) alapító okiratát az 1.25. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1813/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Dobos C. József Vendéglátóipari Szakképző Iskola (Bp. XIII., Huba utca 7.) alapító okiratát az 1.26. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1814/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Dr. Hetényi Géza Humán Szakközépiskola (Bp. XI., Thallóczy Lajos utca 1.) alapító okiratát az 1.27. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1815/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Dr. Török Béla Óvoda, Általános Iskola, Speciális Szakiskola, Módszertani Intézmény, Diákotthon és Gyermekotthon (Bp. XIV., Rákospatak utca 101.) alapító okiratát az 1.28. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1816/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Egressy Gábor Két Tannyelvű Műszaki Szakközépiskola (Bp. XIV., Egressy út 71.) alapító okiratát az 1.29. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1817/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Éltes Mátyás Általános Iskola, Diákotthon, Gyermekotthon és Módszertani Intézmény (Bp. X., Újhegyi sétány 9–11.) alapító okiratát az 1.30. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1818/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Eötvös Loránd Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. XX., Török Flóris utca 89.) alapító okiratát az 1.31. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1819/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Építőipari és Díszítőművészeti Szakképző Iskola (Bp. XIV., Várna utca 21/B) alapító okiratát az 1.32. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1820/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Erzsébet Királyné Szolgáltató és Kereskedelmi Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. XX., Kossuth Lajos utca 35.) alapító okiratát az 1.33. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1821/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Fábry Zoltán Középiskolás Leánykollégium (Bp. VII., Hársfa utca 4.) alapító okiratát az 1.34. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1822/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Fáy András Közlekedésgépészeti, Műszaki Szakközépiskola (Bp. IX., Mester utca 60–62.) alapító okiratát az 1.35. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1823/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Fazekas Mihály Fővárosi Gyakorló Általános Iskola és Gimnázium (Bp. VIII., Horváth Mihály tér 8.) alapító okiratát az 1.36. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1824/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Fényes Elek Közgazdasági Szakközépiskola (Bp. XI., Kőrösy József utca 3.) alapító okiratát az 1.37. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1825/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Ferenczy Noémi Középiskolai Kollégium (Bp. VIII., Reguly Antal utca 42.) alapító okiratát az 1.38. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1826/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Fodor József Szakképző Iskola és Gimnázium (Bp. XXI., Tejút utca 10–12.) alapító okiratát az 1.39. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1827/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Földes Ferenc Kereskedelmi Szakközépiskola (Bp. II., Jurányi utca 3.) alapító okiratát az 1.40. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1828/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Fővárosi Beszédjavító Intézet Módszertani Intézmény és Óvoda (Bp. V., Deák Ferenc u. 17.) alapító okiratát az 1.41. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1829/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Fővárosi Gyakorló Óvoda (Bp. VI., Városligeti fasor 30.) alapító okiratát az 1.42. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1830/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Fővárosi Ifjúsági és Pályaválasztási Tanácsadó (Bp. VIII., Vas utca 8–10.) alapító okiratát az 1.43. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1831/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Fővárosi Iskolaszanatórium, Általános Iskola (Bp. XII., Mátyás király út 31.) alapító okiratát az 1.44. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1832/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Fővárosi Pedagógiai Intézet (Bp. VIII., Vas u. 8–10.) alapító okiratát az 1.45. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1833/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Ganz Ábrahám Két Tannyelvű Gyakorló Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. XIX., Üllői út 303.) alapító okiratát az 1.46. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1834/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Gervay Mihály Postai és Gazdasági Szakközépiskola (Bp. V., Irányi utca 3.) alapító okiratát az 1.47. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1835/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Giorgio Perlasca Kereskedelmi, Vendéglátóipari Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. X., Maglói út 8.) alapító okiratát az 1.48. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1836/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Gundel Károly Vendéglátóipari és Idegenforgalmi Szakképző Iskola (Bp. IX., Ecséri út 5–7.) alapító okiratát az 1.49. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1837/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Gyengénlátók Általános Iskolája, Módszertani Intézménye és Diákotthona (Bp. XIV., Miskolci út 77.) alapító okiratát az 1.50. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1838/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Hallássérültek Óvodája, Általános Iskolája, Speciális Szakiskolája, Módszertani Intézménye és Diákotthona (Bp. XIV., Cinkotai út 125–137.) alapító okiratát az 1.51. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1839/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Hallásvizsgáló Országos Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ (Bp. XIV. ker., Cinkotai út 125–137.) alapító okiratát az 1.52. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1840/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Harsányi János Gazdasági Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. IX., Ifjú munkás utca 31.) alapító okiratát az 1.53. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1841/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Hrvatski vrtić, osnovna škola, gimnazija i đučki dom Horvát Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium és Diákotthon (Bp. XIV., Kántorné sétány 1–3.) alapító okiratát az 1.54. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1842/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Hunfalvy János Fővárosi Gyakorló, Két Tannyelvű Külkereskedelmi, Közgazdasági Szakközépiskola (Bp. I., Ponty utca 3.) alapító okiratát az 1.55. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1843/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Irinyi János Környezetvédelmi és Vegyészeti Szakképző Iskola (Bp. IX., Gyáli út 25/A) alapító okiratát az 1.56. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1844/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Jelky András Ruhaipari Szakközépiskola és Gimnázium (Bp. VIII., Rákóczi tér 4.) alapító okiratát az 1.57. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1845/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a József Attila Középiskolai Kollégium (Bp. XIV., Cházár András utca 6.) alapító okiratát az 1.58. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1846/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kaesz Gyula Faipari Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. XIV., Egressy út 36.) alapító okiratát az 1.59. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1847/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Káldor Miklós Kollégium (Bp. II., Felvinci út 6–8.) alapító okiratát az 1.60. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1848/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kalmár László Számítástechnikai Szakközépiskola (Bp. II., Jurányi utca 1.) alapító okiratát az 1.61. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1849/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kanizsay Dorottya Egészségügyi Szakképző Iskola és Gimnázium (Bp. IV., Kassai utca 24/A) alapító okiratát az 1.62. számú melléklet szerinti tartalommal.



**1850/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Károlyi Mihály Fővárosi Gyakorló Két Tannyelvű, Közgazdasági Szakközépiskola (Bp. XIII., Váci út 89.) alapító okiratát az 1.63. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1851/2005. (III. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Károlyi Mihály Magyar–Spanyol Tannyelvű Gimnázium (Bp. XIX., Simonyi Zsigmond utca 33.) alapító okiratát az 1.64. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1852/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kelenföldi Műszaki Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. XI., Fehérvári út 159.) alapító okiratát az 1.65. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1853/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kézműipari Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. IX., Illatos út 2-4.) alapító okiratát az 1.66. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1854/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kisfaludy Károly Középiskolai Kollégium (Bp. XIX., Kisfaludy utca 32.) alapító okiratát az 1.67. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1855/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Klauzál Gábor Műszeripari Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. VII., Hernád utca 52.) alapító okiratát az 1.68. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1856/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kodály Zoltán Magyar Kórusiskola (Bp. I., Toldy Ferenc utca 28–30.) alapító okiratát az 1.69. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1857/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kolos Richárd Fővárosi Gyakorló Műszaki Szakközépiskola (Bp. XI., Fehérvári út 10.) alapító okiratát az 1.70. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1858/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kós Károly Kollégium (Bp. XIV., Mogyoródi út 19–21.) alapító okiratát az 1.71. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1859/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kossuth Lajos Gimnázium (Bp. XX., Ady Endre utca 142.) alapító okiratát az 1.72. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1860/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kossuth Lajos Két Tannyelvű Fővárosi Gyakorló Műszaki Középiskola és Szakiskola

