

**Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének  
16/2019. (IV. 24.) önkormányzati rendelete  
a partnerségi egyeztetés szabályairól**

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlése az 1–24. § tekintetében a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (1) bekezdésben, valamint a (4) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében a 25. § tekintetében az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**I. fejezet**

**Általános rendelkezések**

**1. §**

E rendelet hatálya Budapest Főváros településfejlesztési koncepciójának, integrált településfejlesztési stratégiájának, településrendezési eszközeinek, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése vagy módosítása során a 2. § szerinti partnerekre és a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

**2. §**

A partnerségi egyeztetésben partner Budapest közigazgatási területén

- a) állandó lakóhellyel, tartózkodási hellyel vagy ingatlantulajdonnal rendelkező természetes személy;
- b) működő vallási közösség;
- c) működő bejelentett országos vagy budapesti hatáskörű érdekképviseleti és civil szervezet, amely tevékenységi köre kiterjed a településfejlesztéssel kapcsolatos vagy a településrendezési eszközök tervezetének, valamint a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet tervezeteinek véleményezésére;
- d) tevékenykedő gazdálkodó szervezet, amely ingatlantulajdonnal vagy telephellyel rendelkezik.

**3. §**

Partnerségi egyeztetésre

- a) a településfejlesztési koncepció
  - aa) készítése esetén az előzetes tájékoztató szakaszban és munkaközi tájékoztató szakaszban,
  - ab) módosítása esetén a munkaközi tájékoztató szakaszban;

- b) az integrált településfejlesztési stratégia
    - ba) készítése esetén az előzetes tájékoztató szakaszban és munkaközi tájékoztató szakaszban,
    - bb) módosítása esetén a munkaközi tájékoztató szakaszban;
  - c) a településrendezési eszköz
    - ca) teljes eljárásban történő készítése esetén az előzetes tájékoztató szakaszban, valamint a véleményezési szakaszban,
    - cb) teljes eljárásban történő módosítása esetén a véleményezési szakaszban,
    - cc) egyszerűsített eljárásban történő készítése és módosítása esetén a véleményezési szakaszban,
    - cd) tárgyalásos eljárásban történő készítése és módosítása esetén a végső szakmai véleményezési szakasz megkezdése előtt
    - ce) állami főépítési eljárásban történő készítése és módosítása esetén a záró szakmai vélemény megkérése előtt;
  - d) a településképi arculati kézikönyv
    - da) készítése esetén az előzetes tájékoztató szakaszban és munkaközi tájékoztató szakaszban,
    - db) módosítása esetén a munkaközi tájékoztató szakaszban;
  - e) a településképi rendelet
    - ea) készítése esetén az előzetes tájékoztató szakaszban és munkaközi tájékoztató szakaszban,
    - eb) módosítása esetén a munkaközi tájékoztató szakaszban
- kerül sor.

**II. fejezet**

**A partnerek tájékoztatásának módja**

**1. A településfejlesztési koncepció készítése és módosítása**

**4. §**

(1) Településfejlesztési koncepció (a továbbiakban: koncepció) készítése esetén az előzetes tájékoztató szakaszban a főpolgármester

- a) az előzetes javaslatokat a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően
  - aa) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
  - ab) Fővárosi Önkormányzat honlapja: [www.budapest.hu](http://www.budapest.hu) (a továbbiakban: honlap) földalán és
  - ac) a Főpolgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában (1052 Budapest, Bárczy István u. 1–3.)

elhelyezett hirdetőtábláján (a továbbiakban: Ügyfélszolgálati Irodában)

közzéteszi és

b) lakossági fórumon az előzetes javaslatokról tájékoztatót tart.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumon szóban, valamint a fórumtól számított 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

(4) Az elkészült koncepció tervezetét a főpolgármester a munkaközi tájékoztató szakaszban

a) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően

aa) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,

ab) a honlap főoldalán és

ac) az Ügyfélszolgálati Irodában

közzéteszi és

b) lakossági fórumon ismerteti.

