

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS (TERVEZET)

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal

székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.,
adószám: 15490012-2-41;
törzskönyvi azonosító szám: 490012;
KSH statisztikai számjel: 15490012-8411-325-01;
ÁHTI azonosító: 729028;
fizetési (bank)számla száma: 11784009-15735636),
képviseli *dr. Számadó Tamás főjegyző*,
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

.....

székhely:
Postacím és központi ügyintézés helye:
cégjegyzékszám:
adószám:
fizetési (bank)számlaszám:
képviseli:
mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

(Megrendelő és Vállalkozó külön-külön a **Fél**, együttesen a **Felek**) között az alulírott helyen és

időben az alábbi feltételekkel:

Előzmények

1. Megrendelő a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Beszerzési Szabályzatáról szóló 44/2018. (VIII.28.) számú főjegyzői utasítás szerint „**Szünetmentes áramellátó berendezések karbantartása 2024 és 2025. években**” tárgyú beszerzési eljárást folytatott le, melynek eredménye alapján Vállalkozóval, mint *nyertes/nyertest követő második helyezettnek minősített*¹ ajánlattevővel ajánlattevő árajánlata (1. sz. melléklet- a továbbiakban: *Ajánlai adatlap*) alapján kerül megkötésre jelen Vállalkozási keretszerződés (a továbbiakban: **szerződés**).
2. Felek rögzítik, hogy a beszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek jelen szerződéssel együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra (továbbiakban: beszerzési eljárás dokumentumai):
 - ajánlatkérés és mellékletei,
 - a beszerzési eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatások,
 - Vállalkozó nyertes ajánlata,
 - adott esetben Megrendelő által benyújtott hiánypótlás, felvilágosítás.

¹ Szerződéskötéskor egyik kitétel értelemszerűen törlésre kerül.

Szerződés tárgya, teljesítés helye

3. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig vállalja Megrendelő székhelyén, a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal épületében (1052 Budapest, Városház utca 9-11.) található telepített szünetmentes áramellátó rendszerek határozott idejű, jelen szerződés keretein belül történő teljes körű karbantartását, felülvizsgálatát és javítását, valamint az ehhez kapcsolódó rendelkezésre állást a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező Műszaki leírásban (a továbbiakban: *Műszaki leírás*) foglaltak szerint.

A feladatokkal érintett szünetmentes áramellátó berendezések (a továbbiakban: **berendezések**) felsorolását a Műszaki leírás tartalmazza.

4. Vállalkozó a Műszaki leírásban részletesen meghatározott feladatok teljesítése körében az alábbiakat köteles ellátni:

- a) rendszeres (féléves és éves) felülvizsgálat (Műszaki leírás I. 1.pont)
- b) a felülvizsgálatokhoz kapcsolódó rendszeres (féléves és éves) karbantartás (Műszaki leírás I.2. pont)
- c) a felülvizsgálatok során észlelt meghibásodások ütemezett javítása (Műszaki leírás I.3. pont)
- d) rendkívüli (sürgősségi) felülvizsgálat, és javítás, azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munka (váratlan meghibásodások elhárítása) alkalmasszerűen, bejelentésre vállalkozói kiszállással) (Műszaki leírás I.4.)
- e) távfelügyelet, éves rendelkezésre állás; (Műszaki leírás I.5. pont).

5. a) Jelen szerződés a Felek általi kölcsönös aláírás napján lép hatályba, ha az aláírások nem ugyanazon napon történnek, a hatálybalépés időpontja a legutolsó aláírás napja, és **2025. december 31. napjáig terjedő határozott időtartamon belül legfeljebb a rendelkezésre álló éves szerződéses keretösszeg eléréséig tart.**

b) Felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelőnek az éven túli kötelezettségvállalásra a költségvetési felhatalmazás rendelkezésére áll, úgy a szerződés időbeli hatálya Megrendelő – legkésőbb a szerződés lejártá előtt 30 nappal a Vállalkozó részére kézbesített – egyoldalú írásbeli nyilatkozatával, az abban rögzített határidőig, de legfeljebb 2026. június 30-ig terjedő időtartamra – az egyéb feltételek változatlanul hagyása mellett – meghosszabbodhat.