(Bp. XXI., Kossuth Lajos utca 12.) alapító okiratát az 1.73. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1861/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kossuth Zsuzsa Humán Szakközépiskola és Gimnázium (Bp. III., Bécsi út 134.) alapító okiratát az 1.74. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1862/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kozma Lajos Faipari Szakközépiskola (Bp. IV., Deák Ferenc utca 40.) alapító okiratát az 1.75. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1863/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kölcsey Ferenc Gimnázium (Bp. VI., Munkácsy Mihály utca 26.) alapító okiratát az 1.76. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1864/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Középiskolai Leánykollégium (Bp. XIV., Uzsoki utca 34/A) alapító okiratát az 1.77. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1865/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Közgazdasági Szakközépiskola (Bp. X., Gyakorló utca 21–23.) alapító okiratát az 1.78. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1866/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Kvassay Jenő Műszaki Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. VI., Rippl-Rónai utca 26.) alapító okiratát az 1.79. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1867/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Látásvizsgáló Országos Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ (Bp. XIV., Ajtósi Dürer sor 39.) alapító okiratát az 1.80. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1868/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Lengyel Gyula Kereskedelmi Szakközépiskola (Bp. IX., Friss utca 2.) alapító okiratát az 1.81. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1869/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Magyar Gyula Kertészeti Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. X., Maglódi út 8.) alapító okiratát az 1.82. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1870/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Magyar Hajózási Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. XIII., Jász utca 155.) alapító okiratát az 1.83. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1871/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Mechatronikai Szakközépiskola és Gimnázium (Bp. XI., Rétköz utca 39.) alapító okiratát az 1.84. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1872/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Modell Divatiskola Iparművészeti, Ruha- és Textilipari Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. VII., Wesselényi utca 52.) alapító okiratát az 1.85. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1873/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Mozgásjavító Általános Iskola, Módszertani Intézmény és Diákotthon (Bp. XIV., Mexikói út 60.) alapító okiratát az 1.86. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1874/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Mozgásvizsgáló Országos Szakértői és Rehabilitációs Bizottság és Gyógypedagógiai Szolgáltató Központ (Bp. XIV., Mexikói út 60.) alapító okiratát az 1.87. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1875/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Nagy László Általános Iskola és Gimnázium (Bp. XX., János utca 4.) alapító okiratát az 1.88. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1876/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Deutsches Nationalitätengymnasium und Schülerwohnheim Német Nemzetiségi Gimnázium és Kollégium (Bp. XX., Serény utca 1.) alapító okiratát az 1.89. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1877/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Neumann János Számítástechnikai Szakközépiskola (Bp. XIV., Kerepesi út 124.) alapító okiratát az 1.90. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1878/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Óvoda, Általános Iskola és Gyermekotthon (Pilis, Kossuth Lajos utca 31.) alapító okiratát az 1.91. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1879/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Óvoda, Általános Iskola, Készségfejlesztő Speciális Szakiskola, Módszertani Intézmény, Diákotthon és Gyermekotthon (Bp. II., Csalogány utca 43.) alapító okiratát az 1.92. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1880/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja az Öveges József Gyakorló Középiskola és Szakiskola (Bp. XI., Beregszász út 10.) alapító okiratát az 1.93. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1881/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Palotás Gábor Általános Iskola (Bp. II., Ötvös János utca 7–9.) alapító okiratát az 1.94. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1882/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Pannónia Középiskolás Kollégium (Bp. XIII., Pannónia utca 83.) alapító okiratát az 1.95. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1883/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Pataky István Fővárosi Gyakorló Híradásipari és Informatikai Szakközépiskola (Bp. X., Salgótarjáni út 53/B) alapító okiratát az 1.96. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1884/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Pedagógus és Nővérszálló (Bp. IX., Gyáli út 33–35.) alapító okiratát az 1.97. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1885/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Pesti Barnabás Élelmiszeripari Szakképző Iskola és Gimnázium (Bp. VI., Andrássy út 63–65.) alapító okiratát az 1.98. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1886/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Pestszentlőrinci Közgazdasági és Informatikai Szakközépiskola (Bp. XVIII., Hengersor utca 34.) alapító okiratát az 1.99. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1887/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Petőfi Sándor Gimnázium (Bp. I., Attila út 43.) alapító okiratát az 1.100. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1888/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Petőfi Sándor Közgazdasági Szakközépiskola és Gimnázium (Bp. XV., Ady Endre utca 31–33.) alapító okiratát az 1.101. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1889/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Petrik Lajos Két Tanítási Nyelvű Vegyipari, Környezetvédelmi és Informatikai Szakközépiskola (Bp. XIV., Thököly út 48–54.) alapító okiratát az 1.102. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1890/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Pogány Frigyes Két Tannyelvű Építőipari Szakközépiskola és Gimnázium (Bp. XVIII., Thököly út 11.) alapító okiratát az 1.103. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1891/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Raoul Wallenberg Humán Szakképző Iskola és Gimnázium (Bp. VIII., Ludovika tér 1.) alapító okiratát az 1.104. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1892/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Schulek Frigyes Két Tannyelvű Építőipari Műszaki Szakközépiskola (Bp. VIII., Mosonyi utca 6.) alapító okiratát az 1.105. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1893/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Semmelweis Ignác Humán Szakképző Iskola és Gimnázium (Bp. XIX., Csengő utca 1.) alapító okiratát az 1.106. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1894/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Soós István Borászati Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. XXII., Kossuth Lajos utca 83.) alapító okiratát az 1.107. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1895/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Szabóky Adolf Műszaki Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. IX., Soroksári út 75-77.) alapító okiratát az 1.108. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1896/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Szabómester Szakképző Iskola (Bp. VIII., Elnök utca 3.) alapító okiratát az 1.109. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1897/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Szász Ferenc Kereskedelmi Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. VIII., Szörény utca 2-4.) alapító okiratát az 1.110. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1898/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Széchenyi István Gimnázium (Bp. XI., Rimaszombatí út 2-4.) alapító okiratát az 1.111. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1899/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Szent Miklós Általános Iskola, Diákotthon és Gyermekotthon (Bp. III., Miklós tér 5.) alapító okiratát az 1.112. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1900/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Szentágothai János Egészségügyi Szakképző Iskola (Bp. VIII., Könyves Kálmán körút 84.) alapító okiratát az 1.113. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1901/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Српко забавиште, основна школа, гимназија и њачки дом Szerb Tanítási Nyelvű Óvoda, Általános Iskola, Diákotthon és Gimnázium (Bp. VII., Rózsák tere 6-7.) alapító okiratát az 1.114. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1902/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Szily Kálmán Két Tannyelvű Műszaki Középiskola, Szakiskola és Kollégium (Bp. IX., Timót utca 3.) alapító okiratát az 1.115. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1903/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Materská škola, všeobecná škola, gymnázium, odborná škola a žiacky domov s vyučovacím jazykom slovenským Szlovák Tanítási Nyelvű Óvoda, Általános Iskola, Gimnázium, Szakközépiskola és Diákotthon (Bp. XIII., Lomb utca 1-7.) alapító okiratát az 1.116. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1904/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Táncsics Mihály Kollégium (Bp. XI., Rázt László utca 3-7.) alapító okiratát az 1.117. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1905/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Terézvárosi Középfokú Kollégium (Bp. VI., Hegedű utca 1.) alapító okiratát az 1.118. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1906/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Than Károly Gimnázium, Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. II., Lajos utca 1-5.) alapító okiratát az 1.119. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1907/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Trefort Ágoston Két Tannyelvű Középiskola (Bp. XIX., Kossuth tér 12.) alapító okiratát az 1.120. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1908/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Váci Mihály Kollégium (Bp. XIV., Mogyoródi út 128.) alapító okiratát az 1.121. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1909/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Varga István Kereskedelmi, Közgazdasági Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. III., Hatvany Lajos utca 7.) alapító okiratát az 1.122. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1910/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Varga Katalin Középfokú Kollégium (Bp. XIV., Tábornok utca 24.) alapító okiratát az 1.124. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1911/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Vásárhelyi Pál Kereskedelmi Szakközépiskola (Bp. XXI., Széchenyi utca 95.) alapító okiratát az 1.125. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1912/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Vécsey János Kollégium (Bp. III., Szél utca 11–13.) alapító okiratát az 1.126. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1913/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Vörösmarty Mihály Gimnázium (Bp. VIII., Horánszky utca 11.) alapító okiratát az 1.127. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1914/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Wesselényi Miklós Műszaki Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. XIV., Várna utca 23.) alapító okiratát az 1.128. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1915/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Zrínyi Miklós Gimnázium és Szakközépiskola (Bp. X., Mádi utca 173.) alapító okiratát az 1.129. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1916/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja a Zugligeti Középiskolai Leánykollégium (Bp. XII., Zugligeti út 73.) alapító okiratát az 1.130. számú melléklet szerinti tartalommal.

**1917/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert az 1787-1916/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. határozatokhoz kapcsolódó alapító okirat módosítások aláírására és a 2.1.–2.122., 2.124–2.130 számú melléklet szerinti egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratok aláírására és kiadására.

*Határidő:* 2005. szeptember 30.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

A Fővárosi Közgyűlés

megalkotja 56/2005. (IX. 16.) önkormányzati rendeletét a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1918/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy újra kíván szavazni a Varga Jenő Közgazdasági Szakközépiskola és Szakiskola alapító okiratáról.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1919/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el a Varga Jenő Közgazdasági Szakközépiskola és Szakiskola (Bp. XX., Vörösmarty u. 30.) alapító okiratának módosítására vonatkozó javaslatot, ezzel 1787/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. határozatát hatályon kívül helyezi.

**A napirend 9. pontja:** *Javaslat Budapest Főváros Közgyűlésének 57/2005. (IX. 16.) önkormányzati rendeletére a Budapesten megrendezésre kerülő kiemelkedő jelentőségű nemzetközi sportesemények Fővárosi Önkormányzat általi támogatásának szabályaira.*

*Előadó:* dr. Bakonyi Tibor

A Fővárosi Közgyűlés

megalkotja 57/2005. (IX. 16.) önkormányzati rendeletét a Budapesten megrendezésre kerülő kiemelkedő jelentőségű nemzetközi sportesemények Fővárosi Önkormányzat általi támogatásának szabályairól.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1920/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy 2006. évtől kezdődően éves költségvetésében „Kiemelkedő jelentőségű nemzetközi sportesemények” címen a Fővárosi Önkormányzat mindenkori költségvetési lehetőségei függvényében keretösszeget szándékozik biztosítani az 57/2005. (IX. 16.) önkormányzati rendeletben szabályozott nemzetközi sportesemények támogatására.

*Határidő:* 2006. évtől kezdődően a mindenkori éves költségvetés készítése

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 10. pontja:** *Az „Óbudai Gázgyár területének kármentesítése” projekt előkészítésének PEA 2 – Pályázat Előkészítő Alapból történő finanszírozása.*

*Előadó:* dr. Bakonyi Tibor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1921/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

támogatja az „Óbudai Gázgyár területének kármentesítése” pályázat PEA 2 által finanszírozott előkészítését.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1922/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

A kármentesítés előkészítéséhez a Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési Tanácstól a PEA

2 pályázaton elnyert, vissza nem térítendő támogatással megemeli a „8523 Felhalmozási célú pénzeszközátvétel” cím előirányzatát 6000 E Ft-tal, valamint azonos összeget tervbe vesz a „8403 Önkormányzati fejlesztések” címen belül a környezetvédelmi ágazaton az „Óbudai Gázgyár területének kármentesítése, előkészítése” új feladat előirányzatán.

**1923/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy a döntéshez kapcsolódó költségvetési rendeletmódosítási javaslatot terjessze a Közgyűlés elé.

*Határidő:* a Fővárosi Közgyűlés szeptemberi rendes ülése

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1924/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Jóváhagyja és megkötí az előterjesztés 5. melléklete szerinti, 2005/PEA2/KMR/004 Támogatási Szerződést és felkéri a főpolgármestert annak aláírására.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 11. pontja:** *Javaslat a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosítására.*

*Előadó:* dr. Tiba Zsolt

A Fővárosi Közgyűlés

megalkotja – az előterjesztő által tett módosítással – a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról szóló 58/2005. (IX. 16.) Főv. Kgy. rendeletét az 1. számú melléklet szerinti tartalommal.

**A napirend 12. pontja:** *Együttműködési megállapodás Budapest és Krakkó között.*

*Előadó:* dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1925/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

jóváhagyja és megkötí a 1. számú melléklet szerinti együttműködési megállapodást és felhatalmazza a főpolgármestert annak aláírására.

*Határidő:* 2005. december 31.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 13. pontja:** *A XIX. kerületi Önkormányzat vis maior keretből történő támogatása.*

*Előadó:* dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1926/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

az 1992. évi LXXXIX. törvény 1/A. § (2) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a 2005. évi vis maior támogatási keretből a XIX. kerületi Önkormányzat részére 13 825 457 Ft támogatást biztosít a XIX., Hunyadi u. 96. sz. alatt 2005. május 15-én történt robbanás miatt keletkezett károk megtérítésére, a pályázattal együtt benyújtott elszámolás alapján.

**1927/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy a melléklet szerinti formában értesítse a XIX. kerületi Önkormányzatot, valamint a Magyar Államkincstárt a vis maior támogatás odaítéléséről, és hozza nyilvánosságra a döntést az Önkormányzatok Közlönyében.

*Határidő:* 20 nap

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 14. pontja:** *Javaslat az egészségügyi intézmények feladatracionalizálása miatti központi forrásból pályázható létszámleépítéssel kapcsolatos költségeinek megelőzésére.*

*Előadó:* dr. Szolnoki Andrea

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1928/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy a teljes létszámleépítéshez kapcsolódó pénzügyi kötelezettségek teljesíthetősége érdekében egyszeri jelleggel a „9114 Céltartalék intézményi szerkezetátalakítás egyszeri működési kiadásaira” cím előirányzatának 26 266 E Ft összeggel történő csökkentésével egyidejűleg megemeli az alábbi intézmények előirányzatát – utólagos elszámolási kötelezettséggel, a pályázat benyújtását megelőzően – az alábbiak szerint:

Ebből:

személyi juttatás	19 898 E Ft
munkaadókat terhelő járulékok	6 368 E Ft
létszám:	–15 fő

A 2005. évben a létszámleépítési pályázaton elnyert összeget a „9114 Céltartalék intézményi szerkezetátalakítás egyszeri működési kiadásaira” címre kell visszafizetni.

a) A Péterfy Sándor utcai Kórház és Rendelőintézet hatékonyabb gazdálkodásának elősegítése érdekében:

– 2005. augusztus 1-jei hatállyal kezdődően 6 fő létszámot véglegesen leépít és az intézmény létszámkeretét 1862 főben állapítja meg;

- a létszámleépítéshez kapcsolódó pénzügyi kötelezettségek teljesíthetősége érdekében egyszeri jelleggel 15 112 E Ft összegű támogatást biztosít, utólagos elszámolási kötelezettséggel, a pályázat benyújtását megelőzően. Ennek érdekében a „9114 Céltartalék intézményi szerkezetátalakítás egyszeri működési kiadásaira” cím előirányzatát csökkenti 15 112 E Ft összeggel és egyidejűleg azonos összeggel megemeli az „1104 Péterfy Sándor Utcai Kórház és Rendelőintézet” cím támogatási és működési kiadások előirányzatát (ebből személyi juttatások: 11 448 E Ft, munkaadókat terhelő járulékok: 3664 E Ft).

b) A Szent István Kórház hatékonyabb gazdálkodásának elősegítése érdekében:

- 2005. szeptember 1-jei hatállyal 9 fő létszámot véglegesen leépít és az intézmény létszámkeretét 1598 főben állapítja meg;
- a létszámleépítéshez kapcsolódó pénzügyi kötelezettségek teljesíthetősége érdekében egyszeri jelleggel 11 154 E Ft összegű támogatást biztosít, utólagos elszámolási kötelezettséggel, a pályázat benyújtását megelőzően. Ennek érdekében a „9114 Céltartalék intézményi szerkezetátalakítás egyszeri működési kiadásaira” cím előirányzatát csökkenti 11 154 E Ft összeggel és egyidejűleg azonos összeggel megemeli az „1107 Szent István Kórház” cím támogatási és működési kiadások előirányzatát (ebből személyi juttatások: 8450 E Ft, munkaadókat terhelő járulékok: 2704 E Ft).

**1929/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy a döntéshez kapcsolódó költségvetési rendeletmódosításra vonatkozó javaslatot terjessze a Közgyűlés elé.

*Határidő:* a Fővárosi Közgyűlés szeptemberi rendes ülése

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1930/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felhatalmazza a főpolgármestert az érintett egészségügyi intézmények – Péterfy Sándor Utcai Kórház és Rendelőintézet, Szent István Kórház – létszámleépítéséhez kapcsolódó felmentési juttatások fedezetének soron kívüli átutalására.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 15. pontja:** *Javaslat a 2005. éves gép-műszer céltámogatási pályázat okiratának módosítására, a pályázati önrész átcsoportosítására, a „Nem céltámogatott gép-műszer és berendezés” keret felosztására, és a bizottsági hatáskörű engedélyokiratok jóváhagyására.*

*Előadó:* dr. Szolnoki Andrea

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1931/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Jóváhagyja a 2005. éves céltámogatási gép-műszer pályázat engedélyokirat-módosítását, és felhatalmazza a főpolgármestert a 2. számú mellékletként csatolt (1. számú módosított) engedélyokirat aláírására.

*Határidő:* a határozathozatalt követően 15 napon belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1932/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

A céltámogatási döntéshez kapcsolódóan, a támogatás tervbevétele és az előirányzatok rendezése érdekében

- növeli a „8512 fejlesztési célú támogatások” cím bevételi előirányzatát 45 000 E Ft-tal,
- csökkenti a „9111 Új induló cél- és címzett beruházások saját forrása” céltartalékon a Céltámogatással megvalósuló gép-műszer beszerzések előirányzatát 475 020 E Ft-tal, ezzel egyidejűleg
- a „9112 Évközi indítású beruházások” céltartalékon az Egészségügyi feladatok, II. Címzett vagy céltámogatással és/vagy hitellel tervezett fejlesztések között 120 020 E Ft 2005. évi előirányzatot biztosít az új „Céltámogatással megvalósuló gép-műszer beszerzések” feladaton (ebből állami támogatás 45 000 E Ft), valamint
- megemeli a „Nem céltámogatott gép-műszer és berendezés” sor 2005. évi keretösszegét 400 M Ft összeggel.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1933/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Eseti jelleggel magához vonja a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/1992. (III. 26.) Főv. Kgy. rendelet 5. melléklet II. A Közgyűlés által a bizottságokra átruházott hatáskörét (hatáskörök jegyzéke, 4. és 13. pont), és jóváhagyja a „Nem céltámogatott gép-műszer és berendezés” keret felosztását az alábbiak szerint:

<b>CÍM-KÓD</b>	<b>BERUHÁZÓ</b>	<b>BERUHÁZÁS MEGNEVEZÉSE</b> <b>Nem céltámogatott gép-műszer beszerzés 2005.</b> <b>III. ütem</b>	<b>ÉRTEK</b> <b>(E Ft)</b>
1101	Szent Margit Kórház és Rendelőintézet	1 db modul rendszerű betegőrző monitor	5 500
1102	Károlyi Sándor Kórház és Rendelőintézet	1 db mobilröntgen 1 db közepkategóriás lélegeztetőgép 1 db műtéti monitor	8 000 5 500 4 500
1104	Péterfy Sándor Utcai Kórház és Rendelőintézet	1 db sebészeti képerősítő 2 db modul rendszerű betegőrző monitor	26 000 11 000
1107	Szent István Kórház és Rendelőintézet	1 db felsőkategóriás UH-készülék 1 db altatógép	35 000 14 000
1108	Szent László Kórház	1 db hordozható UH-készülék 1 db rtg. felvételi munkahely 1 db közepkategóriás lélegeztetőgép	10 000 22 000 5 500
1109	Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet	1 db altatógép	14 000
1110	Szent Imre Kórház és Rendelőintézet	1 db felsőkategóriás UH-készülék 1 db felsőkategóriás lélegeztetőgép 2 db modul rendszerű betegőrző monitor + központ	35 000 10 000 25 000
1111	Szent János Kórház és Rendelőintézet	1 db mobil röntgen 1 db közepkategóriás lélegeztetőgép 1 db felsőkategóriás lélegeztetőgép 1 db altatógép	8 000 5 500 10 000 14 000
1112	Nyíró Gyula Kórház	1 db közepkategóriás UH-készülék	20 000
1113	Uzsoki Utcai Kórház	1 db felsőkategóriás UH-készülék 1 db lélegeztetőgép (BIPAP)	35 000 7 000
1114	Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház és Rendelőintézet	1 db közepkategóriás lélegeztetőgép 1 db altatógép	5 500 14 000
1118	Heim Pál Gyermekkorház	1 db rtg. felvételi és átvilágító munkahely digitális képtárolási lehetőséggel	44 500
1119	Madarász Utcai Gyermekkorház és Rendelőintézet	1 db modul rendszerű betegőrző monitor	5 500
<b>ÖSSZESEN:</b>			<b>400 000</b>

továbbá a kapcsolódó (bizottsági hatáskörű) engedélyokiratokat:

- a Fővárosi Önkormányzat Károlyi Sándor Kórház „Nem céltámogatott gép-műszer beszerzés 2005. III. ütem” megnevezésű 18 M Ft bekerülési költségű beruházási engedélyokiratát (3. számú melléklet),
- a Fővárosi Önkormányzat Péterfy Sándor Utcai Kórház „Nem céltámogatott gép-műszer beszerzés 2005. III. ütem” megnevezésű 37 M Ft bekerülési költségű beruházási engedélyokiratát (4. számú melléklet),

- a Fővárosi Önkormányzat Szent István Kórház „Nem céltámogatott gép-műszer beszerzés 2005. III. ütem” megnevezésű 49 M Ft bekerülési költségű beruházási engedélyokiratát (5. számú melléklet),
- a Fővárosi Önkormányzat Szent László Kórház „Nem céltámogatott gép-műszer beszerzés 2005. III. ütem” megnevezésű 37,5 M Ft bekerülési költségű beruházási engedélyokiratát (6. számú melléklet),
- a Fővárosi Önkormányzat Szent Imre Kórház „Nem céltámogatott gép-műszer beszerzés

2005. III. ütem” megnevezésű 70 M Ft bekerülési költségű beruházási engedélyokiratát (7. számú melléklet),
- a Fővárosi Önkormányzat Szent János Kórház „Nem céltámogatott gép-műszer beszerzés 2005. III. ütem” megnevezésű 37,5 M Ft bekerülési költségű beruházási engedélyokiratát (8. számú melléklet),
  - a Fővárosi Önkormányzat Nyíró Gyula Kórház „Nem céltámogatott gép-műszer beszerzés 2005. III. ütem” megnevezésű 20 mFt bekerülési költségű beruházási engedélyokiratát (9. számú melléklet),
  - a Fővárosi Önkormányzat Uzsoki Utcai Kórház „Nem céltámogatott gép-műszer beszerzés 2005. III. ütem” megnevezésű 42 M Ft bekerülési költségű beruházási engedélyokiratát (10. számú melléklet),
  - a Fővárosi Önkormányzat Jahn Ferenc Dél-pesti Kórház „Nem céltámogatott gép-műszer beszerzés 2005. III. ütem” megnevezésű 19,5 M Ft bekerülési költségű beruházási engedélyokiratát (11. számú melléklet),
  - a Fővárosi Önkormányzat Heim Pál Gyermek-kórház „Nem céltámogatott gép-műszer beszerzés 2005. III. ütem” megnevezésű 44,5 M Ft bekerülési költségű beruházási engedélyokiratát (12. számú melléklet).

