

Műszaki leírás
a „Budapest IX. kerület 38026 hrsz-ú ingatlan megosztásáról szóló változási vázrajz és telekalakítási dokumentáció készítése”

tárgyú beszerzési eljáráshoz

Előzmények:

Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest Főváros IX. Kerület Ferencáros Önkormányzata osztatlan közös tulajdonában van a Budapest IX. kerület Belterület 38026 hrsz-ú, kivett autószalonn és közterület és benzinkút megnevezésű, 1 ha 1438 m² területű, természetben a Könyves Kálmán krt. mentén elhelyezkedő ingatlan.

Az ingatlanon egy autószalonn, egy benzinkút, valamint egy szervízút helyezkedik el. Tekintettel az ingatlanon fennálló közös tulajdonra, annak tulajdonostársak közötti megosztása szükséges, különösen annak érdekében, hogy az ingatlanon lévő autószalonn, valamint benzinkút vonatkozásában a tulajdonjogi viszonyok rendezésére sor kerülhessen.

A tulajdonjogi viszonyok rendezéséhez a 38026 ingatlan 3 ingatlanra történő megosztása szükséges.

A feladat részletes meghatározása:

Nyertes ajánlattevő feladata a Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest Főváros IX. Kerület Ferencáros Önkormányzata osztatlan közös tulajdonában álló Budapest IX. kerület Belterület 38026 hrsz-ú ingatlan autószalonn, közút és benzinkút ingatlanokra történő megosztásáról szóló változási vázrajz készítése, záradékoltatása és a kapcsolódó telekalakítási dokumentáció elkészítése.

A változási vázrajzot 10 eredeti, záradékolt példányban, a telekalakítási dokumentációt 1 példányban (elektronikus adathordozón), továbbá a telekalakítási dokumentáció részét képező helyszínrajzot 2 eredeti, papír alapú példányban szükséges elkészíteni és a Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztálya részére átadni.

Ajánlatkérő az ajánlatkérés mellékleteként gazdasági szereplők részére biztosítja az ingatlan nem hiteles tulajdoni lap másolatát, térkép másolatát, valamint az ingatlanról 1999-ben készült telekmegosztási vázrajzot.