Vállalkozói díj

6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés teljesítése körében, a jelen szerződés időtartama alatt, a jelen szerződésben 4. a-e) pontjaiban meghatározott és teljesített szolgáltatásokra vonatkozó vállalkozói díj, valamint a költségterítés együttes összege nem haladhatja meg

- 2024. évben: nettó 4.800.000, - Ft + ÁFA-t;
- 2025. évben: nettó 6.000.000, - Ft + ÁFA-t.

Az ÁFA mértékére és megfizetésének módjára az adófizetési kötelezettség keletkezésének napján hatályos adójogszabályok az irányadóak.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az adott éves keretösszeg kimerülésével Megrendelő további eseti megrendelést nem tesz.

Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés Műszaki leírásának:

- a II. 1. pontja szerinti 1, 2, 3, 4 és 9. számmal jelzett berendezések vonatkozásában, a rendszeres felülvizsgálathoz kapcsolódóan évente egy alkalommal,

- a 4,5, 6, 7 és 8. számmal jelzett berendezések vonatkozásában a rendszeres felülvizsgálatokhoz kapcsolódóan évente két alkalommal,
- a II. 1. pontja szerinti 1, 2, 3, és 9. számmal jelzett berendezések vonatkozásában a felülvizsgálatokhoz kapcsolódó rendszeres karbantartásra évente egy alkalommal,
- a 4, 5, 6, 7 és 8. számmal jelzett berendezések vonatkozásában a felülvizsgálatokhoz kapcsolódó rendszeres karbantartásra évente két alkalommal- a keretszerződés mértékéig – megrendelést ad.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő nem köteles jelen pontban meghatározott keretösszegeket maximálisan felhasználni, azzal, hogy a jelen szerződés időtartama alatt e keretösszeg 70%-os lehívására kötelezettséget vállal.

7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben jelen szerződés hatálya alatt az általa teljesített szolgáltatások értéke nem éri el a jelen szerződés 6. pontja szerinti keretösszeg mértékét, az ebből származó bevételkiesés a saját kockázatát képezi. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen pontban meghatározott vállalkozói kockázat ismeretében nyújtotta be ajánlatát. Vállalkozó kijelenti azt is, hogy – a szerződésszegés esetét kivéve – nem él a Megrendelővel szemben semmilyen kártérítési vagy egyéb igényrel a jelen szerződés 6. pontja szerinti keretösszeg nem teljes egészében történő felhasználásából eredő bevételkiesése miatt, illetve az esetleges ilyen igényéről jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, visszavonhatatlanul lemond.
8. Vállalkozó a jelen szerződés 4. a)-c) pontjaiban meghatározott szolgáltatások vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelő, szerződésszerű teljesítése esetén (féléves/éves felülvizsgálat és az ahhoz kapcsolódó karbantartás, valamint a felülvizsgálat során észlelt meghibásodások ütemezett javítása)
4. a.) pont szerinti szolgáltatás esetében nettó **Ft + ÁFA /év**
4. b.) pont szerinti szolgáltatás esetében nettó**Ft + ÁFA/év**
4. c.) pont szerinti szolgáltatás esetében nettó **Ft + ÁFA/alkalom** azaz**forint + ÁFA /alkalom** ²
9. Felek rögzítik, hogy a 4. a)-c) pont szerinti szolgáltatások teljesítéséhez szükséges eszközöket és rezsianyagokat Vállalkozó biztosítja. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés 7. pontjában megállapított vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozó valamennyi, a 4. a)-c) pontok szerinti szolgáltatás teljesítésével kapcsolatban felmerülő mindennemű költségét és kiadását, ideértve a kiszállási költséget is; egyéb díjazásra Vállalkozó a szolgáltatások teljesítése körében nem tarthat igényt.
10. Vállalkozó az 4. d) pontban meghatározott sürgősségi hibaelhárítási feladatok vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelő, szerződésszerű teljesítése esetén nettó **Ft + ÁFA/óra**, azaz**Ft + ÁFA/óra** vállalkozói díjra (óradíj) jogosult.³ Vállalkozó a 4. d) pont szerinti teljesítése során igazoltan felhasználásra kerülő anyagok költségének megtérítése érdekében a jelen szerződés 28. és 31. pontjában foglaltak alapján jogosult a Megrendelő felé számlát kiállítani. Felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj (óradíj) a kiszállási költséget is tartalmazza.
11. Vállalkozó a 4. e) pontban meghatározott távfelügyelet éves rendelkezésre állás feladatot mint a 4. a)- d) pontban meghatározott feladatok mellékkötelezettségét látja el, díja nettó**Ft/év**⁴, a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatban felmerülő mindennemű költségét és kiadását a 8 -10. pontban meghatározott vállalkozói díj arányosan tartalmazza.

