

Melléklet

A Fővárosi településterv felülvizsgálatához készülő környezeti értékelés tartalmi követelményei

Fővárosi településtervre készülő SKV tematika tervezete	419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 2. melléklet 2. pontja szerint szükséges tartalmi követelmény
1. A környezeti értékelés kidolgozási folyamata	2.1. A települési környezetértékelés folyamatának, a terv vagy program tartalmi körvonalainak, fő céljainak, más tervekhez való viszonyának, valamint egyéb lényeges tervekkel és programokkal való kapcsolatának bemutatása. A terv alapján megvalósítandó alternatíva kiválasztásának okai, beleértve az alternatívák vizsgálatának leírását és a szükséges információk összeállítása során felmerült bármilyen nehézséget.
1.1. Bevezetés, előzmények	
1.2. A környezeti vizsgálat célja, folyamata	
1.3. A fővárosi településterv célja, tartalma	
1.4. A fővárosi településterv kapcsolódása más tervekhez	
1.5. A fővárosi településterv készítése során felmerült alternatívák	
2. A fővárosi településterv tartalma	2.2. A településterv környezeti értékelést igénylő változásainak azonosítása, rövid ismertetése.
2.1. Jövőkép, hosszútávú célok és feladatok	
2.2. Középtávú célok, cselekvési program	
2.3. Fejlesztési tervlap	
2.4. Fővárosi Rendezési Szabályzat	
3. Környezeti szempontból jelentősebb változással érintett területek	2.3 A valószínűsíthetően jelentősen érintett területek környezeti jelenlegi állapotának bemutatása, kiemelten a környezeti szempontból különösen fontos területeket érintően, azok lényeges szempontjai és valószínűsíthető fejlődése, illetve a terv megvalósulásának elmaradása esetén annak valószínűsíthető fejlődése.
3.1. Jelentősebb változások azonosítása	
3.2. Változással érintett területek főbb környezeti állapotjellemzői és várható változásuk a terv nélkül	2.4. A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása: a) A településterv egészének általános értékelése, a tervi elemek, intézkedések összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal (nemzetközi, közösségi, országos és helyi), illetve annak bemutatása, hogy a településterv kidolgozása során miképpen vették figyelembe ezeket, illetve bármely egyéb környezeti szempontot b) A településterv részletes értékelése, a településtervben foglaltak megvalósulása esetén a környezeti következmények feltárása, értékelése: ba) a településterv egésze szempontjából meghatározó környezeti állapotjellemzők bemutatása, bb) a településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggéseinek bemutatása, a várható (közvetlen és közvetett) környezeti hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint a fenti tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt
4. A településterv várható környezeti hatásainak, következményeinek feltárása	
4.1. A főváros településterv összevetése a releváns környezet- és természetvédelmi célokkal	
4.2. Meghatározó környezeti állapotjellemzők bemutatása	
4.3. A településrendezési és szakági javaslatok környezetvédelmi összefüggései	
4.4. A fővárosi településterv várható környezeti hatásai	
4.4.1. Közvetlen és közvetett környezeti hatások értékelése	
4.4.2. Szükséges környezetvédelmi célú intézkedések meghatározása	

4.5. A környezeti szempontból jelentősebb változással érintett területekre gyakorolt hatások	hatásokat; környezeti feltételek, a feltárt konfliktusok alapján szükséges intézkedések meghatározása: környezeti elemenként, hatótényezőnként és környezeti rendszerenként, melyet a ba) pont esetén a Megalapozó vizsgálatnak, e pont esetén az Alátámasztó javaslatnak a releváns (természeti, táji, örökségvédelmi és a környezet védelmével kapcsolatos) szakági munkarészei tartalmazhatnak, és amelyeket a környezeti értékelés hivatkozással mutat be. c) Tervi elemek részletes értékelése, a 2.1. pontban azonosított tervi elemek tekintetében feltárára és értékelésre kerülnek a megvalósulásuk esetén a várható jelentős környezeti (közvetlen és közvetett) hatások, beleértve a biológiai sokféleségre, a lakosságra, az emberi egészségre, az állat- és növényvilágra, a talajra, a vízre, az éghajlati tényezőkre, az anyagi javakra, a kulturális örökségre (beleértve az építészeti és régészeti örökséget), a tájra, valamint ezen tényezők közötti kölcsönhatásokra gyakorolt hatásokat, a közvetett módon hatást kiváltó tényezők miatt fellépő hatások – a tervi elem települési szintű jellege által megkövetelt részletezettséggel.
5. Következtetések 5.1. Jelentős hatással érintett környezeti jellemzők, rendszerek 5.2. Kedvezőtlen környezeti hatású tervi elemek	2.5. A településterv és a tervi elemek részletes értékeléséből levont következtetések a) azon környezeti jellemzők, környezeti rendszerek azonosítása, amelyekre jelentős hatással vannak a tervi elemek, b) azon fejlesztések, tervi elemek azonosítása, amelyek környezeti szempontból negatív hatást gyakorolnak, és annak csökkentése valamilyen intézkedést igényel.
6. Jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzésére, elkerülésére, csökkentésére irányuló településtervi intézkedések és várható hatékonyságuk	2.6. A megvalósulás során várható jelentős kedvezőtlen környezeti hatások megelőzésére, elkerülésére, csökkentésére, minél teljesebb ellensúlyozására irányuló településtervi intézkedések, és ezen intézkedések várható hatékonyságának bemutatása.
7. Monitoring javaslatok	2.7. Monitoringjavaslat-értékelés a fellépő környezeti hatásokra.
8. Közérthető összefoglaló	2.8. A 2.1–2.7. pontokban megadott valamennyi információra kiterjedő közérthető összefoglaló.
Melléklet: Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció*	-

* Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 10. § (1) és (2) bekezdése alapján „olyan terv (...) elfogadása, illetőleg engedélyezése előtt, amely nem szolgálja közvetlenül valamely Natura 2000 terület természetvédelmi kezelését (...) azonban valamely Natura 2000 területre” jelentős hatással lehet, hatásbecslést kell készíteni. A 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 10. § (5) a) pontja szerint a hatásbecslést a környezeti vizsgálati eljárásban kell lefolytatni, ha a terv az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló