**1/2026-10-01/FKT határozata**

**a Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa ügyrendjének elfogadásáról**

1. A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa az előterjesztést áttekintette, és a Budapest és az agglomeráció fejlesztésével összefüggő állami feladatokról, valamint egyes fejlesztések megvalósításáról, továbbá egyes törvényeknek a Magyarország filmszakmai támogatási programjáról szóló SA.50768 számú Európai Bizottsági határozattal összefüggő módosításáról szóló 2018. évi XLIX. törvény 4/B. § (8) bekezdése alapján az ügyrendjét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa ügyrendje a határozat elfogadásának napján lép hatályba.

**2/2026-10-01/FKT határozat**

**a szolidaritási hozzájárulással kapcsolatos jogvitákról**

A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa javasolja a Kormánynak és Budapest Főváros Önkormányzatának, hogy az előző kormány Budapestet kivéreztető politikája következményeinek orvoslása érdekében a 2023., 2024., 2025. és 2026. évi szolidaritási hozzájárulással kapcsolatos jogviták vonatkozásában – a folyamatban levő közigazgatási perek lezárása mellett – kössenek olyan megállapodást, amelynek keretében az önkormányzat 120 milliárd forint egyszeri támogatáshoz jut hozzá, amelyet Budapest Főváros Önkormányzata és annak intézményei (gazdasági társaságai és költségvetési szervei) a 2025. és 2026. évet terhelő költségvetési befizetések teljeskörű teljesítése mellett kizárólag a fennálló tartozások és más kötelezettségek visszafizetésére fordíthatnak.

*Határidő: 2026. október 15.*

*Felelős: főpolgármester, pénzügyminiszter*

**3/2026-10-01/FKT határozat**

**a Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei működésével kapcsolatos intézkedésekről**

A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa javasolja a Kormánynak és Budapest Főváros Önkormányzatának, hogy annak érdekében, hogy Budapest Főváros Önkormányzata és intézményei (gazdasági társaságai és költségvetési szervei) működésében 2027-től kezdődően újabb hiány ne keletkezzen,

a) a szolidaritási hozzájárulás összege Budapest Főváros Önkormányzatával egyeztetett módon a 2027. évben érdemben csökkenjen a 2026. évi mértékhez képest,

*Határidő: 2026. december 31.*

*Felelős: pénzügyminiszter, főpolgármester*

b) Budapest Főváros Önkormányzata a 2027. évben tegyen legalább 20 milliárd forint összegben a működési kiadásokat csökkentő intézkedéseket, a Budapest Főváros Önkormányzata által kötött többéves bérmegállapodás hatályát nem érintve,

*Határidő: 2026. december 31.*

*Felelős: főpolgármester*

c) Budapest Főváros Önkormányzata érdemi nagyságú új vagy emelt működési kiadást a működési hatékonyság javítása vagy más működési kiadás csökkentése, illetve saját bevétel növelése esetén vállaljon.

*Határidő: folyamatos*

*Felelős: főpolgármester*

d) Budapest Főváros Önkormányzata elfogadja, hogy a fentiek ellenőrzésére a kormány költségvetési felügyelőt rendel ki.

*Határidő: folyamatos*

*Felelős: pénzügyminiszter*

**4/2026-10-01/FKT határozat**

**a fővárosi (helyi) és elővárosi személyszállítási közszolgáltatások integrált és hatékonyabb ellátásáról**

A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa javasolja a Kormánynak és Budapest Főváros Önkormányzatának, hogy a fővárosi (helyi) és elővárosi személyszállítási közszolgáltatások integrált és hatékonyabb ellátása érdekében

a) a közlekedési és beruházási miniszter, Budapest Főváros Önkormányzata, az OKK Országos Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (OKK Zrt.) mint országos közlekedésszervező és a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság (BKK Zrt.) mint fővárosi közlekedésszervező a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 5. § (3) bekezdése és a 21. § (1e) bekezdése alapján kössön együttműködési megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) a fővárosi (helyi) személyszállítási közszolgáltatások, valamint egyes, fővároshoz kapcsolódó elővárosi és az elővárosi személyszállítási közszolgáltatással biztosított fővárosi (helyi) személyszállítási közszolgáltatások közös megrendelése és integrált ellátása érdekében az együttműködés részletes feltételeinek meghatározására akként, hogy