² Értékelési részszerzőpontok, nyertes/ nyertest követő második helyezettnek minősített ajánlattevő ajánlata alapján a szerződéskötéskor kerül kitöltésre.

³ Értékelési részszerzőpont, nyertes/ nyertest követő második helyezettnek minősített ajánlattevő ajánlata alapján a szerződéskötéskor kerül kitöltésre.

⁴ Értékelési részszerzőpont, nyertes/ nyertest követő második helyezettnek minősített ajánlattevő ajánlata alapján a szerződéskötéskor kerül kitöltésre.

12. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges fedezet rendelkezésre áll.

Felek jogai és kötelezettségei

13. Vállalkozó köteles a jelen szerződés 4. a)-c) pontjai szerinti szolgáltatások esetében a Műszaki leírásban meghatározott teljesítési határidők tekintetében az időpontot Megrendelővel előzetesen egyeztetni (az igénybejelentést visszaigazolni), valamint a szolgáltatást a Megrendelőre irányadó munkaidőben (hétfőtől-csütörtökig: 8 órától 16 óra 30 percig; pénteken: 8 órától 14 óráig) teljesíteni. Felek indokolt esetben a jelen pontban foglalt szolgáltatás teljesítésének időpontját a fentiekől eltérően is rögzíthetik.
14. Megrendelő köteles az általa észlelt, 4. d) pontban meghatározott feladattal kapcsolatos meghibásodásról haladéktalanul (telefonon és e-mail útján) a meghibásodás jellegének pontos leírásával értesíteni Vállalkozót. Vállalkozó a jelen szerződés 4. d) pontjában foglalt sürgősségi hibaelhárítási feladat teljesítése körében vállalja, hogy a hibaelhárítási munkákat a Műszaki leírás I.4. pontja szerint megkezdi (kiszállási határidő), illetőleg a meghibásodás jellegétől függően az egyedi írásbeli megrendelésében meghatározott határidőn belül, de legfeljebb 5 (öt) napon belül befejezni.
15. Vállalkozó a jelen szerződés 4. d) pontban meghatározott feladattal kapcsolatos megrendelői igénybejelentés esetén a várható költségekről tételes kalkulációt készít, valamint meghatározza a teljesítési határidőt és írásbeli ajánlatot tesz Megrendelő részére. Az árajánlat alapján a munkák elvégzése a Megrendelő egyedi írásbeli megrendelése alapján történik.
16. Felek rögzítik, hogy a Műszaki leírásban meghatározott felülvizsgálati, karbantartási és javítási szolgáltatások teljesítéséről a helyszínen munkalap készül, amely tartalmazza az elvégzett munkát, a felhasznált anyagokat, illetve a költségeket. Vállalkozó a munka elvégzését követően kiállított munkalapot átadja Megrendelő kapcsolattartó munkatársa részére, ezen Megrendelő arra jogosult kapcsolattartója aláírásával igazolja az abban foglaltakat. Felek rögzítik, hogy a munkalap nem pótolja a Vállalkozó által kiállított számlához kapcsolódó, a kifizetéshez szükséges szakmai teljesítési igazolást.
17. Felek rögzítik, hogy a 4. a)-c) pontban foglalt, a Megrendelővel előzetesen egyeztetett, illetve az 4. d) pontban foglalt egyedi írásbeli megrendelés alapján végzett feladatok teljesítésének az 5. pontban meghatározott határnapig meg kell történnie.
18. Vállalkozó a munkavégzést úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a munka biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését.
19. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés szerinti tevékenységhez megkívánt szakmai ismeretek rendelkezésére állnak, továbbá rendelkezik a szolgáltatás teljesítéséhez szükséges személyi, anyagi és technikai feltételekkel. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés időbeli hatálya alatt, a jelen szerződésben, illetve a Műszaki leírásban meghatározott feladatot csak olyan személy végzi, aki szünetmentes áramellátó berendezések karbantartásában és/vagy javításában szerzett szakmai tapasztalattal rendelkezik. Vállalkozó kifejezetten vállalja, hogy a beszerzési eljárásban az ajánlatában bemutatott szakember a szerződés teljesítésében részt vesz, azt irányítja. A szerződés teljesítésében résztvevő szakember szünetmentes áramellátó berendezések karbantartásában és/vagy javításában szerzett szakmai tapasztalata 53 hónap. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a fenti jogosultságú szakember(ek) hiánya a szerződéskötéstől való visszalépésének minősül.
20. Vállalkozó Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

