



1000308576037

Gazdasági szereplő

ügyintéző: Vincziczki-Bondor Viktória

ikt. szám: FPH015 /298 - 14 /2025

hiv. szám:

tárgy: Ajánlattételi felhívás „**Tűzoltó eszközök karbantartása 2026-2027.**” tárgyban**Tisztelt Gazdasági Szereplő!**

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal által lefolytatásra kerülő „**Tűzoltó eszközök karbantartása 2026-2027.**” tárgyú beszerzési eljárásban az alábbi ajánlatkéréssel fordulok Önhöz:

1. Az ajánlatkérő és kapcsolattartójának neve, címe, elérhetőségei:

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
Képviselő: Szabó Nándor főosztályvezető
1052 Budapest, Városház utca 9-11.
Telefon: +36 1 327 1749

Kapcsolattartó:

Vincziczki-Bondor Viktória
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály, Biztonsági és Vagyonvédelmi Osztály
Telefon: +36 1 327 1597
Email: bondor.viktoria@budapest.hu

2. Az ajánlattételi felhívás tárgya:

Tárgyi beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő (Vállalkozó) feladata Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal, mint Ajánlatkérő (Megrendelő) részére Ajánlatkérő székhelyén és a szerződéstervezetben felsorolt telephelyein rendszeresített tűzoltó-technikai eszközök ellenőrzése, felülvizsgálata, karbantartása és a karbantartás során felmerülő javítási tevékenység elvégzése a jogszabályban meghatározott fél évenkénti, valamint évenkénti, (illetve szükség szerinti) időpontokban a műszaki leírásban és szerződéstervezetben foglaltak szerint.

Az eljárás során nincs lehetőség részajánlattételre.

3. Kizáró okok:

Ajánlattevőkkel szemben nem állhatnak fenn a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 62. § (1) bekezdés b)-e), k) és n) pontjaiban, valamint a 63. § (1) bekezdés a) és c) pontjában meghatározott kizáró okok, melyek fennállása esetén ajánlat nem nyújtható be, valamint ajánlattevő az eljárásból kizárható.

Felhívjuk Gazdasági Szereplők figyelmét, hogy Ajánlatkérő a fenti kizáró okok fennállását ellenőrzi.

4. A szerződés időtartama és a teljesítés határideje:

Jelen Keretszerződés 2026. január 1. napján, vagy - amennyiben az későbbi időpont -, a Felek általi kölcsönös aláírás napján, illetve, ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a legutolsó aláírás napján lép hatályba és határozott, **2027. december 31. napjáig** terjedő időtartamra jön létre.

5. A teljesítés helye:

- a) Megrendelő székhelyén, a 1052 Budapest, Városház utca 9-11. szám alatt található, Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal elhelyezésére szolgáló épület **(Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal)**;
- b) Megrendelő 1083 Budapest, Leonardo da Vinci köz 2. szám alatti telephelyén található épület **(Központi Irtattár)**;
- c) Megrendelő 1056 Budapest, Váci utca 62-64. alatti telephelyén található épület II. emeletén lévő ülésterem **(Újvárosháza)**;
- d) Megrendelő 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 84. (Kőbányai út 22.) szám alatti telephelyén található épület I. emeletén lévő Hajléktalan Információs Iroda céljára kialakított helyiségcsoport **(Ügyfélszolgálati Iroda)**.

6. A pénzügyi ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A pénzügyi fedezet Ajánlatkérő rendelkezésére áll. Ajánlatkérő előleget nem fizet. **A karbantartási szolgáltatás vonatkozásában felek időszakonkénti elszámolásban állapotodnak meg.** Ajánlatkérő a szerződés ellenértékét a teljesítésigazolás alapján szabályszerűen kiállított számla keltétől számított 30 (harminc) napon belül, Szolgáltató bankszámlájára történő átutalással teljesíti.

A Műszaki leírás I. a. és b. pontjaiban meghatározott szolgáltatások szerződésszerű teljesítéséért a Vállalkozót **félévente vállalkozói díj illeti meg.**

A Műszaki leírás I. c. és d. pontjaiban meghatározott szolgáltatások szerződésszerű teljesítéséért a Vállalkozót **évente vállalkozói díj illeti meg.**

A részletes feltételeket a mellékelt szerződéstervezet tartalmazza.

7. Ajánlatok értékelésének szempontja:

Az ajánlatok értékelése szempontja az összességében legelőnyösebb ellenszolgáltatás az alábbiak szerint. Az összegek tekintetében csak pozitív egész szám ajánlható meg.

