



1000228297340

Gazdasági Szereplő

ügyintéző: Halászné Leitold Eszter Erzsébet

telefon: +36 + 327-1943

email: Leitold.Eszter@budapest.hu

ikt. szám: FPH036 /199 - 6 /2023

hiv. szám: [Hivatkozási szám]

tárgy: Ajánlatkérés „**Kondicionálótermi eszközök negyedéves karbantartása 2024-2025.**” tárgyában

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

A Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal által lefolytatásra kerülő „**Kondicionálótermi eszközök negyedéves karbantartása 2024-2025. években**” tárgyú, közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzési eljárásban az alábbi ajánlatkéréssel fordulok Önhöz:

1. Az ajánlatkérő és kapcsolattartójának neve, címe, elérhetőségei:

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal

Címzett:

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal

Közbeszerzési és Projektmenedzsment Főosztály

Képviselő: dr. Nagy Judit főosztályvezető

1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Telefon: +36-1-327-1656

Fax: +36-1-327-1863

Kapcsolattartó:

Halászné Leitold Eszter

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal

Közbeszerzési és Projektmenedzsment Főosztály

Telefon: +36-1-327-1943

Email: Leitold.Eszter@budapest.hu

2. Az ajánlatkérés tárgya:

Nyertes Ajánlattevő feladata a Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal kondicionálótermi gép- és eszközparkjának negyedéves felülvizsgálata, karbantartása és eseti szervizelések elvégzése – a Városháza épület Gerlóczy utcai szárny földszintjén található tornateremre vonatkozóan – az eszközök és gépek üzemképességének fenntarthatósága és az esetlegesen bekövetkezendő hibák javítása.

Az eljárásban nincs lehetőség részajánlattételre.

3. Kizáró okok:

Ajánlattevőkkel szemben nem állhatnak fenn a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 62. § (1) bekezdés a)-e), h), k), és n) pontjaiban, valamint a 63. § (1) bekezdés a) és c) pontjaiban meghatározott kizáró okok, melyek fennállása esetén ajánlat nem nyújtható be, valamint ajánlattevő az eljárásból kizárható.

Felhívjuk Gazdasági Szereplők figyelmét, hogy Ajánlatkérő a fenti kizáró okok fennállását ellenőrzi.

4. A szerződés időtartama és a teljesítés határideje:

A beszerzési eljárás eredményeként megkötendő **szerződés 2024. január 1-jén lép hatályba, vagy amennyiben később történik úgy a Felek általi kölcsönös aláírás – ha a Szerződést a Felek nem ugyanazon a napon írják alá, akkor a későbbi aláírás – napján lép hatályba, és 2025. december 31. napjáig tartó határozott időre szól.**

Ajánlatkérő (Megrendelő) jogosult a Szerződés időbeli hatályát - legkésőbb a szerződés lejártá előtt 30 (harminc) nappal nyertes Ajánlattevő (Vállalkozó) részére kézbesített egyoldalú írásbeli nyilatkozatával - meghosszabbítani, legfeljebb 2026. június 30. napjáig terjedő időtartamra, a szerződés II. 5. pontban foglaltak figyelembevételével.

5. A teljesítés helye:

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal épülete, Hivatali Kondicionálóterem (1052 Budapest, Városház utca 9-11.)

6. A pénzügyi ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

A pénzügyi fedezet Ajánlatkérő (Megrendelő) rendelkezésére áll. Ajánlatkérő előleget nem fizet, a szabályszerűen kiállított számla kiállításától számított 30 (harminc) napon belül az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti. A részletes feltételeket a mellékelt szerződéstervezet tartalmazza.

7. Ajánlatok értékelésének szempontja:

Az ajánlatok értékelése a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempontok szerint történik, az alábbiak szerint:

	Értékelési részszerzőpontok	Súlyszám
1. részszerzőpont	Karbantartási szolgáltatás (Vállalkozói átalánydíj - nettó HUF/negyedév)	80
2. részszerzőpont	Eseti jellegű javítási szolgáltatás (Rezsióradíj - nettó HUF/óra)	20

I. részszerzőpont: Karbantartási szolgáltatás negyedéves díja a Főpolgármesteri Hivatal épületében található hivatali Kondicionálóterem vonatkozásában (nettó HUF/negyedév)

- A bírálati részszerzőpont tartalma:** Az ajánlati adatlapon megajánlott szolgáltatás nettó negyedéves ajánlati ára.
- Mértékegység:** HUF.
- Megajánlható számtartomány:** pozitív egész számok.
- Értékelési módszer:** Ezen bírálati részszerzőpont esetén a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, ajánlatkérő a legalacsonyabb nettó ajánlati árra a maximális pontot (10 pont) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.
- A pontszám kiszámítása az alábbi képlet alapján történik:**

$$\frac{TP_{\text{legjobb}}}{TP_{\text{vizsgált}}} * (10 - 1) + 1$$

ahol:

TP_{legjobb}: a megajánlott legalacsonyabb nettó negyedéves ajánlati ár

TP_{vizsgált}: az értékelt ajánlatban megajánlott nettó negyedéves ajánlati ár

II. részszerzőpont: Eseti jellegű javítási szolgáltatás a Főpolgármesteri Hivatal épületében található hivatali Kondicionálóterem vonatkozásában (nettó HUF/óra)