21. Vállalkozó a munkavégzése során, a munkaterületen és a munkavégzés hatókörében köteles betartani a hatályos környezetvédelmi, munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat. Köteles továbbá a tevékenysége során esetlegesen keletkező veszélyes hulladékokkal kapcsolatban az összegyűjtés, tárolás és elszállítás szabályainak megtartásáról gondoskodni a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően.
22. Vállalkozó köteles a munkavégzése során a meglévő létesítmények, burkolatok, berendezések, harmadik személyek vagyontárgyai állagmegóvásáról kiemelt figyelemmel gondoskodni. A megrongálásból eredő hibák miatt Vállalkozó kártérítési felelősséggel tartozik.
23. Megrendelő gondoskodik arról, hogy a Vállalkozó a munkájával kapcsolatos helyszínt akadálytalanul megközelítse, oda bejuthasson és ott munkáját zavartalanul végezhesse. Megrendelő köteles a munkaterületet a Műszaki leírásban meghatározott javítási és karbantartási szolgáltatások teljesítéséhez szükséges, alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani. A munkavégzés során, annak teljes időtartama alatt Vállalkozó köteles a Megrendelő által a teljesítési hely vonatkozásában biztosított – a Főpolgármesteri Hivatal területére való belépésre jogosító – azonosító kártyát jól látható helyen - a munkavégzést nem akadályozó, biztonságos módon - viselni.
24. Megrendelő a munkát és a felhasználásra kerülő anyagot ellenőrizheti. Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
25. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen szerződés teljesítése során tűrni köteles a Megrendelő illetékes belső szervezeti egysége (Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály) részéről szükségesnek tartott, továbbá a vonatkozó hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési feladatok elvégzését.
26. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy jelen szerződésben meghatározott feladatok és szolgáltatások teljesítése során alvállalkozó igénybevételére jogosult.
27. Felek rögzítik, hogy amennyiben a meghibásodás olyan berendezésen következik be, amelyre vonatkozóan harmadik személynek jótállási kötelezettsége áll fenn, úgy Megrendelő a javítást elsősorban a jótállásra kötelezettől rendeli meg,

Fizetési feltételek, teljesítésigazolás

28. A számla mellékletét képezi a Megrendelő arra jogosult képviselője által aláírt teljesítési igazolás. A teljesítés akkor igazolható, ha az megfelel a jelen szerződésben, a Műszaki leírásban, a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak, illetve mindkét Fél képviselője által aláírásra került a munkalap. Megrendelő részéről teljesítési igazolás kiállítására az illetékes belső szervezeti egység (Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály) vezetője jogosult, aki a Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetén legkésőbb 5 (öt) napon belül teljesítésigazolást állít ki 2 (kettő) példányban, amelyből 1 (egy) eredeti példány a Vállalkozót illeti meg.
29. Felek kifejezetten rögzítik, hogy Megrendelő előleget nem fizet.
30. Vállalkozó számla benyújtására a 4. a)-c) pontjaiban meghatározott szolgáltatások elvégzése esetében a 28. pont alapján kiállított teljesítés igazolás birtokában jogosult. A számlán a teljesítés időpontja a munkalap kelte időpontja. Megrendelő a számla ellenértékét aszámla keltétől számított 30 (harminc) napos fizetési határidővel a Vállalkozó számú bankszámlájára történő átutalással fizeti meg, azzal, hogy Vállalkozó a számlát a számla keltétől számított 3 (három) napon belül igazoltan eljuttatja Megrendelő részére Fizetési késedelem esetén Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: *Ptk.*) 6:155. §-ában foglaltak és a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény alkalmazását írják elő.

