

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének 10/2022. (IV. 26.) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros Közgyűlése

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (7) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazása alapján, és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (3) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 17. pontjában, valamint a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) bekezdésében és a 3. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva,

a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § előírásainak megfelelően az állami főépítési hatáskörben eljáró fővárosi kormányhivatal, valamint a lakosság, az érdekképviseleti, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek véleményének kikérésével

a következőket rendeli el:

1. § A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. § Hatályát veszti a településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet

a) 4. melléklet 8. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat 8.1.41. sora,

b) 4. melléklet 8. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat 8.1.72. sora,

c) 4. melléklet 8. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat 8.1.84. sora.

3. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

dr. Számadó Tamás s. k.
főjegyző

Karácsony Gergely s. k.
főpolgármester

1. melléklet a 10/2022. (IV. 26.) önkormányzati rendelethez

1. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 2. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat a következő 2.1.281-2.1.316. sorral egészül ki:

2.1.281.	Bajvívó utca 8.	13700/12	lakóépület Ligeti Pál, Pallós György, 1941.
2.1.282.	Bem József utca 9. lásd: Margit körút 38/B		
2.1.283.	Bem József utca 10. lásd: Kandó Kálmán utca 6.		
2.1.284.	Bem József utca 12.	13550/30	lakóépület Platschek Imre, 1936.
2.1.285.	Bem rakpart 30. = Csalogány utca 1. = Fő utca 47.	14451	lakóépület Vedres György, 1967-1969.
2.1.286.	Bem rakpart 36-37.	14461	lakóépület

	= Fő utca 59-61. = Vitéz utca 2.		Németh Pál, Scultéty János, Szilágyi Jenő, 1948-1949.
2.1.287.	Bimbó út 1-5. = Buday László utca 2.	13301	lakóépület Katona János, Székely Dezső, Molnár Sándor, 1927.
2.1.288.	Bimbó út 6.	13295/13	lakóépület Málnai Béla, 1940.
2.1.289.	Branyiszko út 34.	12320/2	lakóépület Árkay Bertalan, 1932.
2.1.290.	Buday László utca 2. lásd: Bimbó út 1-5.		
2.1.291.	Csalogány utca 1. lásd: Bem rakpart 30.		
2.1.292.	Cseppkő utca 74.	15793	gyermekotthon Preisich Gábor, 1964.
2.1.293.	Fény utca 2. = Retek utca 13.	13172	lakóépület Vidor Pál, 1940.
2.1.294.	Fő utca 47. lásd: Bem rakpart 30.		
2.1.295.	Fő utca 59-61. lásd: Bem rakpart 36-37.		
2.1.296.	Gyermekvasút - Hárshegy állomás	11197/21	eredetileg Úttörővasút Hárshegy állomás épülete Fodor E. Jenő, Zahradniczky István, Gillyén József, 1950.
2.1.297.	Gyermekvasút - Hűvösvölgy állomás	11197/20	eredetileg Úttörővasút Hűvösvölgy állomás épülete Fodor E. Jenő, Zahradniczky István, 1950.
2.1.298.	Gyermekvasút - Szépjuhász né állomás	11197/21	eredetileg Úttörővasút Ságvári liget állomás épülete Fodor E. Jenő, Zahradniczky István, 1948.
2.1.299.	Gyorskocsi utca 22-24.	13842/5	lakóépület Jánossy György, Hrecska József, 1966-1968.
2.1.300.	Hankóczy Jenő utca 30-32.	12284/2	lakóépületek Mináry Olga, 1973.
2.1.301.	Kandó Kálmán utca 6. = Bem József utca 10.	13550/31	lakóépület Platschek Imre, 1936.
2.1.302.	Keleti Károly utca 1. lásd: Margit körút 43-45.		
2.1.303.	Keleti Károly utca 2. lásd: Margit körút 47-49.		
2.1.304.	Keleti Károly utca 16.	13269	lakóépület Hámor István, 1943.
2.1.305.	Kuruclesi út 17.	11018/14	Manninger-villa gyöngyöshalászi Takách Béla, 1925-1926.
2.1.306.	Margit körút 38/B = Bem József utca 9.	13541/2	lakóépület Quittner Ervin, 1935.
2.1.307.	Margit körút 43-45. = Keleti Károly utca 1.	13364	lakóépület Dúl Dezső, Fenyves István, Hont Róbert, 1964.
2.1.308.	Margit körút 47-49. = Keleti Károly utca 2.	13286	lakóépület Dúl Dezső, Fenyves István, Hegyi Lajos, 1964.
2.1.309.	Mechwart liget 1. = Rómer Flóris utca 6.	13373/9	eredetileg Magyar Dolgozók Pártja II. kerületi székháza Körner József, 1952.
2.1.310.	Napraforgó köz 4. lásd: Zuhatag sor 5., 6.		
2.1.311.	Retek utca 13.		

