

**A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § szerinti
előzetes hatásvizsgálat**

**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos kötelező helyi
közszolgáltatásról szóló 72/2013. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló**

.../2025. (...) önkormányzati rendelethez

1. A tervezett jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai, a tervezett jogszabály környezeti és egészségi következményei:

A Fővárosi Közgyűlés a természetes személy ingatlanulajdonosok részére 2013. július 1. óta a közszolgáltatási díjakról a szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény (a továbbiakban: Rezsitörvény) szabályai szerint állapította meg a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatás díjtételeket. A Rezsitörvény hatályos rendelkezései alapján a közszolgáltató FTSZV Kft. 2025-ben is legfeljebb a 2013. január 31-én érvényesített díjak 90%-ban meghatározott díjakat alkalmazhatja a természetes személy ingatlanulajdonosok esetében. Tehát a 72/2013. (X. 14.) önkormányzati rendelet módosítása a természetes személyek esetében nem tehet javaslatot emelésre a Rezsitörvény miatt.

A nem természetes személy ingatlanulajdonosokra (közületekre) vonatkozóan a közszolgáltatási díj megemelésnek azonban törvényi akadálya nincs. A rendeletmódosítás azonban úgy tesz javaslatot díjemelésre a közületek esetében, hogy a díjemelés csak az ügyfelek egy részét érinti, ezek első sorban az üzleti ügyfelek. Óvodák, szociális intézmények, egyházak, stb. nem esnek bele a díjemelési körbe.

A díjemelés mértéke a nem természetes személyek közül a védett intézményi körébe nem tartozó ingatlanulajdonosok esetében a jelenleg érvényes díj 5 %-kal való emelésével valósulna meg a vízőrán átfolyt vízmennyiség, valamint az elszállított mennyiség alapú számlázás hatálya alá tartozó ügyfelek esetében.

A Rendelet 10/A. § (4) bekezdésének pontosítása is szükséges. Gyakorlati tapasztalatok alapján a Rendeletben előírt független szakértő kirendelése nem minden esetben indokolt, az FTSZV Kft. által kiállított és a Fővárosi Önkormányzat részére megküldött alátámasztó dokumentumok (pl. helyszíni szemle jegyzőkönyve) elegendőek a lehetetlenülés tényének megállapításához. Tekintettel arra, hogy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) számú Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése alapján a területi önkormányzat jegyzőjének engedélye szükséges több háztartási szennyvíz kezelésével kapcsolatos feladat ellátásához, így a lehetetlenülés tényének elfogadása után az FTSZV Kft. erről az illetékes kerületi önkormányzat jegyzőjét is értesíteni fogja.

Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

Az ügyfelek tájékoztatása a megváltozott díjakról, illetve a számlázási rendszer átállása, továbbá a támogatás kiutalása után a számlakorrekciók végrehajtása merül fel adminisztratív többletfeladatként a közszolgáltatónál.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A díjmelés többletbevételt biztosít az FTSZV Kft. részére, így csökken a társaság Fővárosi Önkormányzat költségvetését terhelő kompenzáció igénye.

A díjmelés az ügyfelek esetében többlet terhet jelent, azonban annak forintosított mértéke nem számottevő.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A feladat ellátásához a szükséges pénzügyi, szervezeti, tárgyi és személyi feltételek rendelkezésre állnak.

Budapest, 2025. december