31. Vállalkozó számla benyújtására a 4. d) pontjaiban meghatározott feladatok elvégzése esetében a 28. pont alapján kiállított teljesítés igazolás birtokában jogosult. A számlán a teljesítés időpontja a munkalap kelte időpontja. Megrendelő a számla ellenértékét a számla keltétől számított 30 (harminc) napos fizetési határidővel a Vállalkozó számú bankszámlájára történő átutalással fizeti meg, azzal, hogy Vállalkozó a számlát a számla keltétől számított 3 (három) napon belül igazoltan eljuttatja Megrendelő részére Fizetési késedelem esetén Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155. §-ában foglaltak és a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény alkalmazását írják elő.
32. Vállalkozó a Megrendelő nevére kiállított számlán (melynek mellékletét képezi a 28. pont alapján kiállított teljesítési igazolás) köteles feltüntetni a „megjegyzés” rovatban a „Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály” elnevezést és a **„Szünetmentes áramellátó berendezések karbantartása 2024-2025. években” megjelölést.** Ennek hiányában, továbbá amennyiben a Vállalkozó által kiállított számla nem felel meg a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény és a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak, Megrendelő a számla kézhezvételét követő 5 (öt) napon belül írásban jelzi a hibát a Vállalkozó részére felszólítva annak helyesbítésére a számlával egy tekintet alá eső okirattal. Ezen esetekben, továbbá a számla késedelmes rendelkezésre bocsátása esetén a Megrendelő fizetési késedelme kizárt.

Hibás teljesítés, szavatossági és jótállási igények

33. Vállalkozó hibásan teljesít, ha a műszaki leírásban meghatározott és elvégzett munka a teljesítés időpontjában nem felel meg a jelen szerződésben, illetve a vonatkozó jogszabályokban megállapított minőségi követelményeknek.
34. Vállalkozó a karbantartási és javítási szolgáltatásra 6 (hat) hónap jótállást, a beépítésre kerülő alkatrészekre a gyártó által meghatározott jótállási időtartamot, de legalább 12 (tizenkettő) hónap jótállást vállal. Megrendelő szavatossági jogaira a Ptk. vonatkozó rendelkezései irányadóak.
35. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő elsősorban kijavítást kér Vállalkozótól. Amennyiben kijavításra nincs lehetőség, Megrendelő jogosult kérni a hibás alkatrész, illetve dolog kicserélését. A kijavítást, illetve a kicserélést a dolog tulajdonságaira és a Megrendelő által elvárható rendeltetésére figyelemmel azonnal, de legkésőbb a hiba Megrendelő általi írásbeli közlésétől számított 5 (öt) munkanapon belül kell elvégezni. A kijavításért, illetve kicseréléstért Vállalkozó megtérítést nem igényelhet Megrendelőtől.
36. Jelen szavatossági és jótállási jogok érvényesítése nem zárja ki Megrendelő hibás teljesítésből eredő egyéb kárának megtérítését.
37. Vállalkozó felelősséget vállal azért, hogy a tevékenység végzése, illetve a felhasznált anyagok megfelelnek a magyarországi munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi előírásoknak és műszaki leírásoknak, továbbá a szolgáltatások teljesítése során kizárólag gyári vagy elsődleges beépítésű alkatrészek kerülnek felhasználásra.

Szerződés módosítása, megszüntetése

38. Felek jelen szerződést közös megegyezéssel, kizárólag írásban módosíthatják.
39. Jelen szerződés megszűnik az 5. a) pontban meghatározott időtartam lejártával (amennyiben Megrendelő az 5. b) pontban foglalt szerződésmódosítási jogát nem gyakorolja), a 2024. évi, illetve a 2025. évi szerződéses keretösszeg kimerülésével vagy súlyos szerződésszegés miatti azonnali hatályú felmondással, továbbá a jelen szerződésben biztosított rendes felmondással, valamint a szerződés olyan okból történő lehetetlenülése esetén, amelyért egyik Fél sem felelős.
40. Felek a másik Félhez intézett nyilatkozattal gyakorolhatják felmondási jogukat. Rendes felmondás esetén a felmondás időtartama a felmondási nyilatkozat igazolt kézhezvételétől számított 30 (harminc) nap.
41. A szerződés bármely Fél részéről történő azonnali hatályú felmondása csak a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén lehetséges, a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozattal.

42. Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan, ha
- bármely késedelmi kötbér eléri a maximumot, vagy hibás teljesítés esetén Vállalkozó a 35. pontban foglalt kijavításra, kicserélésre vonatkozó kötelezettségének a hiba bejelentésétől számított 5 (öt) munkanapon belül nem tesz eleget,
 - a Vállalkozó alapos ok nélkül megtagadja a teljesítést,
 - a Vállalkozó megszegi, illetve írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét,
 - a Vállalkozó megtagadja a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását,
 - a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, felszámolási, végelszámolási vagy kényszertörésre irányuló eljárás indul vele szemben,
 - a Vállalkozó gazdasági társaság vezetője, képviselője, vagy a szerződés teljesítésében résztvevő alkalmazottjával szemben jogerős elmarasztaló határozatot hoznak szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt,
 - a Megrendelő a szerződésszerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést, vagy azt indokolás nélkül megtagadja,
 - Megrendelő a fizetési kötelezettségének a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére, az abban rögzített legalább 30 (harminc) napos határidőben sem tesz eleget.
43. A szerződés Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatti azonnali hatályú felmondása esetén Vállalkozó nem tarthat igényt kárainak és költségeinek megtérítésére.
44. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik Fél sem felelős, és
- a lehetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
 - a lehetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna;
 - a lehetlenné válás oka mindkét Fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.

Szerződés megerősítése

45. Vállalkozó kötbér fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentese a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. A Megrendelő kötbérigényét attól függetlenül érvényesítheti, hogy a Vállalkozó szerződésszegéséből kára származott-e.
46. A teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.
47. Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát.
48. Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
49. Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó a Műszaki leírás I.4 pontjában meghatározott kiszállási határidőket elmulasztja, úgy Megrendelő késedelmi kötbér érvényesítésére jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a késedelembe eséstől a teljesítést (hibajavítás megkezdése) megelőző óráig minden megkezdett órára vonatkozóan 2.000. Ft azaz kétezer forint, de maximum 48.000 Ft, azaz negyvennyolcezer forint. Továbbá Felek rögzítik, hogy amennyiben Vállalkozó a feladatait a 13. pont szerinti határidőn, valamint a 14. pontban az egyedi írásbeli megrendelésében meghatározott határidőn belül nem fejezi be, úgy Megrendelő késedelmi kötbér érvényesítésére jogosult. A késedelmi kötbér mértéke a határidő eredménytelen elteltét követően minden késedelemmel érintett napra számítottan 10.000 Ft azaz tízezer forint, de maximum 100.000.Ft, azaz százezer forint.

50. Vállalkozó tudomásul veszi, és egyben elfogadja, hogy a hibás teljesítésből, vagy a késedelemből származó kötbér Megrendelő részére történő megfizetése Vállalkozót a teljesítési kötelezettség alól nem mentesíti.
51. Vállalkozónak felróható nem teljesülés, valamint ha a késedelmi kötbér eléri a maximumot, illetőleg a 35. pontban meghatározott 5 (öt) napot meghaladó hibás teljesítése esetén a szerződést Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja, valamint meghiúsulási kötbérre jogosult, melynek mértéke a nettó keretösszeg 20%-a. Megrendelő meghiúsulási kötbérre az annak alapjául szolgáló szerződészegés beálltától jogosult.
52. Megrendelő a kötbérigényét annak mértékének megállapítását követően írásban köteles közölni Vállalkozóval, aki az igényről szóló nyilatkozat kézhezvételétől számított 5 (öt) naptári napig vitathatja annak fennállását vagy összegét. Amennyiben Vállalkozó a fenti határidőn belül a Megrendelő kötbérigényét nem kifogásolja, az a kötbérigény elismerésének minősül. Megrendelő az esedékes kötbér iránti igényét a Vállalkozó teljesítésével összefüggésben kiállított számlától elkülönülten kiállított pénzügyi bizonylat (számla vagy egyéb pénzbecérő) útján jogosult érvényesíteni.