**1934/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert a 3; 4; 5; 6; 7; 8; 9; 10; 11; 12. számú mellékletként csatolt engedélyokiratok aláírására.

*Határidő:* a határozathozatalt követően 15 napon belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 16. pontja:** Az egészségügyi beszerző szervezet alapító okiratának módosítása.

*Előadó:* dr. Szolnoki Andrea

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1935/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy módosítja a Fővárosi Központi Egészségügyi Beszerző és Szervező Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal és felhatalmazza a főpolgármestert az alapító okirat módosítás és – a 4. számú mellékletként csatolt – egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 17. pontja:** Javaslat az „Élhető város, kulturált ebttartás” 2005. évi programban meghirdetett pályázatok elbírálásához.

*Előadó:* dr. Szolnoki Andrea

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1936/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy a támogatás biztosítására összesen 115 590 E Ft-tal csökkenti a „9173 Kulturált ebttartás program” cím kiadási, azon belül a működési célú tartalék előirányzatát, egyidejűleg megemeli a „8425 Kulturált ebttartás program támogatása” cím kiadási előirányzatát, azon belül:

- Működési célú pénzeszköztáadás kiadási előirányzatát: 24 214 E Ft-tal,
- Felhalmozási célú pénzeszköztáadás kiadási előirányzatát: 91 376 E Ft-tal.

**1937/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Az „Élhető város” kulturált ebttartás 2005. évi programban meghirdetett pályázatok elbírálásakor az alábbi szervezetek részére támogatást biztosít, és a táblázatban szereplő összegek átutalását engedélyezi:

Kulturált ebttartás 2005.						
Keretösszeg: 115 590 E Ft						
Iktatószám	Pályázó szervezet neve	Pályázati cél	Igényelt összeg	Önrész összege	Biztosított összeg	Megjegyzés
1181	Ferencvárosi Kutya-tartók Érdekvédelmi Civil Szervezete	Kulturált ebttartás és köztisztaság a Ferencvárosban	10 824 023 Ft	4 638 867 Ft	10 824 023 Ft	
1213	Óbuda-Békásmegyer Önkormányzat	Az óbudai utcák és a kulturált ebttartás érdekében kutya-hulladék-tárolók elhelyezése	1 600 000 Ft	658 000 Ft	1 600 000 Ft	Az önrész 29%



Iktatószám	Pályázó szervezet neve	Pályázati cél	Igényelt összeg	Önrész összege	Biztosított összeg	Megjegyzés
1214	Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata	Kutyaiürülék összegyűjtésének tárgyi eszköz- és más infrastrukturális feltételeinek javítása	27 150 000 Ft	11 709 396 Ft	26 150 000 Ft	
1215	Budapest Józsefvárosi Önkormányzat	Kulturált ebtartás 2005. évi program	7 000 000 Ft	3 000 000 Ft	5 950 000 Ft	A pályázott összegből 1 050 000 Ft reklámfilm készítésére van igényelve
1216	Józsefváros Közbiztonságáért Szolgáltató Kht.	„Élhető Város” Kulturált Ebtartás Program 2005	5 000 000 Ft	1 500 000 Ft	5 000 000 Ft	Az önrész 23%
1218	Budapest Főváros XIX. kerület Kispest Önkormányzat	Kulturált ebtartás 2005. év	1 260 000 Ft	540 000 Ft	1 260 000 Ft	
1219	Belváros-Lipótváros Beruházó Kft.	Kutyaiürülék eltávolító járdatarakító gép, valamint járdamosó- és -fertőtlenítő gép beszerzése	9 520 000 Ft	4 080 000 Ft	9 520 000 Ft	Az ár nettó!
1222	Budapest Főváros Terézváros Önkormányzata	Két darab kommunális járdatarakító gép beszerzése	16 178 000 Ft	6 934 000 Ft	16 178 000 Ft	
1223	Budapest Főváros Terézváros Önkormányzata	Kutyapiszokgyűjtő zacskók beszerzése	6 956 000 Ft	2 982 000 Ft	5 460 102 Ft	
1224	Budapest Főváros Terézváros Önkormányzata	Mosóautó és hozzá tartozó mosóberendezés beszerzése	4 756 000 Ft	2 039 000 Ft	4 756 000 Ft	
1225	Budapest XVIII. kerületi Pestszentlőrinc-Pestszentimre Önkormányzat	Az Önkormányzat területén található ebek kulturált közterületi tartása	1 330 000 Ft	570 000 Ft	1 330 000 Ft	
1226	Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata	Budapest XI. kerület kelenföldi Szabadidő Központ kutya-futtató terület kialakítása és bekerítése	1 400 000 Ft	600 000 Ft	1 400 000 Ft	
1227	Budapest Főváros II. kerületi Önkormányzat	Kerületi járdatarakító gép beszerzése, valamint Pap-kert, Duna-parti kutya-futtató bővítése	27 161 875 Ft	9 069 375 Ft	26 161 875 Ft	
<b>Támogatási igény összesen:</b>			<b>120 135 898 Ft</b>	<b>48 320 638 Ft</b>	<b>115 590 000 Ft</b>	

**1938/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy a pályázati kiírásnak megfelelően intézkedjék a pályázók kiértékeléséről és a nyertes pályázókkal történő szerződés megkötéséről.

*Határidő:* szeptember 30.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1939/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, intézkedjen, hogy a Fővárosi Közterület-felügyelet és a Fővárosi Közterület-fenntartó Rt. ellenőrizze a programok végrehajtását, és negyedévente adjon tájékoztatást, áttekintést a támogatott programok végrehajtásáról.

*Határidő:* október 31.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1940/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy a költségvetési rendeletmódosítási javaslatot terjessze a Közgyűlés szeptemberi rendes ülése elé.

*Határidő:* a Közgyűlés szeptemberi rendes ülése

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 18. pontja:** *Javaslat a Tamasz Alapítvány alapító okiratának módosítására.*

*Előadó:* dr. Schiffer János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1941/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

módosítja a Tamasz Alapítvány alapító okiratát a 4. számú melléklet szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert az alapítóokirat-módosítás aláírására, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat 5. számú melléklet szerinti tartalommal történő aláírására és kiadására.

*Határidő:* a Közgyűlés döntését követő 30 napon belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 19. pontja:** *Javaslat ingatlanátadásra a Ciszterci Renddel való megegyezés érdekében.*

*Előadó:* dr. Schiffer János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1942/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

ügy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzatának Aga Gyermekotthona vagyoni köréből kivonja a Budapest XI., Aga utca 1–3. szám alatti 4569/2 hrsz-ú ingatlant és forgalomképpessé minősíti.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1943/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

A Budapest XI. ker., Aga utca 1–3. szám alatti 4569/2 hrsz-ú ingatlan ingyenes átengedés jóváhagyását átruházott hatáskörben az Oktatási és a Tulajdonosi Bizottságtól eseti jelleggel magához vonja.

**1944/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

A Budapest XI. ker., Aga utca 1–3. szám alatti 4569/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant ingyenesen átengedi a Ciszterci Rend Zirci Apát-ság (8420 Zirc, Rákóczi tér 1.) részére.

*Határidő:* 2005. szeptember 15.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1945/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felhatalmazza a főpolgármestert az átadásra vonatkozó ajándékozási szerződés megkötésére, illetve a szerződés aláírására.

*Határidő:* ingatlanok Rend részére történő átadását követően azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1946/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Módosítja Budapest Főváros Önkormányzatának Aga Gyermekotthona (1112 Budapest, Mátyás király u. 8.) alapító okiratát az 5. számú melléklet szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert az alapítóokirat-módosítás aláírására, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat 6. számú melléklet szerinti tartalommal történő kiadására.

*Határidő:* ingatlanok Rend részére történő átadását követően azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1947/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Ügy dönt, hogy a Kormányhatározatban rögzített ingatlanok (4569/1, 4570/1, 4573) birtokba adását követően történhet meg a fővárosi tulajdonú (4569/2 hrsz.) ingatlanok ingyenes átadásához szükséges szerződés megkötése és az alapító okirat aláírása.

*Határidő:* 2005. szeptember 15.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 20. pontja:** *Csomádi szennyvíziszaplerakó-bővítés IV. ütem beruházási engedélyokirat 1. számú módosítása.*

*Előadó:* Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1948/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

egyetért a csomádi szennyvíziszaplerakó-bővítés IV. ütem c. beruházás költségeinek növelésével. A szükséges források biztosítása érdekében a „8403 Önkormányzati fejlesztések” címen belül

- csökkenti a Bácskai–Laky u. gyűjtőcsatorna 2005. évi előirányzatát 67 600 E Ft önkormányzati saját forrással,
- növeli a csomádi szennyvíziszaplerakó-bővítés IV. ütem 2005. évi előirányzatát 35 200 E Ft-tal önkormányzati saját forrásból, 2006. évi előirányzatát 51 100 E Ft-tal, ebből önkormányzati saját forrás 32 400 E Ft, világbanki hitel 18 700 E Ft, továbbá növeli a „9112 Évközi indítású beruházások” címen belül a Fejlesztések átütemezésének tartaléka 2005. évi előirányzatát 32 400 E Ft-tal önkormányzati saját forrásból.

**1949/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy a kapcsolódó költségvetési rendeletmódosítási javaslatot terjessze a Közgyűlés elé.

*Határidő:* a Fővárosi Közgyűlés szeptemberi rendes ülése

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1950/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Jóváhagyja a „csomádi szennyvíziszaplerakó-bővítés IV. ütem” c. beruházás engedélyokiratának 1. számú módosítását a 3. számú melléklet szerinti tartalommal, továbbá felkéri a főpolgármestert az okirat aláírására és kiadására.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 21. pontja:** *Javaslat a „Térinformatikai projekt” tárgyú beruházási engedélyokirat 2. számú módosítására.*

*Előadó:* Ikvai-Szabó Imre

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1951/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

egyetért az előterjesztésben foglaltakkal és azzal, hogy a BIG Térinformatikai Projekt az eredeti célkitűzéseknek megfelelően kerüljön megvalósításra.

**1952/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Eseti jelleggel magához vonja az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő beruházási engedélyokirat tekintetében a Pénzügyi Bizottságra és az Informatikai Bizottságra átruházott azon hatáskörét, hogy a beruházási engedélyokiratot jóváhagyja.