aa) közös közlekedésszervező létrehozása érdekében az OKK Zrt. tőkeemelés útján 50%-os tulajdonrészt szerez a BKK Zrt.-ben,

ab) a továbbiakban BKK Budapesti Várostérségi Közlekedési Központ Zrt. néven működő társaság látja el a Megállapodás szerinti személyszállítási közszolgáltatások megrendelői feladatait,

ac) az OKK Zrt.-vel fennálló személyszállítási közszolgáltatási szerződések hazai és uniós jogszabályoknak megfelelő, részleges jogutódlására kerül sor, az érintett ellátási területre vonatkozó, azokban rögzített szolgáltatási szintek és viszonylatok fenntartása mellett,

ad) a Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (BKV Zrt.) belső szolgáltatói jogállásának fennmaradása érdekében szükséges intézkedések megtételre kerülnek,

ae) a BKK Budapesti Várostérségi Közlekedési Központ Zrt. bevétellel nem fedezett indokolt költségeit Budapest Főváros Önkormányzata és a Magyar Állam egyenlő arányban finanszírozza, valamint a BKK Budapesti Várostérségi Közlekedési Központ Zrt. tekintetében az irányításhoz és a személyi döntésekhez kapcsolódó jogokat a felek által egyenlő arányban jelölt tagokból álló igazgatóság gyakorolja,

af) a BKK Budapesti Várostérségi Közlekedési Központ Zrt. bevétellel nem fedezett indokolt költségeinek finanszírozásához Budapest Főváros Önkormányzata 2027-ben 170 milliárd forinttal járul hozzá, azzal, hogy a Magyar Állam és Budapest Főváros Önkormányzata a bevételekkel nem fedezett indokolt költségeket 50-50%-ban finanszírozzák, amelynek a főváros (helyi) közlekedésre vonatkozó része a központi költségvetés oldaláról egyben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény szerinti kötelező önkormányzati feladat támogatásának is minősül;

b) kerüljenek előkészítésre az a) pont szerinti közös megrendelési modellhez szükséges jogszabály-módosítások, megállapodások, megállapodás módosítások,

c) kezdődjön felülvizsgálat a fővárosi kötöttpályás és autóbuszos személyszállítási közszolgáltatások szétválasztásának és külön szolgáltatási ágként történő működésének optimalizálása, továbbá szolgáltatási tevékenységének a versenyképesség javítása mellett történő esetleges bővítése érdekében, kerüljenek meghatározásra és végrehajtásra a szükséges intézkedések.

*határidő: 2026. december 31.*

*felelős: közlekedési és beruházási miniszter, főpolgármester*

**5/2026-10-01/FKT határozat**

**a Budapest közigazgatási területén alkalmazott parkolási rendszer finanszírozása felülvizsgálatáról**

A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa

a) egyetért azzal, hogy a közterületi parkolásért fizetendő díj célja a közúti forgalom szabályozása, ezért annak rendeltetése az, hogy a véges számban rendelkezésre álló közterületi parkolóhelyek használatára vonatkozó igényeket csökkentse,

b) megállapítja, hogy a közterületi parkolás üzemeltetésének költségei a jelenlegi szabályozási és működési modellben nagyon eltúlzottak, vagyis a közterületi parkolásért fizetett díjból indokolatlanul kevés eredmény képződik,

c) nem tartja igazságosnak azt, hogy míg a közterületi parkolóhelyeken várakozó autók okozta forgalom Budapest egészét terheli, a parkolási díjból származó eredményből a külső kerületek egyáltalán nem, a legforgalmasabb utakat fenntartó Fővárosi Önkormányzat pedig az általa kezelt utak terheléséhez képest aránytalanul kevéssé részesedik,

d) figyelemmel van arra, hogy a közutak forgalomképtelen nemzeti vagyonba tartoznak, így azok piaci hasznosíthatósága egyébként erősen korlátozott,

e) elismeri a közúti forgalomnak belső kerületekre gyakorolt fokozott terhelését, amelyre figyelemmel