Jogviták rendezése, kapcsolattartás

53. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy esetleges jogvitáikat elsődlegesen békés úton, tárgyalások útján kívánják rendezni, s csak akkor fordulnak bírósághoz, ha a tárgyalásos rendezés nem vezetett eredményre.
54. Felek kikötik, hogy jelen szerződés a Felek közötti megállapodás valamennyi feltételét tartalmazza (Teljességi záradék). Felek kifejezetten kizárják, hogy a szerződés tartalmává válják minden szokás, amelynek alkalmazásában a Felek korábbi üzleti kapcsolatukban megegyeztek, és minden gyakorlat, amelyet egymás között kialakítottak. Szintén nem válik a szerződés tartalmává az adott üzletágban a hasonló jellegű szerződés alanyai által széles körben ismert és rendszeresen alkalmazott szokás.
55. Felek jelen szerződés teljesítésével kapcsolatos nyilatkozataikat írásban – lehetőség szerint elektronikus levél útján – közlik egymással. A másik Fél részére elektronikus úton megküldött dokumentum vagy értesítés az elektronikus levelezőrendszer szerinti kézbesítési jelzésben (ennek hiányában a címzett által küldött visszaigazolásban) foglaltak szerint tekintendő átvettnek.
56. Postai úton való kapcsolattartásra csak kivételes esetben kerülhet sor. Ebben az esetben a dokumentumot tértivevényes postai küldeményként kell feladni, mely a tértivevényen szereplő átvételi időpontban válik kézbesítetté.
57. A küldemény átvételének megtagadása esetén a küldemény az átvétel megtagadásának napján, ha a küldemény „nem kereste” jelzéssel érkezik vissza, a küldemény a kézbesítés megkísérlésének napján átvettnek minősül.
58. A jelen szerződés szerinti kapcsolattartók, a közlések és értesítések céljára a Felek címei (amíg a címváltozásról a jelen pont szerint értesítést nem küldenek):

59.

Megrendelő részéről:

Megrendelő teljes jogkörrel rendelkező képviselője:

Szabó Nándor főosztályvezető

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal

Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály

Tel.: +36/1 327-1015

E-mail: szabo.nandor@budapest.hu

Megrendelő kapcsolattartó munkatársa:

Képesi Gábor műszaki ellenőr

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal

Vállalkozó részéről:

Név:
Telefon:
Email:

Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást a kapcsolattartók adataiban bekövetkezett változásról. Bármely Fél megváltoztathatja kapcsolattartó címét a másik Félnek küldött értesítés mellett. A kapcsolattartó cím megváltozása az értesítéstől számított 5 (öt) munkanap elteltével válik hatályossá. Felek rögzítik, hogy a jelen pont szerinti változások szerződés-módosításnak nem minősülnek.

60. Vis maior Felek mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, amennyiben a szerződésszerű teljesítést rajtuk kívül álló, előre nem látható, elháríthatatlan esemény, cselekmény fizikailag vagy más módon gátolja (a továbbiakban: Vis maior). A Felek ilyen Vis maior eseménynek tekintik különösen a természeti és más katasztrófákat, háborús vagy más konfliktusokat, embargót, járványokat stb., feltéve, hogy a Vis maiorral érintett Fél vonatkozásában a Ptk. 6:142. § szerinti mentesülés feltételei fennállnak. Felek nem tekintik Vis maior eseménynek a Vállalkozó, vagy az általa a teljesítésbe bevont gazdasági vagy egyéb szereplők – így különösen az alvállalkozója, alkalmazottja, szállítója –, illetve a gyártó saját üzemi rendjének szervezési vagy egyéb zavarát, az előbbieket alkalmazottainak magatartását (belső Vis maior), valamint az egyéb piaci beszerzési nehézségeket.
61. Felek nem tekintik a Vis maior események közé tartozónak az olyan körülményeket, melyek a COVID-19 világjárvánnyal vagy az orosz-ukrán háborús helyzettel összefüggésben állnak fenn.
62. A Vis maiorra hivatkozó Felet terheli annak bizonyítása, hogy a Vis maior eseménynek a szerződésszerű teljesítésre kiható következményét az adott helyzetben elvárható gondosság tanúsítása esetén sem – vagy csak aránytalan áldozat árán – lehetett volna elhárítani.
63. Ha bármely Fél megítélése szerint valamely körülmény kihathat kötelezettségei teljesítésére, haladéktalanul értesítenie kell a másik Felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását.
64. Az akadályoztatott Félnek minden tőle elvárhatót meg kell tennie annak érdekében, hogy az akadályoztatás hatásait elhárítva teljesíteni tudja szerződéses kötelezettségeit.