- A bírálati részszerzőpont tartalma:** Az ajánlati adatlapon megajánlott eseti jellegű javítási szolgáltatás óradíja
- Mértékegység:** HUF.
- Megajánlható számtartomány:** pozitív egész számok.
- Értékelési módszer:** Ezen bírálati részszerzőpont esetén a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, ajánlatkérő a legalacsonyabb nettó ajánlati árra a maximális pontot (10 pont) adja, a többi ajánlat

tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat.

e) **A pontszám kiszámítása az alábbi képlet alapján történik:**

$$\frac{TP_{\text{legjobb}}}{TP_{\text{vizsgált}}} * (10 - 1) + 1$$

ahol:

TP_{legjobb}: a megajánlott legalacsonyabb nettó eseti jellegű javítási szolgáltatás óradíja

TP_{vizsgált}: az értékelt ajánlatban megajánlott nettó eseti jellegű javítási szolgáltatás óradíja

8. Helyszíni bejárás:

Az eljárásban nem kerül sor helyszíni bejárásra.

9. Ajánlattételi határidő:

2023. október 05. - 10:00 óra

10. Ajánlati kötöttség időtartama:

Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 45 nap, amely Ajánlatkérő ajánlati kötöttség kiterjesztésére vonatkozó tájékoztatása esetén egy alkalommal 20 nappal meghosszabbítható. Az ajánlati kötöttség beálltával az ajánlat nem módosítható.

11. Az ajánlat benyújtásának címe, módja és formai követelményei:

Az ajánlatot elektronikus kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig a következő e-mail címre: hivatalibeszerzesek@budapest.hu. Az ajánlat akkor tekinthető benyújtottnak, ha az ajánlattételi határidő lejártáig a tárgyi e-mailcímre megérkezett!

Az ajánlatot a cégjegyzésre jogosult/ak cégszerű aláírásával, nem szerkeszthető .pdf. formátumban kell benyújtani!

12. Az eredményről történő tájékoztatás tervezett időpontja:

2023. október 30.

13. Az ajánlathoz csatolandó dokumentumok:

Az ajánlat részeként be kell csatolni:

- jelen ajánlatkérés melléklete szerinti, **kitöltött és beárazott ajánlati adatlapot, cégszerűen aláírva;**
- **a cégjegyzésre jogosult aláírási címpéldányának vagy a 2006. évi V. törvénynek megfelelő aláírás-mintájának másolatát**, meghatalmazott útján történő képviselő esetén a cégjegyzésre jogosult aláírási címpéldánya, vagy aláírás-mintája mellett a meghatalmazott képviselői jogosultságát igazoló, eredeti meghatalmazást,
- **egyéni vállalkozó esetében Ajánlatkérő elfogadja bármely olyan dokumentum egyszerű másolatának csatolását, amely alkalmas arra, hogy Ajánlatkérő az egyéni vállalkozó aláírásképeről meggyőződhessen.**

14. Kiegészítő tájékoztatás kérése:

Felhívjuk Gazdasági Szereplők figyelmét, hogy az ajánlatkérésben és annak mellékleteiként csatolt dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban az ajánlattételi határidő lejártáig előtti ésszerű határidőben – de legfeljebb az ajánlattételi határidőt megelőző 48 óráig – írásban elektronikus úton a hivatalibeszerzesek@budapest.hu e-mail címen kiegészítő tájékoztatást kérhet Ajánlatkérőtől.

15. Az ajánlat lehetséges érvénytelenségi okai:

Felhívjuk Gazdasági Szereplők figyelmét, hogy az ajánlat az alábbi okokból lehet érvénytelen:

- a) az ajánlattételi határidő lejártát követően nyújtották be,
- b) hiánypótlást, felvilágosítást követően sem, vagy nem megfelelően tartalmazza az ajánlatkérésben előírt dokumentumokat,
- c) ajánlattevő kizáró okok hatálya alatt áll,
- d) ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlatkérésben foglaltaknak,
- e) ajánlattevő ajánlata nem felel meg a műszaki leírásban foglaltaknak.

16. Az eljárás eredménytelenségének lehetséges okai:

Felhívjuk Gazdasági Szereplők figyelmét, hogy a beszerzési eljárás az alábbi okokból lehet eredménytelen:

- a) az ajánlattételi határidő lejártáig nem nyújtottak be ajánlatot,
- b) az ajánlattevők egyike sem felel meg az ajánlatkérésben foglalt feltételeknek, azaz csak érvénytelen ajánlatot nyújtottak be,
- c) Ajánlatkérő rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékére tekintettel egyik ajánlattevő sem tett megfelelő ajánlatot,
- d) Ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné vált,
- e) az ajánlattevők nem tartják fenn, vagy visszavonták ajánlatukat, továbbá, ha a meghosszabbított ajánlati kötöttség ideje is lejárt,
- f) az ajánlati árak mindegyike eléri a közbeszerzési értékhatárt.

17. Egyéb információk:

Az ajánlat összeállításának és benyújtásának költségét az ajánlattevő viselik.

Gazdasági Szereplő az ajánlata benyújtásával az ajánlatkérés mellékletét képező szerződéstervezetet elfogadja.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy indokolási kötelezettség nélkül bármikor elállhat a beszerzéstől, szerződéskötéstől.

Ahol az ajánlatkérő a beszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, a dokumentum – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – egyszerű másolatban is benyújtható.

Kelt a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Tisztelettel:

Dr. Nagy Judit
főosztályvezető

mellékletek:

- 1. Ajánlati adatlap
- 2. Műszaki leírás
- 3. Szerződéstervezet
- 4. Tájékoztató a beszerzésekkel kapcsolatos adatkezelésről