**1953/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Jóváhagyja a „Térinformatikai projekt” tárgyú beruházási engedélyokiratának 2. számú módosítását az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert az engedélyokirat aláírására.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 22. pontja:** *Saját erő biztosítása a PEA buszsáv pályázatokhoz.*

*Előadó:* dr. Bakonyi Tibor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1954/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 30. pontként tárgyalja meg a „Rendeletmódosítási javaslat (Közterület-használat)” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1955/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el Balczó Zoltán ügyrendi indítványát.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1956/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy a ROP 2.1.3. intézkedésre benyújtott pályázatok pénzügyi feltételeinek biztosítása céljából a 2005. évi költségvetést a következők szerint módosítja:

- csökkenti a „9112 Évközi indítású beruházások” címen a „MEH PEA pályázathoz önrész” feladat előirányzatát 14 165 E Ft-tal és előirányzatot biztosít önkormányzati forrásból (önrész);
- az új „Tömegközlekedési autóbusszáv létesítése Budapesten a Kerepesi út–Veres Péter úton” feladatra 8384 E Ft összeggel,
- az új „Tömegközlekedési autóbusszáv létesítése Budapesten az M1–M7 autópálya bevezető szakaszán” feladatra 5781 E Ft összeggel.

**1957/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy a költségvetési rendeletmódosítási javaslatot terjessze a Közgyűlés elé.

*Határidő:* a Fővárosi Közgyűlés szeptemberi rendes ülése

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 23. pontja:** *Pályázat tűzoltó-technikai eszközök amortizációs cseréjére, korszerűsítésére.*

*Előadó:* dr. Tiba Zsolt

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1958/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy a pályázati felhívásban meghatározott tűzoltó-technikai eszközök amortizációs cseréjére, korszerűsítésére vonatkozó pályázatát benyújtja, egyúttal felhatalmazza a főpolgármestert a pályázat aláírására.

*Határidő:* szeptember 15.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1959/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Úgy dönt, a tűzoltó technikai eszközök amortizációs cseréjére, korszerűsítésére benyújtandó pályázathoz kapcsolódóan a „9112 Évközi indítású beruházások” címen csökkentti a „Központi költségvetésből támogatott beszerzések (pályázati önrész)” ágazati keret 2005. évi előirányzatát 210 M Ft-tal, 2006. évi előirányzatát 20 M Ft-tal és előirányzatot biztosít címen belül a „Tűzoltó technikai eszközök beszerzése „(pályázati önrész)” új feladatra, 2005-re 210 M Ft-ot, 2006-ra 20 M Ft-ot.

*Határidő:* október 30.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 24. pontja:** *Javaslat a Fővárosi Önkormányzat szociális intézményei beruházási feladatok engedélyokiratai módosításának jóváhagyására.*

*Előadó:* dr. Tiba Zsolt

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1960/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

az 50/1998. (X. 30.) Főv. Kgy. rendelet 12. § (1) bekezdése, valamint a 15. § (1) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy

- Jóváhagyja a Fővárosi Önkormányzat Foglalkoztató Intézet Darvastó rekonstrukció megnevezésű feladat engedélyokiratának 3. számú módosítását az előterjesztés 1/a. számú melléklete szerint;
- Jóváhagyja a Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona Polgárdi rekonstrukció és bővítés feladat engedélyokiratának 3. számú módosítását az előterjesztés 1/b. számú melléklete szerint és felhatalmazza a főpolgármestert az okmányok aláírására.

*Határidő:* a Közgyűlés jóváhagyását követő 30 napon belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 25. pontja:** *Előterjesztés a központi és fővárosi céltámogatással 1998 óta megépült Budapest, III. és XV. kerületi szennyvízcsatorna-hálózat befejezetlen, valamint a XXIII. kerületi csatornavagyon befejezett, aktivált eszközként történő átadás-átvételére.*

*Előadó:* Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1961/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

jóváhagyja, megkötöti az előterjesztés 7., 8. és 9. számú mellékletében foglalt megállapodást és felkéri a főpolgármestert annak aláírására.

*Határidő:* 15 napon belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1962/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy az átvett befejezetlen és aktivált beruházást a használatbavétel (üzembe helyezés) időpontjának megfelelően, mint aktivált vagyont a Fővárosi Önkormányzat 2005. évi vagyonmérlegében szerepeltesse.

*Határidő:* 2005. évi mérlegzárás

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 26. pontja:** *Budapest III. ker., Bécsi út 343. sz. alatti ingatlannal kapcsolatos behajthatatlan követelések számviteli rendezése.*

*Előadó:* Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1963/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

a Budapest III. ker., Bécsi út 343. sz. alatti ingatlan ügyében a Fővárosi Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 14/B. § (1) bekezdés c) pontja alapján úgy dönt, hogy

- A KER-BAU-STAR Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel szemben fennálló 2 351 675 Ft összegű behajthatatlan követelést elengedi;
- A DROPP Elektronikai és Építőipari Kft.-vel szemben fennálló 2 971 486 Ft összegű behajthatatlan követelést elengedi.

*Határidő:* 2005. III. n. évi mérlegkészítés

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1964/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert a behajthatatlan követelések pénzügyi rendezésére.

*Határidő:* 2005. III. n. évi mérlegkészítés

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 27. pontja:** *Budapest V. ker., Vigadó u. 4–6.–Szende Pál u. 3. sz. alatti ingatlan elővásárlási jog gyakorlása.*

*Előadó:* Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1965/2005. (VIII. 31.) Főv. Kgy. h.**

a 2001. évi LXIV. tv. 92. §-a és a 27/1995. (V. 15.) Főv. Kgy. rendelet 11. § (1) bekezdés b) pontja alapján úgy dönt, hogy a 24475 hrsz. alatt felvett 1768 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanegyüttes 1 968 750 000 Ft vételárért történő elidegenítése során elővásárlási jogával élni nem kíván.

Felhatalmazza a főpolgármestert a lemondó nyilatkozat aláírására.

*Határidő:* 30 nap

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

A második napi ülés

**A napirend 28. pontja:** *Javaslat a Bp. XI. ker., Móricz Zs. körtéri (hrsz. 4445) „Gomba” megnevezésű felépítmény tulajdoni helyzetének ingatlan-nyilvántartásban történő rendezésére.*

*Előadó:* Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1966/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy a Budapest XI. ker., Móricz Zsigmond körtér alatti 4445 helyrajzi számon „kivett közterület” megnevezéssel, 5905 m<sup>2</sup> földterülettel felvett ingatlan 1/1 tulajdoni illetőséggel bejegyzett tulajdonosa, Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 1494-1509/1995. (XII. 21.) Főv. Kgy. határozataira hivatkozással jóváhagyja és megköti a Budapesti Közlekedési Részvénytársasággal az ingatlanon található és vagyonbevitel címén a Részvénytársaság ingatlan-nyilvántartáson kívüli tulajdonát képező „Gomba” megnevezésű villamos-végállomás felépítmény tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartásban történő rendezésre vonatkozó „Megállapodás” című szerződést.

Felhatalmazza a főpolgármestert a jelen előterjesztés 6. számú mellékletét képező „Megállapodás” című szerződés, valamint annak műszaki melléklete (Változási vázrajz) aláírására.

*Határidő:* 30 nap

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 29. pontja:** *Budai Duna-parti főgyűjtőcsatorna-építés (konceptió).*

*Előadó:* Vajda Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1967/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

egyetért, és szükségesnek tartja a jóváhagyott engedélyokiratban szereplő Budai Duna-parti főgyűjtőcsatorna és rakpartszélesítés felülvizsgálatát.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1968/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy az EB-vel és az EIB-vel az előterjesztésben szereplő új műszaki megoldást egyeztesse le, és a döntéshez szükséges tanulmányokat készíttesse el.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1969/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy az engedélyokirat módosítását terjessze a Fővárosi Közgyűlés elé.

*Határidő:* az EB – EIB egyetértését követően azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1970/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 30. pontként tárgyalja meg a „Javaslat bizottsági tag cseréjére” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1971/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 31. pontként tárgyalja meg a „Javaslat felügyelőbizottsági tag cseréjére” című előterjesztést.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1972/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 32. pontként tárgyalja meg a „Javaslat felügyelőbizottsági tag cseréjére” című előterjesztést.

**A napirend 30. pontja:** *Javaslat bizottsági tag cseréjére.*

*Előadó:* Gy. Németh Erzsébet

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1973/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

dr. Tímár Gábor városrendészeti bizottsági tagságáról 2005. augusztus 31-ével történő lemondását tudomásul veszi.

*Határidő:* 2005. szeptember 1.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1974/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

A Városrendészeti Bizottság tagjának – 2005. szeptember 1-jei hatállyal – Bánsághi Tamást megválasztja.

*Határidő:* 2005. szeptember 1.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 31. pontja:** *Javaslat felügyelőbizottsági tag cseréjére.*

*Előadó:* Gy. Németh Erzsébet

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1975/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

tudomásul veszi Kardos Péter 2005. augusztus 31-i hatályú lemondását a Budapest Film Rt. felügyelőbizottsági tagságáról. Helyette Juhász Ferencet 2005. szeptember 1-jei hatállyal megválasztja a felügyelőbizottság tagjává.

*Határidő:* 2005. szeptember 1.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 32. pontja:** *Javaslat felügyelőbizottsági tag cseréjére.*

*Előadó:* Gy. Németh Erzsébet

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1976/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

Klézl Róbert helyett Kardos Pétert megválasztja a BKV Rt. felügyelőbizottságának tagjává 2005. szeptember 1-jei hatállyal.

*Határidő:* 2005. szeptember 1.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 33. pontja:** *Rendeletmódosítási javaslat (Közterület-használat).*

*Előadó:* Tóthfalusi György

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1977/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el Hock Zoltán ügyrendi indítványát.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1978/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

az előterjesztést leveszi napirendjéről.

**A napirend 34. pontja:** *Budapest Főváros Önkormányzata részvétele a „Virágos Magyarországért” versenykiírásban.*

*Előadó:* dr. Schiffér János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1979/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

jóváhagyja és megköti a 2005. évi „Virágos Magyarországért” versenykiírásban Budapest Főváros Önkormányzatának részvételéről szóló, jelen előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő együttműködési megállapodást a Magyar Turizmus Rt.-vel. Felhatalmazza a főpolgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

*Határidő:* 2005. szeptember 30.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 35. pontja:** *Javaslat a Tótfalusi Kis Miklós Nyomdászképzésért Közalapítvány 2004. évi beszámolója elfogadására.*

*Előadó:* dr. Schiffér János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1980/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

elfogadja a Tótfalusi Kis Miklós Nyomdászképzésért Közalapítvány 2004. évi beszámolóját és felkéri a főpolgármestert, hogy a Tótfalusi Kis Miklós Nyomdászképzésért Közalapítvány 2004. évi tevékenysége legfontosabb adatainak az alapító hivatalos lapjában történő közzétételéről gondoskodjon.