Egyéb rendelkezések:

65. Szerződő Felek rögzítik, hogy azokat a kérdéseket, melyeket jelen vállalkozási szerződés külön nem szabályoz, de amelyekre a Vállalkozó által benyújtott ajánlat, Megrendelő által megküldött ajánlatkérés rendelkezést tartalmaz, úgy ezen esetekben e dokumentumok vonatkozó részei Felek jogviszonyában kötelező erővel bírnak.
66. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos, illetve a jelen szerződés aláírása vagy teljesítése során egymásról szerzett valamennyi adatot, információt az érintett Fél eltérő írásbeli nyilatkozata hiányában úgy tekintenek, hogy az az érintett Fél üzleti titka, és mint ilyet szigorúan bizalmasan kezelik. Felek vállalják továbbá, hogy a jelen pont alapján üzleti titoknak minősülő adatokat, információkat nem hozzák nyilvánosságra, azokat harmadik személlyel a másik Fél írásbeli hozzájárulása nélkül nem közlik, kivéve, ha azt jogszabály írja elő.
67. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek folyamatosan együttműködni. Ennek során kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni minden olyan akadályról vagy körülményről, amely a szerződés teljesítésére lényeges kihatással lehet. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó bejelentési kötelezettséggel tartozik a 42. e) és f) pontokban meghatározott esetekben.
68. Amennyiben a szerződés teljesítése során a Vállalkozó oldalán olyan körülmény áll elő, amely a szerződésszerű teljesítést akadályozza, a Vállalkozó erről telefonos úton haladéktalanul értesíti,

egyidejűleg írásban (e-mail útján) is tájékoztatja Megrendelő jelen szerződésben kijelölt kapcsolattartó munkatársát, megjelölve a teljesítés várható időpontját és a késedelem okát. Az értesítés és tájékoztatás elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó a felelős.

69. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a szerződésnek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezéseiben meghatározott adatait nyilvánosságra hozhatja.
70. Ha a jelen szerződés valamely része érvénytelen vagy azzá válik, vagy a jelen szerződés valamely rendelkezése a továbbiakban nem alkalmazható, a szerződés egyéb rendelkezései továbbra is teljes hatállyal bírnak, kivéve, ha az érvénytelen vagy érvénytelenné vált rész nélkül a Felek a jelen szerződést nem kötötték volna meg, és az érintett rész megfelelően nem módosítható.
71. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., illetve a tevékenységhez kapcsolódó hatályos szakmai jogszabályok rendelkezései irányadóak.
72. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében foglaltakra tekintettel Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül.
73. Jelen szerződés kizárólag az elválaszthatatlan részét képező mellékletekkel (1., 2. és 3. sz. melléklet) együtt érvényes.
74. Jelen szerződést a Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.
75. Jelen szerződés 3 (három) eredeti példányban készült, melyből 1 (egy) példány Megrendelőt, 2 (kettő) példány Vállalkozót illeti meg.

Budapest, 2024. hó nap

Budapest, 2024. hó nap

.....
Megrendelő
Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
képviselet dr. Számadó Tamás főjegyző
megbízásából:
Szabó Nándor főosztályvezető
Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési
Főosztály

.....
Vállalkozó
.....
képviselet:

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2024. hó nap

.....
Bakó Alíz
Gazdasági Igazgató
Gazdasági Igazgató Irodája

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Ajánlati adatlap
2. sz. melléklet: Műszaki leírás