1. javasolja a Kormánynak és Budapest Főváros Önkormányzatának (a továbbiakban: Fővárosi Önkormányzat), hogy a Budapest közigazgatási területén alkalmazott közterületi parkolás finanszírozási rendszere kerüljön átalakításra oly módon, hogy – az ezzel összefüggésben felmerülő költségek viselése mellett – a parkolási rendszer üzemeltetési feladatainak ellátása, valamit a parkolási díjbevételek beszedése kerüljön a Fővárosi Önkormányzat feladatkörébe, azzal, hogy a közterületi parkolásból származó bevételek parkolás-üzemeltetésen felüli része kizárólag a Fővárosi Önkormányzat,

valamint Budapest kerületi önkormányzatai tulajdonában vagy kezelésében álló közutak fenntartását (ideértve különösen, de nem kizárólag az útfelújítási, karbantartási, kopóréteg-csere, valamint egyéb kiskorrekciós beavatkozásokat) szolgálhatja, illetve olyan üzemeltetési modell kerüljön kialakításra, amely a működési költségek jelentős csökkentését szolgálja,

2. szükségesnek tartja, hogy az 1. pont szerinti forrásból az ott megjelölt célokra kötött felhasználással a kerületi önkormányzatok is részesülhessenek,

3. szükségesnek tartja, hogy a közterületi parkolásból származó bevételek parkolás-üzemeltetésen felüli részének 1. pont szerinti célokra való felhasználása keretszabályai átláthatóak legyenek, ezen belül azok elosztására elsődlegesen a budapesti közutak műszaki állapota és a közlekedésben betöltött szerepe alapján történjen,

4. méltányosnak tartja, hogy az 1. pont szerinti forrásból az egyes belső kerületekben nagyságrendileg olyan mértékben kerüljön sor útfelújításra, amekkora eredményt – a 2026. júliusi adatszolgáltatásuk alapulvételével – a közterületi parkoláson az adott kerület realizált,

5. javasolja, hogy a közterületi parkolásból származó bevételek jelen határozatnak megfelelő felhasználását a Fővárosi Önkormányzatnak a 2027. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletében – és ezt követően folyamatosan – biztosítania kelljen.

*határidő: 2027. március 31.*

*felelős: közlekedési és beruházási miniszter, főpolgármester*

**6/2026-10-01/FKT határozat**

**Budapest közigazgatási területén megvalósuló közlekedési és közterületi fejlesztések vonatkozásában építtető kijelöléséről**

A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa a Budapest és az agglomeráció fejlesztésével összefüggő állami feladatokról, valamint egyes törvényeknek a Magyarországi filmszakmai támogatási programjáról szóló SA. 50768 számú Európai Bizottsági határozattal összefüggő módosításáról szóló 2018. évi XLIX. törvény 4/C. § (1) bekezdése alapján javasolja a Kormánynak és Budapest Főváros Önkormányzatának, hogy a Budapest közigazgatási területén megvalósuló közlekedési és közterületi fejlesztések vonatkozásában az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény 5. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti építtetőként a BKK Budapesti Városstérségi Közlekedési Központ Zrt. kerüljön kijelölésre azzal, hogy az érintett projektek köréről projektenként születik döntés.

*Határidő: 2027. január 1.*

*Felelős: közlekedési és beruházási miniszter*

**7/2026-10-01/FKT határozata**

**a Rákosrendező Projekttel összefüggő kérdésekről**

A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa (a továbbiakban: Tanács) egyetért azzal, hogy a Rákosrendező Projekt – Budapest legnagyobb összefüggő barnamezős területének új városrésszé fejlesztése – megvalósításában a Magyar Állam és a Budapest Főváros Önkormányzata közösen vegyen részt. A Tanács egyetért azzal is, hogy a területen megvalósuló lakásfejlesztés a Wekerle Lakásépítési Program céljaihoz és szakpolitikai elveihez – így különösen a megfizethető bérlakások és kollégiumi férőhelyek kínálatának bővítéséhez, valamint a fejlesztések és a közlekedési kapcsolatok összehangolt megvalósításához – illeszkedve, a lefolytatott tervpályázat eredményét alapul véve történjen.