(5) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumon szóban, valamint a fórumtól számított 15 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(6) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

#### 5. §

(1) A koncepció módosításakor a tervezetet a főpolgármester a munkaközi tájékoztató szakaszban

a) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően

aa) a honlap főoldalán és

ab) az Ügyfélszolgálati Irodában

közzéteszi és

b) lakossági fórumon ismerteti.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumon szóban, valamint a fórumtól számított 15 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

## 2. Az integrált településfejlesztési stratégia készítése és módosítása

#### 6. §

(1) Integrált településfejlesztési stratégia (a továbbiakban: stratégia) készítése esetén az előzetes tájékoztató szakaszban a főpolgármester

a) az előzetes javaslatokat a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően

aa) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,

ab) a honlap főoldalán és

ac) az Ügyfélszolgálati Irodában

közzéteszi és

b) lakossági fórumon az előzetes javaslatokról tájékoztatót tart.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumon szóban, illetve a fórumtól számított 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

(4) Az elkészült stratégia tervezetét a főpolgármester a munkaközi tájékoztató szakaszban

a) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően

aa) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,

ab) a honlap főoldalán és

ac) az Ügyfélszolgálati Irodában

közzéteszi és

b) lakossági fórumon ismerteti.

(5) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumon szóban, illetve a fórumtól számított 15 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(6) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

#### 7. §

(1) A stratégia módosításakor a tervezetet a főpolgármester a munkaközi tájékoztató szakaszban

a) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően

aa) a honlap főoldalán és

ab) az Ügyfélszolgálati Irodában

közzéteszi és

b) lakossági fórumon ismerteti.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumtól számított 15 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

## 3. A településrendezési eszközök készítése és módosítása

#### 8. §

(1) A településrendezési eszközök teljes eljárásban történő készítése esetén a főpolgármester az egyeztetés előzetes tájékoztató szakaszában

a) az előzetes tájékoztatót a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően

aa) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,

ab) a honlap főoldalán és

ac) az Ügyfélszolgálati Irodában

közzéteszi és

b) lakossági fórumon előzetes tájékoztatót tart.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumtól számított 30 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

(4) Az elkészült településrendezési eszköz tervezetét a főpolgármester az egyeztetés véleményezési szakaszában munkaközi tájékoztató formájában

a) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően

aa) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,

ab) a honlap főoldalán és

ac) az Ügyfélszolgálati Irodában

közvésetesi és

b) lakossági fórumon ismerteti.

(5) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumtól számított 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(6) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

#### 9. §

(1) A településrendezési eszközök teljes eljárásban történő módosítása esetén az elkészült településrendezési eszköz tervezetét a főpolgármester az egyeztetés véleményezési szakaszában munkaközi tájékoztató formájában

a) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően

aa) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,

ab) a honlap főoldalán és

ac) az Ügyfélszolgálati Irodában

közvésetesi és

b) lakossági fórumon ismerteti.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumtól számított 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

#### 10. §

(1) A településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő készítése esetén az elkészült településrendezési eszköz tervezetét a főpolgármester az egyeztetés véleményezési szakaszában munkaközi tájékoztató formájában

a) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően

aa) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,

ab) a honlap főoldalán és,

ac) az Ügyfélszolgálati Irodában

közvésetesi és

b) lakossági fórumon ismerteti.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumtól számított 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

#### 11. §

(1) A településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő módosítása esetén az elkészült településrendezési eszköz tervezetét a főpolgármester az egyeztetés véleményezési szakaszában munkaközi tájékoztató formájában

a) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően

aa) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,

ab) a honlap főoldalán és

ac) az Ügyfélszolgálati Irodában

közvésetesi és

b) lakossági fórumon ismerteti.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumtól számított 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

#### 12. §

(1) A településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban történő készítésekor az elkészült településrendezési eszköz tervezetét az egyeztetés végső véleményezési szakaszának kezdeményezése előtt a főpolgármester munkaközi tájékoztató formájában

a) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően

aa) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,

ab) a honlap főoldalán és

ac) az Ügyfélszolgálati Irodában

közvésetesi és

b) lakossági fórumon ismerteti.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumtól számított 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

#### 13. §

(1) A településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban történő módosításakor az elkészült tervezet a végső véleményezési szakasz kezdeményezése előtt a főpolgármester munkaközi tájékoztató formájában

a) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően

aa) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,

- ab*) a honlap főoldalán és
- ac*) az Ügyfélszolgálati Irodában közlése és
- b*) lakossági fórumon ismerteti.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumtól számított 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