*Határidő:* elfogadást követő 30 napon belül

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 36. pontja:** *Javaslat a Pro Scholis Urbis Közalapítvány 2004. évi beszámolójának elfogadására.*

*Előadó:* dr. Schiffér János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1981/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

elfogadja a Pro Scholis Urbis Közalapítvány 2004. évi beszámolóját.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 37. pontja:** *A Terézvárosi Középfokú Kollégium fejlesztési programjának megvalósítása. (Bp. VI. ker., Hegedű u. 1/b)*

*Előadó:* dr. Schiffér János

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1982/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

úgy dönt, hogy lemond a harmadik féllel kötött adásvételi szerződés által keletkezett, a VI., Hegedű u. 3. sz. alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 38. pontja:** *Javaslat a 2005. II. félévi közbiztonsági célú pályázat irányelveire.*

*Előadó:* dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1983/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

elfogadja az előterjesztés mellékleteként csatolt „Irányelveket” és egyetért azzal, hogy Budapest

Főváros Önkormányzata 2005. évi költségvetéséről szóló 12/2005. (III. 11.) Főv. Kgy. rendeletben a „8418 Bűnmegelőzés pályázati keret” címkédon szereplő, lekötetlen 20 000 E Ft működési célú többlet-előirányzat a kerületi önkormányzatok és a közhasznú, kiemelten közhasznú társadalmi szervezetek és alapítványok a közbiztonság javításával, bűnmegelőzéssel, a sértettek segítségével kapcsolatos – különösen a városi biztonság fokozásával, a gyermek- és fiatalkori bűnözés, a családon belüli erőszak megelőzésével, szociális ellátással, oktatással és az áldozatvédelemmel összefüggő – feladatai ellátásának, működésének támogatására, a mellékletként csatolt „Irányelvekben” foglalt szabályok szerint lebonyolított pályázat útján kerüljön felhasználásra.

Határidő: 2005. szeptember 30.

Felelős: dr. Demszky Gábor

**A napirend 39. pontja:** *Pályázat Előkészítő Alap igénybevételehez szükséges további megállapodás (PEA-B) módosítása a „Budapest és vonzaskörzete zajtérképe” című KIOP-pályázat kidolgozása érdekében.*

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1984/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

jóváhagyja a Nemzeti Fejlesztési Hivatal Közösségi Támogatási Keret Irányító Hatóságával (KTK IH) és a GKM Környezetvédelem és Infrastruktúra Operatív Program Irányító Hatóságával (OP IH) a „Budapest és vonzaskörzete zajtérképének elkészítése” c. központi környezetvédelmi pályázat kidolgozásához szükséges PEA-B együttműködési megállapodás mellékletét képező HRD Ajánlat módosítását.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Demszky Gábor

**A napirend 40. pontja:** *Tájékoztató a 2012. évi labdarúgó Európa-bajnokság pályázatával kapcsolatos nyilatkozat aláírásáról.*

Előadó: dr. Bakonyi Tibor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1985/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

a Magyar Labdarúgó Szövetség által az UEFA EURO 2012. megrendezésének jogáért benyújtott pályázati dokumentáció részét képező nyilatkozat Vajda Pál főpolgármester-helyettes által történő aláírását jóváhagyólag elfogadja.

**A napirend 41. pontja:** *Javaslat a Budai Gyermek-kórház és Rendelőintézet Kht. előtársasági közhasznúsági jelentésének elfogadására.*

Előadó: dr. Szolnoki Andrea

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1986/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

mint a Budai Gyermek-kórház és Rendelőintézet Közhasznú Társaság egyszemélyes alapítója, az 1. számú melléklet szerinti tartalommal elfogadja a társaság 2005. április 7.–2005. június 6. közötti előtársasági időszak közhasznúsági jelentését.

**A napirend 42. pontja:** *A 4-es metró beruházáshoz kapcsolódó EIB hitel állami garanciájára vonatkozó külön megállapodása.*

Előadó: dr. Tiba Zsolt

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1987/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

jóváhagyja és elfogadja, az előterjesztés 3. mellékletében benyújtott, a 4-es metró beruházáshoz kapcsolódó EIB hitelszerződés állami garanciájára vonatkozó külön megállapodást, valamint annak aláírását.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Demszky Gábor

**A napirend 43. pontja:** *A Központi Csepeli Szennyvíztisztító-telep beruházáshoz kapcsolódó EIB hitel állami garanciájára vonatkozó külön megállapodása.*

Előadó: dr. Tiba Zsolt

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1988/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

jóváhagyja, és elfogadja az előterjesztés 3. mellékletében benyújtott, a Budapesti Központi Csepeli Szennyvíztisztító-telep beruházáshoz kapcsolódó EIB hitelszerződés állami garanciájára vonatkozó külön megállapodást, valamint annak aláírását.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1989/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

napirendjére veszi és 44. pontként tárgyalja meg a „Javaslat bizottsági tag cseréjére” című előterjesztést.

**A napirend 44. pontja:** *Javaslat bizottsági tag cseréjére.*

Előadó: Gy. Németh Erzsébet

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1990/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

tudomásul veszi Andor László európai integrációs és külügyi bizottsági tagságáról történő lemondását.

**1991/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

Az Európai Integrációs és Külügyi Bizottság tagjává 2005. szeptember 1-jei hatállyal dr. Szabó Erzsébet Mária-t megválasztja.

Határidő: 2005. szeptember 1.

Felelős: dr. Demszky Gábor

**A napirend 45. pontja:** Beszámoló a Foglalkoztatáspolitikai Bizottság 2004. évi tevékenységéről.

Előadó: Marsi Péter Pál

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1992/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

a Foglalkoztatáspolitikai Bizottság 2004. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

**A napirend 46. pontja:** Javaslat közterületek személyről történő elnevezésére a XIV. kerületben.

Előadó: dr. Endrédy István

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1993/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

ügy dönt, hogy – a 31373/7. helyrajzi számon bejegyzett, a Miskolci utat a Rákos-patakkal összekötő közterület neve Bartl János utca;  
– a 31484/568. helyrajzi számon bejegyzett közterület neve Lohr Ferenc sétány.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Demszky Gábor

**A napirend 47. pontja:** Javaslat társadalmi szervezetek és alapítvány támogatására a 8209 Műemléki célú bizottsági keret címből.

Előadó: dr. Endrédy István

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1994/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

a 8209 Műemléki célú bizottsági keret cím 2005. évi előirányzatának terhére támogatás átutalását

engedélyezi az alábbi társadalmi szervezetek és alapítvány részére a megjelölt összegben:

	Támogatott	Támogatás célja	Támogatás összege (E Ft)
1.	91. sorszámú pályázat Budapest, VIII. kerület, Ötpacsirta utca 2. Magyar Építőművészek Szövetsége	Könyvtárhelyiség felújítása	500
2.	123. sorszámú pályázat Budapest XI. kerület, Zsombolyai utca 6. TIT Studio	Kerítésfelújítás	200
3.	11. sorszámú pályázat Budapest I. kerület, Szentháromság tér 6. Magyar Kultúra Alapítvány	Kandeláber készítése	800
	<b>Összesen:</b>		<b>1500</b>

**A napirend 48. pontja:** Javaslat átutalások kezdeményezésére a 8434-es címkódról.

Előadó: Geberle Erzsébet

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1995/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

a Fővárosi Önkormányzat 2005. évi költségvetéséről szóló, 12/2005. (III. 11.) Főv. Kgy. rendeletének 23. § (13) bekezdése értelmében a „8434 Szociális célú közszolgáltatási szerződéssel adható támogatási keret” címkódról összesen 30 301 Ft összeg átutalását engedélyezi az alábbiak szerint:

- működési célú pénzeszközátadás előirányzatáról 28 051 E Ft-ot,
- felhalmozási célú pénzeszközátadás előirányzatáról 2250 E Ft-ot a

Szociálpolitikai és Lakásügyi Bizottság 159-160/2005. (VI. 28.) számú határozatai alapján az alábbi szervezetek részére:



Sorszám	Pályázó	Érvényesség	Pályázati program	Pályázott összeg (Ft)	Elfogadott összeg (Ft)
<b>CSALÁD, GYERMEK, IFJÚSÁG</b>					
1.	A Teljes Katolikus Liturgiáért	I	Generációk együtt szeretetben, működési költsége	500 000	200 000
2.	Agóra Családsegítő Alapítvány	I	A Családok Átmeneti Otthona működésének támogatása	998 750	300 000
3.	Anyaoaltalmazó Alapítvány	I	Az alapítvány krízisintervenciós programja, működési költsége	1 500 000	500 000
4.	Burattino Hátrányos Helyzetűeket Segítő Iskolaalapítvány	I	A Burattino Gyermekeket támogató tárgyi feltételeinek fejlesztése	1 000 000	400 000 Felhalmozási c.p.á.
5.	Család, Gyermekek, Ifjúság Kiemelten Közhasznú Egyesület	I	Mediáció és jogsegélyszolgálat fejlesztése a hatékony család-, és gyermekvédelem érdekében működési költsége	1 530 000	600 000
6.	Dzsumbuj Egyesület	I	Az egyesület Ferencvárosi Tanoda programjának 2006. évi működési költsége	1 343 500	800 000
7.	Hátrányos Helyzetűek Alternatív Műhelye (HÁTHA Műhely)	I	Ifjúsági szociális munka lakótelepi fiatalok körében működési költsége	500 000	200 000
8.	Hazafelé Közhasznú Alapítvány	I	A szervezet működési költségeinek támogatása	500 000	200 000
9.	Kapocs Ifjúsági Önszolgálat	I	Elérési tevékenységek utcalétre kényszeredett, veszélybe keveredő fiatalok számára működési költsége	748 000	500 000
10.	Kaszap István Alapítvány-közhasznú Szervezet	I	Szociálisan rászoruló családok támogatása működési költsége	600 000	300 000
11.	Külsődjözsefvárosi Református Diakónia Alapítvány	I	Barangolás – 100 gyermek és nagycsaládok nyaraltatása működési költsége	600 000	300 000
12.	Leány Anya Gyerek Alapítvány	I	Esélyt a leányanyáknak és gyermekeiknek működési költsége	680 000	200 000
13.	MAGYI (Magyarországi Gyermekek és Ifjúsági Egészség és Érdekvédelmi Egyesület)	I	A MAGYI működésének támogatása	450 000	200 000
14.	Második Alap Közhasznú Alapítvány	I	Ifjúsági tanácsadó pont fejlesztése, működési költsége	1 451 000	500 000
15.	Menedék Alapítvány	I	A mamásotthon tárgyi feltételeinek fejlesztése, működési költsége	500 000	300 000 Felh.c.p.á.
16.	MI-ÉRT Alapítvány	I	Az alapítvány működtetése, számítógép bővítése működési költsége	500 000	250 000
17.	Mikkamakka Alapítvány	I	Esélyteremtő játék mindenkinek működési költsége	774 000	500 000