A Tanács felkéri a Kormányt és a Budapest Főváros Önkormányzatát, hogy a Tanács következő ülésére terjesszenek elő javaslatot a fejlesztés közös tulajdonosi és irányítási struktúrájának kialakítására, és ennek keretében a Magyar Állam és a Fővárosi Önkormányzat vegyes tulajdonában álló építtető gazdasági társaság létrehozására.

*határidő: a Tanács következő rendes ülése*

*felelős: a közlekedési és beruházási miniszter és a főpolgármester*

**8/2026-10-01/FKT határozata**

**a Duna budapesti partszakaszának hajózási célú használatával kapcsolatos feladatokról**

A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa (a továbbiakban: Tanács) egyetért azzal, hogy a Duna budapesti partszakaszának hajózási célú használatának új működési modelljére vonatkozóan készüljön olyan javaslat, amely keretében a Magyar Állam és Budapest Főváros Önkormányzata 50-50%-os tulajdonában álló gazdasági társaság rendelkezik a mederhasználat és a parthasználat jogával és hasznosításának jogával is, és amelyben az ebből származó eredmény a budapesti rakpartok és térségük fejlesztését, a Budapest épített örökségéhez méltó kialakítását, valamint a Duna közcélú hasznosítását szolgálja.

*határidő: a Tanács következő rendes ülése*

*felelős: a közlekedési és beruházási miniszter és a főpolgármester*

**9/2026-10-01/FKT határozata**

**a budapesti történelmi fürdők fejlesztéséről**

A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa (a továbbiakban: Tanács) egyetért azzal, hogy a budapesti történelmi fürdők úgy a főváros, mint Magyarország turisztikai vonzerejének fontos pillérét képezik, ezért rekonstrukciójuk és magas színvonalú működtetésük a kormányzat és Budapest Főváros Önkormányzatának közös érdeke, ezért szükségesnek tartja, hogy a Tanács áttekintse a történelmi fürdők fejlesztésének lehetőségeit, különös tekintettel azok műszaki állapotára, a fejlesztés pénzügyi kereteire, továbbá a turisztikai vonzerő növelésében betölthető szerepükre.

*határidő: a Tanács következő rendes ülése*

*felelős: közlekedési és beruházási miniszter, gazdasági és energetikai miniszter és a főpolgármester*

**10/2026-10-01/FKT határozata**

**a Fővárosi Csatornázási Művek kisebbségi részvénycsomagjával kapcsolatos egyes kérdésekről**

A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa (a továbbiakban: Tanács) egyetért azzal, hogy a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. kisebbségi részesedésének vételárát Budapest Főváros Önkormányzatának mielőbb szükséges megfizetnie annak érdekében, hogy az irányítási jogok az önkormányzatra visszaszálljanak, ezért szükségesnek tartja, hogy a Tanács – a víziközműszolgáltatások általános helyzetének keretein belül –áttekintse ennek lehetséges finanszírozási megoldásait.

*határidő: a Tanács következő rendes ülése*

*felelős: az élő környezetért felelős miniszter és a főpolgármester*

**11/2026-10-01/FKT határozata**

**a Diákváros beruházás előkészítéséről**

A Fővárosi Közfejlesztések Tanácsa egyetért azzal, hogy Budapest IX. kerületében a Diákváros beruházás – a korábbi nemzetközi tervpályázat eredményeire figyelemmel, azokat az azóta megváltozott budapesti lakáspiaci környezethez igazítva – a kollégiumi

elhelyezési lehetőségek bővítése és a megfizethető lakhatás elősegítése érdekében valósuljon meg, egyben felkéri a közlekedési és beruházási minisztert, hogy a korábbi mesterterv továbbfejlesztésének irányait a Tanács részére mutassa be.

*határidő: 2026. november 30.*

*felelős: közlekedési és beruházási miniszter*

Kelt: Budapest, 2026. október 05.

| | |
|---|---|
| Karácsony Gergely s.k. | Vitézy Dávid s.k. |
| főpolgármester | közlekedési és beruházási miniszter |