- (3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

#### 14. §

(1) Amennyiben a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban történő készítésére vagy módosítására a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt kerül sor, akkor az elkészült, illetve a módosított településrendezési eszköz tervezetét a főpolgármester

- a*) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően
  - aa*) a honlap főoldalán és
  - ab*) az Ügyfélszolgálati Irodában közlése és
- b*) lakossági fórumon ismerteti.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumtól számított 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

- (3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

#### 15. §

(1) A településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban történő készítésekor és módosításakor a tervezet a főpolgármester a záró szakmai vélemény megkérése előtt munkaközi tájékoztató formájában

- a*) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően
  - aa*) a honlap főoldalán és
  - ab*) az Ügyfélszolgálati Irodában közlése és
- b*) lakossági fórumon ismerteti.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumtól számított 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

- (3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

#### 4. A településképi arculati kézikönyv készítése és módosítása

##### 16. §

(1) A településképi arculati kézikönyv (a továbbiakban: Kézikönyv) készítése esetén a főpolgármester az előzetes tájékoztató szakaszban

- a*) az előzetes javaslatot a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően
  - aa*) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
  - ab*) a honlap főoldalán és
  - ac*) az Ügyfélszolgálati Irodában közlése és
- b*) lakossági fórumon az előzetes javaslatokról tájékoztatót tart.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumon szóban, valamint a fórumtól számított 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

- (3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

(4) Az elkészült Kézikönyv tervezetét a főpolgármester a munkaközi tájékoztató szakaszban

- a*) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően
  - aa*) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
  - ab*) a honlap főoldalán és
  - ac*) az Ügyfélszolgálati Irodában közlése és
- b*) lakossági fórumon ismerteti.

(5) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumon szóban, valamint a fórumtól számított 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

- (6) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

##### 17. §

(1) A Kézikönyv módosításakor a főpolgármester a munkaközi tájékoztató szakaszban az elkészült tervezet

- a*) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően
  - aa*) a honlap főoldalán, és
  - ab*) az Ügyfélszolgálati Irodában közlése és
- b*) lakossági fórumon ismerteti.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumon szóban, valamint a fórumtól számított 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

- (3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

## 5. A településkép védelméről szóló rendelet készítése és módosítása

### 18. §

(1) A településkép védelméről szóló rendelet (a továbbiakban: Rendelet) készítése esetén a főpolgármester az előzetes tájékoztató szakaszban

- a) az előzetes javaslatot a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően
  - aa) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
  - ab) a honlap főoldalán és
  - ac) az Ügyfélszolgálati Irodában

közzéteszi és

- b) lakossági fórumon az előzetes javaslatokról tájékoztatást tart.

(2) Az észrevételeket, javaslatokat a lakossági fórumon szóban, illetve a fórumot követő 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

(4) A Rendelet tervezetét a főpolgármester a munkaközi tájékoztató szakaszban

- a) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően
  - aa) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen,
  - ab) a honlap főoldalán és
  - ac) az Ügyfélszolgálati Irodában

közzéteszi és

- b) lakossági fórumon ismerteti.

(5) Az észrevételeket, javaslatokat a lakossági fórumon szóban, illetve a fórumot követő 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(6) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

### 19. §

(1) A Rendelet módosítása esetén a főpolgármester a munkaközi tájékoztató szakaszban az elkészült rendelet tervezetét

- a) a lakossági fórum időpontját legalább 8 nappal megelőzően
  - aa) a honlap főoldalán és
  - ab) az Ügyfélszolgálati Irodában

közzéteszi és

- b) lakossági fórumon ismerteti.

(2) Az észrevételt, javaslatot a lakossági fórumon szóban, valamint a fórumtól számított 8 napon belül a 20. § (1) bekezdésében foglaltak szerint lehet megtenni.

(3) A fórumon elhangzottakról jegyzőkönyv készül.