Sorszám	Pályázó	Érvényesség	Pályázati program	Pályázott összeg (Ft)	Elfogadott összeg (Ft)
18.	Nagycsaládosok Országos Egyesülete Ludotéka-Ferencváros csoport	I	Egymás nélkül nem jutunk tovább működési költsége	485 000	200 000
19.	Nap Klub Alapítvány	I	„Egy kútra járunk” működési költsége	1 000 000	300 000
20.	NEBÁNTSVIRÁG Nemzetközi Gyermekek- és Ifjúságvédő Közhasznú Egyesület	I	Nebántsvirág Iroda a hátrányos helyzetű fiatalokért működési költsége	550 000	200 000
21.	Összjáték Család és Kapcsolati Műhely Alapítvány	I	Családterápia a családon belüli erőszak kialakulásának megelőzésére működési költsége	1 580 000	500 000
22.	Palánta Sorsfordító Alapítvány	I	Ifjúsági Információs Szociális Bázis működési költsége	600 000	200 000
23.	Szebb Gyermekekévéért Alapítvány	I	200 fő hátrányos helyzetű gyermek 8 napos nyári térítésmentes nyaraltatása	1 000 000	500 000
24.	Váltó-sáv Alapítvány	I	Fogvatartottak és szabadultak (re)integrációja működési költsége	2 500 000	500 000
25.	Vargabetű Klubműhely Egyesület	I	Békásmegyeri Ifjúsági és Szolgáltató Iroda működési költsége	657 500	300 000
			<b>Összesen:</b>	<b>27 919 550</b>	<b>8 950 000</b>
<b>IDŐSEK ELLÁTÁSA</b>					
26.	Rászorultak Megsegítése Alapítvány	I	Idősek Világnapja „Új Óbudán” működési költsége	650 000	300 000
			<b>Összesen:</b>	<b>650 000</b>	<b>300 000</b>
<b>HAJLÉKTALANOK ELLÁTÁSA</b>					
27.	Magyar Vöröskereszt Budapesti Szervezete – Hajléktalan Szálló	I	Szenvedélyekhez fűződő viszonyok feldolgozásának segítése szocializációs csoport keretében működési költsége	500 000	250 000
28.	Magyar Vöröskereszt Budapesti Szervezete – Hajléktalan Szálló	I	AHA Színpad működésének költségei	500 000	300 000
29.	Magyar Vöröskereszt Budapesti Szervezete – Hajléktalan Szálló	I	Művészeti csoport működési költsége	500 000	300 000
30.	Magyar Vöröskereszt Budapesti Szervezete – Hajléktalan Szálló	I	Elsődleges munkaerőpiacon való elhelyezkedést támogató csoport működési költsége	500 000	300 000
31.	Oltalom Karitatív Egyesület	I	Hajléktalanok ellátása alacsony küszöbű szolgáltatást nyújtó intézményekben	1 000 000	1 000 000 ebből: felh.c.p.á. 350 000
32.	Szalmaszál a Hajléktalanokért Közhasznú Alapítvány	I	Alkoholprobléma kezelése csoporttal működési költsége	768 000	700 000
33.	Új Út Szociális Egyesület	I	Nappali ellátó intézmény beindítása működési költsége	1 100 000	600 000
			<b>Összesen:</b>	<b>8 769 200</b>	<b>3 450 000</b>

Sor- szám	Pályázó	Érvé- nyes- ség	Pályázati program	Pályázott összeg (Ft)	Elfogadott összeg (Ft)
<b>FOGYATÉKKAL ÉLŐK ELLÁTÁSA</b>					
34.	ADDETUR (Adj Hozzá!) Alapítvány	I	MITO (az egyesület ecseri lakó- otthona) csapadékvíz-elvezetés megoldása működési költsége	478 250	478 000
35.	Belváros-lipótvárosi Mozgássérültek Egyesülete		Hátrányos helyzetű csoport társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése	880 000	400 000 Felh.c.p.á.
36.	Demoszthenész Beszéd- hibások és Segítők Országos Érdekvédelmi Egyesülete		Az egyesület tevékenységének valamint a budapesti iskolákban rendkívüli osztályfőnöki órák bevezetésének működési költségei támogatása	500 000	300 000
37.	Egalitás Mozgássérültek Létebiztonságát Elősegítő Alapítvány		Tapasztalatcsere fogyatékos személyek érdekében tevékenykedő civil szervezetekkel működési költsége	1 179 050	400 000
38.	Fabini Teofil János Alapítvány		Vak és gyengénlátó fiatalok tanulmányi és képzési támogatása működési költsége	450 000	300 000
39.	Flóra Alapítvány		Halmazottan sérült fiatalok foglalkoz- tatása működési költsége	500 000	250 000
40.	Gézengúz Alapítvány a Születési Károsultakért		Halmazottan sérült gyermekek speciális hidroterápiája működési költsége	4 945 680	1 000 000
41.	Hajlék Alapítvány		Az alapítvány gazdasági működésének javítása működési költsége	440 000	200 000
42.	Hit és Élet Alapítvány		Értelmileg sérült felnőttek baráti közösségei működési költsége	300 000	200 000
43.	Informatika a Látás- sérültekért		Látássérültek informatikai eszköz- használatának segítése működési költsége	500 000	240 000
44.	Korai Fejlesztő Központot Támogató Alapítvány		Szolgáltatások fogyatékos gyermeket nevelő családoknak működési költsége	4 964 360	1 000 000
45.	Látássérült „Cseppkő” Országos Egyesület		Látássérültek házi szociális támogató rendszere működési költsége	300 000	200 000
46.	Látó – Tér Alapítvány		Hangos térképtár bővítése működési költsége	480 000	200 000
47.	Magyar Williams- Szindróma Társaság		Művészetterápiás fejlesztő program működési költsége	550 000	200 000
48.	Magyarországi Evangélikus Ifjúsági Szövetség		Segítő szolgálat működési költsége	3 145 974	500 000
49.	Motiváció Mozgássérül- teket Segítő Alapítvány		Az integrációt segítő programokon és rendezvényeken való részvétel támogatása működési költsége	2 110 956	1 000 000
50.	Mozgássérültek Budapesti Egyesülete	*	Működési támogatás az MBE tevékenységéhez működési költsége	1 546 875	435 000

Sorszám	Pályázó	Érvényesség	Pályázati program	Pályázott összeg (Ft)	Elfogadott összeg (Ft)
51.	Pool'n 'Roll SE Roll Dance Bp. Kerekesszékes Kombi Táncegyüttes		Szociális és társadalmi integráció elősegítése a kerekesszékes kombitánc finom eszközeivel működési költsége	794 000	500 000
52.	Sclerosis Multiplex Budapesti Egyesület		Kihelyezett angol nyelvtanfolyam mozgássérültek részére működési költsége	435 000	200 000
53.	Siketek és Nagyothallók Országos Szövetsége		A SINOSZ Fővárosi és Pest megyei Jelnyelvi Tolmácsszolgálat fejlesztése	550 000	300 000 Felh.c.p.á.
			<b>Összesen:</b>	<b>25 050 145</b>	<b>8 303 000</b>
<b>SEGÍTŐ SZOLGÁLAT, TANÁCSADÁS</b>					
54.	Bóbita Habilitációs Egyesület		Rendszeres kirándulások józsefvárosiaknak működési költsége	600 000	300 000
55.	Budapesti Alkoholizmus Elleni Klubok Szövetsége		A szövetség működési feltételeinek javítása	430 000	180 000
56.	Csel-leng Alapítvány	*	Alkotó klub működési költsége	334 860	200 000
57.	Drog-Stop Budapesti Egyesület		A non-stop drog-segélytelefon működtetése	872 000	400 000
58.	Élet Alapítvány	*	Esetmegbeszélő, szupervíziós és tréningcsoport az Elsősegély Telefon-szolgálatban működési költsége	400 000	400 000
59.	Ételt az Életért Közhasznú Alapítvány		Főzőkonyha tárgyi felszerelésének javítására	683 375	300 000 Felh.c.p.á.
60.	Ételt az Életért Közhasznú Alapítvány		Ételosztás működési költségeinek támogatása	760 000	300 000
61.	KIÚT Szociális és Mentálhigiénés Egyesület		Szociális tanácsadó és információs irodák működtetése Bp. X., Noszlopy u. 1. és VII., Wesselényi u. 17. sz. alatt	500 000	300 000
62.	Kontroll Kiemelten Közhasznú Alapítvány		Komplex szolgáltatás a családon belüli erőszak megszüntetéséért működési költsége	850 000	300 000
63.	Közjóléti Szolgálat Alapítvány	*	A lakhatás biztonságáért, működési költsége	475 800	200 000
64.	Létminimum Alatt Élők Társasága		A LAÉT működése; Szociálisan hátrányos helyzetben élők megsegítése működési költsége	500 000	300 000
65.	Menedék – Migránsokat Segítő Egyesület		Az egyesület Budapesten megvalósuló programja működésének támogatása	2 521 500	1 000 000
66.	Nonprofit Alapítvány		Számítógépes infrastruktúra fejlesztése	485 000	200 000 Felh.c.p.á.
67.	Otthon Segítünk Alapítvány		Az alapítvány hálózatának továbbfejlesztése Budapesten működési költsége	542 000	300 000