Sorszám	Értékelési szempontok	Súlyszám
1. részszerpont	Nettó alapkarakbantartási szolgáltatás féléves díja (Vállalkozói átalánydíj I. ¹ . nettó HUF/félév + ÁFA)	35
2. részszerpont	Nettó alapkarakbantartási szolgáltatás éves díja (Vállalkozói átalánydíj II. ² nettó HUF/év + ÁFA)	35
3. részszerpont	Vállalkozó díjazása összesen a Műszaki leírás II. pontjában rögzített munkarészek szerződésszerű teljesítéséért	30

¹ A Műszaki leírás I. a. és b. pontjaiban meghatározott szolgáltatások féléves átalánydíja

² A Műszaki leírás I. c. és d. pontjai meghatározott szolgáltatások éves átalánydíja

Részszerpontonként adható pontszám: 1 – 10, ahol az 1 pont a legrosszabb, a 10 pont a legjobb érték. Az Ajánlatkérő törtek esetén a pontszámokat két tizedes jegyre kerekíti a matematika szabályai szerint.

8. Tárgyalás az eljárás során:

Ajánlatkérő a tárgyalási jogát fenntartja.

9. Helyszíni bejárás:

Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart, melynek időpontja: **2025.12.16. 10.00**

A helyszíni bejárás a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal épületében, továbbá Megrendelő telephelyén, a Főpolgármesteri Hivatal Központi Irattára épületében készenlétkben tartott tűzvédelmi eszközök, berendezések megtekintésre lesz lehetőségük a megjelent érdeklődő gazdasági szereplőknek.

A találkozó helyszíne: Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal (1052 Budapest, Városház u. 9-11.)

Igény esetén a bejárást követően telephelye, a Főpolgármesteri Hivatal Központi Irattára (1083 Budapest, Leonardo da Vinci köz 2.) is megtekinthető.

Kérjük, hogy a részvételi szándékukat bejárás időpontja előtt 24 órával korábban szíveskedjenek jelezni a bondor.viktoria@budapest.hu e-mail címen!

Gazdasági Szereplők a helyszíni bejárás adott esetben felmerült kérdéseiket írásban teheti fel, melyekre Ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatás keretében írásban válaszol.

A helyszíni bejáráson való részvétel **nem feltétele** az ajánlattételnek.

10. Ajánlattételi határidő:

2025.12.19. 10:00

11. Az eredményről történő tájékoztatás tervezett időpontja:

2026.01.20.

12. Ajánlati kötöttség időtartama:

Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 45 napig tart, amely indokolt esetben egy alkalommal további 20 nappal meghosszabbítható. Az ajánlati kötöttség beálltával az ajánlat nem módosítható.

13. Az ajánlat benyújtásának módja és formai követelményei:

Az ajánlatot elektronikusan kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig a következő e-mail címre: bondor.viktoria@budapest.hu .

Az ajánlatot a cégjegyzésre jogosult/ak cégszerű aláírásával, .pdf vagy egyéb nem szerkeszthető formátumban kell benyújtani!

14. Alkalmassági követelmények

<u>I. Alkalmassági követelmény:</u>	<u>Alkalmassági minimumkövetelmény:</u>
M/1. Ajánlattevőnek ismertetnie kell a teljesítésbe bevonni kívánt, a 45/2011.(XII.7.) BM rendelet 1. melléklet 5. és 7. pontjában előírt érvényes tűzvédelmi szakvizsga bizonyítvánnyal rendelkező szakember(ek)e)t. Ajánlattevőnek ajánlatához csatolni szükséges a teljesítésbe bevonni kívánt szakember(ek) rendelkezésre állási nyilatkozatát és a 45/2015.(XII.7.) BM rendelet 1. melléklet 5. és 7. pontjában előírt érvényes tűzvédelmi szakvizsga bizonyítványokat.	M/1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik a) legalább 1 fő, a teljesítésbe bevonni kívánt a 45/2011.(XII.7.) BM rendelet 1. melléklet 5. pontjában foglaltak szerint érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező szakemberrel.; legalább 1 fő, a teljesítésbe bevonni kívánt a 45/2011.(XII.7.) BM rendelet 1. melléklet 7. pontjában foglaltak szerint érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező szakemberrel. Adott esetben egy szakemberrel mindkettő alkalmassági követelmény is igazolható.

15. Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:

Az ajánlat részeként be kell csatolni:

- Jelen ajánlatkérés melléklete szerinti, **kitöltött és beárazott ajánlati adatlapot, cégszerűen aláírva,**
- **A képviseltre jogosult aláírási címpéldányának/céggjegyzésre jogosult aláírási címpéldányának** vagy a 2006. évi V. törvénynek megfelelő aláírás-mintájának másolatát, meghatalmazott útján történő képviselet esetén a képviseletre jogosult aláírási címpéldánya, vagy aláírási-mintája mellett a meghatalmazott képviseleti jogosultságát igazoló, eredeti meghatalmazást;
- **Amennyiben Gazdasági Szereplő egyéni vállalkozó** Ajánlatkérő elfogad bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas arra, hogy Ajánlatkérő az egyéni vállalkozó aláírásképeről meggyőződhesen,
- A csatolt melléklet szerinti **kizáró okok fenn nem állása esetén a kitöltött, cégszerűen aláírt nyilatkozatot;**
- **Amennyiben Gazdasági Szereplő az ajánlat benyújtásának időpontjában nem szerepel a NAV honlapján³ megjelenő közhiteles köztartozásmentes adózási adatbázisban, úgy** a Kbt. 62. § (1) bekezdés b) pontja szerinti kizáró ok fenn nem állásának igazolására köteles benyújtani a 465/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet szerinti, az adóigazgatási eljárás részletszabályainak megfelelő adóigazolást.
- a jelen ajánlatkérés melléklete szerinti nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről,
- a teljesítésbe bevonni kívánt szakember(ek) saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatait,
- a teljesítésbe bevonni kívánt szakember(ek) tűzvédelmi szakvizsga bizonyítványait,

16. Kiegészítő tájékoztatás kérése

Felhívjuk Gazdasági Szereplő figyelmét, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiként csatolt dokumentumokkal kapcsolatban az ajánlattételi határidő lejártá előtt ésszerű határidőben – de legkésőbb 48 órával előtte – írásban elektronikus úton a bondor.viktoria@budapest.hu e-mail címen kiegészítő tájékoztatást kérhet Ajánlatkérőtől. A kiegészítő tájékoztatás(ok)ra adott válasz(ok) a felkérendő

³ <https://nav.gov.hu/adatbazisok/koztartozasmentes/>

Gazdasági Szereplők részére közvetlenül elektronikus levél útján kerülnek megküldésre, egyúttal az eljárás során az Ajánlatkérő honlapján szintén (BUDAPEST.HU) folyamatosan közzétételre kerülnek.

17. Az ajánlat lehetséges érvénytelenségi okai

Felhívjuk Gazdasági Szereplő figyelmét, hogy az ajánlat az alábbi okokból lehet érvénytelen:

- a) azt az ajánlattételi határidő lejártá után nyújtották be,
- b) az ajánlattevő az ajánlattételi felhívás 3. pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll,
- c) az ajánlattevő nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést,
- d) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi felhívásban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit, vagy
- e) aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más, teljesíthetetlen feltételt tartalmaz.

18. Az eljárás eredménytelenségének lehetséges okai

Felhívjuk Gazdasági Szereplő figyelmét, hogy a beszerzési eljárás eredménytelen, ha:

- a) nem nyújtottak be ajánlatot,
- b) kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be,
- c) az eljárásban benyújtott minden ajánlat tekintetében lejárt az ajánlati kötöttség, és egyetlen ajánlattevő sem tartja fenn az ajánlatát,
- d) az eljárásban benyújtott minden ajánlat meghaladja azt az értékhatárt, amelynek elérése esetére jogszabály vagy az Európai Unió általános hatályú, közvetlenül alkalmazandó jogi aktusa közbeszerzési eljárás lefolytatását írja elő,
- e) a rendelkezésre álló pénzügyi fedezet mértékét az összes ajánlat meghaladja,
- f) az ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált, vagy
- g) az ajánlatkérő egyik, a felhívásban foglaltaknak megfelelő ajánlatot benyújtó ajánlattevővel sem kíván szerződést kötni.

19. Egyéb információk:

Gazdasági Szereplő az ajánlata benyújtásával az ajánlatkérés mellékletét képező szerződéstervezetet változatlan formában elfogadja.

Az ajánlat összeállításának és benyújtásának költségét az ajánlattevő viseli.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy indoklási kötelezettség nélkül bármikor elállhat a beszerzéstől, szerződéskötéstől. Ahol az ajánlatkérő a beszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – egyszerű másolatban is benyújtható.

Ajánlatkérő a beszerzési eljárás során a dokumentumokba történő betekintéshez kapcsolódóan a Kbt. 45.§ rendelkezéseinek figyelembevételével jár el.

Kelt a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Tisztelettel:

Szabó Nándor
főosztályvezető

mellékletek:

- 1. Ajánlati adatlap
- 2. Műszaki leírás
- 3. Szerződéstervezet
- 4. M/1. Alkalmassági követelménynek való megfelelésegről szóló nyilatkozatminta
- 5. Rendelkezésre állásról szóló nyilatkozatminta
- 6. Adatkezelési tájékoztató