## 6. A javaslatok, vélemények beküldésének és dokumentálásának, nyilvántartásának módja

### 20. §

(1) A partner az egyes eljárási szakaszokban meghatározottak szerint javaslatot, észrevételt nyújthat be

- a) a tájékoztatóban meghatározott e-mail-címre elektronikus levélben történő megküldéssel, vagy
- b) papír alapon, postai úton a Főpolgármesteri Hivatal Városépítési Főosztályának címezve (1052 Budapest, Városház utca 9–11.) vagy az Ügyfélszolgálati Irodán személyesen leadva.

(2) A beérkezett javaslatot, észrevételt iktatás után a Főpolgármesteri Hivatal szakmai szervezeti egysége (a továbbiakban: Főpolgármesteri Hivatal) kezeli.

(3) Az elfogadott, illetve el nem fogadott vélemények jogi és szakmai szempontokon alapuló indokolását a Főpolgármesteri Hivatal összesíti, és táblázatos formában feldolgozza az adott dokumentációra vonatkozó ügyirat részeként.

### III. fejezet

#### A beérkezett javaslatok, vélemények feldolgozása

### 21. §

(1) Az előzetes és a munkaközi tájékoztató szakaszban lefolytatott partnerségi egyeztetés tájékoztatójában meghatározott határidő lejártát követő első munkanapon a Főpolgármesteri Hivatal a beérkezett partnerségi javaslatokat, észrevételeket, azok érkeztetési időpontját és iktatószámát jegyzőkönyvben összesíti.

(2) A Főpolgármesteri Hivatal az előzetes tájékoztató szakaszban beérkező partnerségi javaslatokat, észrevételeket és azok összesítő táblázatát megküldi a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszköz és a Kézikönyv készítésével megbízott tervezőnek a dokumentáció kidolgozásához. A Rendelet tervezetét a Főpolgármesteri Hivatal készíti elő.

(3) A Főpolgármesteri Hivatal a munkaközi tájékoztató szakaszban beérkező javaslatokat, észrevételeket és azok összesítő táblázatát megküldi a koncepció, a stratégia, a településrendezési eszköz és a Kézikönyv készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot ad az egyes észrevételek, illetve vélemények elfogadhatóságáról. A rendelettervezethez beérkezett javaslatokat, észrevételeket a Főpolgármesteri Hivatal értékeli.

(4) A lakossági fórumról készült jegyzőkönyv 5 munkanapon belül közzétételre kerül a honlapon.

(5) A teljes eljárás véleményezési szakaszában, továbbá az egyszerűsített, a tárgyalásos és az állami főépítési eljárás lefolytatásakor a tervezői szakmai javaslat alapján a Főpolgármesteri Hivatal előterjesztést készít a Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2014. (XII. 12.) Főv. Kgy. rendeletben a Fővárosi Közgyűlés átruházott hatáskörében eljáró szerve részére a beérkezett észrevételek, vélemények elfogadására, illetve elutasítására és az elutasítások indoklására irányuló döntés érdekében.

(6) A beérkezett vélemények, észrevételek elfogadásáról vagy el nem fogadásáról szóló döntés honlapon történő közzétételével, vagy a véleményezésre rendelkezésre álló határidő eredménytelen elteltével kapcsolatos tájékoztatás közzétételével a partnerségi egyeztetés lezárul.

(7) A Főpolgármesteri Hivatal a koncepció vagy stratégia elfogadására irányuló előterjesztést készít elő a Fővárosi Közgyűlés számára, amely tartalmazza a beérkezett véleményeket, az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását.

(8) A Főpolgármesteri Hivatal a Kézikönyv vagy a Rendelet elfogadására irányuló előterjesztést készít elő a Fővárosi Közgyűlés számára, amelyben ismerteti a beérkezett véleményeket, az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását.

#### IV. fejezet

##### **Az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések**

#### 22. §

Az elfogadást követően a főpolgármester rövid, közérthető összefoglaló kíséretében gondoskodik a honlapon az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszköz, Kézikönyv és a Rendelet teljes terjedelmében történő közzétételéről, és erről külön tájékoztató megjelentetéséről a honlapon és nyomtatásban az Ügyfélszolgálati Irodán.