Sorszám	Pályázó	Érvényesség	Pályázati program	Pályázott összeg (Ft)	Elfogadott összeg (Ft)
68.	Otthon XVI. ker. Alapítvány		A lakók, családjaik és a segítők mentálhigiénés támogatása működési költsége	830 000	400 000
69.	Önkontroll Egyesület		Az egyesület és klub háttéroidájának működési költsége	2 200 000	400 000
70.	Sashalmi Ingatlantulajdonosok Egyesülete		Adósságkezelés, működésre	440 000	440 000
71.	Szertelen – Kék Alapítvány		Az alapítvány működési feltételeinek kialakítása működési költsége	1 920 800	500 000
72.	Tovább lépés Adósságkezelő és Családsegítő Alapítvány		Az alapítvány fejlesztésének és működésének támogatása működési költsége	500 000	300 000
73.	Unió Tanoda Alapítvány		Krízisellátás és konfliktuskezelő tréningek nők számára működési költsége	940 000	400 000
74.	Végszó Szociális Egyesület		Szociális karitatív program működtetése, fejlesztése működési költsége	800 000	400 000
			<b>Összesen:</b>	<b>26 326 135</b>	<b>7 520 000</b>
<b>EGYÉB SZOLGÁLTATÁS/MÁS ÁGAZATBA TARTOZÓ PÁLYÁZATOK</b>					
75.	Lélek-Hang Egyesület		Skizofréniában szenvedő betegek öngondozása működési költsége	480 000	480 000
76.	Magyar Mukopoliszaccharidózis Társaság		A Társaság 2005–2006. évi működésének támogatásai	994 000	400 000
77.	Soteria Alapítvány		Pszichiátriai betegek nappali intézményének előkészítése a XIII. kerületben, működési költsége	298 300	298 000
78.	Szigony Alapítvány		Pszichiátriai betegek munkaerő-piaci reintegrációjának elősegítése, működési költsége	1 335 000	600 000
			<b>Összesen:</b>	<b>4 284 800</b>	<b>1 778 000</b>
<b>ÖSSZESEN:</b>				<b>92 999 830</b>	<b>30 301 000</b>

Határidő: döntést követő 15 nap

Felelős: dr. Domszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**A napirend 49. pontja:** A 2005. évi Fővárosi Környezetvédelmi Alapból társadalmi és alapítványi szervezet támogatása pályázat útján.

Előadó: Bánsági György

**1996/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

a Környezetvédelmi Bizottság határozatai alapján engedélyezi az alábbi társadalmi szervezetek és alapítványok támogatásának átutalását a Környezetvédelmi Alap 2005. évi kerete terhére:

169/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. PAD Alapítvány	400 000
170/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. ÖKO Fórum Alapítvány	520 000
171/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. Ökoszolgálat Alapítvány	355 000
172/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. TIT Stúdió Egyesület	300 000
173/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. Ferencvárosi Kutyatartók Érdekvédelmi Civil Szervezete	1 407 506
175/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. Pestszentimrei Ady Iskola Gyermekeiért Alapítvány	90 000
176/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. Rákosmenti Kisállattenyésztők Egyesülete	350 000
177/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. Nap Klub Alapítvány	549 000
178/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. Budenz utca és Környéke Diák és Lakóterülete SE	250 000
180/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. Energia Klub Környezetvédelmi Egyesület	509 500
182/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. Magyar Természetvédők Szövetsége	300 000
187/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. SZIKE Egyesület	334 687
188/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. Asztmás és Allergiás Gyerekek Egyesülete	1 305 116
189/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. Sibrik Kertszépítő Egyesület	240 000
192/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. NOE Ludotéka Ferencváros Csoport	215 000
193/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. Szébb Gyermekekért Alapítvány	500 000
194/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. Magyar Madártani és Természetvédelmi Egyesület	70 000
197/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. NOE Ludotéka Ferencváros Csoport	131 000
198/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. DYS-Harmónia Alapítvány	35 000
199/2005. (VI. 29.) Körny. Biz. hat. NOE Ludotéka Ferencváros Csoport	150 000
<b>összesen:</b>	<b>8 011 809</b>

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 50. pontja:** *Javaslat az önkormányzatok 2003. évi zöldfelület-fejlesztési támogatásának felhasználási és elszámolási határidejének ismételt módosítására.*

*Előadó:* Bánsági György

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1997/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

egyetért a kerületi önkormányzatok 2003. évi zöldfelület-fejlesztési támogatás teljesítési és elszámolási határidejének 2005. december 15-ig történő meghosszabbításával.

**A napirend 51. pontja:** *Tájékoztató Székelyföld árvízkarosultjainak támogatásáról.*

*Előadó:* dr. Demszky Gábor

A Közgyűlés a tájékoztatóval kapcsolatban nem fogadott el határozatot.

**A napirend 52. pontja:** *Székelyudvarhely és térségének megsegítése.*

*Előadó:* dr. Endrédy István

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**1998/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

felkéri a főpolgármestert, hogy vegye fel a kapcsolatot Székelyudvarhely polgármesterével, és kezdjen tárgyalásokat a segítség módját, tartalmát illetően.

*Határidő:* azonnal

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**1999/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

Felkéri a főpolgármestert, hogy a tárgyalások eredményét terjessze a Fővárosi Közgyűlés 2005. szeptemberi ülése elé. Az előterjesztés tartalmazza az újjáépítéshez való közgyűlési hozzájárulást.

*Határidő:* 2005. szeptember 29.

*Felelős:* dr. Demszky Gábor

**A napirend 53. pontja:** *Öltözködési protokoll – „dress-code” bevezetése.*

*Előadó:* dr. Mitnyan György

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**2000/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

a napirend vitáját lezárja.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**2001/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatokat.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**2002/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el Zsinka Lászlónak a „Javaslat vizsgálat kezdeményezésére” című előterjesztés napirendre vételére vonatkozó indítványát.

**A napirend 54. pontja:** *Javaslat a FŐKÉTÜSZ hitel-felvétele ügyében vizsgálóbizottság felállítására.*

*Előadó:* Wintermantel Zsolt

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**2003/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatokat.

A Fővárosi Közgyűlés zárt ülésen folytatja munkáját. Az ülésen elhangzottakat külön jegyzőkönyv rögzíti.

Képviselői kérdések, interpellációk

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**2007/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

Sasvári Szilárd interpellációjára adott választ elfogadja.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**2008/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

Sasvári Szilárd interpellációjára adott választ elfogadja.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**2009/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

dr. Endrédi István interpellációjára adott választ elfogadja.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**2010/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

Wintermantel Zsolt interpellációjára adott választ elfogadja.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**2011/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

Hegedűs Zoltán interpellációjára adott választ elfogadja.

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**2012/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

Ughy Attila interpellációjára adott választ elfogadja.

**A napirend 58/a. pontja:** *Jelentés a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról.*

*Előadó:* dr. Demszky Gábor

Határozat  
a Fővárosi Közgyűlés

**2013/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. h.**

- a folyamatos és lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló jelentést elfogadja;
- a 2272/2000. (XI. 30.) határozat végrehajtási határidejét 2005. december 31-re módosítja;
- a 2273/2000. (XI. 30.) határozat végrehajtási határidejét 2005. december 31-re módosítja;
- a 2275-2280/2000. (XI. 30.) határozatok végrehajtási határidejét 2005. december 31-re módosítja;
- a 2299-2301/2000. (XI. 30.) határozatok végrehajtási határidejét 2005. december 31-re módosítja;
- a 2303/2000. (XI. 30.) határozat végrehajtási határidejét 2005. december 31-re módosítja;
- a 2305/2000. (XI. 30.) határozat végrehajtási határidejét 2005. december 31-re módosítja;
- a 2307/2000. (XI. 30.) határozat végrehajtási határidejét 2005. december 31-re módosítja;
- a 2313/2000. (XI. 30.) határozat végrehajtási határidejét 2005. december 31-re módosítja;
- a 754/2002. (IV. 25.) határozat végrehajtási határidejét 2005. december 31-re módosítja;
- az 1913/2003. (X. 30.) határozat végrehajtási határidejét 2005. december 31-re módosítja;
- a 2297/2003. (XII. 18.) határozat végrehajtási határidejét 2006. március 31-re módosítja;
- az 1397/2004. (VI. 24.) határozat végrehajtási határidejét 2005. szeptember 30-ra módosítja;
- az 1398/2004. (VI. 24.) határozat végrehajtási határidejét 2005. szeptember 30-ra módosítja;
- az 1405/2004. (VI. 24.) határozat végrehajtási határidejét 2005. december 31-re módosítja;
- a 2038/2004. (X. 28.) határozatot hatályon kívül helyezi;
- az 1573/2005. (VI. 30.) határozat végrehajtási határidejét 2005. október 31-re módosítja;
- az 1634/2005. (VI. 30.) határozat végrehajtási határidejét 2005. szeptember 30-ra módosítja.

Kelt a Fővárosi Közgyűlés 2005. augusztus 31.– szeptember 1-jei ülésén.

dr. Tiba Zsolt s. k.  
főjegyző

dr. Demszky Gábor s. k.  
főpolgármester

**III. RÉSZ****TÁJÉKOZTATÓ****XIV. kerületi közterület-elnevezésről**

Budapest Főváros Közgyűlése 1993/2005. (IX. 1.) Főv. Kgy. határozatával a Budapest XIV. kerület, 31373/7 helyrajzi számú, természetben a Miskolci utat a Rákos-patakkal összekötő közterületet

**Bartl János utcának,**

a 31484/568 helyrajzi számú közterületet

**Lohr Ferenc sétánynak**

nevezte el.

**FŐVÁROSI KÖZLÖNY**

Terjeszti a Magyar Posta Rt.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Posta Rt. Üzletág.

*Előfizethető:*

közvetlenül a postai kézbesítőknél, az ország bármely postáján, Budapesten a Hírlap Ügyfélszolgálati Irodákban és a Központi Hírlap Centrumnál (Budapest VIII., Orczy tér 1. – Telefon: 06-1/477-6300; postacím: Bp., 1900)

További információ: 06-80/444-444; hirlapelofizetes@posta.hu

A Fővárosi Közlöny felelős szerkesztője: Ottóné dr. Tóth Margit

Kiadja: BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Szerkesztőség: 1840 Budapest V., Városház u. 9–11. I. em. 130/F – Telefon: 327-1078

Indexszám: 22305 • ISSN 0 139-1399

Egyes példányok beszerezhetők

a Fővárosi Közlöny Kiadóhivatalánál (1840 Budapest V., Városház u. 9–11. fszt. 14.)  
és a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában (Budapest V., Bárczy István u. 1–3.).

Előfizetési díj: Félévre: 9990 Ft • 1 évre: 19 980 Ft (áfa-val)

Példányonkénti eladási ára: 1150 Ft (áfa-val)

F. k.: dr. Tiba Zsolt

Szedés, tördelés: partners-Grafika Kft.

Nyomda: Grafika Press Nyomdaipari Rt. • Felelős vezető: Farkas Tamás