	lásd: Fény utca 2.		
2.1.312.	Rómer Flóris utca 6. lásd: Mechwart liget 1.		
2.1.313.	Törökvész út 10.	12631/1	lakóépület Rumszauer György, 1941.
2.1.314.	Vitéz utca 2. lásd: Bem rakpart 36-37.		
2.1.315.	Zuhatag sor 5., 6. = Napraforgó köz 4.	11498/4 11498/3	lakóépületek ifj. Masirevich György, 1933.
2.1.316.	Zsemlye utca 2/A, 2/B, 4., 6.	11446/7 11446/6 11446/3 11446/2	lakóépületek Hofer Miklós, 1957-1960.

”

2. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 3. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat a következő 3.1.19- 3.1.20. sossal egészül ki:

3.1.19.	Királyok útja 123. lásd: Kossuth Lajos üdülőpart 59.		
3.1.20.	Kossuth Lajos üdülőpart 59. = Királyok útja 123.	63545/1	egykori Nyomdászotthon Pólya Sándor, 1935 előtt

”

3. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 3. pontjában foglalt „2. Épületegyüttesek” elnevezésű táblázat a következő 3.2.9. sossal egészül ki:

3.2.9.	9. Vörösvári út - Váradi utca - Bécsi út - Reménység utca - Zápor utca - Gyenes utca által határolt terület (Óbudai kísérleti lakótelep), a 17005/17, 17005/19, 17005/20, 17005/21, 17005/22, 17005/23, 17005/24, 17005/25, 17005/26, 17005/27, 17005/29, 17005/30, 17005/31, 17005/33, 17005/34, 17005/35, 17005/36, 17005/38, 17005/39, 17005/40, 17005/41, 17005/42, 17005/43, 17005/44, 17005/45, 17005/46, 17005/47, 17005/48, 17005/49, 17005/50, 17005/51, 17005/64 helyrajzi számú ingatlanok.		
--------	---	--	--

”

4. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 5. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat a következő 5.1.138-5.1.144. sossal egészül ki:

5.1.138.	Akadémia utca 8. lásd: Széchenyi utca 1.		
5.1.139.	Bécsi utca 4. = Deák Ferenc utca 7-9.	24415	Chemolimpex egykori irodaháza Gulyás Zoltán, 1963-1964.
5.1.140.	Deák Ferenc utca 7-9. lásd: Bécsi utca 4.		
5.1.141.	József nádor tér 8.	24467	lakóépület Földesi Lajos, 1966.
5.1.142.	Múzeum körút 23-25.	24125	lakóépület Gáspár Tibor, 1960.
5.1.143.	Széchenyi rakpart 4. lásd: Széchenyi utca 1.		
5.1.144.	Széchenyi utca 1. = Széchenyi rakpart 4. = Akadémia utca 8.	24648	lakóépület Molnár Péter, Mühlbacher István, 1958-1961.

”

5. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 7. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat a következő 7.1.155-7.1.160. sorral egészül ki:

7.1.155.	Dob utca 10. = Rumbach Sebestyén utca 5.	34196	transzformátorállomás Lestyán Ernő, 1965-1969.
7.1.156.	Hevesi Sándor tér 4. = Rejtő Jenő utca 1. = Wesselényi utca 62.	33848	egykori Nemzeti Színház, Pesti Magyar Színház Ázbej Sándor, 1966.
7.1.157.	Péterfy Sándor utca 8-20.	33125	kórház, rendelőintézet Hültl Dezső, Hidasi Lajos, 1931-1932., 1940-1942.
7.1.158.	Rejtő Jenő utca 1. lásd: Hevesi Sándor tér 4.		
7.1.159.	Rumbach Sebestyén utca 5. lásd: Dob utca 10.		
7.1.160.	Wesselényi utca 62. lásd: Hevesi Sándor tér 4.		

6. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 8. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat 8.1.3. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

8.1.3.	Baross utca 23-29. = Mária utca 33-41. = Szentkirályi utca 46. = Üllői út 26-28.	36771/14	Belső Klinikai tömb Kolbenmeyer-Weber-Kiss, 1873., 1880., 1882. Bőrgyógyászati Klinika főépület kiegészítése Kiss E. László, 1957-1963.
--------	---	----------	---

7. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 8. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat a következő 8.1.135-8.1.140. sorral egészül ki:

8.1.135.	Futó utca 54. lásd: Üllői út 60-62.		
8.1.136.	II. János Pál pápa tér 28. lásd: Luther utca 4-6.		
8.1.137.	József körút 86. = Üllői út 38.	36402/4	lakóépület Csics Miklós, 1958-1959.
8.1.138.	Luther utca 4-6. = II. János Pál pápa tér 28.	34630/1	lakóépület Kiss Albert, 1968.
8.1.139.	Üllői út 38. lásd: József körút 86.		
8.1.140.	Üllői út 60-62. = Futó utca 54.	36308	lakóépület Schall József, 1957-1959.

8. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 11. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat a következő 11.1.103-11.1.117. sorral egészül ki:

11.1.103.	Eszék utca 1. lásd: Fehérvári út 17.		
11.1.104.	Fehérvári út 17. = Eszék utca 1.	4408	lakóépület Gulyás Zoltán, 1957-1960.
11.1.105.	Fehérvári út 58-68. = Hauszmann Alajos utca 2. = Soproni út 19-29.	3895/3	Beloianisz Híradástechnikai Gyár Arnóth Lajos, Szendrői Jenő, 1962-1964.
11.1.106.	Fehérvári út 108-112. = Sztregova utca 1. = Nándorfejérvári út 37.	3835/2	VERTESZ irodaház Rimanóczy Jenő, 1960-1963.
11.1.107.	Hauszmann Alajos utca 2. lásd: Fehérvári út 58-68.		
11.1.108.	Kelenhegyi út 37.	5437/2	lakóépület és kerítés Miskolczy László, 1928-1929.
11.1.109.	Mányoki út 12/A lásd: Mészöly utca 7.		
11.1.110.	Meredek utca 38. = Tájék utca 10.	2668/96	lakóépület és kerítés Benkhard Ágost, 1940-1943.
11.1.111.	Mészöly utca 7. = Mányoki út 12/A	5036	lakóépület Padányi Gulyás Jenő, 1933.
11.1.112.	Nándorfejérvári út 37. lásd: Fehérvári út 108-112.		
11.1.113.	Siroki utca 6. lásd: Váli utca 6.		
11.1.114.	Soproni út 19-29. lásd: Fehérvári út 58-68.		
11.1.115.	Sztregova utca 1. lásd: Fehérvári út 108-112.		
11.1.116.	Tájék utca 10. lásd: Meredek utca 38.		
11.1.117.	Váli utca 6. = Siroki utca 6.	4264/4	lakóépület Kiss Imre, 1963-1971.

”

9. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 12. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat a következő 12.1.85-12.1.90. sorral egészül ki:

12.1.85.	Gyermekvasút - Csillebérc állomás	9121/12	eredetileg Úttörővasút Csillebérc állomás épülete Fodor E. Jenő, Gillyén József, 1948.
12.1.86.	Gyermekvasút - Jánoshegy állomás	10886/52	eredetileg Úttörővasút Jánoshegy állomás épülete Simoncsics József, 1949.
12.1.87.	Gyermekvasút - Széchenyihegy állomás = Hegyhát út 3-5.	9240/16	eredetileg Úttörővasút Széchenyihegy állomás épülete Fodor E. Jenő, Zahradniczky István, 1948.
12.1.88.	Gyermekvasút - Virág völgy állomás	10886/52	eredetileg Úttörővasút Előre állomás épülete Fodor E. Jenő, Zahradniczky István, 1948.
12.1.89.	Hajnóczy József utca 4.	6929	lakóépület Tokár György, Emódy Attila, 1958-1965.
12.1.90.	Szarvas Gábor út 36.	10693/2	eredetileg lakóépület Málnai Béla, 1927.

”

10. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 14. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat a következő 14.1.142-14.1.143. sorral

egészül ki:

14.1.142.	Hermina út (Pálma utcával szemben)	29732/11	Pántlika bisztró Kádár István, 1963.
14.1.143.	Thököly út 60.	32764	Országos Kisipari Szövetkezet székháza Mónus János, 1971-1973.

11. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 15. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat a következő 15.1.17. sorral egészül ki:

15.1.17.	Nyírpalota út 71.	91158/104	lakóépület Tenke Tibor, Mentes Endre, 1970-1975.
----------	-------------------	-----------	---

12. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 16. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat a következő 16.1.24. sorral egészül ki:

16.1.24.	Diósy Lajos utca 22/A, B, C	105842/1 105842/2 105842/3	egykori II. Rákóczi Ferenc Katonai Középiskola Wágner László, Fodor László, 1952-1954.
----------	-----------------------------	----------------------------------	--

13. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 18. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat 18.1.3. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

18.1.3.	Gyömrői út 85-87.	154444/1	víztorony, bunker, egykori Northrop Szövészék- és Textilgyár főépülete (1916), csarnoképülete és szivattyúháza
---------	-------------------	----------	--

14. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 18. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat a következő 18.1.29-18.1.48. sorral egészül ki:

18.1.29.	Batthyány Lajos utca 87/B = Petőfi Sándor utca 9/A = Wlassics Gyula utca 84/C	149980/1	római katolikus templom Kapuváry (Kapuszta) Gusztáv, Farkasvölgyi (Frankovics) István, 1923-1926.
18.1.30.	Batthyány Lajos utca 100.	149954	lakóépület 1897.
18.1.31.	Bókay Árpád utca 49/B	150547	fotóműterem és lakóépület 1928.
18.1.32.	Csörötnek utca 13. lásd: Tú utca 2.		
18.1.33.	Csörötnek utca 15. = Tú utca 1.	154615	egykori Országgh-villa 1875.
18.1.34.	Gyöngyvirág utca 17. = Tulipán utca 1.	155399	lakóépület Bohus József, 1928.
18.1.35.	Kossuth Lajos tér 3.	155417	evangélikus templom Benkő János, 1932.
18.1.36.	Kossuth Lajos utca 97.	149951	egykori Krautschneider-féle

	= Vasvári Pál utca 6.		kocsilámpagyár 1938.
18.1.37.	Kölcsey utca 96. lásd: Nemes utca 10.		
18.1.38.	Nefelejcs utca 91. lásd: Ráday Gedeon utca 39.		
18.1.39.	Nemes utca 10. = Kölcsey utca 96.	140728	postaépület K. Artner Klára, 1963.
18.1.40.	Petőfi Sándor utca 9/A lásd: Batthyány Lajos utca 87/B		
18.1.41.	Ráday Gedeon utca 3/C	155605/1	eredetileg egészségház és tüdőbeteg-gondozó 1941-1943.
18.1.42.	Ráday Gedeon utca 39. = Nefelejcs utca 91.	155563	transzformátorállomás 1929.
18.1.43.	Teleki utca 63/A	154622/3	lakóépület 1875.
18.1.44.	Tulipán utca 1. lásd: Gyöngyvirág utca 17.		
18.1.45.	Tű utca 1. lásd: Csörötnek utca 15.		
18.1.46.	Tű utca 2. = Csörötnek utca 13.	154628/1	lakóépület Kaeszy Gyula, 1937.
18.1.47.	Vasvári Pál utca 6. lásd: Kossuth Lajos utca 97.		
18.1.48.	Wlassics Gyula utca 84/C lásd: Batthyány Lajos utca 87/B		

”

15. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 18. pontja a következő „2. Épületegyüttesek” elnevezésű táblázattal egészül ki:

„2. Épületegyüttesek

	A		
18.2.1.	1. Bókay Árpád utca 84. és 86., valamint a Wlassics Gyula utca 69. szám alatti ingatlanok területe (Bókaytelep), a 150003, 150004, 150000 helyrajzi számú ingatlanok.		

”

16. A településkép védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 21. pontjában foglalt „1. Építmények” elnevezésű táblázat a következő 21.1.27-21.1.30. sorral egészül ki:

21.1.27.	Kossuth Lajos utca 30-46.	209599	eredetileg munkásszállás Dávid Károly, 1952-1953.
21.1.28.	Kossuth Lajos utca 63. lásd: Szent Imre tér 11-12.		
21.1.29.	Petz Ferenc utca 2. lásd: Szent Imre tér 11-12.		
21.1.30.	Szent Imre tér 11-12. = Petz Ferenc utca 2. = Kossuth Lajos utca 63.	208666 208668 208669	egykori pártház Weichinger Károly, 1952.

”

TARTALOMJEGYZÉK

A tartalomjegyzék megjelenítéséhez kattintson a szürke háttérű szövegrészen jobb egér gombbal és válassza ki a Mező frissítése menüpontot.