#### **7. Adatkezelés a partnerségi egyeztetés során**

#### 23. §

A partnerségi egyeztetés során felmerülő adatkezelésre vonatkozó lényeges információkat (így különösen az

adatkezelés célját, jogalapját, a kezelt adatok körét, az adatkezelés időtartamát, az érintett jogait, jogorvoslati lehetőségeit) egyedi adatkezelési tájékoztató, a Fővárosi Önkormányzat és a Főpolgármesteri Hivatal ezzel összefüggő adatkezelésének általános szabályait pedig – a vonatkozó európai uniós és magyar jogszabályok keretei között – a Fővárosi Önkormányzat és a Főpolgármesteri Hivatal adatvédelméről, adatbiztonságáról és a közérdeklő adatok szolgáltatásának rendjéről szóló normatív utasítás tartalmazza, amelyek az önkormányzat honlapján bárki számára hozzáférhetők.

#### V. fejezet

##### **Záró rendelkezések**

#### 24. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

#### 25. §

A Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 53/2014. (XII. 12.) Főv. Kgy. rendelet 6. melléklet (A Közgyűlés által a Szervezeti és Működési Szabályzatban a bizottságokra átruházott hatáskörök jegyzéke) „7. VÁROSFEJLESZTÉSI, KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG” cím 7.9. pontjának jogszabályi hivatkozása helyébe a következő jogszabályi hivatkozás lép:

„314/2012. (XI. 8.) Korm. r. 39. § (2), 41. § (4),  
42. § (1), 42/A. § (1)”

#### 26. §

A településképi védelméről szóló 30/2017. (IX. 29.) Főv. Kgy. rendelet 43. § (1) bekezdésében a „településképi véleményt ad” szövegrész helyébe „– az érintett kerületi önkormányzat polgármestere véleményének 2 munkanapos határidővel történő kikérését követően – településképi véleményt ad” szöveg lép.

Sáradi Kálmánné dr. s. k.  
főjegyző

Tarlós István s. k.  
főpolgármester

## INDOKOLÁS

*Általános indokolás*

A településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: törvény) 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (1) bekezdésben, valamint a (4) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében a Főváros Közgyűlés megalkotja a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendeletét.

A törvény értelmében a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a kézikönyv és a településképi rendelet készítését, módosítását széleskörű társadalmi bevonás és nyilvánosság biztosításával kell lefolytatni, amelynek érdekében a helyi adottságoknak megfelelően szükséges a partnerségi egyeztetés részletes szabályainak rendeletben történő megalkotása.

*Részletes indokolás*

A partnerségi egyeztetés elfogadásának és módosításának folyamatát a törvény végrehajtási rendeleteként módosított, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. Rendelet) szabályozza.

*Az 1–3. §-hoz*

Meghatározza Korm. Rendelet 29. és 29/A. §-ok figyelembevételével a rendelet hatályát, a partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek körét és a partnerségi egyeztetés során érinthető feladatokat.

*A 4–5. §-hoz*

A településfejlesztési koncepció készítésével és módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés részletes szabályait írja elő.

*A 6–7. §-hoz*

Az integrált településfejlesztési stratégia készítésével és módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés részletes szabályait írja elő.

*A 8–15. §-hoz*

A településrendezési eszközök készítésével és módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés részletes szabályait írja elő. A településrendezési eszközök egyez-

tési eljárásának típusai szerint határozza meg a partnerségi egyeztetés szabályait.

*A 16–17. §-hoz*

A településképi arculati kézikönyv készítésével és módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés részletes szabályait írja elő.

*A 18–19. §-hoz*

A településkép védelméről szóló rendelet készítésével és módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés részletes szabályait írja elő.

*A 20. §-hoz*

A javaslatok, vélemények beküldésének és dokumentálásának, nyilvántartásának módját, részletes szabályait határozza meg.

*A 21. §-hoz*

A beérkezett javaslatok, vélemények feldolgozásának módját, szabályait állapítja meg az előzetes és a munkaközi tájékoztató szakaszban.

*A 22. §-hoz*

Az elfogadott koncepció, stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedéseit írja elő.

*A 23. §-hoz*

A partnerségi egyeztetés során felmerülő adatok kezelésének céljáról, jogalapjáról és az adatkezelés időtartamáról rendelkezik.

*A 24. §-hoz*

A hatálybalépésről rendelkezik.

*A 25. §-hoz*

A Fővárosi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását írja elő. A Városfejlesztési, Közlekedési és Környezetvédelmi Bizottság feladatkörét pontosítja.

